

## 612894-2026 - Procedura konkurencyjna

Niemcy – Usługi kontroli projektu konstrukcji nośnych – BLB NRW BB / BPol Sankt Augustin / Neubau SAZ / Prüfstatik

OJ S 172/2026 07/09/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy  
Usługi

### 1. Nabywca

---

#### 1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW Bundesbau

E-mail: [BLBVergabe@blb.nrw.de](mailto:BLBVergabe@blb.nrw.de)

Status prawny nabywcy: Przedsiębiorstwo publiczne

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Sprawy gospodarcze

### 2. Procedura

---

#### 2.1. Procedura

Tytuł: BLB NRW BB / BPol Sankt Augustin / Neubau SAZ / Prüfstatik

Opis: Prüfstatikerleistungen für den Neubau SAZ der Bundespolizei in Sankt Augustin

Identyfikator procedury: 5300a107-6748-4faf-9a4d-4564d0b767e4

Wewnętrzny identyfikator: 080-26-00607

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

##### 2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71328000 Usługi kontroli projektu konstrukcji nośnych

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

##### 2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Bundespolizei Sankt Augustin, Bundesgrenzschutzstraße 100

Miejscowość: Sankt Augustin

Kod pocztowy: 53757

Podpodział krajowy (NUTS): Rhein-Sieg-Kreis (DEA2C)

Kraj: Niemcy

##### 2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: #Bekanntmachungs-ID: CXS7YYXDYDZWRK8L# 1. Das Vergabeverfahren wird über den Vergabemarktplatz NRW (VMP NRW) abgewickelt. Unternehmen erhalten bei der Registrierung auf dem VMP NRW einen individuellen Unternehmensaccount. Der Austausch zwischen der Vergabestelle und dem Unternehmen erfolgt elektronisch über diesen Account und den für dieses Vergabeverfahren angelegten Projektraum im Modul "Kommunikation". Nur das Unternehmen hat Zugriff auf die über den Unternehmensaccount im Modul "Kommunikation" des Projektraums eingegangenen und ausgehenden Nachrichten. Dem Unternehmen werden hierüber auch rechtserhebliche Erklärungen im Vergabeverfahren zugestellt. Informationen und Hilfestellungen zum VMP NRW sowie Anleitungen zum Bietertool für die Angebotsabgabe finden Sie auf der

Internetseite des Betreibers cosinex GmbH unter folgendem Link: <https://support.cosinex.de/unternehmen/pages/viewpage.action?pageId=28115008> ----- 2. Die geforderten Erklärungen sind mit den geforderten Nachweisen gemäß § 53 VgV ausschließlich elektronisch in Textform über die Angebotsfunktion der Vergabepattform zu übersenden. Das Angebot muss dort bis zum Schlusstermin für den Eingang der Angebote eingegangen sein. Die Verfahrenssprache ist Deutsch. Sämtliche Unterlagen sind in deutscher Sprache vorzulegen. Bei fremdsprachigen Unterlagen sind beglaubigte Übersetzungen in die deutsche Sprache beizufügen. ----- 3. Die Kommunikation in diesem Verfahren ist ausschließlich über den Kommunikationsbereich der Vergabepattform zulässig. Kommunikation über andere Medien ist nicht zulässig und wird - aus Gründen der Verfahrensfairness - nicht beantwortet. Bieterfragen bis zum angegebenen Termin vor der Abgabefrist zu stellen. Spätere Fragen sind zwar nicht ausgeschlossen, Bieter haben jedoch keinen Anspruch darauf, dass solche Fragen noch vor Ablauf der Frist zur Einreichung des Teilnahmeantrags beantwortet werden. ----- 4. Wird der Auftrag einer Bieter- bzw. Bewerbergemeinschaft erteilt, so ist diese in eine gesamtschuldnerisch haftende Arbeitsgemeinschaft mit bevollmächtigtem Vertreter zu überführen. ----- 5. Der Bieter muss ein Unterauftragnehmen, das ein entsprechendes Eignungskriterium nicht erfüllt oder bei dem zwingende Ausschlussgründe nach § 123 oder fakultative Ausschlussgründe nach § 124 des Gesetzes gegen Wettbewerbsbeschränkungen vorliegen, nach schriftlicher Anforderung ersetzen. ----- 6. Der Auftraggeber behält sich vor, - sofern gesetzlich zulässig - fehlende Erklärungen oder Nachweise nachzufordern und/oder die Eigenerklärungen durch die Vorlage von geeigneten Nachweisen zu überprüfen. Hierzu sind nach Anforderung der Vergabestelle die angeforderten Unterlagen innerhalb einer von der Vergabestelle vorzugebenden Frist vorzulegen. Der Auftraggeber ist nicht verpflichtet, Nachforderungen zu stellen. ----- 7. Bei der Auftragsbearbeitung sind für die Verarbeitung personenbezogener Daten die Bestimmungen zum Datenschutz, insbesondere der EU-Datenschutzgrundverordnung (DSGVO) einzuhalten. ----- 8. Die Vorgaben des TVgG NRW zu den Bereichen Mindestlohn und Tariftreue, sind zwingend zu berücksichtigende Ausführungsbedingungen i. S. v. §§ 128 Abs. 2 i. V. m. 129 GWB. Die besonderen Vertragsbedingungen werden Bestandteil des Vertrages. ----- 9. Hingewiesen wird auf die Korruptionspräventionen, denen sich der BLB NRW unterworfen hat; diese finden sich unter: [http://www.blb.nrw.de/BLB\\_Hauptauftritt/Compliance/](http://www.blb.nrw.de/BLB_Hauptauftritt/Compliance/). Einem rechtskonformen Handeln unterwirft sich auch der Bieter/ Auftragnehmer. ----- 10. Hinweis - Auszug aus dem Wettbewerbsregister Der BLB NRW ist als öffentlicher Auftraggeber gesetzlich verpflichtet, ab einer Auftragssumme von 30.000 EUR netto über den Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erfolgen soll, eine Auskunft aus dem Wettbewerbsregister nach § 6 Abs. 1 Satz 1 des Wettbewerbsregistergesetzes einzuholen. Für die Abfrage beim Bundesamt für Justiz werden bestimmte Daten benötigt, die dem BLB NRW teilweise nicht vorliegen und daher abgefragt werden müssen. Die Einholung einer Auskunft aus dem Wettbewerbsregister erfolgt nur im Hinblick auf den Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erfolgen soll oder sofern im Hinblick auf die Eigenerklärungen zu den Ausschlussgründen nach §§ 123, 124 GWB Zweifel an deren Richtigkeit bestehen und diese Zweifel mit der entsprechenden Abfrage ausgeräumt werden können. Im Sinne des Datenschutzes ist die Angabe der Daten entsprechend dem Formblatt auf der nächsten Seite mit dem Angebot nicht erforderlich. Die Angaben können jedoch freiwillig erfolgen. Ob die Angabe mitsamt dem Angebot erfolgt, hat keinen Einfluss auf die Bewertung des Angebots. Wenn Sie die Angabe bereits mit dem Angebot machen wollen, bitten wir zur Gewährleistung der Vollständigkeit der Daten, das Formblatt auf der nächsten Seite zu verwenden. 11. Die Vergütung wird nach SV-VO für alle Bieter gleich vorgegeben und die Leistungen werden nach der Verordnung abgerechnet. Der Zuschlag erfolgt über Losentscheid.

**Podstawa prawna:**

Dyrektywa 2014/24/UE

#### **2.1.6. Podstawy wykluczenia**

Powody wykluczenia źródła: Uwaga

Naruszenie obowiązków określonych w podstawach wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym: § 124 GWB - § 21 Arbeitnehmer-Entsendegesetz, § 98c Aufenthaltsgesetz, § 19 Mindestlohngesetz, § 21 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz sowie sämtliche

Ausschlussgründe nach § 123 GWB

Udział w organizacji przestępczej:

Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną:

Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu:

Nadużycia:

Korupcja:

Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi:

Naruszenie obowiązku płatności podatków:

Naruszenie obowiązku opłacenia składek na ubezpieczenie społeczne:

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa ochrony środowiska:

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa socjalnego:

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa pracy:

Niewypłacalność:

Aktywami zarządza likwidator:

Działalność gospodarcza jest zawieszona:

Inna sytuacja podobna do upadłości wynikająca z prawa krajowego:

Poważne wykroczenie zawodowe:

Porozumienia z innymi wykonawcami mające na celu zakłócenie konkurencji:

Konflikt interesów spowodowany udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia:

Bezpośrednie lub pośrednie zaangażowanie w przygotowanie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia:

Rozwiązanie umowy przed czasem, odszkodowania lub inne porównywalne sankcje:

Wprowadzenie w błąd, zatajenie informacji, niemożność przedstawienia wymaganych

dokumentów lub uzyskanie poufnych informacji na temat przedmiotowego postępowania:

## **5. Część zamówienia**

---

### **5.1. Część zamówienia: LOT-0001**

Tytuł: BLB NRW BB / BPol Sankt Augustin / Neubau SAZ / Prüfstatik

Opis: Prüfstatikerleistungen, unterteilt in 2 bauliche Anlagen. Anlage 1 Büro und Verwaltungsgebäude mit BRI 107.270 m3 und Anlage 2 mit BRI 21.422 m3. Leistungsumfang unterscheidet sich, Details siehe Honorarermittlung.

Wewnętrzny identyfikator: 080-26-00607

#### **5.1.1. Przeznaczenie**

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71328000 Usługi kontroli projektu konstrukcji nośnych

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

#### **5.1.2. Miejsce realizacji**

Adres pocztowy: Bundespolizei Sankt Augustin, Bundesgrenzschutzstraße 100

Miejscowość: Sankt Augustin

Kod pocztowy: 53757

Podpodział krajowy (NUTS): Rhein-Sieg-Kreis (DEA2C)

Kraj: Niemcy

### **5.1.3. Szacowany okres obowiązywania**

Data początkowa: 30/10/2026

Data zakończenia trwania: 31/05/2033

### **5.1.6. Informacje ogólne**

#### **Zastrzeżony udział:**

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu

wyznaczonych do realizacji zamówienia: Wymagane w ofercie

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

Informacje dodatkowe: #Besonders auch geeignet für:freelance# Der Auftrag wird vergeben in Namen und für Rechnung der Bundesanstalt für Immobilienaufgaben (BImA), diese vertreten durch den Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW, Niederlassung Bundesbau. Die Vergütung wird nach SV-VO für alle Bieter gleich vorgegeben und die Leistungen werden nach der Verordnung abgerechnet. Der Zuschlag erfolgt über Losentscheid.

### **5.1.7. Zamówienia strategiczne**

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

### **5.1.9. Kryteria kwalifikacji**

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu ryzyka zawodowego

Opis kryterium selekcji: Berufs- / Betriebshaftpflichtversicherung Bund (Mit dem Angebot;

Mittels Eigenerklärung): Mindestanforderung: Die Versicherung ist während der gesamten

Vertragszeit zu unterhalten und nachzuweisen. Die Maximierung der Ersatzleistung pro

Versicherungsjahr muss mindestens das Zweifache der Deckungssumme betragen. Die

Deckungssummen dieser Versicherung müssen je Schadensfall mindestens betragen: - für

Personenschäden mind. 3,0 Mio. Euro - für sonstige Schäden mind. 4,0 Mio. Euro. Der

Nachweis ist durch Vorlage der Erklärung zur Deckungszusage der Versicherung zu

erbringen. Mindestanforderung für die Bewerbung ist die Erklärung der

Versicherungsgesellschaft, dass im Auftragsfall eine Versicherung über die Deckungssummen

abgeschlossen wird. Die Erklärung des Versicherers muss dem Angebot beigelegt werden.

Kryterium: Ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu ryzyka zawodowego

Opis kryterium selekcji: Berufs- / Betriebshaftpflichtversicherung Bund - Mindestanforderung:

Die Versicherung ist während der gesamten Vertragszeit zu unterhalten und nachzuweisen.

Die Maximierung der Ersatzleistung pro Versicherungsjahr muss mindestens das Zweifache

der Deckungssumme betragen. Die Deckungssummen dieser Versicherung müssen je

Schadensfall mindestens betragen: - für Personenschäden mind. 3,0 Mio. Euro - für sonstige

Schäden mind. 4,0 Mio. Euro. Der Nachweis ist durch Vorlage der Erklärung zur

Deckungszusage der Versicherung zu erbringen. Mindestanforderung für die Bewerbung ist

die Erklärung der Versicherungsgesellschaft, dass im Auftragsfall eine Versicherung über die

Deckungssummen abgeschlossen wird. Die Erklärung des Versicherers muss dem Angebot

beigelegt werden.

### **5.1.11. Dokumenty zamówienia**

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: niemiecki  
Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 28/09/2026 23:59:59 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni  
Adres dokumentów zamówienia: <https://evergabe.blb.nrw.de/Vergabe/notice/CXS7YYXDYDZWRK8L/documents>  
**Kanał komunikacji ad hoc:**  
Adres URL: <https://evergabe.blb.nrw.de/Vergabe/notice/CXS7YYXDYDZWRK8L>

#### **5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia**

##### **Warunki zgłoszenia:**

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://evergabe.blb.nrw.de/Vergabe/notice/CXS7YYXDYDZWRK8L>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niemiecki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Termin składania ofert: 06/10/2026 09:30:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 24 Dni

##### **Informacje, które można uzupełnić po upływie terminu zgłoszeń:**

Według uznania nabywcy wszystkie brakujące dokumenty dotyczące oferenta mogą zostać przedłożone później.

Informacje dodatkowe: Die Angebote müssen vollständig sein. Unvollständige Angebote können ausgeschlossen werden. Der Auftraggeber behält sich vor, - sofern gesetzlich zulässig - unter Beachtung der Grundsätze der Transparenz und der Gleichbehandlung fehlende, unvollständige oder fehlende Unterlagen nachzufordern bzw. vervollständigen oder korrigieren zu lassen und/oder die Eigenerklärungen durch die Vorlage von geeigneten Nachweisen zu überprüfen. Hierzu sind nach Anforderung der Vergabestelle die angeforderten Unterlagen innerhalb einer von der Vergabestelle vorzugebenden Frist vorzulegen.

##### **Warunki zamówienia:**

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Wird der Auftrag einer Bieter- bzw.

Bewerbergemeinschaft erteilt, so ist diese in eine gesamtschuldnerisch haftende Arbeitsgemeinschaft mit bevollmächtigtem Vertreter zu überführen.

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

Forma prawna, jaką musi przyjąć grupa oferentów, której udzielono zamówienia:

Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

#### **5.1.15. Techniki**

##### **Umowa ramowa:**

Brak umowy ramowej

##### **Informacje o dynamicznym systemie zakupów:**

Brak dynamicznego systemu zakupów

#### **5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie**

Organ odwoławczy: Vergabekammern des Bundes beim Bundeskartellamt

Informacje o terminach odwołania: entsprechend der Regelungen in § 160 Abs. 3 GWB

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW Bundesbau

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW - Zentrale - Geschäftsbereich Leitung und Fachaufsicht Bundesbau NRW

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Vergabesatellit BLB NRW

## 8. Organizacje

---

### 8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW Bundesbau

Numer rejestracyjny: 05111-32003-71

Adres pocztowy: Mercedesstraße 12

Miejscowość: Düsseldorf

Kod pocztowy: 40470

Podpodział krajowy (NUTS): Düsseldorf, Kreisfreie Stadt (DEA11)

Kraj: Niemcy

Punkt kontaktowy: Einkauf Bundesbau

E-mail: [BLBVergabe@blb.nrw.de](mailto:BLBVergabe@blb.nrw.de)

Telefon: +49 0

Faks: +49 0

Adres strony internetowej: <http://www.blb.nrw.de>

#### **Role tej organizacji:**

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

### 8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW - Zentrale - Geschäftsbereich Leitung und Fachaufsicht Bundesbau NRW

Numer rejestracyjny: 05111-32003-71

Adres pocztowy: Mercedesstraße 12

Miejscowość: Düsseldorf

Kod pocztowy: 40470

Podpodział krajowy (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Kraj: Niemcy

Punkt kontaktowy: Geschäftsbereich Leitung und Fachaufsicht Bundesbau NRW

E-mail: [Z.GBBundesbau@BLB.NRW.de](mailto:Z.GBBundesbau@BLB.NRW.de)

Telefon: +49 211617000

Adres strony internetowej: <http://www.blb.nrw.de>

#### **Role tej organizacji:**

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

### 8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Vergabekammern des Bundes beim Bundeskartellamt

Numer rejestracyjny: t:022894990

Adres pocztowy: Villemomblerstr. 76

Miejscowość: Bonn

Kod pocztowy: 53123

Podpodział krajowy (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Kraj: Niemcy  
Punkt kontaktowy: [vk@bundeskartellamt.bund.de](mailto:vk@bundeskartellamt.bund.de)  
E-mail: [vk@bundeskartellamt.bund.de](mailto:vk@bundeskartellamt.bund.de)  
Telefon: +49 22894990  
Faks: +49 2289499-163  
Adres strony internetowej: [https://www.bundeskartellamt.de/DE/Vergaberecht/vergaberecht\\_node.html](https://www.bundeskartellamt.de/DE/Vergaberecht/vergaberecht_node.html)  
**Role tej organizacji:**  
Organ odwoławczy

#### 8.1. ORG-0004

Oficjalna nazwa: Vergabesatellit BLB NRW  
Numer rejestracyjny: t:490  
Adres pocztowy: -  
Miejscowość: -  
Kod pocztowy: 40470  
Podpodział krajowy (NUTS): Duisburg, Kreisfreie Stadt (DEA12)  
Kraj: Niemcy  
Punkt kontaktowy: [blbvergabe@blb.nrw.de](mailto:blbvergabe@blb.nrw.de)  
E-mail: [blbvergabe@blb.nrw.de](mailto:blbvergabe@blb.nrw.de)  
Telefon: +49 0  
Faks: +49 0  
Adres strony internetowej: <http://www.evergabe.nrw.de>  
**Role tej organizacji:**  
Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

#### 8.1. ORG-0005

Oficjalna nazwa: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)  
Numer rejestracyjny: 0204:994-DOEVD-83  
Miejscowość: Bonn  
Kod pocztowy: 53119  
Podpodział krajowy (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Kraj: Niemcy  
E-mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)  
Telefon: +49228996100  
**Role tej organizacji:**  
TED eSender

## Informacje o ogłoszeniu

---

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 9996e573-d6f5-43dd-a4a5-0e306eea2bae - 01  
Typ formularza: Procedura konkurencyjna  
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy  
Podrodzaj ogłoszenia: 16  
Ogłoszenie – data wysłania: 04/09/2026 09:43:27 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni  
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: niemiecki  
Numer publikacji ogłoszenia: 612894-2026  
Numer wydania Dz.U. S: 172/2026

