

613573-2026 - Procedura konkurencyjna

Niderlandy – Studia wykonalności, usługi doradcze, analizy – Strategisch advies en begeleiden tenderprocedures van gebiedsontwikkelingsprojecten

OJ S 172/2026 07/09/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Gemeente Bergen op Zoom

E-mail: aanbesteden@bergenopzoom.nl

Status prawny nabywcy: Instytucja regionalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Strategisch advies en begeleiden tenderprocedures van gebiedsontwikkelingsprojecten
Opis: Het centrale doel van deze aanbesteding is het contracteren van een gespecialiseerd bureau dat de gemeente in de aankomende jaren ondersteunt met strategisch advies en het inhoudelijk begeleiden van tenderprocedures voor de verkoop van grond ten behoeve van de gebiedsontwikkelingen van (primair) de focusprojecten in de gemeente Bergen op Zoom Zie aanbestedingsstukken

Identyfikator procedury: a8aaa77f-eadb-4ea1-b03a-f0892c145170

Wewnętrzny identyfikator: dCI-000543

Rodzaj procedury: Ograniczona

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71241000 Studia wykonalności, usługi doradcze, analizy

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71410000 Usługi planowania przestrzennego, 79410000 Usługi doradcze w zakresie działalności gospodarczej i zarządzania

2.1.2. Miejsce realizacji

Kraj: Niderlandy

W dowolnym miejscu w danym państwie

Informacje dodatkowe: Bergen op Zoom

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: Vanwege de bestandsgrootte is het niet mogelijk bijlage 6 te uploaden. U wordt verzocht een bericht te sturen via de berichtenmodule met uw email gegevens zodat de bijlage per mail naar u verzonden kan worden.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Jednolity europejski dokument zamówienia (ESPD)

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0000

Tytuł: Strategisch advies en begeleiden tenderprocedures van gebiedsontwikkelingsprojecten

Opis: Het centrale doel van deze aanbesteding is het contracteren van een gespecialiseerd bureau dat de gemeente in de aankomende jaren ondersteunt met strategisch advies en het inhoudelijk begeleiden van tenderprocedures voor de verkoop van grond ten behoeve van de gebiedsontwikkelingen van (primair) de focusprojecten in de gemeente Bergen op Zoom Zie aanbestedingsstukken

Wewnętrzny identyfikator: 1

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71241000 Studia wykonalności, usługi doradcze, analizy

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71410000 Usługi planowania przestrzennego, 79410000 Usługi doradcze w zakresie działalności gospodarczej i zarządzania

Opcje:

Opis opcji: De gemeente behoudt zich nadrukkelijk het recht voor om soortgelijke of aanpalende werkzaamheden onder deze overeenkomst aan de winnende inschrijver te gunnen. Dit relateert zich aan de in de aanbestedingsstukken opgenomen maximale opdrachtwaarde

5.1.2. Miejsce realizacji

Kraj: Niderlandy

W dowolnym miejscu w danym państwie

Informacje dodatkowe: Bergen op Zoom

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 72 Miesiące

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 4

Inne informacje o wznowieniu: De raamovereenkomst heeft een looptijd van twee (2) jaar.

Partijen zijn bevoegd de raamovereenkomst vier (4) maal met een periode van één (1) jaar onder gelijkblijvende voorwaarden en condities te verlengen.

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Jednolity europejski dokument zamówienia (ESPD)

Informacje dotyczące drugiego etapu procedury dwustopniowej:

Minimalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury : 5

Maksymalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury: 5

Procedura zostanie przeprowadzona w kolejnych etapach. Na każdym etapie niektórzy uczestnicy mogą zostać wyeliminowani

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Prijs

Opis: Prijs

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 30

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Kwaliteit

Opis: De gunningscriteria worden in de inschrijvingsleidraad verder gespecificeerd.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 70

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 18/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/438668>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki procedury:

Przewidywana data wysłania zaproszeń do składania ofert: 11/11/2026

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/438668>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niderlandzki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału: 07/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Umowa ramowa, bez ponownego poddania zamówienia procedurze konkurencyjnej

Maksymalna liczba uczestników: 1

Uzasadnienie okresu obowiązywania umowy ramowej: Gelet op de fasering van de diverse projecten bedraagt de maximale looptijd van de overeenkomst zes (6) jaar. Deze looptijd is langer dan 48 maanden zoals beschreven in art. 2.140 in de Aanbestedingswet 2012. De volgende motivering ligt daaraan ten grondslag: - De opdrachten vallen binnen de regionale Woondeal, waarvan de looptijd is verlengd tot en met 2032. Deze opgave omvat voor Bergen op Zoom de realisatie van circa 2.225 woningen, aangevuld met een gemeentelijke ambitie

van circa 7.000 woningen tot 2040. - De projecten worden gefaseerd uitgevoerd en kennen veelal een doorlooptijd die voorbij 2032 kan reiken. Een langere looptijd van de raamovereenkomst voorkomt tussentijdse her-aanbestedingen en waarborgt de continuïteit en efficiënte uitvoering van lopende projecten. De aard en schaal van deze opgave rechtvaardigen een langere contractduur.

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Gemeente Bergen op Zoom - Arrondissementsrechtbank Zeeland – West Brabant te Breda

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Gemeente Bergen op Zoom

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Gemeente Bergen op Zoom

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Gemeente Bergen op Zoom

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Gemeente Bergen op Zoom

Numer rejestracyjny: 511659779

Adres pocztowy: Jacob Obrechtlaan 4

Miejscowość: Bergen op Zoom

Kod pocztowy: 4611 AR

Podpodział krajowy (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

Kraj: Niderlandy

Punkt kontaktowy: Mariette Rottgering

E-mail: aanbesteden@bergenopzoom.nl

Telefon: +31 164277000

Faks: +31 164245356

Adres strony internetowej: <http://www.bergenopzoom.nl>

Inne punkty kontaktowe:

Oficjalna nazwa: Arrondissementsrechtbank Zeeland – West Brabant te Breda

Miejscowość: Breda

Kod pocztowy: 4815 GW

Podpodział krajowy (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

Kraj: Niderlandy

E-mail: info.zwb@rechtspraak.nl

Adres strony internetowej: <http://www.rechtspraak.nl>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 52a64fe7-e297-4cdd-a386-2354035fc295 - 01
Typ formularza: Procedura konkurencyjna
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 16
Ogłoszenie – data wysłania: 04/09/2026 10:23:08 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski,
czas środkowoeuropejski letni
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: niderlandzki
Numer publikacji ogłoszenia: 613573-2026
Numer wydania Dz.U. S: 172/2026
Data publikacji: 07/09/2026