

614209-2026 - Procedura konkurencyjna

Niemcy – Usługi zarządzania urządzeniami – Rahmenvereinbarung - Objekt Caffamacherreihe 1-3 - Gebäudebetrieb (einschl. Unterhaltsreinigung) (Los 1) und Glas- und Fassadenreinigung (Los 2)

OJ S 172/2026 07/09/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy - Ogłoszenie o zmianie Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: LIG Landesbetrieb Immobilienmanagement und Grundvermögen c/o Sprinkenhof GmbH

E-mail: vergabestelle@sprinkenhof.de

Status prawny nabywcy: Przedsiębiorstwo publiczne

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Sprawy gospodarcze

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Rahmenvereinbarung - Objekt Caffamacherreihe 1-3 - Gebäudebetrieb (einschl. Unterhaltsreinigung) (Los 1) und Glas- und Fassadenreinigung (Los 2)

Opis: wir danken Ihnen für Ihr Interesse an unserem Vergabeverfahren für den Abschluss einer Rahmenvereinbarung für das Objekt Caffamacherreihe 1-3 in 20355 Hamburg. Es werden der Gebäudebetrieb inklusive Unterhaltsreinigung (Los 1) und die Glas- und Fassadenreinigung (Los 2) ausgeschrieben. Im Los 1 werden folgende Leistungen des Gebäudemanagements ausgeschrieben: • Technisches Gebäudemanagement o Technische Betriebsführung o Wartung, Inspektion, Prüfung und Instandsetzung der technischen und baulichen Anlagen • Infrastrukturelles Gebäudemanagement in den Allgemeinflächen des Gebäudes o Unterhaltsreinigung o Außenanlagenpflege o Winterdienst o Schädlingsbekämpfung Im Los 2 wird die Glas- und Fassadenreinigung ausgeschrieben. Die Laufzeit der Rahmenvereinbarung beträgt für jedes Los insgesamt 5 Jahre. Diese Rahmenvereinbarung wird zunächst für eine Zeit von 3 Jahren abgeschlossen. Die AG kann den Vertrag durch Ausübung einer Option zwei Mal um jeweils 1 weiteres Jahr verlängern. Bei dem Objekt handelt es sich um ein Büro- und Verwaltungsgebäude mit einer Gesamtfläche von ca. 90.500 m² BGF auf bis zu 16 Etagen inklusive Tiefgarage, welches sich zwischen der Caffamacherreihe und der Kaiser-Wilhelm-Straße befindet. Achtung Hinweis: Los 1)

Zuschlagskriterien: Preis/Qualität; Gewichtung: 50%/50% Los 2) Zuschlagskriterien: Preis; Gewichtung: 100%

Identifikator procedury: 6f99dfdf-80d7-4bd0-a0d3-8ea84da2ec11

Wewnętrzny identyfikator: 2026_SpriG_VS_RV FM_Caffamacherreihe

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 79993100 Usługi zarządzania urządzeniami

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 50700000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji instalacji budynkowych, 79993000 Usługi zarządzania obiektami budowlanymi i urządzeniami, 90910000 Usługi sprzątania

2.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Hamburg

Kod pocztowy: 20355

Podpodział krajowy (NUTS): Hamburg (DE600)

Kraj: Niemcy

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

vgv -

2.1.5. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Maksymalna liczba części zamówienia, na które jeden oferent może składać oferty: 2

Warunki zamówienia:

Maksymalna liczba części zamówienia, których można udzielić jednemu oferentowi: 2

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Uwaga

Naruszenie obowiązków określonych w podstawach wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym: Sämtliche gesetzlichen Ausschlussgründe, u.a. §§ 123, 124 GWB, §§ 42, 57 VGV, §§ 6e, 15, 16, 16a VOB/A (EU).

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Gebäudebetrieb (einschl. Unterhaltsreinigung) (Los 1)

Opis: Im Los 1 werden folgende Leistungen des Gebäudemanagements ausgeschrieben: •

Technisches Gebäudemanagement o Technische Betriebsführung o Wartung, Inspektion, Prüfung und Instandsetzung der technischen und baulichen Anlagen • Infrastrukturelles Gebäudemanagement in den Allgemeinflächen des Gebäudes o Unterhaltsreinigung o Außenanlagenpflege o Winterdienst o Schädlingsbekämpfung

Wewnętrzny identyfikator: 0a444cd7-ba8e-4f70-9509-20e0ed576465

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 79993100 Usługi zarządzania urządzeniami

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 50700000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji instalacji budynkowych, 79993000 Usługi zarządzania obiektami budowlanymi i urządzeniami, 90911200 Usługi sprzątania budynków

Opcje:

Opis opcji: Die Laufzeit der Rahmenvereinbarung beträgt für jedes Los insgesamt 5 Jahre. Diese Rahmenvereinbarung wird zunächst für eine Zeit von 3 Jahren abgeschlossen. Die AG kann den Vertrag durch Ausübung einer Option zwei Mal um jeweils 1 weiteres Jahr verlängern.

5.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Hamburg

Kod pocztowy: 20355
Podpodział krajowy (NUTS): Hamburg (DE600)
Kraj: Niemcy

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Inny okres: Nieznany

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Wymagane w ofercie

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak
Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

Informacje dodatkowe: #Besonders auch geeignet für:other-sme#Geeignet für KMU und Großunternehmen Die AG weist darauf hin, dass für Los 1 und 2 aufgrund des aktuellen Vertragsverhältnisses mit dem Unternehmen SPIE GmbH eine Vorbefassung dieses Unternehmens gegeben ist. Sollte sich dieser Marktteilnehmer mit einem Angebot an dem vorliegenden Vergabeverfahren beteiligen, beabsichtigt die AG nicht, das Angebot vom Verfahren auszuschließen. Stattdessen werden gemäß § 7 Abs. 1 und 2 VgV angemessene Maßnahmen ergriffen, um sicherzustellen, dass der Wettbewerb nicht verzerrt wird. Alle relevanten Unterlagen werden im Rahmen der Ausschreibung zur Verfügung gestellt. Zudem besteht die Möglichkeit von Ortsbesichtigungen (siehe Ziffer 2.3 des Verfahrensbriefes).

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Średni roczny obrót

Opis kryterium selekcji: Nachweis Umsatz (netto) Mindestens EUR 1,5 Mio. durchschnittlicher Jahresumsatz des Unternehmens in den letzten drei Jahren (2022, 2023 und 2024). Falls sich die Bietenden/ die Bietergemeinschaft zum Nachweis seiner/ihrer Eignung auf Unternehmende stützen möchte, sind auch von diesen Unternehmern die erforderlichen Angaben zu machen. Die Eignungskriterien finden Sie unter nachfolgendem Link. Diese müssen nicht ausschließlich auf die angegebene Kategorie zutreffen, sondern können auch für weitere gelten. <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/39915ea9-3690-4880-852a-f877b2db31ef/suitabilitycriteria>

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis kryterium selekcji: Die Eignung der Bewerbenden wird auf Grundlage der einzureichenden Nachweise und Erklärungen geprüft. Für die erforderlichen Angaben wird auf das Formblatt Referenzen verwiesen (Anlage 4), welches vervielfältigt werden kann (vgl. TED-Bekanntmachung). Nachweis Referenzen Nachweis von mindestens 3 Referenzen, die die folgenden Mindestanforderungen jeweils erfüllen und mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind: a) Vergleichbare Leistungen im Bereich von Wartungs- und Inspektionsleistungen b) Mindestumsatz in Höhe von EUR 500.000 netto p.a. c) Projektabschluss nicht vor dem 01.01.2023. d) BGF mindestens 10.000 m² Mindestens 1 der 3 Referenzen gemäß Ziffer 3.5 Los 1 Nr. 2 müssen für einen öffentlichen Auftraggeber erbracht

worden sein. Hinweis: Die Auftraggeberin behält sich vor, im Einzelfall eine Überprüfung der Referenzen bei dem Referenzgebenden vorzunehmen. Falls sich die Bietenden/ die Bietergemeinschaft zum Nachweis seiner/ihrer Eignung auf Unternehmende stützen möchte, sind auch von diesen Unternehmern die erforderlichen Angaben zu machen.

Kriterium: Ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu ryzyka zawodowego
Opis kryterium selekcji: Nachweis einer aktuellen Betriebshaftpflichtversicherung in Höhe der folgenden Deckungssummen oder Abgabe einer Eigenerklärung, die bestätigt, dass die Betriebshaftpflichtversicherung im Auftragsfall auf die geforderten Höhen angehoben oder eine objektbezogene Versicherung abgeschlossen wird: • EUR 2.000.000,00 für Personen- und Sachschäden; • EUR 1.000.000,00 für reine Vermögensschäden; • EUR 300.000,00 für Schlüsselschäden. Alle Summen sind zweifach maximiert pro Jahr nachzuweisen. Falls sich die Bietenden/ die Bietergemeinschaft zum Nachweis seiner/ihrer Eignung auf Unternehmende stützen möchte, sind auch von diesen Unternehmern die erforderlichen Angaben zu machen.

Kriterium: Środki zapewniające jakość
Opis kryterium selekcji: Die maximalen Reaktionszeiten der Prioritätsstufe 3 – „Gefahr für Leib und Leben oder erhebliche Sachwerte“ gemäß Anlage 20 (Reaktionszeitenliste) innerhalb und außerhalb der Betriebszeiten sind einzuhalten. Das Nichteinhalten der vorgenannten Zeitangaben in dem einzureichenden Konzept gem. Anlage 12 (Zuschlagsmatrix Los 1) Ziffer 2.3. führt zum Ausschluss vom Vergabeverfahren.

Kriterium: Środki zapewniające jakość
Opis kryterium selekcji: Die maximalen Reaktionszeiten gemäß Anlage 8 (Leistungsbeschreibung Los 1) Ziffer 6.4 (Winterdienst) sind einzuhalten. Das Nichteinhalten der vorgenannten Zeitangaben in dem einzureichenden Konzept gem. Anlage 12 (Zuschlagsmatrix Los1) Ziffer 2.4. führt zum Ausschluss vom Vergabeverfahren.

Kriterium: Wpis do rejestru handlowego
Opis kryterium selekcji: Nachweis über die Eintragung in die Handwerkskammer, im Handelsregister oder eine Gewerbeanmeldung.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kriterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Preis

Opis: Preis

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kriterium udzielenia - Liczba: 50

Kriterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Leistungsbewertung gemäß Kriterienkatalog Für das ausführliche Bewertungsschema siehe „Anlage 12_Zuschlagsmatrix_Los 1“

Opis: <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/39915ea9-3690-4880-852a-f877b2db31ef/awardcriteria>

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kriterium udzielenia - Liczba: 50

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: niemiecki

Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 18/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Adres dokumentów zamówienia: <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/11d3b924-cc46-4441-a216-2f97a401a2dc>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/11d3b924-cc46-4441-a216-2f97a401a2dc>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niemiecki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Termin składania ofert: 24/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 59 Dni

Informacje, które można uzupełnić po upływie terminu zgłoszeń:

Według uznania nabywcy niektóre brakujące dokumenty dotyczące oferenta mogą zostać przedłożone później.

Informacje dodatkowe: Gemäß § 56 Abs. 2 VgV, § 51 Abs. 2 SektVO, § 16a Abs. 1 VOB/A-EU. Mögliche Hinweise des Auftraggebers in den Vergabeunterlagen sind zu beachten.

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Freie und Hansestadt Hamburg - Vergabekammer bei der Finanzbehörde

Informacje o terminach odwołania: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber/Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen. (2)

Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewertung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Sprinkenhof GmbH

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: Sprinkenhof GmbH

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Freie und Hansestadt Hamburg - Vergabekammer bei der Finanzbehörde
Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Sprinkenhof GmbH
Organizacja rozpatrująca oferty: Sprinkenhof GmbH

5.1. Część zamówienia: LOT-0002

Tytuł: Glas- und Fassadenreinigung (Los 2)

Opis: Im Los 2 wird die Glas- und Fassadenreinigung ausgeschrieben.

Wewnętrzny identyfikator: 8c857aad-5e8e-4661-be66-495f157aa977

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 79993100 Usługi zarządzania urządzeniami

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45452000 Zewnętrzne czyszczenie budynków, 79993000

Usługi zarządzania obiektami budowlanymi i urządzeniami, 90910000 Usługi sprzątnia, 90911300 Usługi czyszczenia okien

Opcje:

Opis opcji: Die Laufzeit der Rahmenvereinbarung beträgt für jedes Los insgesamt 5 Jahre.

Diese Rahmenvereinbarung wird zunächst für eine Zeit von 3 Jahren abgeschlossen. Die AG kann den Vertrag durch Ausübung einer Option zwei Mal um jeweils 1 weiteres Jahr verlängern.

5.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Hamburg

Kod pocztowy: 20355

Podpodział krajowy (NUTS): Hamburg (DE600)

Kraj: Niemcy

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Inny okres: Nieznany

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Wymagane w ofercie

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

Informacje dodatkowe: #Besonders auch geeignet für:other-sme#Geeignet für KMU und Großunternehmen Die AG weist darauf hin, dass für Los 1 und 2 aufgrund des aktuellen Vertragsverhältnisses mit dem Unternehmen SPIE GmbH eine Vorbefassung dieses Unternehmens gegeben ist. Sollte sich dieser Marktteilnehmer mit einem Angebot an dem vorliegenden Vergabeverfahren beteiligen, beabsichtigt die AG nicht, das Angebot vom Verfahren auszuschließen. Stattdessen werden gemäß § 7 Abs. 1 und 2 VgV angemessene Maßnahmen ergriffen, um sicherzustellen, dass der Wettbewerb nicht verzerrt wird. Alle relevanten Unterlagen werden im Rahmen der Ausschreibung zur Verfügung gestellt. Zudem besteht die Möglichkeit von Ortsbesichtigungen (siehe Ziffer 2.3 des Verfahrensbriefes).

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Średni roczny obrót

Opis kryterium selekcji: Nachweis Umsatz (netto) Mindestens EUR 50.000 durchschnittlicher Jahresumsatz des Unternehmens in den letzten drei Jahren (2022, 2023 und 2024). Falls sich die Bietenden/ die Bietergemeinschaft zum Nachweis seiner/ihrer Eignung auf Unternehmende stützen möchte, sind auch von diesen Unternehmern die erforderlichen Angaben zu machen. Die Eignungskriterien finden Sie unter nachfolgendem Link. Diese müssen nicht ausschließlich auf die angegebene Kategorie zutreffen, sondern können auch für weitere gelten. <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/39915ea9-3690-4880-852a-f877b2db31ef/suitabilitycriteria>

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis kryterium selekcji: Die Eignung der Bewerbenden wird auf Grundlage der einzureichenden Nachweise und Erklärungen geprüft. Für die erforderlichen Angaben wird auf das Formblatt Referenzen verwiesen (Anlage 4), welches vervielfältigt werden kann (vgl. TED-Bekanntmachung). Nachweis Referenzen Nachweis von mindestens 3 Referenzen, die die folgenden Mindestanforderungen jeweils erfüllen und mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind: a) Vergleichbare Leistungen im Bereich von Glas- und Fassadenreinigung b) Mindestumsatz in Höhe von EUR 20.000 netto p.a. c) Projektabschluss nicht vor dem 01.01.2023. Mindestens 1 der 3 Referenzen gemäß Ziffer 3.5 Los 2 Nr. 2 müssen für einen öffentlichen Auftraggeber erbracht worden sein. Hinweis: Die Auftraggeberin behält sich vor, im Einzelfall eine Überprüfung der Referenzen bei dem Referenzgebenden vorzunehmen. Falls sich die Bietenden/ die Bietergemeinschaft zum Nachweis seiner/ihrer Eignung auf Unternehmende stützen möchte, sind auch von diesen Unternehmern die erforderlichen Angaben zu machen.

Kryterium: Ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu ryzyka zawodowego

Opis kryterium selekcji: Nachweis einer aktuellen Betriebshaftpflichtversicherung in Höhe der folgenden Deckungssummen oder Abgabe einer Eigenerklärung, die bestätigt, dass die Betriebshaftpflichtversicherung im Auftragsfall auf die geforderten Höhen angehoben oder eine objektbezogene Versicherung abgeschlossen wird: • EUR 2.000.000 für Personen- und Sachschäden; • EUR 100.000 für Obhut-/Bearbeitungs-/ Tätigkeitsschäden; • EUR 250.000 für das Abhandenkommen von Schlüsseln/Key-/Codekarte o.ä.; • EUR 150.000 für Vermögensschäden. Falls sich die Bietenden/ die Bietergemeinschaft zum Nachweis seiner/ihrer Eignung auf Unternehmende stützen möchte, sind auch von diesen Unternehmern die erforderlichen Angaben zu machen.

Kryterium: Wpis do rejestru handlowego

Opis kryterium selekcji: Nachweis über die Eintragung in die Handwerkskammer, im Handelsregister oder eine Gewerbeanmeldung.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Preis

Opis: Preis

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: niemiecki

Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 18/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Adres dokumentów zamówienia: <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/11d3b924-cc46-4441-a216-2f97a401a2dc>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/11d3b924-cc46-4441-a216-2f97a401a2dc>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niemiecki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Termin składania ofert: 24/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 59 Dni

Informacje, które można uzupełnić po upływie terminu zgłoszeń:

Według uznania nabywcy niektóre brakujące dokumenty dotyczące oferenta mogą zostać przedłożone później.

Informacje dodatkowe: Gemäß § 56 Abs. 2 VgV, § 51 Abs. 2 SektVO, § 16a Abs. 1 VOB/A-EU. Mögliche Hinweise des Auftraggebers in den Vergabeunterlagen sind zu beachten.

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Freie und Hansestadt Hamburg - Vergabekammer bei der Finanzbehörde

Informacje o terminach odwołania: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber/Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen. (2)

Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung

benannten Frist zur Abgabe der Bewertung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen

erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein

Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der

Vergabekammer einzureichen.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Sprinkenhof GmbH
Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: Sprinkenhof GmbH
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Freie und Hansestadt Hamburg - Vergabekammer bei der Finanzbehörde
Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Sprinkenhof GmbH
Organizacja rozpatrująca oferty: Sprinkenhof GmbH

8. Organizacje

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Freie und Hansestadt Hamburg - Vergabekammer bei der Finanzbehörde
Numer rejestracyjny: 87a0a984-c283-4076-b895-111964fcf01c
Departament: Abteilung 42
Adres pocztowy: Adolphsplatz 3-5
Miejscowość: Hamburg
Kod pocztowy: 20457
Podpodział krajowy (NUTS): Hamburg (DE600)
Kraj: Niemcy
Punkt kontaktowy: Abteilung 42
E-mail: vergabekammer@fb.hamburg.de
Telefon: +49 40428231690
Faks: +49 40427923080

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Sprinkenhof GmbH
Numer rejestracyjny: a6ded90e-e299-4aa5-871e-4635a91c40bb
Departament: Vergabestelle
Adres pocztowy: Burchardstraße 8
Miejscowość: Hamburg
Kod pocztowy: 20095
Podpodział krajowy (NUTS): Hamburg (DE600)
Kraj: Niemcy
Punkt kontaktowy: Vergabestelle
E-mail: vergabestelle@sprinkenhof.de
Telefon: +49 40339540
Faks: +49 40330754
Adres strony internetowej: <https://www.sprinkenhof.de/>

Role tej organizacji:

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia
Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia
Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału
Organizacja rozpatrująca oferty

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: LIG Landesbetrieb Immobilienmanagement und Grundvermögen c/o Sprinkenhof GmbH
Numer rejestracyjny: 35d87109-bc04-40fd-b45b-198265072faa
Adres pocztowy: Burchardstraße 8
Miejscowość: Hamburg
Kod pocztowy: 20095
Podpodział krajowy (NUTS): Hamburg (DE600)
Kraj: Niemcy
E-mail: vergabestelle@sprinkenhof.de
Telefon: +49 40339540
Adres strony internetowej: <https://www.sprinkenhof.de/>
Role tej organizacji:
Nabywca

8.1. ORG-0004

Oficjalna nazwa: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Numer rejestracyjny: 0204:994-DOEVD-83
Miejscowość: Bonn
Kod pocztowy: 53119
Podpodział krajowy (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Kraj: Niemcy
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100
Role tej organizacji:
TED eSender

10. Zmiana

Poprzednia wersja ogłoszenia, która jest zmieniana

:

b8d57618-8b22-4600-a75b-9d184aa30c15-01

Główny powód zmiany

:

Korekta nabywcy

Opis

:

Es wurden folgende Änderungen durchgeführt: Der Submissionstermin wurde auf den 24.09.2026, 10:00 Uhr verschoben. Die weiteren angepassten Daten lauten wie folgt: - Bieterfragen: 18.09.2026, 10:00 Uhr - Bindefrist: 22.11.2026

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 79ab1c34-50b8-4c44-a928-616df8caf24c - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 04/09/2026 14:33:27 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: niemiecki

Numer publikacji ogłoszenia: 614209-2026

Numer wydania Dz.U. S: 172/2026

Data publikacji: 07/09/2026