

614494-2026 - Procedura konkurencyjna

Francja – Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne – Mission de Maîtrise d’œuvre dans le cadre des travaux de réhabilitation de l’opération « LA MARINA » sur la commune de SAINT-DENIS.

OJ S 172/2026 07/09/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: SIDR (Société Immobilière du Département de la Réunion) Société Anonyme d’Economie Mixte (SEM) créée en application de l’article 2 de la loi du 30 avril 1946 au capital de 125 000 000 euros

E-mail: marches@sidr.fr

Status prawny nabywcy: Przedsiębiorstwo publiczne

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Gospodarka mieszkaniowa i komunalna

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Mission de Maîtrise d’œuvre dans le cadre des travaux de réhabilitation de l’opération « LA MARINA » sur la commune de SAINT-DENIS.

Opis: La présente consultation concerne une mission de maîtrise d'oeuvre dans le cadre des travaux de Réhabilitation post incendie de l'opération LA MARINA et à pour objet : - Réhabilitation lourde de 3 bâtiments – H/I/B2 – 28 logements - Réhabilitation légère de 3 bâtiments – C/D/E – 11 logements - Réhabilitation des salles de bain du bâtiment A – 38 logements - Reconstruction des coursives en béton pour les bâtiments C/D/E/H/I/B2 - La réhabilitation des coursives en bois du bâtiment A ou leur remplacement par des coursives en béton

Identyfikator procedury: 10910922-fb67-4513-b10b-9f8826f2e96a

Wewnętrzny identyfikator: 2026-35

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): La Réunion (FRY40)

Kraj: Francja

Informacje dodatkowe: Les entreprises qui auront téléchargé le DCE sur la plateforme de dématérialisation sans décliner leur identité sont informées qu’elles ne pourront recevoir d’alerte les informant du dépôt des questions/ réponses. Ils devront par conséquent se connecter régulièrement sur la plateforme pour prendre connaissance des questions/ réponses et autres évolutions du dossier de consultation (ajout/modification/suppression de pièces).

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Uwaga

Porozumienia z innymi wykonawcami mające na celu zakłócenie konkurencji:

Bezpośrednie lub pośrednie zaangażowanie w przygotowanie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia:

Korupcja:

Wprowadzenie w błąd, zatajenie informacji, niemożność przedstawienia wymaganych dokumentów lub uzyskanie poufnych informacji na temat przedmiotowego postępowania:

Nadużycia:

Naruszenie obowiązku płatności podatków:

Naruszenie obowiązku opłacenia składek na ubezpieczenie społeczne:

Rozwiązanie umowy przed czasem, odszkodowania lub inne porównywalne sankcje:

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Mission de Maîtrise d'Oeuvre dans le cadre des travaux de réhabilitation de l'opération LA MARINA - 114 logements sociaux sur le commune de Saint Denis

Opis: La présente consultation concerne une mission de maîtrise d'oeuvre dans le cadre des travaux de Réhabilitation post incendie de l'opération LA MARINA et à pour objet : -

Réhabilitation lourde de 3 bâtiments – H/I/B2 – 28 logements - Réhabilitation légère de 3 bâtiments – C/D/E – 11 logements - Réhabilitation des salles de bain du bâtiment A – 38 logements - Reconstruction des coursives en béton pour les bâtiments C/D/E/H/I/B2 - La réhabilitation des coursives en bois du bâtiment A ou leur remplacement par des coursives en béton

Wewnętrzny identyfikator: Lot 1 :

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

Opcje:

Opis opcji: La SIDR se réserve le droit de conclure après négociation avec le candidat retenu en qualité de Titulaire du Marché un (des) nouveau(x) marché(s), sans publicité ni mise en concurrence préalable, pour la réalisation de prestations supplémentaires, similaires à celles du marché objet de la présente consultation, dans les conditions prévues par l'article R.2122-7 du code de la commande publique (ou de tout autre disposition similaire qui viendrait à lui succéder).

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): La Réunion (FRY40)

Kraj: Francja

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 42 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Wymagane w ofercie

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia**Kryterium:**

Rodzaj: Cena

Opis: Prix

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 40

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Valeur technique

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 50

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Valeur Environnementale

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 10

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://sidr.achatpublic.com>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia**Warunki procedury:**

Wymagane jest poświadczenie bezpieczeństwa

Opis: Diplome d'architecte

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://sidr.achatpublic.com>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: francuski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania ofert: 08/10/2026 12:00:00 (UTC+04:00) Tbilisi, La Réunion

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 6 Miesiące

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 09/10/2026 09:00:00 (UTC+04:00) Tbilisi, La Réunion

Informacje dodatkowe: Date et heure prévisionnelle

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Wymagana jest umowa o poufności: tak

Dodatkowe informacje na temat umowy o poufności: Cf CCAP ou annexe à l'acte d'engagement

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Tribunal Judiciaire de Saint Denis de la Réunion

Informacje o terminach odwołania: Référé précontractuel ou référé contractuel dans les délais prévus aux articles 1441-1 à 1441-3 du code de la procédure civile

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: SIDR (Société Immobilière du Département de la Réunion) Société Anonyme d'Economie Mixte (SEM) créée en application de l'article 2 de la loi du 30 avril 1946 au capital de 125 000 000 euros

Numer rejestracyjny: 310 863 592 00013

Departament: LA REUNION

Adres pocztowy: 12, rue Félix Guyon CS 71090

Miejscowość: SAINT DENIS CEDEX

Kod pocztowy: 97404

Podpodział krajowy (NUTS): La Réunion (FRY40)

Kraj: Francja

E-mail: marches@sidr.fr

Telefon: 0262 94 74 74

Adres strony internetowej: www.sidr.fr

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://sidr.achatpublic.com>

Profil nabywcy: <https://sidr.achatpublic.com>

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Tribunal Judiciaire de Saint Denis de la Réunion

Numer rejestracyjny: 179 741 111 00027

Departament: LA REUNION

Adres pocztowy: 5 Avenue André Malraux Champ Fleuri

Miejscowość: Sainte Clotilde

Kod pocztowy: 97490

Podpodział krajowy (NUTS): La Réunion (FRY40)

Kraj: Francja

E-mail: accueil.tj-st-denis-de-la-reunion@justice.fr

Telefon: +0262 402345

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417

Podział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 58708b46-7987-4d0f-b22c-9a1f4b2a82fa - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 04/09/2026 07:07:18 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: francuski

Numer publikacji ogłoszenia: 614494-2026

Numer wydania Dz.U. S: 172/2026

Data publikacji: 07/09/2026