

617647-2026 - Procedura konkurencyjna

Niemcy – Usługi doradcze w zakresie inżynierii lądowej i wodnej – Projektsteuerungsleistungen
Neukonzeptionierung Betriebshof Mitte 1.BA

OJ S 173/2026 08/09/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Stadt Bielefeld - Amt für Zentrale Leistungen

E-mail: matthias.neum@bielefeld.de

Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Projektsteuerungsleistungen Neukonzeptionierung Betriebshof Mitte 1.BA

Opis: Die Stadt Bielefeld - Umweltbetrieb (UWB) plant die Neustrukturierung ihres Betriebshofs Mitte in Bielefeld. hier Projektsteuerungsleistungen

Identyfikator procedury: 2ba65b71-7f43-4150-a995-1df2606ce561

Wewnętrzny identyfikator: ZVS_2026 0042

Rodzaj procedury: Negocjacyjna z uprzednią publikacją zaproszenia do ubiegania się o zamówienie / konkurencyjna z negocjacjami

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71311000 Usługi doradcze w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Eckendorfer Straße 57

Miejscowość: Bielefeld

Kod pocztowy: 33609

Podpodział krajowy (NUTS): Bielefeld, Kreisfreie Stadt (DEA41)

Kraj: Niemcy

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: #Bekanntmachungs-ID: CXX0YYDYTU7G9MN7# Der Auftragnehmer ist zur Einhaltung der Vorgaben des Tariftreue- und Vergabegesetzes Nordrhein-Westfalen verpflichtet.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Uwaga

Udział w organizacji przestępczej: gem. §§ 123 + 124 GWB

Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną: gem. §§ 123 + 124 GWB
Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu: gem. §§ 123 + 124 GWB
Nadużycia: gem. §§ 123 + 124 GWB
Korupcja: gem. §§ 123 + 124 GWB
Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi: gem. §§ 123 + 124 GWB
Naruszenie obowiązku płatności podatków: gem. §§ 123 + 124 GWB
Naruszenie obowiązku opłacenia składek na ubezpieczenie społeczne: gem. §§ 123 + 124 GWB
Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa ochrony środowiska: gem. §§ 123 + 124 GWB
Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa socjalnego: gem. §§ 123 + 124 GWB
Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa pracy: gem. §§ 123 + 124 GWB
Niewypłacalność: gem. §§ 123 + 124 GWB
Aktywami zarządza likwidator: gem. §§ 123 + 124 GWB
Działalność gospodarcza jest zawieszona: gem. §§ 123 + 124 GWB
Inna sytuacja podobna do upadłości wynikająca z prawa krajowego: gem. §§ 123 + 124 GWB
Poważne wykroczenie zawodowe: gem. §§ 123 + 124 GWB
Porozumienia z innymi wykonawcami mające na celu zakłócenie konkurencji: gem. §§ 123 + 124 GWB
Konflikt interesów spowodowany udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia: gem. §§ 123 + 124 GWB
Bezpośrednie lub pośrednie zaangażowanie w przygotowanie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia: gem. §§ 123 + 124 GWB
Rozwiązanie umowy przed czasem, odszkodowania lub inne porównywalne sankcje: gem. §§ 123 + 124 GWB
Wprowadzenie w błąd, zatajenie informacji, niemożność przedstawienia wymaganych dokumentów lub uzyskanie poufnych informacji na temat przedmiotowego postępowania: gem. §§ 123 + 124 GWB

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Projektsteuerungsleistungen Neukonzeptionierung Betriebshof Mitte 1.BA
Opis: Das Ziel der Maßnahme ist die schrittweise bauliche funktionale und organisatorische Neustrukturierung des Betriebshofes Mitte unter Einbeziehung zusätzlicher Grundstücke zu einem zukunftsfähigen wirtschaftlichen und nachhaltigen Standort. Zentrale Planungsziele sind die Elektrifizierung des Fuhrparks, die Verbesserung der Arbeits- und Verkehrssicherheit die Sicherung und Erweiterbarkeit des Leistungsangebotes des Wertstoffhofes die Optimierung betrieblicher Abläufe sowie die Umsetzung einer ganzheitlichen blau- grünen Infrastruktur mit regenerativer Energieerzeugung. Eine besondere planerische und organisatorische Herausforderung besteht darin die uneingeschränkte Betriebsfähigkeit des Standortes während der Bauphasen sicherzustellen. Erforderliche Interimslösungen sind frühzeitig zu konzipieren planerisch zu berücksichtigen und in der Projektabwicklung verbindlich um-zusetzen. Das Bauvorhaben wird in drei wesentlichen Bauabschnitten umgesetzt werden: BA I - Errichtung einer Kfz-Werkstatt und Errichtung einer Montagehalle für die Grünunterhaltung und Containermontage BA II - Rückbau der bestehenden Kfz-Werkstatt, der Halle der bestehenden Containermontage und Neubau des Wertstoffhofes Mitte BA III - Abriss der Fahrzeughallen 1+2, Neubau des Parkhauses und der frostfreien Fahrzeughalle

Gegenstand des vorliegenden Vergabeverfahrens sind die Grundleistungen für die Projektsteuerung, Projektstufen 1 bis 5, Handlungsbereiche A bis E sowie bestimmte besondere Leistungen gemäß AHO-Heft Nr. 9 / 2020.

Wewnętrzny identyfikator: ZVS_2026 0042

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71311000 Usługi doradcze w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Eckendorfer Straße 57

Miejscowość: Bielefeld

Kod pocztowy: 33609

Podpodział krajowy (NUTS): Bielefeld, Kreisfreie Stadt (DEA41)

Kraj: Niemcy

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 18/01/2027

Data zakończenia trwania: 31/12/2034

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu

wyznaczonych do realizacji zamówienia: Wymagane we wniosku o dopuszczenie do udziału

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw

(MŚP): tak

Informacje dodatkowe: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet

für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Innowacyjne zakupy

Opis: Bauten mit besonderen Nachhaltigkeitsaspekten in Anlehnung an C2C.

Zamówienia na innowacje: Zamawiane roboty budowlane, dostawy lub usługi obejmują innowację procesową.

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis kryterium selekcji: Eigenerklärung Nichtvorliegen von Ausschlussgründen (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung):

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis kryterium selekcji: Eigenerklärung zur Umsetzung von Artikel 5ki Absatz 3 der Verordnung (EU) 2022/576 (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung):

Kryterium: Odpowiednie kwalifikacje edukacyjne i zawodowe

Opis kryterium selekcji: Projektleitung - Benennung der Projektleitung für das Projekt mit Qualifikation sowie Erfahrungen der Person in vergleichbaren Projekten anhand von Nachweisen und Referenzen gemäß § 46 Abs. 3 Nr. 2 VgV Der Auftraggeber verlangt als

Nachweis der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit, dass die Bewerber Referenzen für die Projektleitung vorlegen, die mindestens die Leistungen der Projektsteuerung für den Neubau von Betriebshöfen zum Gegenstand haben.

Kryteria zostaną wykorzystane do kwalifikacji kandydatów zapraszanych do drugiego etapu procedury

Waga (wartość procentowa, dokładna): 25,00

Kryterium: Odpowiednie kwalifikacje edukacyjne i zawodowe

Opis kryterium selekcji: stellvertretende Projektleitung - Benennung der stellvertretenden Projektleitung für das Projekt mit Qualifikation sowie Erfahrungen der Person in vergleichbaren Projekten anhand von Nachweisen und Referenzen gemäß § 46 Abs. 3 Nr. 2 VgV Der Auftraggeber verlangt als Nachweis der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit, dass die Bewerber Referenzen für die stellvertretende Projektleitung vorlegen, die mindestens die Leistungen der Projektsteuerung für den Neubau von Betriebshöfen zum Gegenstand haben.

Kryteria zostaną wykorzystane do kwalifikacji kandydatów zapraszanych do drugiego etapu procedury

Waga (wartość procentowa, dokładna): 20,00

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis kryterium selekcji: Büroreferenzen - Büroreferenzen über früher ausgeführte Dienstleistungsaufträge in den letzten fünf Jahren (gemäß § 46 Abs. 3 Nr. 1 VgV Der Auftraggeber verlangt als Nachweis der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit, dass die Bewerber Referenzen für das Büro vorlegen, die mindestens die Leistungen der Projektsteuerung für den Neubau von Betriebshöfen zum Gegenstand haben.

Kryteria zostaną wykorzystane do kwalifikacji kandydatów zapraszanych do drugiego etapu procedury

Waga (wartość procentowa, dokładna): 20,00

Kryterium: Środki zapewniające jakość

Opis kryterium selekcji: Beschreibung zur Gewährleistung der Qualität - Beschreibung der Maßnahmen des Bewerbers zur Gewährleistung der Qualität seiner Dienstleistung

Kryteria zostaną wykorzystane do kwalifikacji kandydatów zapraszanych do drugiego etapu procedury

Waga (wartość procentowa, dokładna): 10,00

Kryterium: Średni roczny obrót

Opis kryterium selekcji: Umsatz im Tätigkeitsbereich des Auftrages - Umsatz im Tätigkeitsbereich des Auftrags (Leistungen der Projektsteuerung für Neu-bau, Umbau und / oder Erweiterung von Betriebshöfen) der letzten drei Geschäftsjahre

Kryteria zostaną wykorzystane do kwalifikacji kandydatów zapraszanych do drugiego etapu procedury

Waga (wartość procentowa, dokładna): 10,00

Kryterium: Średnia roczna liczba pracowników

Opis kryterium selekcji: Anzahl der Arbeitskräfte einschl. Führungskräfte - Durchschnittliche jährliche Beschäftigten-zahl des Bewerbers und die Zahl seiner Führungskräfte

Kryteria zostaną wykorzystane do kwalifikacji kandydatów zapraszanych do drugiego etapu procedury

Waga (wartość procentowa, dokładna): 15,00

Kryterium: Wpis do odpowiedniego rejestru zawodowego

Opis kryterium selekcji: Eintragung Berufsregister und / oder Handelsregister - Eintragung in ein Berufs- und / oder Handelsregister

Informacje dotyczące drugiego etapu procedury dwustopniowej:

Minimalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury : 5

Maksymalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury: 5

Procedura zostanie przeprowadzona w kolejnych etapach. Na każdym etapie niektórzy uczestnicy mogą zostać wyeliminowani

Nabywca zastrzega sobie prawo do udzielenia zamówienia na podstawie początkowych ofert bez dalszych negocjacji

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Qualität der Projektsteuerungsleistungen

Opis: Darstellung der Konzeption für die geplante Vorgehensweise (Projekteinschätzung), das heißt - Erkennen der Aufgabenstellung und der Projektanforderungen (davon 25 %) - Organisation und zeitliche Abfolge der Projekt- abwicklung (davon 15 %) - Personelle Projektorganisation / Personaleinsatzkonzept (davon 10 %) Erwartete fachliche Leistung hinsichtlich Projekterfolg und Qualität der Projektsteuerungsleistungen durch Präsentation einer vergleichbaren Aufgabenstellung, das heißt - Erwartete fachliche Leistung hinsichtlich Qualität, Funktionalität, Wirtschaftlichkeit, Umweltschutz und Energieeffizienz (davon 10 %) - Methodik zur Termineinhaltung (davon 5 %) - Methodik zur Kosteneinhaltung (inkl. Förderung) (davon 5 %)

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 70

Kryterium:

Rodzaj: Koszt

Nazwa: Honorarangebot

Opis: Gesamthonorar der Projektsteuerungsleistungen (netto)

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 30

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: niemiecki

Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 30/09/2026 23:59:59 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXX0YYDYTU7G9MN7/documents>

Kanał komunikacji ad hoc:

Adres URL: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXX0YYDYTU7G9MN7>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki procedury:

Przewidywana data wysłania zaproszeń do składania ofert: 29/10/2026

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXX0YYDYTU7G9MN7>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niemiecki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Dozwolone

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału: 08/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Informacje, które można uzupełnić po upływie terminu zgłoszeń:

Według uznania nabywcy wszystkie brakujące dokumenty dotyczące oferenta mogą zostać przedłożone później.

Informacje dodatkowe: Fehlende unternehmensbezogene Unterlagen werden nachgefordert.

Zuschlagsrelevante Unterlagen dürfen nicht nachgefordert werden.

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Nachweis über das Nichtvorliegen von

Ausschlussgründen gem. §§ 123 ff. GWB Der Auftragnehmer ist zur Einhaltung der Vorgaben des Tariftreue- und Vergabegesetzes Nordrhein-Westfalen verpflichtet. A. Die

Auftragnehmerin / der Auftragnehmer hat bei Auftragserteilung den Nachweis über das wirksame Bestehen einer Betriebshaftpflichtversicherung für die Zeit der Auftragserfüllung für

ihren/seinen Betrieb zu erbringen. Die Deckungssummen müssen pro Schadensfall mindestens betragen: für Personenschäden: 3.000.000,00 EUR für sonstige Schäden (Sach-

und / oder Vermögensschäden): 3.000.000,00 EUR Mitversichert sein müssen allmähliche Einwirkung (§ 415 AHB), Mangelfolgeschäden, Bearbeitungsschäden mit 5.000,00 EUR pro

Schadensereignis (§ 416 b AHB). B. Der Auftragnehmer ist zur Einhaltung der Vorgaben des Tariftreue- und Vergabegesetzes Nordrhein-Westfalen verpflichtet. C. Erbringung der

Eigenerklärung zur Umsetzung von Artikel 5k Absatz 1 der Verordnung (EU) Nr. 833/2014 in der Fassung

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Vergabekammer Westfalen bei der Bezirksregierung Münster

Informacje o terminach odwołania: Gemäß § 160 Abs. 1 GWB leitet die Vergabekammer ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. Der Antrag ist gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB

unzulässig, wenn der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen

Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrages erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat. Des Weiteren ist

gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB der Nachprüfungsantrag unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Stadt Bielefeld - Amt für Zentrale Leistungen

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Stadt Bielefeld - Amt für Zentrale Leistungen

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Stadt Bielefeld - Amt für Zentrale Leistungen

Numer rejestracyjny: 05711-31001-60

Adres pocztowy: Werner-Bock-Str. 38

Miejscowość: Bielefeld

Kod pocztowy: 33602

Podpodział krajowy (NUTS): Bielefeld, Kreisfreie Stadt (DEA41)

Kraj: Niemcy

Punkt kontaktowy: Zentrale Vergabestelle

E-mail: matthias.neum@bielefeld.de

Telefon: +49 5215165428

Faks: +49 521513350

Adres strony internetowej: <https://www.bielefeld.de/>

Profil nabywcy: <https://www.bielefeld.de/bekanntmachungen/ausschreibungen>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Vergabekammer Westfalen bei der Bezirksregierung Münster

Numer rejestracyjny: 05515-03004-07

Adres pocztowy: Albrecht-Thaer-Str. 9

Miejscowość: Münster

Kod pocztowy: 48147

Podpodział krajowy (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Kraj: Niemcy

E-mail: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de

Telefon: +49 2514113094

Faks: +49 2514112165

Adres strony internetowej: <https://www.bezreg-muenster.de/de>

[/wirtschaft_finanzen_kommunalaufsicht/vergabekammer_westfalen/index.html](https://www.bezreg-muenster.de/de/wirtschaft_finanzen_kommunalaufsicht/vergabekammer_westfalen/index.html)

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numer rejestracyjny: 0204:994-DOEVD-83

Miejscowość: Bonn

Kod pocztowy: 53119

Podpodział krajowy (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Kraj: Niemcy

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: c3dcb925-8865-4036-aa09-a47d0e64d406 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 07/09/2026 00:18:54 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: niemiecki

Numer publikacji ogłoszenia: 617647-2026

Numer wydania Dz.U. S: 173/2026

Data publikacji: 08/09/2026