

618070-2026 - Procedura konkurencyjna

Niemcy – Usługi dozorowania – Facility Management EAE Bielefeld Südring

OJ S 173/2026 08/09/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Bezirksregierung Detmold

E-mail: zentrale.vergabestelle@brdt.nrw.de

Status prawny nabywcy: Instytucja regionalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Facility Management EAE Bielefeld Südring

Opis: Allgemeine Hausmeisterleistungen inkl. kleinerer Reparaturarbeiten, Winterdienst, Grünpflege

Identyfikator procedury: efc67f6-a68e-4551-bef8-54e2b4fa115d

Wewnętrzny identyfikator: ZVSt / EU 02.26

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 98341140 Usługi dozorowania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 77300000 Usługi ogrodnicze, 90620000 Usługi odśnieżania, 90630000 Usługi usuwania oblodzeń

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Gütersloher Straße 259

Miejscowość: Bielefeld

Kod pocztowy: 33649

Podpodział krajowy (NUTS): Bielefeld, Kreisfreie Stadt (DEA41)

Kraj: Niemcy

Informacje dodatkowe: Erstaufnahmeeinrichtung Bielefeld Südring

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: #Bekanntmachungs-ID: CXS7YY8DYDG0JHUR# Nähere Angaben zum Leistungsumfang sind den Vergabeunterlagen zu entnehmen. Bieter sind verpflichtet, die Vergabeunterlagen zu prüfen und die Zentrale Vergabestelle umgehend über Probleme (z.B. Unvollständigkeit, Widersprüche) zu informieren, um Ausschlüsse aufgrund von Missverständnissen zu vermeiden. Die Kommunikation im Vergabeverfahren wird ausschließlich über den Vergabemarktplatz geführt. Bitte nutzen Sie für Rückfragen die Kommunikationsfunktion des Vergabemarktplatzes. Sofern Mindestanforderungen nicht erfüllt werden, erfolgt der Ausschluss des Angebots. Eine freiwillige Registrierung auf dem Vergabemarktplatz NRW wird empfohlen. Diese bietet den Vorteil, automatisch über

Änderungen an den Teilnahme-/Vergabeunterlagen oder über Antworten zum Verfahren informiert zu werden. Antworten sind Bestandteil der Teilnahme-/Vergabeunterlagen. Zur Kommunikation mit der Vergabestelle und zur elektronischen Einreichung des Teilnahmeantrages/Angebotes ist eine Registrierung zwingend.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

v gv -

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Uwaga

Naruszenie obowiązków określonych w podstawach wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym:

Udział w organizacji przestępczej:

Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną:

Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu:

Nadużycia:

Korupcja:

Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi:

Naruszenie obowiązku płatności podatków:

Naruszenie obowiązku opłacenia składek na ubezpieczenie społeczne:

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa ochrony środowiska:

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa socjalnego:

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa pracy:

Niewypłacalność:

Aktywami zarządza likwidator:

Działalność gospodarcza jest zawieszona:

Inna sytuacja podobna do upadłości wynikająca z prawa krajowego:

Poważne wykroczenie zawodowe:

Porozumienia z innymi wykonawcami mające na celu zakłócenie konkurencji:

Konflikt interesów spowodowany udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia:

Bezpośrednie lub pośrednie zaangażowanie w przygotowanie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia:

Rozwiązanie umowy przed czasem, odszkodowania lub inne porównywalne sankcje:

Wprowadzenie w błąd, zatajenie informacji, niemożność przedstawienia wymaganych dokumentów lub uzyskanie poufnych informacji na temat przedmiotowego postępowania:

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Facility Management EAE Bielefeld Südring

Opis: Die o.a. Dienstleistungen sollen in dem in der beigefügten Leistungsbeschreibung beschriebenen Umfang erbracht werden.

Wewnętrzny identyfikator: ZVSt / EU 02.26

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 98341140 Usługi dozoru

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 77300000 Usługi ogrodnicze, 90620000 Usługi odśnieżania, 90630000 Usługi usuwania oblodzeń

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Gütersloher Straße 259
Miejscowość: Bielefeld
Kod pocztowy: 33649
Podział krajowy (NUTS): Bielefeld, Kreisfreie Stadt (DEA41)
Kraj: Niemcy
Informacje dodatkowe: Erstaufnahmeeinrichtung Bielefeld Südring

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/01/2027
Data zakończenia trwania: 31/07/2028

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 4
Inne informacje o wznowieniu: Die Ausführung der Leistungen wird frühestens am 01.01.2027 um 0:00 Uhr beginnen. Der Auftraggeber behält sich vor, den Leistungsbeginn im Bedarfsfall auf einen späteren Zeitpunkt zu verschieben. Spätester Zeitpunkt für den Leistungsbeginn soll der 01.04.2027 sein. Der Auftragnehmer wird hierüber rechtzeitig informiert. Er ist verpflichtet, die vertraglich vereinbarten Leistungen zu dem vom Auftraggeber neu bestimmten Leistungsbeginn zu den unverändert vereinbarten Vertragsbedingungen zu erbringen. Die Verschiebung des Leistungsbeginns hat keine Auswirkung auf das Ende der Vertragslaufzeit. Die Ausführung der Leistungen endet am 31.07.2028 um 24:00 Uhr, ohne dass es einer Kündigung bedarf. Mit einer Frist von 3 Monaten zum jeweiligen Laufzeitende kann der AG den Vertrag durch schriftliche Erklärung gegenüber dem AN vier Mal um jeweils ein Jahr verlängern. Der AG ist nicht verpflichtet, den Vertrag zu verlängern.

5.1.6. Informacje ogólne

To jest zamówienie powtarzalne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu

wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

Informacje dodatkowe: #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis kryterium selekcji: EU 01.26_Anlage Referenz.docx (Mit dem Angebot; Keine oder anderweitige Formerfordernis):

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: niemiecki

Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 21/09/2026 23:59:59 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS7YY8DYDG0JHUR/documents>

Kanał komunikacji ad hoc:

Adres URL: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS7YY8DYDG0JHUR>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia**Warunki zgłoszenia:**

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS7YY8DYDG0JHUR>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niemiecki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Termin składania ofert: 06/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 59 Dni

Informacje, które można uzupełnić po upływie terminu zgłoszeń:

Według uznania nabywcy niektóre brakujące dokumenty dotyczące oferenta mogą zostać przedłożone później.

Informacje dodatkowe: Sollten Unterlagen fehlen, werden diese nachgefordert (§ 56 VgV, nicht leistungsbezogen)

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 06/10/2026 13:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Einzureichende Unterlagen: * Mit dem Angebot **

Mittels Eigenerklärung: - 521 EU 01-2023 - Eigenerklärung Ausschlussgruende.pdf - 523 EU 02-2024 - Eigenerklärung Sanktionspaket 5 EU.docx - 524 EU - Eigenerklärung Subvention.docx - 531 EU 10-2023 - Bewerber-_Bietergemeinschaftserklärung.docx - 533b EU 02-2024 - Nachweis Unterauftragnehmer.docx - 533a 02-2024 - Information Unterauftraege_Angebotsabgabe.docx - 534a EU 02-2024 - Erklärung Eignungsleihe.docx - 534b EU 02-2024 - Erklärung Eignungsleihe Haftung.docx - EU 01.26_Anhang 2_Preisblatt.xlsx

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki**Umowa ramowa:**

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Vergabekammer Westfalen

Informacje o terminach odwołania: Teil 4, Kapitel 2 GWB

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Bezirksregierung Detmold

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Bezirksregierung Detmold

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Bezirksregierung Detmold
Numer rejestracyjny: 057660020020-03002-87
Adres pocztowy: Leopoldstr. 15
Miejscowość: Detmold
Kod pocztowy: 32756
Podpodział krajowy (NUTS): Lippe (DEA45)
Kraj: Niemcy
Punkt kontaktowy: Zentrale Vergabestelle - Dez. 12 -
E-mail: zentrale.vergabestelle@brdt.nrw.de
Telefon: +49 5231-711203
Faks: +49 5231-71821203
Adres strony internetowej: <http://www.bezreg-detmold.nrw.de>

Role tej organizacji:

Nabywca
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia
Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Vergabekammer Westfalen
Numer rejestracyjny: 05515-03004-07
Adres pocztowy: Albrecht-Thaer-Str. 9
Miejscowość: Münster
Kod pocztowy: 48147
Podpodział krajowy (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)
Kraj: Niemcy
E-mail: poststelle@brms.nrw.de
Telefon: +49 2514110
Adres strony internetowej: https://www.bezreg-muenster.de/de/wirtschaft_finanzen_kommunalaufsicht/vergabekammer_westfalen/index.html

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Numer rejestracyjny: 0204:994-DOEVD-83
Miejscowość: Bonn
Kod pocztowy: 53119
Podpodział krajowy (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Kraj: Niemcy
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100
Role tej organizacji:
TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 3d34c0dc-ec47-41aa-b84a-8b0ad3d514ff - 01
Typ formularza: Procedura konkurencyjna
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 16
Ogłoszenie – data wysłania: 04/09/2026 16:11:27 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski,
czas środkowoeuropejski letni
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: niemiecki
Numer publikacji ogłoszenia: 618070-2026
Numer wydania Dz.U. S: 173/2026
Data publikacji: 08/09/2026