

618276-2026 - Procedura konkurencyjna

Francja – Usługi w zakresie napraw i konserwacji instalacji budynkowych – PRESTATIONS DE MAINTENANCE PREVENTIVE DES TOITURES-TERRASSES SUR LE PATRIMOINE DE LA SA LES RESIDENCES YVELINES-ESSONNE

OJ S 173/2026 08/09/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: LES RESIDENCES SOCIETE ANONYME D'HABITATIONS A LOYER MODERE

E-mail: servicemarches@lesresidences.fr

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Gospodarka mieszkaniowa i komunalna

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: PRESTATIONS DE MAINTENANCE PREVENTIVE DES TOITURES-TERRASSES SUR LE PATRIMOINE DE LA SA LES RESIDENCES YVELINES-ESSONNE

Opis: La présente consultation a pour concernent des prestations d'entretien et de maintenance préventive des toitures-terrasses sur le patrimoine de la SA LES RÉSIDENCES, lequel s'étend sur les départements des Yvelines et de l'Essonne. La présente consultation est passée sous la forme d'un appel d'offres ouvert, conformément aux dispositions des articles L. 2124-2 et R. 2124-2 1° du Code de la commande publique. Conformément aux dispositions des articles L. 2113-10, L. 2113-11 et R. 2113-2 du Code de la commande publique, l'Acheteur a choisi de ne pas allouer. Le présent Marché est conclu sous la forme d'un marché public traité à prix global et forfaitaire, dont détail figure à la décomposition du prix global et forfaitaire (DPGF). Le présent Marché ne prévoit pas de tranches optionnelles, de prestations supplémentaires et de variantes

Identyfikator procedury: 471d48d8-188c-479d-8ec2-fbef5c78cd50

Wewnętrzny identyfikator: 26-03

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 50700000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji instalacji budynkowych

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45261920 Konserwacja dachów

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Yvelines (FR103)

Kraj: Francja

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 600 000,00 EUR

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0000

Tytuł: PRESTATIONS DE MAINTENANCE PREVENTIVE DES TOITURES-TERRASSES SUR LE PATRIMOINE DE LA SA LES RESIDENCES YVELINES-ESSONNE

Opis: La présente consultation a pour concernent des prestations d'entretien et de maintenance préventive des toitures-terrasses sur le patrimoine de la SA LES RÉSIDENCES, lequel s'étend sur les départements des Yvelines et de l'Essonne. La présente consultation est passée sous la forme d'un appel d'offres ouvert, conformément aux dispositions des articles L. 2124-2 et R. 2124-2 1° du Code de la commande publique. Conformément aux dispositions des articles L. 2113-10, L. 2113-11 et R. 2113-2 du Code de la commande publique, l'Acheteur a choisi de ne pas allotir. Le présent Marché est conclu sous la forme d'un marché public traité à prix global et forfaitaire, dont détail figure à la décomposition du prix global et forfaitaire (DPGF). Le présent Marché ne prévoit pas de tranches optionnelles, de prestations supplémentaires et de variantes

Wewnętrzny identyfikator: S-PF-1868896

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 50700000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji instalacji budynkowych

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45261920 Konserwacja dachów

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: 18, boulevard du Midi

Miejscowość: Mantes-La-Jolie

Kod pocztowy: 78200

Podział krajowy (NUTS): Yvelines (FR103)

Kraj: Francja

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/01/2027

Okres obowiązywania: 48 Miesiące

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 3

Inne informacje o wznowieniu: Le présent Marché prend effet en date du 1er janvier 2026, ou à compter de sa date de notification si celle-ci est postérieure, pour une durée ferme d'un (1) an. à l'issue de cette première période d'un (1) an, le marché pourra être reconduit trois (3) fois par périodes successives de douze (12) mois sans pouvoir excéder quatre (4) ans

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 600 000,00 EUR

5.1.6. Informacje ogólne

To jest zamówienie powtarzalne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Podejście do ograniczania wpływu na środowisko: Inne

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1868896>

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: AW Solutions

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1868896>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: francuski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania ofert: 09/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 3 Miesiące

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 09/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Tribunal judiciaire de Versailles

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Les Résidences Yvelines-Essonne

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Tribunal judiciaire de Versailles

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Avenue-Web Systèmes

Numer rejestracyjny: D39CB4D1-F6CC-8857-730BD5730EEDCCFC

Miejscowość: Seyssinet-Pariset

Kod pocztowy: 38170

Podpodział krajowy (NUTS): Isère (FRK24)

Kraj: Francja

E-mail: publications-joue@aws-france.com

Telefon: +33480041260

Role tej organizacji:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: LES RESIDENCES SOCIETE ANONYME D'HABITATIONS A LOYER MODERE

Numer rejestracyjny: 44810

Adres pocztowy: 18 Boulevard du Midi

Miejscowość: Mantes-la-Jolie

Kod pocztowy: 78200

Podpodział krajowy (NUTS): Yvelines (FR103)

Kraj: Francja

Punkt kontaktowy: LEGROS Arnaud

E-mail: servicemarches@lesresidences.fr

Telefon: 0969370370

Adres strony internetowej: <https://www.lesresidences.fr/>

Profil nabywcy: <https://www.lesresidences.fr/editorial/espace-fournisseur/fournisseurs>

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Les Résidences Yvelines-Essonne

Numer rejestracyjny: D39CB505-CB6C-D547-C8832D82F5A69A67

Adres pocztowy: 18, boulevard du Midi

Miejscowość: Mantes-La-Jolie

Kod pocztowy: 78200

Podpodział krajowy (NUTS): Yvelines (FR103)

Kraj: Francja

E-mail: service.marches@lesresidences.fr

Telefon: 0674968001

Role tej organizacji:

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

8.1. ORG-0004

Oficjalna nazwa: Tribunal judiciaire de Versailles

Numer rejestracyjny: D39CB521-AA00-135F-E8A407E41E8650C7

Adres pocztowy: 5, place André-Mignot

Miejscowość: Versailles

Kod pocztowy: 78000

Podpodział krajowy (NUTS): Yvelines (FR103)

Kraj: Francja
E-mail: tj1-versailles@justice.fr
Telefon: (33)139073907
Faks: 0139073557
Role tej organizacji:
Organ odwoławczy

8.1. ORG-0005

Oficjalna nazwa: Tribunal judiciaire de Versailles
Numer rejestracyjny: D39CB53C-BC56-9F8B-C27D7F086EEE5855
Adres pocztowy: 5, place André-Mignot
Miejscowość: Versailles
Kod pocztowy: 78000
Podział krajowy (NUTS): Yvelines (FR103)
Kraj: Francja
E-mail: tj1-versailles@justice.fr
Telefon: 0139073907
Faks: 0139073557
Role tej organizacji:
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 4c20fefa-d683-4027-8ef7-6c3e6f9ba338 - 01
Typ formularza: Procedura konkurencyjna
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 16
Ogłoszenie – data wysłania: 07/09/2026 13:10:09 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: francuski
Numer publikacji ogłoszenia: 618276-2026
Numer wydania Dz.U. S: 173/2026
Data publikacji: 08/09/2026