

619013-2026 - Procedura konkurencyjna

Polska – Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej – Zaprojektowanie, wybudowanie i uruchomienie Instalacji Termicznego Przekształcania Odpadów pochodzenia komunalnego z wysokosprawnym odzyskiem energii (ITPO) w Wysokiem Mazowieckiem

OJ S 173/2026 08/09/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy - Ogłoszenie o zmianie Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: ZAKŁAD WODOCIĄGÓW, KANALIZACJI I ENERGETYKI CIEPLNEJ SP. Z O. O.

E-mail: asienicka@zwkiec.pl

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego kontrolowany przez instytucję lokalną
Sektor działalności instytucji zamawiającej: Gospodarka mieszkaniowa i komunalna

Sektor działalności podmiotu zamawiającego: Produkcja, transport lub dystrybucja gazu lub energii cieplnej

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Zaprojektowanie, wybudowanie i uruchomienie Instalacji Termicznego Przekształcania Odpadów pochodzenia komunalnego z wysokosprawnym odzyskiem energii (ITPO) w Wysokiem Mazowieckiem

Opis: Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie, wybudowanie, uruchomienie i przekazanie do eksploatacji - Instalacji Termicznego Przekształcania Odpadów pochodzenia komunalnego z wysokosprawnym odzyskiem energii (ITPO) w Wysokiem Mazowieckiem, którego zakres i cel został szczegółowo opisany w Załączniku nr 1 do SWZ – Opis przedmiotu zamówienia – Program Funkcjonalno-Użytkowy. Zamówienie będzie realizowane w formule “pod klucz” (zaprojektuj i wybuduj). Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności wykonanie: 1) Dokumentacji projektowej, budowlanej technologicznej, instalacyjnej wraz z uzyskaniem decyzji i uzgodnień pozwalających na kompleksowe wykonanie robót budowlanych, 2) Dostawy niezbędnych urządzeń i materiałów, 3) Robót przygotowawczych, 4) Robót budowlanych w zakresie budynków, budowli, dróg dojazdowych, placów manewrowych, dróg pożarowych i połączeń z obiektami zewnętrznymi oraz sieci i instalacji technologicznych, sanitarnych, zasilania, elektroenergetycznych, AKPiA, CCTV, a także instalacji p.poż, 5) Niezbędnych demontaży, rozbiórki oraz usunięcie występujących kolizji, 6) Montażu urządzeń instalacji i sieci technologicznych, sanitarnych, zasilania, elektroenergetycznych, AKPiA, informatycznych, CCTV, a także instalacji p.poż., 7) Uruchomienia i przeprowadzenia rozruchu, ruchu próbnego i regulacyjnego oraz gwarancyjnego, 8) Uzyskanie wszelkich niezbędnych decyzji, certyfikatów, pozwoleń, dopuszczeń oraz koncesji w celu przekazania obiektu do użytkowania oraz przekazanie do eksploatacji, 9) Dokumentacji powykonawczej, instrukcji eksploatacji, instrukcji stanowiskowych, dokumentacji rozruchowej, instrukcji prób i testów, planu ruchu próbnego i regulacyjnego, 10) Szkoleń załogi i obsługi w oparciu o wcześniej przygotowane materiały szkoleniowe, 11) Zobowiązań gwarancyjnych oraz świadczenie usług serwisowych w okresie gwarancji oraz zapewnienie dostawy

materiałów eksploatacyjnych oraz części zamiennych, 12) świadczenie usługi asysty technicznej w okresie pierwszych 12 miesięcy eksploatacji
Identyfikator procedury: 40be43d5-43ff-43ee-a175-a53f2110867c
Wewnętrzny identyfikator: ZP-4/2026
Rodzaj procedury: Otwarta
Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane
Główna klasyfikacja (cpv): 45200000 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne, 45252300 Roboty budowlane w zakresie zakładów spalania odpadów, 45251000 Roboty budowlane w zakresie budowy elektrowni i elektrociepłowni, 45000000 Roboty budowlane, 42514000 Maszyny i aparatura do filtrowania lub oczyszczania gazów, 45262610 Kominy przemysłowe, 45223100 Montaż konstrukcji metalowych, 45223200 Roboty konstrukcyjne, 45231110 Roboty budowlane w zakresie kładzenia rurociągów, 42510000 Wymienniki ciepła, urządzenia do konfekcjonowania powietrza i urządzenia chłodzące oraz maszyny filtrujące, 45310000 Roboty instalacyjne elektryczne, 45311200 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych, 42961000 System sterowania i kontroli, 48000000 Pakiety oprogramowania i systemy informatyczne, 71240000 Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania, 71320000 Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania, 45111200 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne, 45223800 Montaż i wznoszenie gotowych konstrukcji, 45300000 Roboty instalacyjne w budynkach, 45311000 Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych, 45311100 Roboty w zakresie okablowania elektrycznego, 45312000 Instalowanie systemów alarmowych i anten, 45312310 Ochrona odgromowa, 42320000 Piece do spalania odpadów, 42410000 Urządzenia podnośnikowe i przeładunkowe, 71220000 Usługi projektowania architektonicznego, 42520000 Urządzenia wentylacyjne, 42960000 System sterowania i kontroli, sprzęt drukujący, graficzny, automatyzujący prace biurowe i przetwarzający informacje, 51135110 Usługi instalowania pieców do spalania odpadów, 51540000 Usługi instalowania maszyn i urządzeń specjalnego zastosowania, 51900000 Usługi instalowania systemów sterowania i kontroli, 42511100 Wymienniki ciepła

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. 1 Maja 6
Miejscowość: Wysokie Mazowieckie
Kod pocztowy: 18-200
Podpodział krajowy (NUTS): Łomżyński (PL842)
Kraj: Polska
Informacje dodatkowe: Powyżej został wskazany adres głównej siedziby Zamawiającego. Przedmiot zamówienia będzie realizowany zarówno w siedzibie Zamawiającego, jak i na działkach wskazanych w Załączniku nr 1 do SWZ - Opis przedmiotu zamówienia PFU

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: Zgodnie z art. 257 Pzp, Zamawiający przewiduje możliwość unieważnienia przedmiotowego postępowania, jeżeli środki publiczne, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane. WIZJA LOKALNA: Zamawiający przewiduje obowiązek odbycia wizji lokalnej. Wykonawca, który zamierza wziąć udział w wizji lokalnej ma obowiązek poinformować Zamawiającego, przysyłając informację na adres e-mail: sekretariat@zwkiec.pl o zamiarze

udziału w wizji lokalnej. Wizję lokalną planuje się przeprowadzić w terminach podanych w dokumentach zamówienia (SWZ). Wizja lokalna jest obligatoryjna.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/25/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Zaprojektowanie, wybudowanie i uruchomienie Instalacji Termicznego Przekształcania Odpadów pochodzenia komunalnego z wysokosprawnym odzyskiem energii (ITPO) w Wysokiem Mazowieckiem

Opis: Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie, wybudowanie, uruchomienie i przekazanie do eksploatacji - Instalacji Termicznego Przekształcania Odpadów pochodzenia komunalnego z wysokosprawnym odzyskiem energii (ITPO) w Wysokiem Mazowieckiem, którego zakres i cel został szczegółowo opisany w Załączniku nr 1 do SWZ – Opis przedmiotu zamówienia – Program Funkcjonalno-Użytkowy. Zamówienie będzie realizowane w formule “pod klucz” (zaprojektuj i wybuduj). Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności wykonanie: 1) Dokumentacji projektowej, budowlanej technologicznej, instalacyjnej wraz z uzyskaniem decyzji i uzgodnień pozwalających na kompleksowe wykonanie robót budowlanych, 2) Dostawy niezbędnych urządzeń i materiałów, 3) Robót przygotowawczych, 4) Robót budowlanych w zakresie budynków, budowli, dróg dojazdowych, placów manewrowych, dróg pożarowych i połączeń z obiektami zewnętrznymi oraz sieci i instalacji technologicznych, sanitarnych, zasilania, elektroenergetycznych, AKPiA, CCTV, a także instalacji p.poż, 5) Niezbędnych demontaży, rozbiórki oraz usunięcie występujących kolizji, 6) Montażu urządzeń instalacji i sieci technologicznych, sanitarnych, zasilania, elektroenergetycznych, AKPiA, informatycznych, CCTV, a także instalacji p.poż., 7) Uruchomienia i przeprowadzenia rozruchu, ruchu próbnego i regulacyjnego oraz gwarancyjnego, 8) Uzyskanie wszelkich niezbędnych decyzji, certyfikatów, pozwoleń, dopuszczeń oraz koncesji w celu przekazania obiektu do użytkowania oraz przekazanie do eksploatacji, 9) Dokumentacji powykonawczej, instrukcji eksploatacji, instrukcji stanowiskowych, dokumentacji rozruchowej, instrukcji prób i testów, planu ruchu próbnego i regulacyjnego, 10) Szkoleń załogi i obsługi w oparciu o wcześniej przygotowane materiały szkoleniowe, 11) Zobowiązań gwarancyjnych oraz świadczenie usług serwisowych w okresie gwarancji oraz zapewnienie dostawy materiałów eksploatacyjnych oraz części zamiennych, 12) świadczenie usługi asysty technicznej w okresie pierwszych 12 miesięcy eksploatacji

Wewnętrzny identyfikator: ZP-4/2026

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45200000 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynierskie i kontrolne, 45252300 Roboty budowlane w zakresie zakładów spalania odpadów, 45251000 Roboty budowlane w zakresie budowy elektrowni i elektrociepłowni, 45000000 Roboty budowlane, 42514000 Maszyny i aparatura do filtrowania lub oczyszczania gazów, 45262610 Kominy przemysłowe, 45223100 Montaż konstrukcji metalowych, 45223200 Roboty konstrukcyjne, 45231110 Roboty budowlane w zakresie kładzenia rurociągów, 42510000

Wymienniki ciepła, urządzenia do konfekcjonowania powietrza i urządzenia chłodzące oraz maszyny filtrujące, 45310000 Roboty instalacyjne elektryczne, 45311200 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych, 42960000 System sterowania i kontroli, sprzęt drukujący, graficzny, automatyzujący prace biurowe i przetwarzający informacje, 48480000 Pakiety oprogramowania dla sprzedaży, marketingu i wywiadu gospodarczego, 71240000 Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania, 71320000 Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania, 45111200 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne, 45223800 Montaż i wznoszenie gotowych konstrukcji, 45300000 Roboty instalacyjne w budynkach, 45311000 Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych, 45311100 Roboty w zakresie okablowania elektrycznego, 45312000 Instalowanie systemów alarmowych i anten, 45312310 Ochrona odgromowa, 42320000 Piece do spalania odpadów, 42410000 Urządzenia podnośnikowe i przeładunkowe, 71220000 Usługi projektowania architektonicznego, 42520000 Urządzenia wentylacyjne, 42960000 System sterowania i kontroli, sprzęt drukujący, graficzny, automatyzujący prace biurowe i przetwarzający informacje, 51135110 Usługi instalowania pieców do spalania odpadów, 51540000 Usługi instalowania maszyn i urządzeń specjalnego zastosowania, 51900000 Usługi instalowania systemów sterowania i kontroli, 42511100 Wymienniki ciepła

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. 1 Maja 6

Miejscowość: Wysokie Mazowieckie

Kod pocztowy: 18-200

Podpodział krajowy (NUTS): Łomżyński (PL842)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Powyżej został wskazany adres głównej siedziby Zamawiającego.

Przedmiot zamówienia będzie realizowany zarówno w siedzibie Zamawiającego, jak i na działkach wskazanych w Załączniku nr 1 do SWZ Opis przedmiotu zamówienia PFU.

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 48 Miesiące

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował kryterium oceny ofert: cena (C) - waga kryterium 85% . Sposób obliczenia liczby punktów uzyskanych w poszczególnych kryteriach zostały szczegółowo opisane w dokumentach zamówienia.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 85

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował kryterium oceny ofert: wskaźnik efektywnościowy (E) - waga kryterium 11%. Sposób obliczenia liczby punktów uzyskanych w poszczególnych kryteriach zostały szczegółowo opisane w dokumentach zamówienia.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 11

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował kryterium oceny ofert: kryteria jakościowe (J) - waga 4%. Sposób obliczenia liczby punktów uzyskanych w poszczególnych kryteriach zostały szczegółowo opisane w dokumentach zamówienia.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 4

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-40be43d5-43ff-43ee-a175-a53f2110867c>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-40be43d5-43ff-43ee-a175-a53f2110867c>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: Wykonawca przystępując do przetargu jest zobowiązany do wniesienia wadium w wysokości 1 000 000,00 zł (jeden milion złotych). Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert i utrzymuje nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 98 ust. 1 pkt 2 i 3 oraz ust. 2 PZP. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Wadium może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub kilku formach opisanych szczegółowo w dokumentach zamówienia.

Termin składania ofert: 14/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 120 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 14/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-40be43d5-43ff-43ee-a175-a53f2110867c>

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie
Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień Umowy bez przeprowadzania nowego postępowania o udzielenie zamówienia, na podstawie art. 455, art. 436 oraz art. 439 Ustawy PZP, na zasadach określonych w Załączniku do SWZ - Projekt umowy. Zmiana Umowy może dotyczyć w szczególności: sposobu spełnienia świadczenia, zakresu Przedmiotu Umowy, terminów realizacji (w tym

Kluczowych Etapów), Harmonogramu Wykonawcy i terminów płatności, zasad Odbiorów i testów, obowiązków administracyjnych, Personelu Wykonawcy oraz Podwykonawców i Dalszych Podwykonawców – o ile zachodzą przesłanki wskazane w Projekcie umowy, stanowiącym załącznik nr 3 do SWZ.

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

Zasady finansowe: Wynagrodzenie płatne będzie kwartalnie w częściach obliczonych jako suma należnych za dany kwartał kwot z poszczególnych pozycji Harmonogramu Wykonawcy, w wysokościach równych procentowemu udziałowi wartości Prac wykonanych w danym kwartale i objętych Odbiorem Prac w Toku w stosunku do całkowitej wartości Prac wymienionych w Harmonogramie Wykonawcy, odpowiednio dla danej pozycji. Wynagrodzenie częściowe, o którym mowa w zdaniu poprzednim płatne będzie po podpisaniu Protokołów Odbioru Prac w Toku, a Płatność Końcowa po podpisaniu Protokołu Ostatecznego Rozliczenia. Wynagrodzenie za świadczenie usług Asysty Technicznej płatne będzie miesięcznie w równych ratach przez 12 miesięcy od dnia podpisania przez Strony Protokołu Odbioru Końcowego bez zastrzeżeń. Termin płatności każdej faktury VAT wynosić będzie 30 dni od dnia doręczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT.

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ mediacyjny: KRAJOWA IZBA GOSPODARCZA

Organ odwoławczy: KRAJOWA IZBA GOSPODARCZA

Informacje o terminach odwołania: 1. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. 2. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 3. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 1 i 2 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: ZAKŁAD WODOCIĄGÓW, KANALIZACJI I ENERGETYKI CIEPLNEJ SP. Z O. O.
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych:

KRAJOWA IZBA GOSPODARCZA

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: ZAKŁAD WODOCIĄGÓW, KANALIZACJI I ENERGETYKI CIEPLNEJ SP. Z O. O.

Organizacja rozpatrująca oferty: ZAKŁAD WODOCIĄGÓW, KANALIZACJI I ENERGETYKI CIEPLNEJ SP. Z O. O.

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: ZAKŁAD WODOCIĄGÓW, KANALIZACJI I ENERGETYKI CIEPLNEJ SP. Z O. O.

Numer rejestracyjny: NIP: 7221620331

Numer rejestracyjny: REGON: 200410051

Adres pocztowy: ul. 1 Maja 6

Miejscowość: Wysokie Mazowieckie

Kod pocztowy: 18-200

Podpodział krajowy (NUTS): Łomżyński (PL842)

Kraj: Polska

E-mail: asienicka@zwkiec.pl

Telefon: +48576271200

Adres strony internetowej: www.zwkiec.pl

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

Organizacja rozpatrująca oferty

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: KRAJOWA IZBA GOSPODARCZA

Numer rejestracyjny: 5262239325

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: +48224587801

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

Organ mediacyjny

10. Zmiana

Poprzednia wersja ogłoszenia, która jest zmieniana

:

3830f5c0-088b-48aa-aaa1-40e3b1a8b93c-02

Główny powód zmiany

:

Aktualizacja informacji

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 10effcb0-6d5d-4bab-b0e1-de9a26e31522 - 02

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 17

Ogłoszenie – data wysłania: 07/09/2026 14:38:51 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski,
czas środkowoeuropejski letni
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski
Numer publikacji ogłoszenia: 619013-2026
Numer wydania Dz.U. S: 173/2026
Data publikacji: 08/09/2026