

## 620359-2026 - Procedura konkurencyjna

Polska – Usługi analizy systemu i programowania – DZP.261.161.2026 zaprojektowanie, wytworzenie, dostawa, instalacja, konfiguracja, integracja, wdrożenie, pilotażowe uruchomienie, dokumentacja, szkolenie oraz wsparcie rozruchowe Zintegrowanej Platformy Wspomagania Zarządzania Zasobem Nieruchomości, wraz z dostawą i integracją sprzętu do inwentaryzacji 3D.  
OJ S 174/2026 09/09/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy - Ogłoszenie o zmianie Usługi

### 1. Nabywca

---

#### 1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Zarząd Lokali Miejskich

E-mail: [a.wysocka@zlm.lodz.pl](mailto:a.wysocka@zlm.lodz.pl)

Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Gospodarka mieszkaniowa i komunalna

### 2. Procedura

---

#### 2.1. Procedura

Tytuł: DZP.261.161.2026 zaprojektowanie, wytworzenie, dostawa, instalacja, konfiguracja, integracja, wdrożenie, pilotażowe uruchomienie, dokumentacja, szkolenie oraz wsparcie rozruchowe Zintegrowanej Platformy Wspomagania Zarządzania Zasobem Nieruchomości, wraz z dostawą i integracją sprzętu do inwentaryzacji 3D.

Opis: DZP.261.161.2026 zaprojektowanie, wytworzenie, dostawa, instalacja, konfiguracja, integracja, wdrożenie, pilotażowe uruchomienie, dokumentacja, szkolenie oraz wsparcie rozruchowe Zintegrowanej Platformy Wspomagania Zarządzania Zasobem Nieruchomości, wraz z dostawą i integracją sprzętu do inwentaryzacji 3D.

Identyfikator procedury: b436a3af-1db2-4097-b5bf-d6e485f9fa3a

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

##### 2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 72240000 Usługi analizy systemu i programowania

##### 2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

Kraj: Polska

##### 2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: Z postępowania o udzielenie zamówienia wykluczony zostanie Wykonawca, w stosunku do którego zachodzi którakolwiek z okoliczności, o których mowa w art. 108 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, tj. wykonawcę: 1) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo: a) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego, b) handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego, c) o którym mowa w art. 228–230a, art. 250a Kodeksu karnego, w art. 46–48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2020 r.poz. 1133 oraz z 2021

r. poz. 2054) lub w art. 54 ust. 1–4 ustawy z dnia 12 maja 2011 r. o refundacji leków, środków spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz wyrobów medycznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 523, 1292, 1559 i 2054), d) finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego, e) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa, f) powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769 oraz z 2020 r. poz. 2023), g) przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296–307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270–277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe, h) o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej – lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego; 2) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1; 3) wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności; 4) wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne; 5) jeżeli zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że wykonawca zawarł z innymi wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie; 6) jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego wykonawcy lub podmiotu, który należy z wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia. 7) Ponadto o udzielenie przedmiotowego zamówienia nie mogą ubiegać się wykonawcy, którzy podlegają wykluczeniu na podstawie na podstawie art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1), dalej: rozporządzenie 833/2014, w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1), dalej: rozporządzenie 2022/5762 oraz na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. poz. 835).3 Powyższe wykluczenie następować będzie na okres trwania ww. okoliczności.

Zamawiający nie przewiduje fakultatywnych przesłanek wykluczenia z udziału w postępowaniu na podstawie art. 109 ust. 1 ustawy Pzp. ZAMAWIAJĄCY PRZEWIDUJE MOŻLIWOŚĆ UNIEWAŻNIENIA POSTĘPOWANIA JEŻELI ŚR. PUBLICZNE, KTÓRE ZAMIERZAŁ PRZEZNACZYĆ NA REALIZACJĘ CAŁOŚCI LUB CZĘŚCI ZAMÓWIENIA NIE ZOSTAŁY MU PRZYZNANE - ZGODNIE Z ART. 257 PZP.

**Podstawa prawna:**

Dyrektywa 2014/24/UE

**2.1.6. Podstawy wykluczenia**

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

## **5. Część zamówienia**

---

**5.1. Część zamówienia: LOT-0001**

Tytuł: DZP.261.161.2026 zaprojektowanie, wytworzenie, dostawa, instalacja, konfiguracja, integracja, wdrożenie, pilotażowe uruchomienie, dokumentacja, szkolenie oraz wsparcie rozruchowe Zintegrowanej Platformy Wspomagania Zarządzania Zasobem Nieruchomości, wraz z dostawą i integracją sprzętu do inwentaryzacji 3D.

Opis: 1. Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie, wytworzenie, dostawa, instalacja, konfiguracja, integracja, wdrożenie, pilotażowe uruchomienie, dokumentacja, szkolenie oraz wsparcie rozruchowe Zintegrowanej Platformy Wspomagania Zarządzania Zasobem Nieruchomości, wraz z dostawą i integracją sprzętu do inwentaryzacji 3D. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia (OPZ) zawiera załącznik nr 2 do SWZ. Zamawiający, zgodnie z art. 91 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych, dokonał analizy możliwości podziału zamówienia na części. W wyniku przeprowadzonej analizy uznano, że podział przedmiotowego zamówienia nie jest uzasadniony z przyczyn technicznych, organizacyjnych oraz ekonomicznych. Przedmiot zamówienia obejmuje zaprojektowanie, wytworzenie, dostawę, instalację, konfigurację, integrację, wdrożenie, pilotażowe uruchomienie, opracowanie dokumentacji, przeprowadzenie szkoleń oraz zapewnienie wsparcia rozruchowego dla Zintegrowanej Platformy Wspomagania Zarządzania Zasobem Nieruchomości wraz z dostawą i integracją sprzętu do inwentaryzacji 3D. Poszczególne elementy zamówienia tworzą jedno funkcjonalnie i technologicznie spójne przedsięwzięcie, którego celem jest uruchomienie kompletnego, zintegrowanego rozwiązania informatycznego. Realizacja poszczególnych zakresów przez różnych wykonawców wiązałaby się z istotnym ryzykiem wystąpienia problemów związanych z kompatybilnością rozwiązań, integracją poszczególnych komponentów, podziałem odpowiedzialności za prawidłowe funkcjonowanie systemu oraz wydłużeniem procesu wdrożeniowego. Szczególne znaczenie ma ścisła integracja oprogramowania ze sprzętem wykorzystywanym do inwentaryzacji 3D. Sprzęt ten stanowi element procesu pozyskiwania danych, które następnie są przetwarzane, analizowane i wykorzystywane przez projektowaną platformę. Osiągnięcie wymaganych parametrów funkcjonalnych oraz jakościowych wymaga zapewnienia pełnej kompatybilności pomiędzy warstwą sprzętową i programową, co jest najefektywniej realizowane przez jednego wykonawcę odpowiedzialnego za całość rozwiązania. Podział zamówienia mógłby również skutkować koniecznością wielokrotnego wykonywania prac projektowych, integracyjnych, testowych i odbiorowych, co generowałoby dodatkowe koszty zarówno po stronie wykonawców, jak i Zamawiającego. Jednocześnie utrudnione byłoby zapewnienie jednolitego modelu utrzymania, wsparcia technicznego oraz odpowiedzialności gwarancyjnej za całe rozwiązanie. Zamawiający ocenił również wpływ braku podziału zamówienia na konkurencję. Przedmiot zamówienia jest dostępny dla wykonawców funkcjonujących na rynku wdrożeń zintegrowanych systemów informatycznych, którzy dysponują odpowiednim potencjałem

technicznym i organizacyjnym lub mogą ubiegać się o udzielenie zamówienia wspólnie albo korzystać z zasobów podmiotów trzecich, zgodnie z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych. Brak podziału zamówienia na części nie prowadzi zatem do nieuzasadnionego ograniczenia konkurencji ani naruszenia zasady uczciwej konkurencji i równego traktowania wykonawców. Mając na uwadze powyższe okoliczności, Zamawiający uznał, że udzielenie zamówienia jako jednego, kompleksowego zamówienia zapewni osiągnięcie zakładanych celów projektu, ograniczy ryzyka techniczne i organizacyjne, umożliwi skuteczne zarządzanie realizacją przedsięwzięcia oraz zapewni jednolitą odpowiedzialność wykonawcy za prawidłowe wykonanie całego przedmiotu zamówienia. W związku z tym Zamawiający odstąpił od podziału zamówienia na części. 3. Zamawiający wymaga, aby oferowane świadczenie, w tym wszystkie produkty ICT, usługi ICT oraz procesy ICT wykorzystywane do realizacji zamówienia, zarówno jako elementy główne, jak i komponenty, elementy środowiska świadczenia usługi lub rozwiązania towarzyszące, nie obejmowało: • produktów ICT, usług ICT lub procesów ICT wskazanych w rekomendacji, o której mowa w art. 33 ust. 4 ustawy z dnia 5 lipca 2018 r. o krajowym systemie cyberbezpieczeństwa, stwierdzającej ich negatywny wpływ na podstawowy interes bezpieczeństwa państwa; • produktu ICT, którego typ został określony w decyzji w sprawie uznania dostawcy za dostawcę wysokiego ryzyka, o której mowa w art. 67b ust. 15 ustawy z dnia 5 lipca 2018 r. o krajowym systemie cyberbezpieczeństwa, ani usług ICT lub procesów ICT określonych w tej decyzji. Niespełnienie powyższego wymagania skutkuje odrzuceniem oferty odpowiednio na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 17 albo pkt 19 ustawy Prawo zamówień publicznych (dalej także jako Pzp). Wykonawca jest zobowiązany do realizacji zamówienia przy użyciu produktów ICT, usług ICT oraz procesów ICT odpowiadających treści oferty, dokumentom zamówienia oraz postanowieniom umowy. Zastąpienie w toku realizacji umowy producenta, dostawcy technologii, modelu, wersji, środowiska świadczenia usługi albo procesu ICT może nastąpić wyłącznie w przypadkach prawnie dopuszczalnych oraz z zachowaniem wymagań wynikających z art. 454 i art. 455 ustawy Pzp, a także zgodnie z postanowieniami umowy określającymi dopuszczalne podstawy i warunki zmiany. Zmiana taka nie może pozostawać w sprzeczności z dokumentami zamówienia ani prowadzić do objęcia realizacji zamówienia produktem ICT, usługą ICT lub procesem ICT, wobec którego zachodziłyby okoliczności odpowiadające przesłankom określonym w art. 226 ust. 1 pkt 17 albo pkt 19 ustawy Pzp.

#### **5.1.1. Przeznaczenie**

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 72240000 Usługi analizy systemu i programowania

#### **Opcje:**

Opis opcji: BRAK

#### **5.1.2. Miejsce realizacji**

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

Kraj: Polska

#### **5.1.3. Szacowany okres obowiązywania**

Data początkowa: 23/10/2026

Data zakończenia trwania: 29/11/2027

#### **5.1.4. Wznowienie**

Maksymalna liczba wznowień: 0

#### **5.1.6. Informacje ogólne**

#### **Zastrzeżony udział:**

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

Informacje dodatkowe: OKREŚLAJĄ DOKUMENTY ZAMÓWIENIA

#### **5.1.9. Kryteria kwalifikacji**

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

#### **5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia**

##### **Kryterium:**

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena

Opis: Punktacja w kryterium cena zostanie przydzielona wg wzoru: Wartość oferty najniższej podzielonej przez wartość oferty badanej, następnie pomnożona przez 100, a następnie pomnożona przez 0,6, co równa się wartość punktowa dla badanej oferty, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60

##### **Kryterium:**

Rodzaj: Jakość

Nazwa: DOŚWIADCZENIE ZEPÓŁU PROJEKTOWEGO

Opis: ZGODNIE Z DOKUMENTAMI ZAMÓWIENIA

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 10

##### **Kryterium:**

Rodzaj: Jakość

Nazwa: SZKOLENIA PRACOWNIKÓW ZAMAWIAJĄCEGO

Opis: ZGODNIE Z DOKUMENTAMI ZAMÓWIENIA

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 10

##### **Kryterium:**

Rodzaj: Jakość

Nazwa: WSPARCIE TECHNICZNE

Opis: ZGODNIE Z DOKUMENTAMI ZAMÓWIENIA

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 10

##### **Kryterium:**

Rodzaj: Jakość

Nazwa: GWARANCJA I RĘKOJMIA

Opis: ZGODNIE Z DOKUMENTAMI ZAMÓWIENIA

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 10

#### **5.1.11. Dokumenty zamówienia**

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: [https://platformazakupowa.pl/pn/zlm\\_lodz](https://platformazakupowa.pl/pn/zlm_lodz)

#### **5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia**

##### **Warunki zgłoszenia:**

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: [https://platformazakupowa.pl/pn/zlm\\_lodz](https://platformazakupowa.pl/pn/zlm_lodz)

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

## Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: 1. Wykonawca składający ofertę w przedmiotowym postępowaniu jest zobowiązany do wniesienia wadium w wysokości: 50 000,00 zł. 2. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu składania ofert w jednej lub kilku następujących formach wymienionych w art. 97 ust. 7 ustawy Pzp, w zależności od wyboru Wykonawcy. 3. Jeżeli wadium jest wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia Wykonawca przekazuje Zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia w postaci elektronicznej. Wadium takie musi obejmować cały okres związania ofertą. Treść gwarancji lub poręczenia nie może zawierać postanowień uzależniających jego dalsze obowiązywanie od zwrotu oryginału dokumentu gwarancyjnego do gwaranta. 4. Jako Beneficjenta wadium wnoszonego w formie poręczeń lub gwarancji należy wskazać – „Zarząd Lokali Miejskich, 90-514 Łódź, al. T. Kościuszki 47” 5. W przypadku wniesienia wadium w formie gwarancji lub poręczenia, koniecznym jest, aby gwarancja lub poręczenie obejmowały odpowiedzialność za wszystkie przypadki powodujące utratę wadium przez Wykonawcę, określone w art. 98 ust. 6 ustawy Pzp. 6. Gwarancja lub poręczenie musi zawierać w swojej treści nieodwołalne i bezwarunkowe zobowiązanie wystawcy dokumentu do zapłaty na rzecz Zamawiającego kwoty wadium płatne na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego. 7. Wadium wniesione w formie gwarancji (bankowej czy ubezpieczeniowej) musi mieć taką samą płynność jak wadium wniesione w pieniądzu – dochodzenie roszczenia z tytułu wadium wniesionego w tej formie nie może być utrudnione. Dlatego w treści gwarancji powinna znaleźć się klauzula stanowiąca, iż wszystkie spory odnośnie gwarancji będą rozstrzygane zgodnie z prawem polskim i poddane jurysdykcji sądów polskich, chyba, że wynika to z przepisów prawa. 8. Wadium wniesione w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy musi wpłynąć na rachunek bankowy Zamawiającego nr 29 1240 1037 1111 0011 0911 3293 (w tytule przelewu należy wpisać znak postępowania), najpóźniej przed upływem terminu składania ofert. Ze względu na ryzyko związane z czasem trwania okresu rozliczeń międzybankowych Zamawiający zaleca dokonanie przelewu ze stosownym wyprzedzeniem. 9. Zamawiający dokona zwrotu wadium na zasadach określonych w art. 98 ust. 1 i 2 ustawy Pzp. Wykonawca będzie miał możliwość w przypadkach określonych w art. 98 ust. 2 ustawy Pzp wystąpienia o zwrot wadium, przy czym złożenie wniosku o zwrot wadium spowoduje rozwiązanie stosunku prawnego Zamawiającego z Wykonawcą i utratę przez Wykonawcę prawa do korzystania ze środków ochrony prawnej, uregulowanych w Dziale IX ustawy Pzp. 10. Zamawiający zwróci wadium wniesione w innej formie niż w pieniądzu poprzez złożenie gwarantowi lub poręczycielowi oświadczenia o zwolnieniu wadium. Zaleca się, aby poręczenie lub gwarancja wskazywały adres mailowy na jaki Zamawiający winien składać oświadczenie o zwolnieniu wadium, o którym mowa w art. 98 ust. 5 ustawy Pzp. 11. Zamawiający zatrzyma wadium wraz z odsetkami, w przypadkach określonych w art. 98 ust. 6 ustawy Pzp. **ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY - OKREŚLONE W DOKUMENTACH ZAMÓWIENIA.**

Termin składania ofert: 15/09/2026 13:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

### **Informacje na temat publicznego otwarcia:**

Data otwarcia: 15/09/2026 13:10:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Informacje dodatkowe: Termin związania ofertą określony datą: 2026-12-13

### **Warunki zamówienia:**

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

#### 5.1.15. Techniki

##### **Umowa ramowa:**

Brak umowy ramowej

##### **Informacje o dynamicznym systemie zakupów:**

Brak dynamicznego systemu zakupów

#### 5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: 1. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej 2. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 3. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt. 6 i 7 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, 4. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” ustawy Pzp.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Zarząd Lokali Miejskich

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: Zarząd Lokali Miejskich

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Zarząd Lokali Miejskich

Organizacja rozpatrująca oferty: Zarząd Lokali Miejskich

## 8. Organizacje

---

### 8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 5262239325

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)

Telefon: 224587840

Adres strony internetowej: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

#### **Role tej organizacji:**

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

### 8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Zarząd Lokali Miejskich

Numer rejestracyjny: 7252122232

Adres pocztowy: Aleja T. Kościuszki 47

Miejscowość: Łódź

Kod pocztowy: 90-514

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

Kraj: Polska

E-mail: [a.wysocka@zlm.lodz.pl](mailto:a.wysocka@zlm.lodz.pl)

Telefon: 426287104

Adres strony internetowej: <https://zlm.lodz.pl/>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): [https://platformazakupowa.pl/pn/zlm\\_lodz](https://platformazakupowa.pl/pn/zlm_lodz)

Profil nabywcy: [https://platformazakupowa.pl/pn/zlm\\_lodz](https://platformazakupowa.pl/pn/zlm_lodz)

**Role tej organizacji:**

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

Organizacja rozpatrująca oferty

## 10. Zmiana

---

Poprzednia wersja ogłoszenia, która jest zmieniana

:

614100-2026

Główny powód zmiany

:

Aktualizacja informacji

Opis

:

W ZWIĄZKU Z PYTANIAMI WYKONAWCÓW NASTĘPUJE MODYFIKACJA ZAPISÓW TREŚCI PROJEKTU UMOWY, TERMINÓW SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT ORAZ TERMINU ZWIĄZANIA OFERTĄ, A TAKŻE PRZEWIDYWANEGO TERMINU ZAWARCIA UMOWY

## Informacje o ogłoszeniu

---

Identyfikator/wersja ogłoszenia: a06b9f20-1e6b-4adb-9601-336052e40f7e - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 07/09/2026 13:19:39 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 620359-2026

Numer wydania Dz.U. S: 174/2026

Data publikacji: 09/09/2026