

Polska-Kraków: Roboty budowlane w zakresie budynków sądowych**OJ S 216/2022 09/11/2022****Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia****Roboty budowlane****Podstawa prawna:**

Dyrektywa 2014/24/UE

Sekcja I: Instytucja zamawiająca

I.1. Nazwa i adresy

Oficjalna nazwa: Sąd Okręgowy w Krakowie

Krajowy numer identyfikacyjny: REGON 000322695

Adres pocztowy: Przy Rondzie 7

Miejscowość: Kraków

Kod NUTS: PL213 Miasto Kraków

Kod pocztowy: 31-547

Państwo: Polska

Osoba do kontaktów: Piotr Radzikowski

E-mail: piotr.radzikowski@krakow.so.gov.pl

Tel.: +48 126195820

Adresy internetowe:Główny adres: www.krakow.so.gov.pl**I.4. Rodzaj instytucji zamawiającej**

Inny rodzaj: Sąd

I.5. Główny przedmiot działalności

Inna działalność: sądownictwo powszechne

Sekcja II: Przedmiot

II.1. Wielkość lub zakres zamówienia**II.1.1. Nazwa**

Budowa budynku Sądu Rejonowego i Prokuratury Rejonowej w Wieliczce, ul. Dembowskiego, na działkach nr 1752/38 i 225/7, obręb 1, jedn. ew. Wieliczka

Numer referencyjny: ZP.-26-4/2022

II.1.2. Główny kod CPV

45216112 Roboty budowlane w zakresie budynków sądowych

II.1.3. Rodzaj zamówienia

Roboty budowlane

II.1.4. Krótki opis

Przedmiotem zamówienia jest budowa budynku Sądu Rejonowego w Wieliczce oraz Prokuratury Rejonowej w Wieliczce wraz z przyłączami (kanalizacji deszczowej ze zbiornikami retencyjnymi, sanitarnej, wodociągowym, gazowym, elektrycznym) oraz przebudową ścieżki pieszo-rowerowej z zagospodarowaniem terenu (parkingi, dojścia i dojazdy) na dz. nr ew. 1752 /38 i 225/7, obręb 1, jedn. ew. Wieliczka.

II.1.6. Informacje o częściach

To zamówienie podzielone jest na części: nie

II.1.7. Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT: 100 392 600,02 PLN

II.2. Opis

II.2.2. Dodatkowy kod lub kody CPV

45100000 Przygotowanie terenu pod budowę, 45400000 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych, 45300000 Roboty instalacyjne w budynkach, 45111291 Roboty w zakresie zagospodarowania terenu, 39100000 Meble

II.2.3. Miejsce świadczenia usług

Kod NUTS: PL214 Krakowski

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji: Wieliczka, ul. Dembowskiego, na działkach nr 1752 /38 i 225/7, obręb 1, jedn. ew. Wieliczka

II.2.4. Opis zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest budowa budynku Sądu Rejonowego w Wieliczce oraz Prokuratury Rejonowej w Wieliczce wraz z przyłączami (kanalizacji deszczowej ze zbiornikami retencyjnymi, sanitarnej, wodociągowym, gazowym, elektrycznym) oraz przebudową ścieżki pieszo-rowerowej z zagospodarowaniem terenu (parkingi, dojścia i dojazdy) na dz. nr ew. 1752 /38 i 225/7, obręb 1, jedn. ew. Wieliczka. Ogólny opis budynku Sądu Rejonowego w Wieliczce: Powierzchnia zabudowy : 1 739 m² Powierzchnia netto: 7 167 m² Powierzchnia użytkowa: 4 518 m² Powierzchnia komunikacji: 1 110 m² Kubatura nadziemna brutto: 25 931 m³ Kubatura podziemna brutto: 9 508 m³ Liczba kondygnacji – cztery (jedna podziemna i trzy nadziemne) Ogólny opis budynku Prokuratury Rejonowej w Wieliczce: Powierzchnia zabudowy: 425 m² Powierzchnia netto: 1 389 m² Powierzchnia użytkowa: 943 m² Powierzchnia komunikacji: 309 m² Kubatura nadziemna brutto: 6486 m³ Kubatura podziemna brutto: 959 m³ Liczba kondygnacji – 4 (jedna podziemna i trzy nadziemne). Szczegółowy opis i zakres zamówienia zawierają załączniki nr 6 (wzór umowy) i 7 (opz) do specyfikacji warunków zamówienia, stanowiące integralną jej część. 2. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych. Pod uwagę będą brane wyłącznie oferty obejmujące całość zamówienia. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych. Zamówienie jest niepodzielne na części, ponieważ ze względów technicznych tworzy nierozdzielalną całość. Przedmiot zamówienia opisany został wielobranżową dokumentacją projektową, przewidującą realizację robót, w tym procesów zasadniczych i pomocniczych składających się na cały proces budowlany, w wyniku którego wytworzony zostanie, spójny funkcjonalnie i technicznie efekt w postaci budowy budynku Sądu Rejonowego i Prokuratury Rejonowej w Wieliczce. Ponadto roboty budowlane opisane dokumentacją projektową stanowią zespół technologicznie powiązanych ze sobą procesów produkcyjnych dokonywanych na placu budowy, których ostatecznym celem jest wytworzenie spójnej wewnętrznej struktury konstrukcji oraz nadanie jednolitej formy, która razem spełnia wymagane własności użytkowe. Ewentualny podział procesów zasadniczych na części uniemożliwiłby realizację robót metoda pracy równomiernej, która zakłada wykonywanie zadań o jednakowej wielkości bez spiętrzeń i przerw, przy zaangażowaniu ściśle określonej stałej liczby robotników, stałej liczby maszyn, jednostek transportowych, zapotrzebowania materiałów oraz innych zasobów i czynników produkcji niezbędnych w zaplanowanym okresie trwania robót. Każdy proces roboczy przewidziany do realizacji przedmiotu zamówienia stanowi osobną działkę roboczą, niezbędną dla realizacji

robót metoda pracy równomiernej. Podzielenie zamówienia na części wiązałoby się ze wzrostem kosztów na czas realizacji budowy. Takie działanie na wyrost narażałoby zamawiającego na wydatkowanie środków publicznych w sposób niezgodny z ustawą o finansach publicznych, tj. w sposób niecelowy i nieoszczędny, z brakiem zachowania zasad uzyskiwania najlepszych efektów z danych nakładów i optymalnego doboru metod i środków służących osiągnięciu założonych celów. Nieuzasadnionym jest również udzielenie zamówienia na części z przyczyn technologicznych, jakościowych oraz gwarancyjnych.

II.2.5. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium jakości - Nazwa: okres gwarancji / Waga: 40

Cena - Waga: 60

II.2.11. Informacje o opcjach

Opcje: nie

II.2.13. Informacje o funduszach Unii Europejskiej

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14. Informacje dodatkowe

Sekcja IV: Procedura

IV.1. Opis

IV.1.1. Rodzaj procedury

Procedura otwarta

IV.1.3. Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów

IV.1.8. Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: nie

IV.2. Informacje administracyjne

IV.2.1. Poprzednia publikacja dotycząca przedmiotowego postępowania

Numer ogłoszenia w Dz.Urz. UE – OJ/S: [2022/S 117-328918](#)

IV.2.8. Informacje o zakończeniu dynamicznego systemu zakupów

IV.2.9. Informacje o zakończeniu zaproszenia do ubiegania się o zamówienie w postaci wstępnego ogłoszenia informacyjnego

Sekcja V: Udzielenie zamówienia

Nazwa:

Budowa budynku Sądu Rejonowego i Prokuratury Rejonowej w Wieliczce, ul. Dembowskiego, na działkach nr 1752/38 i 225/7, obręb 1, jedn. ew. Wieliczka

Zamówienie/zamówienie na część zostaje udzielone: tak

V.2. Udzielenie zamówienia

V.2.1. Data zawarcia umowy

03/11/2022

V.2.2. Informacje o ofertach

Liczba otrzymanych ofert: 9

Liczba ofert otrzymanych od MŚP: 5

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z innych państw członkowskich UE: 0

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z państw niebędących członkami UE: 0

Liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 9

Zamówienie zostało udzielone grupie wykonawców: nie

V.2.3. Nazwa i adres wykonawcy

Oficjalna nazwa: RE - BAU SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

Krajowy numer identyfikacyjny: REGON 351097648

Adres pocztowy: Armii Krajowej 19

Miejscowość: Kraków

Kod NUTS: PL213 Miasto Kraków

Kod pocztowy: 30-150

Państwo: Polska

E-mail: biuro@re-bau.com

Tel.: +48 124100180

Wykonawcą jest MŚP: tak

V.2.4. Informacje na temat wartości zamówienia/części

Początkowa szacunkowa całkowita wartość zamówienia/części: 73 784 488,00 PLN

Całkowita końcowa wartość umowy/części: 100 392 600,02 PLN

V.2.5. Informacje na temat podwykonawstwa

W ramach zamówienia przewidywane jest zlecenie podwykonawstwa Krótki opis części zamówienia, która może zostać zlecona podwykonawcom:

Roboty budowlane, roboty instalacyjne, roboty wykończeniowe

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

VI.3. Informacje dodatkowe

VI.4. Procedury odwoławcze

VI.4.1. Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Tel.: +48 224587801

Faks: +48 224587700

Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.4.3. Składanie odwołań

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

1. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności

Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo w terminie 15 dni – jeżeli zostały przesłane w inny sposób. 2. W niniejszym postępowaniu Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego

postępowanie o udzielenie zamówienia lub konkurs lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 3. Odwołanie wobec czynności innych niż określone w pkt 1 i 2 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 4. Jeżeli zamawiający nie opublikował ogłoszenia o zamiarze zawarcia umowy lub mimo takiego obowiązku nie przesłał wykonawcy zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty lub nie zaprosił wykonawcy do złożenia oferty w ramach dynamicznego systemu zakupów lub umowy ramowej, odwołanie wnosi się nie później niż w terminie: 1) 15 dni od dnia zamieszczenia w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o wyniku postępowania albo 30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia, a w przypadku udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki - ogłoszenia o wyniku postępowania albo ogłoszenia o udzieleniu zamówienia, zawierającego uzasadnienie udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki; 2) 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli zamawiający: a) nie opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia albo b) opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenie o udzieleniu zamówienia, które nie zawiera uzasadnienia udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki; 3) miesiąca od dnia zawarcia umowy, jeżeli zamawiający: a) nie zamieścił w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o wyniku postępowania albo b) zamieścił w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenie o wyniku postępowania, które nie zawiera uzasadnienia udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki. 5. Szczegółowe postanowienia dotyczące środków ochrony prawnej znajdują się z dziale IX ustawy Prawo zamówień publicznych.

VI.4.4. Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Adres pocztowy: ul. Postępu 17

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Tel.: +48 224587801

Faks: +48 224587700

Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.5. Data wysłania niniejszego ogłoszenia

04/11/2022