

621245-2026 - Procedura konkurencyjna

Finlandia – Roboty budowlane – Kaivokselan koulu korjaus ja tilamuutokset

OJ S 174/2026 09/09/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Vantaan kaupunki

E-mail: arto.salminen@vantaa.fi

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Kaivokselan koulu korjaus ja tilamuutokset

Opis: Hankinta käsittää Kaivokselan koulun perusparannus –hankkeen rakennusurakan / pääurakan työt urakkalaskenta-asiakirjojen mukaisesti. Työt tehdään tilaajan laadituttamien suunnitelmien mukaan. Rakennusurakoitsija toimii pääurakoitsijana. Tilaaja hankkii pääurakkaan alistettavina sivu-urakoina: putki-, ilmanvaihto-, sähkö- ja rakennusautomaatiourakat. Rakennusurakoitsija toimii myös urakan ajan kohteen päätoteuttajana sekä työmaan johtovelvollisuuksista ja työmaapalveluista vastaavana urakoitsijana. Urakkakilpailu toteutetaan avoimella menettelyllä. Tilaaja on tarjouspyynnössä määrittänyt tarjoajalta vaadittavat kelpoisuus- /soveltuvuusehdot. Halvimman (vertailuhinta) tarjouksen antanut kelpoisuusehdot täyttävä urakoitsija valitaan pääurakoitsijaksi. Vuonna 1966 valmistuneeseen koulurakennukseen tehdään sisäpuolinen peruskorjaus ja kohteen piha-alueelle tehdään muutoksia. Isoimpina muutoksia pintarakenteiden uusimisien lisäksi ovat mm. ruokasalin ja keittiön uusiminen toiseen sijaintiin rakennuksessa, kahden hissin rakentaminen, katolla olevien IV-konehuoneiden laajennukset koneineen sekä alapohjarakenteiden uusimiset suunnitelmien mukaan ja purunpoistotilan laajennus. Koulu ei ole käytössä rakentamisen aikana. Rakennuskohteen nimi: Kaivokselan koulu korjaus ja tilamuutokset Kaivosvoudintie 10 01610 Vantaa

Identyfikator procedury: c7b9583a-3e86-420f-b836-8b1adfa6b9c6

Wewnętrzny identyfikator: VD/6085/02.08.00.00/2026

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

Główne aspekty procedury: Urakkakilpailu toteutetaan avoimella menettelyllä. Tilaaja on tarjouspyynnössä määrittänyt tarjoajalta vaadittavat kelpoisuus-/soveltuvuusehdot. Halvimman (vertailuhinta) tarjouksen antanut kelpoisuusehdot täyttävä urakoitsija valitaan rakennus- / pääurakoitsijaksi.

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45214200 Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych związanych ze szkolnictwem

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Kaivosvuodintie 10

Miejscowość: Vantaa

Kod pocztowy: 01610

Podział krajowy (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Kraj: Finlandia

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 8 000 000,00 EUR

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: Tarkempi kuvaus hankinnasta on liitteissä hankinnan kuvaus ja urakkaohjelma. Rakennuspaikan esittely asiakirjan hankinnan kuvaus mukaan.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0000

Tytuł: Kaivokselan koulu korjaus ja tilamuutokset

Opis: Hankinta käsittää Kaivokselan koulun perusparannus –hankkeen rakennusurakan / pääurakan työt urakkalaskenta-asiakirjojen mukaisesti. Työt tehdään tilaajan laadituttamien suunnitelmien mukaan. Rakennusurakoitsija toimii pääurakoitsijana. Tilaaja hankkii pääurakkaan alistettavina sivu-urakoina: putki-, ilmanvaihto-, sähkö- ja rakennusautomaatiourakat. Rakennusurakoitsija toimii myös urakan ajan kohteen päätoteuttajana sekä työmaan johtovelvollisuuksista ja työmaapalveluista vastaavana urakoitsijana. Urakkakilpailu toteutetaan avoimella menettelyllä. Tilaaja on tarjouspyynnössä määrittänyt tarjoajalta vaadittavat kelpoisuus- /soveltuvuusehdot. Halvimman (vertailuhinta) tarjouksen antanut kelpoisuusehdot täyttävä urakoitsija valitaan pääurakoitsijaksi. Vuonna 1966 valmistuneeseen koulurakennukseen tehdään sisäpuolinen peruskorjaus ja kohteen piha-alueelle tehdään muutoksia. Isoimpina muutoksia pintarakenteiden uusimisien lisäksi ovat mm. ruokasalin ja keittiön uusiminen toiseen sijaintiin rakennuksessa, kahden hissin rakentaminen, katolla olevien IV-konehuoneiden laajennukset koneineen sekä alapohjarakenteiden uusimiset suunnitelmien mukaan ja purunpoistotilan laajennus. Koulu ei ole käytössä rakentamisen aikana. Rakennuskohteen nimi: Kaivokselan koulu korjaus ja tilamuutokset Kaivosvuodintie 10 01610 Vantaa
Wewnętrzny identyfikator: VD/6085/02.08.00.00/2026

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45214200 Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych związanych ze szkolnictwem

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Kaivosvuodintie 10

Miejscowość: Vantaa

Kod pocztowy: 01610

Podpodział krajowy (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Kraj: Finlandia

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 14 Miesiące

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 8 000 000,00 EUR

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

Informacje dodatkowe: Tarkempi kuvaus hankinnasta on liitteissä hankinnan kuvaus ja urakkaohjelma. Rakennuspaikan esittely asiakirjan hankinnan kuvaus mukaan.

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Podejście do ograniczania wpływu na środowisko: Przejście na gospodarkę o obiegu zamkniętym

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Jednolity europejski dokument zamówienia (ESPD)

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Halvin tarjoushinta

Opis: Vertailuperusteena halvin hinta, koska tarjous perustuu tilaajan suunnitelmiin ja laatumäärittäisiin

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia stała wartość: Stała wartość (całkowita)

Kryterium udzielenia - Liczba: 0

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: fiński

Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 11/11/2026 14:00:00 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Adres dokumentów zamówienia: <https://tarjouspalvelu.fi/vantaa?id=626407&tpk=3b4c2757-d8fe-42b5-a3a6-335cf9cf89d9>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://tarjouspalvelu.fi/vantaa?id=626407&tpk=3b4c2757-d8fe-42b5-a3a6-335cf9cf89d9>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: fiński

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: Urakkaohjelman mukainen pankki- tai vakuutuslaitosvakuus

Termin składania ofert: 19/11/2026 14:00:00 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 3 Miesiące

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 20/11/2026 07:00:00 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Wymagana jest umowa o poufności: nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Markkinaoikeus

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Vantaan kaupunki

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Markkinaoikeus

Numer rejestracyjny: 3006157-6

Adres pocztowy: Radanrakentajantie 5

Miejscowość: Helsinki

Kod pocztowy: 00520

Podpodział krajowy (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Kraj: Finlandia

E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telefon: +358 295643300

Adres strony internetowej: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Vantaan kaupunki

Numer rejestracyjny: 0124610-9

Adres pocztowy: PL 1820

Miejscowość: Vantaan kaupunki

Kod pocztowy: 01030

Podpodział krajowy (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Kraj: Finlandia

Punkt kontaktowy: Vantaan kaupunki / Kaupunkiympäristö / Kiinteistöt ja tilat

E-mail: arto.salminen@vantaa.fi

Telefon: +358 403536289

Adres strony internetowej: <http://www.vantaa.fi>

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Hansel Oy (Hilma)

Numer rejestracyjny: FI09880841

Adres pocztowy: Mannerheiminaukio 1a

Miejscowość: Helsinki

Kod pocztowy: 00100

Podpodział krajowy (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Kraj: Finlandia

Punkt kontaktowy: eSender

E-mail: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Telefon: 029 55 636 30

Adres strony internetowej: <http://hankintailmoitukset.fi>

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 72db6a25-20d2-47b1-ac79-74f52c191c27 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 07/09/2026 13:28:29 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Ogłoszenie - Data wysłania (eSender): 07/09/2026 13:28:29 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: fiński

Numer publikacji ogłoszenia: 621245-2026

Numer wydania Dz.U. S: 174/2026

Data publikacji: 09/09/2026