

621336-2026 - Procedura konkurencyjna

Belgia – Roboty budowlane w zakresie domów spokojnej starości – Construction d'un service résidentiel pour jeunes handicapés à Andrimont

OJ S 174/2026 09/09/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: A.S.B.L Cité de l'espoir

E-mail: henry.renaud@cite-de-lespoir.be

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Zdrowie

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Construction d'un service résidentiel pour jeunes handicapés à Andrimont

Opis: Construction d'un service résidentiel pour jeunes handicapés à Andrimont

Identyfikator procedury: 0c951b55-2f83-49a3-8db7-958107225974

Wewnętrzny identyfikator: PPP1Z4-140/6071/MPSRJ2025140

Rodzaj procedury: Negocjacyjna z uprzednią publikacją zaproszenia do ubiegania się o zamówienie / konkurencyjna z negocjacjami

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45215214 Roboty budowlane w zakresie domów spokojnej starości

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Verviers — communes francophones (BE335)

Kraj: Belgia

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.5. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Maksymalna liczba części zamówienia, na które jeden oferent może składać oferty: 6

Warunki zamówienia:

Maksymalna liczba części zamówienia, których można udzielić jednemu oferentowi: 6

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: GO - Stabilité, égouttage et abords
Opis: GO - Stabilité, égouttage et abords
Wewnętrzny identyfikator: MPSRJ2025140_1

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane
Główna klasyfikacja (cpv): 45215214 Roboty budowlane w zakresie domów spokojnej starości

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Domaine des Croisiers 2
Miejscowość: Andrimont
Kod pocztowy: 4821
Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Verviers — communes francophones (BE335)
Kraj: Belgia
Informacje dodatkowe: A.S.B.L Cité de l'espoir

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 500 Dni

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.
Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane
Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE
Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Ogólny roczny obrót

Opis kryterium selekcji: Une déclaration concernant le chiffre d'affaire global de l'entreprise des trois dernières années disponibles. Niveau(x) minimal(aux): - Il sera, pour au moins deux exercices, au minimum égal à 3 fois la valeur du montant total de chacun des lots

Kryterium: Referencje dotyczące określonych prac

Opis kryterium selekcji: Une liste des principaux travaux effectués au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. Niveau(x) minimal(aux): Le soumissionnaire devra présenter au minimum 1 référence, d'un marché attribué pour un montant équivalent pour chacun des lots auxquels il remet prix.

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis kryterium selekcji: Agréation et enregistrement des entrepreneurs: Lot 1 - Classe 6 - Catégorie D1 ou D4 ou D5 ou D6, Lot 2 - Classe 4 - Catégorie D16 ou D17 ou D18, Lot 3 - Classe 4 - Catégorie P1, Lot 4 - Classe 4 - Catégorie D10 ou D11 ou D13, Lot 5 - Classe 2 - Catégorie D5, Lot 6 - Classe 4 - Catégorie G3.

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis kryterium selekcji: Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les

motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

Informacje dotyczące drugiego etapu procedury dwustopniowej:

Nabywca zastrzega sobie prawo do udzielenia zamówienia na podstawie początkowych ofert bez dalszych negocjacji

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Koszt

Opis: Prix

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/140/1Z4/2025>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.publicprocurement.be>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: francuski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału: 08/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00)

czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Conseil d'Etat

Informacje o terminach odwołania: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Conseil d'Etat

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: A.S.B.L Cité de l'espoir

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Conseil d'Etat

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: A.S.B.L Cité de l'espoir

5.1. Część zamówienia: LOT-0002

Tytuł: TS - HVAC/Sanitaires

Opis: TS - HVAC/Sanitaires

Wewnętrzny identyfikator: MPSRJ2025140_2

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45215214 Roboty budowlane w zakresie domów spokojnej starości

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Domaine des Croisiers 2

Miejscowość: Andrimont

Kod pocztowy: 4821

Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Verviers — communes francophones (BE335)

Kraj: Belgia

Informacje dodatkowe: A.S.B.L Cité de l'espoir

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 180 Dni

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu

wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Ogólny roczny obrót

Opis kryterium selekcji: Une déclaration concernant le chiffre d'affaire global de l'entreprise des trois dernières années disponibles. Niveau(x) minimal(aux): - Il sera, pour au moins deux exercices, au minimum égal à 3 fois la valeur du montant total de chacun des lots

Kryterium: Referencje dotyczące określonych prac

Opis kryterium selekcji: Une liste des principaux travaux effectués au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. Niveau(x) minimal(aux): Le soumissionnaire devra présenter au minimum 1 référence, d'un marché attribué pour un montant équivalent pour chacun des lots auxquels il remet prix.

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis kryterium selekcji: Agréation et enregistrement des entrepreneurs: Lot 1 - Classe 6 - Catégorie D1 ou D4 ou D5 ou D6, Lot 2 - Classe 4 - Catégorie D16 ou D17 ou D18, Lot 3 - Classe 4 - Catégorie P1, Lot 4 - Classe 4 - Catégorie D10 ou D11 ou D13, Lot 5 - Classe 2 - Catégorie D5, Lot 6 - Classe 4 - Catégorie G3.

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis kryterium selekcji: Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

Informacje dotyczące drugiego etapu procedury dwustopniowej:

Nabywca zastrzega sobie prawo do udzielenia zamówienia na podstawie początkowych ofert bez dalszych negocjacji

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Koszt

Opis: Prix

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/140/1Z4/2025>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.publicprocurement.be>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: francuski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału: 08/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00)

czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Conseil d'Etat

Informacje o terminach odwołania: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Conseil d'Etat

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: A.S.B.L Cité de l'espoir

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Conseil d'Etat

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: A.S.B.L Cité de l'espoir

5.1. Część zamówienia: LOT-0003

Tytuł: TS - Électricité

Opis: TS - Électricité

Wewnętrzny identyfikator: MPSRJ2025140_3

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45215214 Roboty budowlane w zakresie domów spokojnej starości

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Domaine des Croisiers 2

Miejscowość: Andrimont

Kod pocztowy: 4821

Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Verviers — communes francophones (BE335)

Kraj: Belgia

Informacje dodatkowe: A.S.B.L Cité de l'espoir

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 180 Dni

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu

wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Ogólny roczny obrót

Opis kryterium selekcji: Une déclaration concernant le chiffre d'affaire global de l'entreprise des trois dernières années disponibles. Niveau(x) minimal(aux): - Il sera, pour au moins deux exercices, au minimum égal à 3 fois la valeur du montant total de chacun des lots

Kryterium: Referencje dotyczące określonych prac

Opis kryterium selekcji: Une liste des principaux travaux effectués au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. Niveau(x) minimal(aux): Le soumissionnaire devra présenter au minimum 1 référence, d'un marché attribué pour un montant équivalent pour chacun des lots auxquels il remet prix.

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis kryterium selekcji: Agréation et enregistrement des entrepreneurs: Lot 1 - Classe 6 - Catégorie D1 ou D4 ou D5 ou D6, Lot 2 - Classe 4 - Catégorie D16 ou D17 ou D18, Lot 3 - Classe 4 - Catégorie P1, Lot 4 - Classe 4 - Catégorie D10 ou D11 ou D13, Lot 5 - Classe 2 - Catégorie D5, Lot 6 - Classe 4 - Catégorie G3.

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis kryterium selekcji: Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

Informacje dotyczące drugiego etapu procedury dwustopniowej:

Nabywca zastrzega sobie prawo do udzielenia zamówienia na podstawie początkowych ofert bez dalszych negocjacji

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Koszt

Opis: Prix

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/140/1Z4/2025>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia**Warunki zgłoszenia:**

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.publicprocurement.be>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: francuski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału: 08/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00)

czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki**Umowa ramowa:**

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Conseil d'Etat

Informacje o terminach odwołania: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Conseil d'Etat

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: A.S.B.L Cité de l'espoir

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Conseil d'Etat

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: A.S.B.L Cité de l'espoir

5.1. Część zamówienia: LOT-0004

Tytuł: Parachèvements

Opis: Parachèvements

Wewnętrzny identyfikator: MPSRJ2025140_4

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45215214 Roboty budowlane w zakresie domów spokojnej starości

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Domaine des Croisiers 2

Miejscowość: Andrimont

Kod pocztowy: 4821

Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Verviers — communes francophones (BE335)

Kraj: Belgia

Informacje dodatkowe: A.S.B.L Cité de l'espoir

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 240 Dni

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu

wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Ogólny roczny obrót

Opis kryterium selekcji: Une déclaration concernant le chiffre d'affaire global de l'entreprise des trois dernières années disponibles. Niveau(x) minimal(aux): - Il sera, pour au moins deux exercices, au minimum égal à 3 fois la valeur du montant total de chacun des lots

Kryterium: Referencje dotyczące określonych prac

Opis kryterium selekcji: Une liste des principaux travaux effectués au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. Niveau(x) minimal(aux): Le soumissionnaire devra présenter au minimum 1 référence, d'un marché attribué pour un montant équivalent pour chacun des lots auxquels il remet prix.

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis kryterium selekcji: Agréation et enregistrement des entrepreneurs: Lot 1 - Classe 6 - Catégorie D1 ou D4 ou D5 ou D6, Lot 2 - Classe 4 - Catégorie D16 ou D17 ou D18, Lot 3 - Classe 4 - Catégorie P1, Lot 4 - Classe 4 - Catégorie D10 ou D11 ou D13, Lot 5 - Classe 2 - Catégorie D5, Lot 6 - Classe 4 - Catégorie G3.

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis kryterium selekcji: Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

Informacje dotyczące drugiego etapu procedury dwustopniowej:

Nabywca zastrzega sobie prawo do udzielenia zamówienia na podstawie początkowych ofert bez dalszych negocjacji

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Koszt

Opis: Prix

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/140/1Z4/2025>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.publicprocurement.be>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: francuski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału: 08/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00)

czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Conseil d'Etat

Informacje o terminach odwołania: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Conseil d'Etat

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: A.S.B.L Cité de l'espoir

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Conseil d'Etat

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: A.S.B.L Cité de l'espoir

5.1. Część zamówienia: LOT-0005

Tytuł: Équipements fixes

Opis: Équipements fixes

Wewnętrzny identyfikator: MPSRJ2025140_5

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45215214 Roboty budowlane w zakresie domów spokojnej starości

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Domaine des Croisiers 2

Miejscowość: Andrimont

Kod pocztowy: 4821

Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Verviers — communes francophones (BE335)

Kraj: Belgia

Informacje dodatkowe: A.S.B.L Cité de l'espoir

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 100 Dni

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Ogólny roczny obrót

Opis kryterium selekcji: Une déclaration concernant le chiffre d'affaire global de l'entreprise des trois dernières années disponibles. Niveau(x) minimal(aux): - Il sera, pour au moins deux exercices, au minimum égal à 3 fois la valeur du montant total de chacun des lots

Kryterium: Referencje dotyczące określonych prac

Opis kryterium selekcji: Une liste des principaux travaux effectués au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. Niveau(x) minimal(aux):

Le soumissionnaire devra présenter au minimum 1 référence, d'un marché attribué pour un montant équivalent pour chacun des lots auxquels il remet prix.

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis kryterium selekcji: Agréation et enregistrement des entrepreneurs: Lot 1 - Classe 6 - Catégorie D1 ou D4 ou D5 ou D6, Lot 2 - Classe 4 - Catégorie D16 ou D17 ou D18, Lot 3 - Classe 4 - Catégorie P1, Lot 4 - Classe 4 - Catégorie D10 ou D11 ou D13, Lot 5 - Classe 2 - Catégorie D5, Lot 6 - Classe 4 - Catégorie G3.

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis kryterium selekcji: Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

Informacje dotyczące drugiego etapu procedury dwustopniowej:

Nabywca zastrzega sobie prawo do udzielenia zamówienia na podstawie początkowych ofert bez dalszych negocjacji

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Koszt

Opis: Prix

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/140/1Z4/2025>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.publicprocurement.be>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: francuski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału: 08/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00)
czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Conseil d'Etat

Informacje o terminach odwołania: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Conseil d'Etat

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: A.S.B.L Cité de l'espoir

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Conseil d'Etat

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: A.S.B.L Cité de l'espoir

5.1. Część zamówienia: LOT-0006

Tytuł: Plantations et ensemencements

Opis: Plantations et ensemencements

Wewnętrzny identyfikator: MPSRJ2025140_6

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45215214 Roboty budowlane w zakresie domów spokojnej starości

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Domaine des Croisiers 2

Miejscowość: Andrimont

Kod pocztowy: 4821

Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Verviers — communes francophones (BE335)

Kraj: Belgia

Informacje dodatkowe: A.S.B.L Cité de l'espoir

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 150 Dni

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu

wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Ogólny roczny obrót

Opis kryterium selekcji: Une déclaration concernant le chiffre d'affaire global de l'entreprise des trois dernières années disponibles. Niveau(x) minimal(aux): - Il sera, pour au moins deux exercices, au minimum égal à 3 fois la valeur du montant total de chacun des lots

Kryterium: Referencje dotyczące określonych prac

Opis kryterium selekcji: Une liste des principaux travaux effectués au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. Niveau(x) minimal(aux): Le soumissionnaire devra présenter au minimum 1 référence, d'un marché attribué pour un montant équivalent pour chacun des lots auxquels il remet prix.

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis kryterium selekcji: Agréation et enregistrement des entrepreneurs: Lot 1 - Classe 6 - Catégorie D1 ou D4 ou D5 ou D6, Lot 2 - Classe 4 - Catégorie D16 ou D17 ou D18, Lot 3 - Classe 4 - Catégorie P1, Lot 4 - Classe 4 - Catégorie D10 ou D11 ou D13, Lot 5 - Classe 2 - Catégorie D5, Lot 6 - Classe 4 - Catégorie G3.

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis kryterium selekcji: Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

Informacje dotyczące drugiego etapu procedury dwustopniowej:

Nabywca zastrzega sobie prawo do udzielenia zamówienia na podstawie początkowych ofert bez dalszych negocjacji

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Koszt

Opis: Prix

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/140/1Z4/2025>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.publicprocurement.be>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: francuski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału: 08/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00)

czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Conseil d'Etat

Informacje o terminach odwołania: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Conseil d'Etat

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: A.S.B.L Cité de l'espoir

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Conseil d'Etat

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: A.S.B.L Cité de l'espoir

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: A.S.B.L Cité de l'espoir

Numer rejestracyjny: 0408147789

Adres pocztowy: Domaine des Croisiers 2

Miejscowość: Andrimont

Kod pocztowy: 4821

Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Verviers — communes francophones (BE335)

Kraj: Belgia

Punkt kontaktowy: Renaud Henry

E-mail: henry.renaud@cite-de-lespoir.be

Telefon: +32 87840157

Adres strony internetowej: <http://www.cite-de-lespoir.be/>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Conseil d'Etat

Numer rejestracyjny: BE 0931.814.266

Adres pocztowy: Rue de la Science 33

Miejscowość: Bruxelles

Kod pocztowy: 1040

Podpodział krajowy (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Kraj: Belgia

E-mail: info@conseildetat.be

Telefon: +32 22349611

Adres strony internetowej: <http://www.raadvst-consetat.be/>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Numer rejestracyjny: BE 0475.480.736

Miejscowość: Antwerpen / Anvers

Kod pocztowy: 2000

Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Kraj: Belgia

E-mail: info@3p.eu

Telefon: +32 3 294 30 51

Role tej organizacji:

Podmiot świadczący usługi w zakresie zamówień

8.1. ORG-0004

Oficjalna nazwa: FPS Policy and Support

Numer rejestracyjny: BE 0671.516.647

Miejscowość: Brussels

Kod pocztowy: 1000

Podpodział krajowy (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Kraj: Belgia

E-mail: e.proc@publicprocurement.be

Telefon: +32 2 740 80 00

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: d41fa12c-a620-4148-9f4c-4d1c0180b101 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 07/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Ogłoszenie - Data wysłania (eSender): 07/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: francuski

Numer publikacji ogłoszenia: 621336-2026

Numer wydania Dz.U. S: 174/2026

Data publikacji: 09/09/2026