

623141-2026 - Procedura konkurencyjna

Czechy – Roboty budowlane – Dům Svobody Cheb

OJ S 175/2026 10/09/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy - Ogłoszenie o zmianie
Roboty budowlane - Usługi - Dostawy

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Ekonom Reality Universal (CZ), spol. s r.o.

E-mail: frolik@navigaassistance.cz

Status prawny nabywcy: Organizacja udzielająca zamówienia dotowanego przez instytucję zamawiającą

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Sprawy gospodarcze

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Dům Svobody Cheb

Opis: Účelem veřejné zakázky je rekonstrukce a přístavba stávajícího objektu bývalého hotelu a celková revitalizace přilehlého areálu s cílem vybudovat moderní ubytovací zařízení.

Předmětem veřejné zakázky je realizace díla – provedení rekonstrukce a přístavby stávajícího objektu č.p. 575/100 (dále jen jako „Dílo“). Dílo bude provedeno v souladu s Dokumentací pro provádění stavby zpracovanou společností Ing.Arch. Jakub Kuthan, se sídlem Spojovací 467, 25301 Hostivice, IČO 87577402, která tvoří přílohu č. 2 těchto zadávacích podmínek, a v souladu s vydaným Rozhodnutím č.j. MUCH 84534/202. Součástí předmětu veřejné zakázky jsou veškeré práce a dodávky, činnosti a úkony nutné k řádnému a včasnému provedení díla tak, jak je popsáno v těchto zadávacích podmínkách a jejich přílohách. Přesná specifikace předmětu veřejné zakázky a technické podmínky jsou uvedeny v dokumentaci pro provedení stavby a technické zprávě, které tvoří přílohu č. 2 těchto zadávacích podmínek (dále jen „DPS“) a ve slepém soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který tvoří přílohu č. 3 těchto zadávacích podmínek (dále jen „soupis stavebních prací“). Podrobná specifikace povinností zhotovitele je dále uvedena v návrhu smlouvy o dílo (dále jen „smlouva o dílo“), který je přílohou č. 1 těchto zadávacích podmínek. Svou cenovou nabídku rozvede účastník zadávacího řízení (dále také „účastník“ nebo „dodavatel“) vyplněním soupisu stavebních prací. Součástí nabídky bude také návrh harmonogramu stavby (viz čl. 3.4. odst. 5 zadávacích podmínek). Pro stavební práce, které jsou předmětem plnění veřejné zakázky, platí příslušné normy ČSN EN ISO. Technické podmínky použitých výrobků a stavebních prací jsou specifikovány v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a výkresové části projektové dokumentace. Technické standardy (popisy jednotlivých částí stavby) se stanovením stavebně fyzikálních požadavků a technických parametrů konstrukcí, technologií, výrobků a materiálů a uživatelské standardy, které jednoznačně stanoví kvalitativní parametry a kompletní požadavky na konečnou podobu stavby, jsou detailně popsány v příložené projektové dokumentaci, resp. v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a v závazném vzoru smlouvy o dílo. Veškeré použité výrobky musí splňovat příslušná ustanovení zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů. 2.5. Případné nutné zábery pro výstavbu, výkopová povolení, přeložky, vytýčení sítí apod. bude dodavatel zajišťovat na své vlastní náklady,

přičemž náklady potřebné pro vyřízení a realizaci těchto činností a prací musí být zahrnuty v nabídkové ceně. Dopravní vzdálenosti pro odvoz vytěženého materiálu budou určeny dodavatelem. Dodavatel je povinen nakládat s vytěženým materiálem v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, a podmínkami stanovenými v příloze č. 6 těchto zadávacích podmínek. Dodavatel je povinen se před podáním nabídky seznámit se všemi obecně závaznými právními předpisy a platnými normami, které se vztahují k předmětu plnění veřejné zakázky. Dodavatel je odpovědný za to, že veřejná zakázka bude plněna v souladu se všemi obecně závaznými právními předpisy a platnými normami, které se vztahují k předmětu plnění veřejné zakázky. Při provádění díla, tj. v průběhu realizačních prací, je nutno postupovat tak, aby byl kontinuálně umožněn vjezd vozidlům záchranného integrovaného systému, zejména vozidlům hasičského záchranného sboru, vozidlům jednotek požární ochrany a zdravotnické záchranné služby. Součástí plnění je též provedení dalších stavebních, zemních a souvisejících prací a dodávek, které jsou nezbytné pro řádné splnění veřejné zakázky. Při plnění veřejné zakázky je vybraný dodavatel povinen zajistit úplné a bezvadné kompletní provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů, zařízení nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla a dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.). Součástí veřejné zakázky je rovněž inženýrská činnost nezbytná pro realizaci stavby. Stavba je navržena v souladu s platnou legislativou a respektuje výsledky dosud provedených průzkumů. Součástí realizace díla je také: a) zpracování dokumentace skutečného provedení díla v listinné podobě, b) zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provedení a dokončení díla, c) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla, d) veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku, e) zřízení, odstranění a zajištění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě, f) likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, g) uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu, h) zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí, i) provedení přejímky stavby, j) zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla, péče o nepředané objekty a konstrukce stavby, jejich ošetřování, pojištění atd., k) zkušební protokoly, revizní zprávy, atesty a doklady dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů v platném znění, prohlášení o shodě, seznam doporučených náhradních dílů, předepsané ochranné a bezpečnostní pomůcky, l) závazek převzetí garance a odpovědnosti za záruky, závady a nedostatky za objekt. Zadatel nezveřejňuje předpokládanou hodnotu veřejné zakázky.

Identifikátor procedury: a335852f-251f-47dd-b645-45ffc1c9c415

Wewnętrzny identyfikator: Dům Svobody Cheb

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Dodatkowy charakter zamówienia: Usługi, Dostawy

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45212410 Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych oferujących miejsca noclegowe

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Karlovarský kraj (CZ041)

Kraj: Czechy

Informacje dodatkowe: Místem plnění je objekt č.p. 570/85 na pozemku parc.č. St. 1615 a pozemky parc.č. 514/1, 514/3, 2221/3, 2221/5, 2221/8, 2226/3, 2226/4, 2226/5, 2226/6, 2229/2, 2229/3, 2231, 2238/2, 2238/3, 2441/2, 2441/4, 2441/5, 2441/30, 3144, vše k.ú. Cheb [650919].

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Właściwe prawo transgraniczne: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Dům Svobody Cheb

Opis: Účelem veřejné zakázky je rekonstrukce a přístavba stávajícího objektu bývalého hotelu a celková revitalizace přilehlého areálu s cílem vybudovat moderní ubytovací zařízení.

Předmětem veřejné zakázky je realizace díla – provedení rekonstrukce a přístavby stávajícího objektu č.p. 575/100 (dále jen jako „Dílo“). Dílo bude provedeno v souladu s Dokumentací pro provádění stavby zpracovanou společností Ing.Arch. Jakub Kuthan, se sídlem Spojovací 467, 25301 Hostivice, IČO 87577402, která tvoří přílohu č. 2 těchto zadávacích podmínek, a v souladu s vydaným Rozhodnutím č.j. MUCH 84534/202. Součástí předmětu veřejné zakázky jsou veškeré práce a dodávky, činnosti a úkony nutné k řádnému a včasnému provedení díla tak, jak je popsáno v těchto zadávacích podmínkách a jejich přílohách. Přesná specifikace předmětu veřejné zakázky a technické podmínky jsou uvedeny v dokumentaci pro provedení stavby a technické zprávě, které tvoří přílohu č. 2 těchto zadávacích podmínek (dále jen „DPS“) a ve slepém soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který tvoří přílohu č. 3 těchto zadávacích podmínek (dále jen „soupis stavebních prací“). Podrobná specifikace povinností zhotovitele je dále uvedena v návrhu smlouvy o dílo (dále jen „smlouva o dílo“), který je přílohou č. 1 těchto zadávacích podmínek. Svou cenovou nabídku rozvede účastník zadávacího řízení (dále také „účastník“ nebo „dodavatel“) vyplněním soupisu stavebních prací. Součástí nabídky bude také návrh harmonogramu stavby (viz čl. 3.4. odst. 5 zadávacích podmínek). Pro stavební práce, které jsou předmětem plnění veřejné zakázky, platí příslušné normy ČSN EN ISO. Technické podmínky použitých výrobků a stavebních prací jsou specifikovány v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a výkresové části projektové dokumentace. Technické standardy (popisy jednotlivých částí stavby) se stanovením stavebně fyzikálních požadavků a technických parametrů konstrukcí, technologií, výrobků a materiálů a uživatelské standardy, které jednoznačně stanoví kvalitativní parametry a kompletní požadavky na konečnou podobu stavby, jsou detailně popsány v příložené projektové dokumentaci, resp. v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a v závazném vzoru smlouvy o dílo. Veškeré použité výrobky musí splňovat příslušná ustanovení zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů. 2.5. Případné nutné zázemí pro výstavbu, výkopová povolení, přeložky, vytýčení sítí apod. bude dodavatel zajišťovat na své vlastní náklady,

přičemž náklady potřebné pro vyřízení a realizaci těchto činností a prací musí být zahrnuty v nabídkové ceně. Dopravní vzdálenosti pro odvoz vytěženého materiálu budou určeny dodavatelem. Dodavatel je povinen nakládat s vytěženým materiálem v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, a podmínkami stanovenými v příloze č. 6 těchto zadávacích podmínek. Dodavatel je povinen se před podáním nabídky seznámit se všemi obecně závaznými právními předpisy a platnými normami, které se vztahují k předmětu plnění veřejné zakázky. Dodavatel je odpovědný za to, že veřejná zakázka bude plněna v souladu se všemi obecně závaznými právními předpisy a platnými normami, které se vztahují k předmětu plnění veřejné zakázky. Při provádění díla, tj. v průběhu realizačních prací, je nutno postupovat tak, aby byl kontinuálně umožněn vjezd vozidlům záchranného integrovaného systému, zejména vozidlům hasičského záchranného sboru, vozidlům jednotek požární ochrany a zdravotnické záchranné služby. Součástí plnění je též provedení dalších stavebních, zemních a souvisejících prací a dodávek, které jsou nezbytné pro řádné splnění veřejné zakázky. Při plnění veřejné zakázky je vybraný dodavatel povinen zajistit úplné a bezvadné kompletní provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů, zařízení nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla a dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení stavenišť, bezpečnostní opatření apod.). Součástí veřejné zakázky je rovněž inženýrská činnost nezbytná pro realizaci stavby. Stavba je navržena v souladu s platnou legislativou a respektuje výsledky dosud provedených průzkumů. Součástí realizace díla je také: a) zpracování dokumentace skutečného provedení díla v listinné podobě, b) zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provedení a dokončení díla, c) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla, d) veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku, e) zřízení, odstranění a zajištění zařízení stavenišť včetně napojení na inženýrské sítě, f) likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, g) uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu, h) zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí, i) provedení přejímky stavby, j) zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla, péče o nepředané objekty a konstrukce stavby, jejich ošetřování, pojištění atd., k) zkušební protokoly, revizní zprávy, atesty a doklady dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů v platném znění, prohlášení o shodě, seznam doporučených náhradních dílů, předepsané ochranné a bezpečnostní pomůcky, l) závazek převzetí garance a odpovědnosti za záruky, závady a nedostatky za objekt. Zadatel nezveřejňuje předpokládanou hodnotu veřejné zakázky.

Wewnętrzny identyfikator: Dům Svobody Cheb

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Dodatkowy charakter zamówienia: Usługi

Dodatkowy charakter zamówienia: Dostawy

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45212410 Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych oferujących miejsca noclegowe

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Karlovarský kraj (CZ041)

Kraj: Czechy

Informace dodatkové: Místem plnění je objekt č.p. 570/85 na pozemku parc.č. St. 1615 a pozemky parc.č. 514/1, 514/3, 2221/3, 2221/5, 2221/8, 2226/3, 2226/4, 2226/5, 2226/6, 2229/2, 2229/3, 2231, 2238/2, 2238/3, 2441/2, 2441/4, 2441/5, 2441/30, 3144, vše k.ú. Cheb [650919

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 15/11/2026

Okres obowiązywania: 563 Dni

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Wymagane w ofercie

Projekt zamówienia w pełni lub częściowo finansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Ograniczenie skutków środowiskowych

Opis: Zadawatel prohlašuje, že při vytváření zadávacích podmínek dodržel zásady odpovědného zadávání dle § 6 odst. 4 ZZVZ. Zadavatel vyvinul snahu o zapojení osob se zdravotní postihem v souladu se zásadu sociálně odpovědného zadávání a zároveň povinoval vybraného dodavatele k dodání plnění, které bude co nejvíce environmentálně šetrné. Zadavatel zároveň upozorňuje, že technicky náročná povaha veřejné zakázky neumožňuje vyšší míru takových postupů, a to v rámci technických možností projektu

Podejście do ograniczania wpływu na środowisko: Inne

Zielone zamówienia - Kryteria: Brak kryteriów zielonych zamówień publicznych

Promowany cel społeczny: Uczciwe warunki pracy

Zamówienia na innowacje: Zamawiane roboty budowlane, dostawy lub usługi są nowatorskie lub znacznie ulepszone w porównaniu z innymi robotami budowlanymi, dostawami lub usługami już dostępnymi na rynku.

5.1.8. Kryteria dostępności

Kryteria dostępności dla osób niepełnosprawnych nie zostały uwzględnione, ponieważ przedmiot zamówienia nie jest przeznaczony dla osób fizycznych

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: celková nabídková cena v Kč bez DPH.

Opis: Nabídky budou v souladu s § 114 odst. 1 ZZVZ hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Jediným hodnotícím kritériem je celková nabídková cena v Kč bez DPH. Účastník není oprávněn podmínit jím navrhované hodnoty, které jsou předmětem hodnocení, další podmínkou. Podmínění nebo uvedení několika rozdílných hodnot, které jsou předmětem

hodnocení, je důvodem pro vyloučení účastníka ze zadávacího řízení. Obdobně bude Zadavatel postupovat v případě, že dojde k uvedení hodnoty, která je předmětem hodnocení, v jiné veličině či formě, než Zadavatel požaduje.

Kategorie kryterium udílení zámluvy váha: Waga (wartość procentowa, dokładna)
Kryterium udílení - Liczba: 100

5.1.11. Dokumenty zámluvy

Adresa dokumentů zámluvy: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/ekonom-reality-universal-cz-spol-s-r-o>

5.1.12. Podmínky udílení zámluvy

Podmínky přihlášení:

Přihlášení elektronické: Vyžadováno

Adresa na potřeby přihlášení: <https://zakazky.navigaassistance.cz/vz00000180>

Jazyky, v kterých lze skládat nabídky nebo návrhy o povolení k účasti: český

Katalog elektronický: Vyžadováno

Vyžadováno je použití zavedeného nebo kvalifikovaného podpisu elektronického nebo elektronické pečeti (soulad s definicí v nařízení (EU) č. 910/2014)

Nabídky alternativní: Zakázáno

Popis záruky finanční: Zadavatel požaduje po účastnících zadávacího řízení složení jistoty dle § 41 ZZVZ ve výši 2 000 000 Kč (slovy dva milióny korun českých). Jistotu poskytne účastník zadávacího řízení formou: a) složení peněžní částky na bankovní účet zadavatele – č. ú.: 1387933474/2700 vedený u UniCredit Bank Česká Republika a Slovensko, a.s., pod variabilním symbolem IČO účastníka, nebo b) bankovní záruky ve prospěch zadavatele, nebo c) pojištění záruky ve prospěch zadavatele. Účastník zadávacího řízení prokáže v nabídce poskytnutí jistoty sdělením údajů o provedené platbě zadavateli, jde-li o peněžní jistotu, předložením dokladu banky nebo pojišťovny prokazujícího povinnost banky nebo pojišťovny vyplatit zadavateli jistotu na základě jeho sdělení o splnění podmínek podle odstavce 7, jde-li o bankovní záruku nebo pojištění záruky. Je-li jistota poskytnuta formou bankovní záruky nebo pojištění záruky, je účastník zadávacího řízení povinen zajistit její platnost po celou dobu trvání zadávací lhůty.

Termín skládání nabídek: 18/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) čas východoevropský, čas středoevropský letní

Období, po které nabídka musí zůstat platná: 2 měsíce

Informace o veřejném otevření:

Data otevření: 18/09/2026 10:15:00 (UTC+02:00) čas východoevropský, čas středoevropský letní

Místo: Zadavatel postupuje při otevírání nabídek podle § 109 ZZVZ, otevírání nabídek je veřejné.

Podmínky zámluvy:

Vykonání zámluvy musí probíhat v rámci programů zaměstnání chráněného: Ne

Fakturování elektronické: Vyžadováno

Používané budou zřízení elektronické: ano

Používané budou platby elektronické: ano

Zásady finanční: Podrobnosti stanoví zadávací podmínky a návrh smlouvy o dílo.

5.1.15. Techniky

Smlouva rámcová:

Neexistence smlouvy rámcové

Informace o dynamickém systému zakupů:

Neexistence dynamického systému zakupů

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informace o termínech odvolání: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Naviga Assistance s.r.o.

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: Naviga Assistance s.r.o.
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Naviga Assistance s.r.o.
Numer rejestracyjny: 24244414
Adres pocztowy: Voctářova 2497
Miejscowość: Praha
Kod pocztowy: 18000
Podpodział krajowy (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)
Kraj: Czechy
E-mail: frolik@navigaassistance.cz
Telefon: +420 733643822

Role tej organizacji:

Podmiot świadczący usługi w zakresie zamówień
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia
Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže
Numer rejestracyjny: 65349423
Adres pocztowy: třída Kpt. Jaroše 1926/7
Miejscowość: Brno
Kod pocztowy: 60200
Podpodział krajowy (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
Kraj: Czechy
E-mail: posta@uohs.cz
Telefon: +420 542167111

Adres strony internetowej: <https://uohs.gov.cz>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Ekonom Reality Universal (CZ), spol. s r.o.
Numer rejestracyjny: 27082822
Adres pocztowy: Rýmařovská 561
Miejscowość: Praha - Letňany
Kod pocztowy: 19900
Podpodział krajowy (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)
Kraj: Czechy
E-mail: frolik@navigaassistance.cz
Telefon: +420 733643822

Profil nabywcy: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/ekonom-reality-universal-cz-spol-s-r-o>

Role tej organizacji:

Nabywca

10. Zmiana

Poprzednia wersja ogłoszenia, która jest zmieniana

:

612374-2026

Główny powód zmiany

:

Aktualizacja informacji

Opis

:

Uveřejnění Dodatečné informace č. 2 (vysvětlení a změna zadávací dokumentace) dne 8. 9. 2026 na profilu zadavatele. Součástí dodatečné informace č. 2 je aktualizovaná příloha č. 3 – Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr_III., všichni účastníci jsou povinni ve své nabídce využít tuto přílohu. S ohledem na § 98 odst. 4 ZZVZ rozhoduje zadavatel o prodloužení lhůty pro podání nabídek ve spojení s § 99 ZZVZ o 7 pracovních dnů, tj. do 18.9.2026

10.1. Zmiana

Identifikátor sekce: LOT-0001

Opis zmian: Uveřejnění Dodatečné informace č. 2 (vysvětlení a změna zadávací dokumentace) dne 8. 9. 2026 na profilu zadavatele. Součástí dodatečné informace č. 2 je aktualizovaná příloha č. 3 – Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr_III., všichni účastníci jsou povinni ve své nabídce využít tuto přílohu. S ohledem na § 98 odst. 4 ZZVZ rozhoduje zadavatel o prodloužení lhůty pro podání nabídek ve spojení s § 99 ZZVZ o 7 pracovních dnů, tj. do 18.9.2026

Dokumenty zamówienia zmieniono w dniu: 08/09/2026

Informacje o ogłoszeniu

Identifikator/wersja ogłoszenia: cc2a0220-9374-47ed-891e-009ab5c72bdf - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 08/09/2026 19:52:58 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: czeski

Numer publikacji ogłoszenia: 623141-2026

Numer wydania Dz.U. S: 175/2026

Data publikacji: 10/09/2026