

623698-2026 - Procedura konkurencyjna

Czechy – Roboty budowlane związane z wielofunkcyjnymi obiektami sportowymi – Gymnázium a SOŠ Klášterec nad Ohří – Výstavba velké tělocvičny

OJ S 175/2026 10/09/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Ústecký kraj

E-mail: hejnova.v@kr-ustecky.cz

Status prawny nabywcy: Instytucja regionalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Gymnázium a SOŠ Klášterec nad Ohří – Výstavba velké tělocvičny

Opis: Przedmiotem pełnienia jest wystawba velké víceúčelové tělocvičny s hledištěm pro 100 až 150 diváků, která bude napojena na školu propojovací chodbou. Součástí je vybudování venkovního parkoviště. Souvisejícími dodávkami bude ozvučovací technika, časomíra s ukazatelem skóre, vhodné osvětlení, akustické řešení dozvuk, odrazivost. Předmiotem plnění je dále vyhotovení podkladů pro vedení DTM dle § 5 vyhlášky č. 393/2020 Sb. V rámci předmětu plnění bude použita metoda vytváření otevřené strukturované databáze informací o stavbě Building Information Modeling (dále jen „BIM“) dle přílohy smlouvy „Požadavky digitalizace a BIM“, zejména zpracování digitálního modelu stavby (DIMS) ve stupni Dokumentace skutečného provedení stavby, použití Společného datového prostředí (dále jen „CDE“) a zpracování Plánu realizace BIM (BEP). Předmiotem plnění je zajištění pravomocného kolaudačního rozhodnutí, popřípadě změnu stavby před dokončením.

Identifikátor procedury: 1687d46b-4033-41d0-bab8-628cb6957b82

Wewnętrzny identifikátor: KUUK/101661/2026/INV/VZ-INV/0117

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45212220 Roboty budowlane związane z wielofunkcyjnymi obiektami sportowymi

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Ústecký kraj (CZ042)

Kraj: Czechy

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Właściwe prawo transgraniczne: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Gymnázium a SOŠ Klášterec nad Ohří – Výstavba velké tělocvičny

Opis: Předmětem plnění je výstavba velké víceúčelové tělocvičny s hledištěm pro 100 až 150 diváků, která bude napojena na školu propojovací chodbou. Součástí je vybudování venkovního parkoviště. Souvisejícími dodávkami bude ozvučovací technika, časomíra s ukazatelem skóre, vhodné osvětlení, akustické řešení dozvuk, odrazivost. Předmětem plnění je dále vyhotovení podkladů pro vedení DTM dle § 5 vyhlášky č. 393/2020 Sb. V rámci předmětu plnění bude použita metoda vytváření otevřené strukturované databáze informací o stavbě Building Information Modeling (dále jen „BIM“) dle přílohy smlouvy „Požadavky digitalizace a BIM“, zejména zpracování digitálního modelu stavby (DIMS) ve stupni Dokumentace skutečného provedení stavby, použití Společného datového prostředí (dále jen „CDE“) a zpracování Plánu realizace BIM (BEP). Předmětem plnění je zajištění pravomocného kolaudačního rozhodnutí, popřípadě změnu stavby před dokončením.

Wewnętrzny identyfikator: KUUK/101661/2026/INV/VZ-INV/0117

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45212220 Roboty budowlane związane z wielofunkcyjnymi obiektami sportowymi

Opcje:

Opis opcji: Podrobně uvedeno ve smlouvě a jejích přílohách

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Ústecký kraj (CZ042)

Kraj: Czechy

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 35 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Wymagane w ofercie

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak
Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Celková nabídková cena v Kč bez DPH

Opis: Účastník nabídne výši ceny za celý předmět plnění veřejné zakázky. Zadavatel bude hodnotit výši nabídkových cen celkem v Kč bez DPH za celý předmět plnění veřejné zakázky. Za nejvýhodnější bude považována nabídka s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH. Výše nabídkové ceny bude přepočtena níže uvedenou metodou hodnocení. Pro potřeby hodnocení bude rozhodující celková nabídková cena uvedená v oceněném soupisu prací, který je přílohou této Zadávací dokumentace a vyplněný musí být součástí nabídky dodavatele.

Kategorie kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 90

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Doba realizace v týdnech od předání staveniště

Opis: Účastník nabídne dobu realizace za celý předmět plnění v celých týdnech. Zadavatel bude hodnotit nabídnutou délku realizace v týdnech. Za nejvýhodnější bude považována nabídka s nejkratší dobou realizace v týdnech. Pokud účastník navrhne dobu realizace v jiných jednotkách než týdnech, bude pro potřeby hodnocení přepočítána na týdny, přičemž zaokrouhlení na celé týdny bude provedeno směrem nahoru. Doba realizace bude přepočtena níže uvedenou metodou hodnocení. Pro potřeby hodnocení bude rozhodující celková doba realizace uvedená ve Formuláři nabídky.

Kategorie kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 10

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profilUsteckykraj>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profilUsteckykraj>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: czeski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: Zadavatel v souladu s § 41 zákona požaduje, aby účastník k zajištění splnění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytl jistotu ve výši 1 500 000 Kč: Forma poskytnutí jistoty: a) peněžní jistota – složením peněžní částky na účet zadavatele a sdělením údajů o provedené platbě zadavateli, nebo b) neodvolatelná a nepodmíněná bankovní záruka – záruční listina ve prospěch zadavatele v elektronické podobě (dle § 2029 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů) nebo c) pojištění záruky ve prospěch zadavatele v elektronické podobě (dle § 2868 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů). Jistota bude poskytnuta v korunách českých.

Termin składania ofert: 13/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 3 Miesiące

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informace o termínech odvolání: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese

uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Ústecký kraj

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: Ústecký kraj

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Ústecký kraj

Numer rejestracyjny: 70892156

Adres pocztowy: Velká hradební 3118

Miejscowość: Ústí nad Labem

Kod pocztowy: 40001

Podpodział krajowy (NUTS): Ústecký kraj (CZ042)

Kraj: Czechy

E-mail: hejnova.v@kr-ustecky.cz

Telefon: +420 475657337

Profil nabywcy: <https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profilUsteckykras>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Numer rejestracyjny: 65349423

Adres pocztowy: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Miejscowość: Brno

Kod pocztowy: 60200

Podpodział krajowy (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Kraj: Czechy

E-mail: posta@uohs.cz

Telefon: +420 542167111

Adres strony internetowej: <https://uohs.gov.cz>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 0ee1beb6-9102-4b91-81bc-e4610ff791b0 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 09/09/2026 09:32:53 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski,
czas środkowoeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: czeski

Numer publikacji ogłoszenia: 623698-2026

Numer wydania Dz.U. S: 175/2026

Data publikacji: 10/09/2026