625130-2026 - Procedura konkurencyjna

Polska – Roboty budowlane – 1. Budowa Muzeum Westerplatte i Wojny 1939 – Oddziału Muzeum II Wojny Światowej w Gdańsku – zakres 2
OJ S 175/2026 10/09/2026
Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy - Ogłoszenie o zmianie
Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Muzeum II Wojny Światowej w Gdańsku
E-mail: przetargi@muzeum1939.pl
Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego
Sektor działalności instytucji zamawiającej: Organizacja wypoczynku, kultura i religia

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: 1. Budowa Muzeum Westerplatte i Wojny 1939 – Oddziału Muzeum II Wojny Światowej w Gdańsku – zakres 2
Opis: 1. Budowa Muzeum Westerplatte i Wojny 1939 – Oddziału Muzeum II Wojny Światowej w Gdańsku" – zakres 2. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje wykonanie robót budowlanych oraz przeprowadzenie procedury zakończenia budowy, o której mowa w Rozdziale 5c Ustawy Prawo budowlane (t.j. Dz. U. 2025 poz. 418 ze zm.) [dalej Prawo budowlane] dla zadania inwestycyjnego obejmującego realizację zakresu II inwestycji pod nazwą „Budowa Muzeum Westerplatte i Wojny 1939 – Oddziału Muzeum II Wojny Światowej w Gdańsku – zakres 2". 1.1. Zakres rzeczowy zamówienia obejmuje wszystkie prace, czynności i roboty konieczne dla wykonania zadania inwestycyjnego, w tym następujące elementy: • Budowa dwukondygnacyjnego, podziemnego Budynku Głównego Muzeum o pow. użytkowej 7 051,54 m, • Budowa drogi pożarowej wraz z placem manewrowym dla wozu strażackiego, • Odtworzenie historycznych ciągów komunikacyjnych, • Odtworzenie historycznego stanowiska armaty, • Odbudowa reliktu Popielnika, • Remont konserwatorski obiektów: Pomnik Obrońców Wybrzeża, Wartownia nr 3, południowe skrzydło Nowych Koszar – trwała ruina, Pomnik 7 Zniczy, • Uczytelnienie obrysu obiektów: Mikołajewo, Willa podoficerska, północne skrzydło Nowych Koszar, Stare Koszary, Kasyno podoficerskie, Pomnik 10-lecia Odzyskania Niepodległości, • Konserwacja istniejącego napisu „Nigdy więcej wojny", • Wykonanie elementów małej architektury, • Rozbiórka obiektów: m.in. żelbetowe gniazda plenerowej wystawy, elementy czołgu IS-2, ahistoryczne ciągi komunikacyjne, ahistoryczne schody terenowe, ahistoryczne budynki, żelbetowa wiata i pawilon sprzedażowy, parking południowy, maszty flagowe, betonowe tablice informacyjne, stalowe standy, elementy małej architektury, • Wycinkę drzew oraz wykonanie nasadzeń zastępczych, • Budowa i przebudowa sieci zewnętrznych, • przeprowadzenie procedury zakończenia budowy, o której mowa w Rozdziale 5c Ustawy Prawo budowlane. 2. Przedmiot zamówienia został szczegółowo opisany w załączniku nr 1 do SWZ „Opis przedmiotu zamówienia" (OPZ) oraz w dokumentacji techniczno - projektowej (stanowiącej załączniki od 1 do 4 do OPZ), oraz wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 7 do SWZ. 3. Wykonawca udzieli minimum 60 - miesięcznej gwarancji na przedmiot zamówienia, licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego. Niezależnie od udzielonej gwarancji, Wykonawca przez okres 5 (słownie: pięć) lat ponosi

odpowiedzialność z tytułu rękojmi na zasadach określonych w art. 638 KC w zw. z art. 656 KC w związku z art. 556-576 KC za wady w wykonaniu Robót będących przedmiotem Umowy. 4. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, zobowiązany będzie posiadać: • aktualne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż 50.000.000 zł na cały okres trwania przedmiotowej umowy (do zakończenia robót i ich odbioru); • aktualne ubezpieczenie wszystkich ryzyk budowy i montażu / ubezpieczenie CAR, ubezpieczenie EAR, którego przedmiotem ubezpieczenia będą roboty kontraktowe, na które składa się wartość wykonywanych prac budowlanych na kwotę nie mniejszą niż wartość oferty netto oraz wszelkie wykorzystywane materiały, sprzęt budowlany wraz z zapleczem budowy, a także każde mienie istniejące, zlokalizowane na terenie budowy i w jego sąsiedztwie, z okresem ubezpieczenia rozpoczynającym się od dnia przekazania placu/terenu budowy do końca trwania prac kontraktowych, potwierdzonych odbiorem końcowym. 5. Z uwagi na ograniczoną liczbę znaków, które można wprowadzić do formularza treści ogłoszenia o zamówieniu, pozostałe informacje zawarto w SWZ, dostępnej wraz z niniejszym ogłoszeniem na stronie internetowej prowadzonego postępowania.
Identyfikator procedury: 2841bef3-16e4-4657-837d-c25b44170d24
Rodzaj procedury: Otwarta
Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane
Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane
Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45100000 Przygotowanie terenu pod budowę, 45111200 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne, 45212120 Roboty budowlane w zakresie parków tematycznych, 45212313 Roboty budowlane w zakresie muzeów, 45221250 Roboty podziemne inne niż dotyczące tuneli, szybów i kolei podziemnej, 45262210 Fundamentowanie, 45262211 Wbijanie pali, 45262212 Kopanie rowów, 45262213 Membranowa technika budowy ścian, 45262300 Betonowanie, 45212350 Budynki o szczególnej wartości historycznej lub architektonicznej, 45200000 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej, 45400000 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych, 45500000 Wynajem maszyn i urządzeń wraz z obsługą operatorską do prowadzenia robót z zakresu budownictwa oraz inżynierii wodnej i lądowej, 45453000 Roboty remontowe i renowacyjne, 45311100 Roboty w zakresie okablowania elektrycznego, 45311200 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych, 45312310 Ochrona odgromowa, 45231400 Roboty budowlane w zakresie budowy linii energetycznych, 45331000 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych, 45330000 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne, 45231300 Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków, 45231600 Roboty budowlane w zakresie budowy linii komunikacyjnych, 45312100 Instalowanie przeciwpożarowych systemów alarmowych, 45312200 Instalowanie przeciwwłamaniowych systemów alarmowych, 45314320 Instalowanie okablowania komputerowego, 45312000 Instalowanie systemów alarmowych i anten, 45314300 Instalowanie infrastruktury okablowania, 45111100 Roboty w zakresie burzenia, 45113000 Roboty na placu budowy, 45112700 Roboty w zakresie kształtowania terenu, 45223100 Montaż konstrukcji metalowych, 45223210 Roboty konstrukcyjne z wykorzystaniem stali, 45233200 Roboty w zakresie różnych nawierzchni, 45223500 Konstrukcje z betonu zbrojonego, 45233120 Roboty w zakresie budowy dróg, 45300000 Roboty instalacyjne w budynkach

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Gdański (PL634)
Kraj: Polska

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: 1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wykluczony zostanie Wykonawca, w stosunku do którego zachodzi którakolwiek z okoliczności, o których mowa w art. 108 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, tj. wykonawcę: 1) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo: a) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego, b) handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego, c) o którym mowa w art. 228–230a, art. 250a Kodeksu karnego, w art. 46–48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2020 r.poz. 1133 oraz z 2021 r. poz. 2054) lub w art. 54 ust. 1–4 ustawy z dnia 12 maja 2011 r. o refundacji leków, środków spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz wyrobów medycznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 523, 1292, 1559 i 2054), d) finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego, e) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa, f) powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769 oraz z 2020 r. poz. 2023), g) przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296–307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270–277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe, h) o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej – lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego; 2) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1; 3) wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności; 4) wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne; 5) jeżeli zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że wykonawca zawarł z innymi wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie; 6) jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego wykonawcy lub podmiotu, który należy z wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że

spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia. 2. Z postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku zamówienia o wartości równej lub przekraczającej wyrażoną w złotych równowartość kwoty dla robót budowlanych – 20 000 000 euro, wyklucza się wykonawcę, który udaremnia lub utrudnia stwierdzenie przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywa ich pochodzenie, w związku z brakiem możliwości ustalenia beneficjenta rzeczywistego, w rozumieniu art. 2 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu. 3. Zamawiający przewiduje fakultatywnych przesłanek wykluczenia z udziału w postępowaniu na podstawie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp 4. Podmiotowe środki dowodowe, których zamawiający żąda w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, zostały wskazane w dokumentach zamówienia- SWZ rozdział VIII. 5. Nie mogą ubiegać się wykonawcy, którzy podlegają wykluczeniu na podstawie na podstawie art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie oraz na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego. Powyższe wykluczenie następować będzie na okres trwania ww. okoliczności. Na potwierdzenie, że w stosunku do wykonawcy nie zachodzą podstawy wykluczenia, o których mowa wyżej, wykonawca, którego oferta została najwyżej oceniona, składa oświadczenie o treści zgodnej z wzorem stanowiącym załącznik nr 3 do SWZ wraz z oświadczeniem o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy (Jednolity europejski dokument zamówienia). W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców, oświadczenie zgodne z wzorem stanowiącym załącznik nr 3 do SWZ składa każdy z wykonawców wraz z oświadczeniem, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy (Jednolity europejski dokument zamówienia). 6. Zamawiający przewiduje możliwość zastosowania tzw. „procedury odwróconej”, o której mowa w art. 139 ust. 1 ustawy Pzp, tzn. Zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw do wykluczenia i spełnienia warunków udziału w postępowaniu. 7.Wykonawca nie jest obowiązany do złożenia wraz z ofertą oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy (Jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia). Zamawiający przewiduje możliwość żądania tego oświadczenia wyłącznie od wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona. Wraz z oświadczeniem, o którym mowa w zdaniu poprzednim, wykonawca składa oświadczenie zgodne z wzorem stanowiącym załącznik nr 3 i 4 do SWZ jeśli dotyczy. 8.W dokumentach zamówienia SWZ zostały odpowiednio opisane w Rozdziale VII podstawy wykluczenia, w rozdziale VI warunki udziału w postępowaniu, w rozdziale VIII oświadczenia, dokumenty do złożenia w celu potwierdzenia braku przesłanek do wykluczenia oraz potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu. 9. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o zamówienie - opis w rozdziale X SWZ, Wykonawca może polegać na zasobach innych podmiotów - opis w rozdziale IX SWZ. Odpowiednio do tych podmiotów i wykonawców występujących wspólnie mają zastosowanie zapisy ujęte w rozdziałach SWZ wymienionych w pkt powyżej. 10.Zamawiający, działając na podstawie art. 257 ustawy PZP, przewiduje możliwość unieważnienia niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia, jeżeli środki publiczne, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostaną mu przyznane. 11.Zamawiający informuje, iż Rada Ministrów Rzeczpospolitej Polskiej, na etapie wszczęcia niniejszego postępowania, nie ukończyła jeszcze procedowania, złożonego przez Zamawiającego, wniosku o zmianę uchwały nr 230 /2023 Rady Ministrów z dnia 24 października 2023 r. w sprawie ustanowienia programu

wieloletniego pn. „Budowa Muzeum Westerplatte i Wojny 1939 – Oddziału Muzeum II Wojny Światowej w Gdańsku” na lata 2023–2027, bez której to zmiany nie będzie możliwe udzielenie zamówienia objętego niniejszym postępowaniem. Brak zmiany ww. uchwały będzie mógł stanowić podstawę do unieważnienia niniejszego postępowania, na podstawie art. 256 ustawy PZP, jak również na podstawie art. 257 ustawy PZP. 12. O udzielenie zamówienia nie mogą ubiegać się wykonawcy: 1) którzy nie prowadzą działalności gospodarczej oraz nie mają siedziby albo miejsca zamieszkania w jednym z państw członkowskich Unii Europejskiej, państw trzecich będących stronami Porozumienia Światowej Organizacji Handlu w sprawie zamówień rządowych lub stronami innych umów międzynarodowych gwarantujących na zasadzie wzajemności i równości dostęp do rynku zamówień publicznych, których stroną jest Unia Europejska; 2) którzy ubiegają się o udzielenie zamówienia wspólnie z wykonawcami niepochodzącymi z państw, o których mowa w pkt 1) powyżej; 3) którzy polegają na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, o których mowa w art. 118 ust. 1 ustawy PZP, niepochodzących z państw, o których mowa w pkt 1) powyżej; 4) którzy powierzają wykonanie części zamówienia dalszym podwykonawcom niepochodzącym z państw, o których mowa w pkt 1) powyżej. 13.Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, i technicznych w rozdziale XI SWZ. 14. Inne postanowienia w tym o braku obowiązku wizji lokalnej, Zamawiający nie przewiduje zorganizowania wizji lokalnej, a części ogólnie niedostępnych na zasadny wniosek Wykonawcy, zgłoszony nie później niż do końca 14 dnia od dnia ogłoszenia postępowania w rozdziale IV SWZ. Z uwagi na ograniczoną liczbę znaków, które można wprowadzić do formularza treści ogłoszenia o zamówieniu, pozostałe informacje zawarto w SWZ.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: 1. Budowa Muzeum Westerplatte i Wojny 1939 – Oddziału Muzeum II Wojny Światowej w Gdańsku – zakres 2

Opis: Podstawa prawna: Dyrektywa 2014/24/UE, ustawa z 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych - art. 132 przetarg nieograniczony 1. Zamawiający wymaga od wybranego wykonawcy zawarcia umowy zgodnie z projektowanymi postanowieniami umowy w sprawie zamówienia publicznego (Aktem Umowy oraz Warunkami Umownymi), stanowiącymi załącznik nr 7 do SWZ. 2. Zamawiający wymaga, aby Przedmiot Umowy został w całości zrealizowany w terminie do 35 miesięcy od dnia podpisania umowy. 3. Poszczególne terminy pośrednie, w tym i warunki odbiorów, zakończenia zostały określone we wzorze umowy stanowiącym zał. nr 7 do SWZ. 4. Warunki realizacji zamówienia zawarte są w odpowiednich dokumentach zamówienia, dostępnych na stronie internetowej prowadzonego postępowania. Określone zostały w dokumentach zamówienia również - warunki zatrudnienia na podstawie art. 95 ustawy Prawo zamówień publicznych, - dopuszczalne zmiany umowy 5. Zamawiający nie przewiduje publicznego otwarcia ofert. 6. Wykonawca składa ofertę wraz z wymaganymi dokumentami za pośrednictwem platformy zakupowej Open Nexus, dostępnej pod adresem https://platformazakupowa.pl, https://platformazakupowa.pl/pn/muzeum1939 Opis postępowania został wskazany w niniejszym ogłoszeniu, jak i szczegółowo w dokumentach postępowania SWZ dostępnej na stronie prowadzonego postępowania.

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane
Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane
Opcje:
Opis opcji: nie dotyczy

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Gdański (PL634)
Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 35 Miesiące

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:
Udział nie jest zastrzeżony.
Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE
Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak
Informacje dodatkowe: 1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy: 1) nie podlegają wykluczeniu; 2) spełniają warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w SWZ. 2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu wynikające z art. 112 ust. 2 ustawy PZP, dotyczące: 1) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym: Zamawiający nie stawia warunku udziału w postępowaniu w tym zakresie. Zamawiający odstępuje od opisu sposobu dokonywania oceny spełnienia warunków w tym zakresie. Zamawiający nie dokona oceny spełnienia tego warunku udziału w postępowaniu. 2) uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów: Zamawiający nie stawia warunku udziału w postępowaniu w tym zakresie. Zamawiający odstępuje od opisu sposobu dokonywania oceny spełnienia warunków w tym zakresie. Zamawiający nie dokona oceny spełnienia tego warunku udziału w postępowaniu. 3) sytuacji ekonomicznej lub finansowej: Zamawiający nie stawia warunku udziału w postępowaniu w tym zakresie. Zamawiający odstępuje od opisu sposobu dokonywania oceny spełnienia warunków w tym zakresie. Zamawiający nie dokona oceny spełnienia tego warunku udziału w postępowaniu. 4) zdolności technicznej lub zawodowej: Zamawiający stawia następujące warunki udziału w postępowaniu: a) Zamawiający wymaga, aby Wykonawca, wykazał, że w okresie ostatnich 10 lat przed upływem składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał co najmniej dwie roboty (należy przedstawić jedną realizację, która spełnia warunek pkt.1), oraz odrębną, jedną realizację, która spełnia warunek 2)) budowlane polegające na: 1) budowie budynku o powierzchni użytkowej co najmniej 7 000 m2 na obszarze wpisanym do rejestru zabytków w ramach jednej umowy; 2) budowie budynku, posiadającego co najmniej dwie kondygnacje podziemne przy zastosowaniu technologii ścian szczelinowych o wartości równej lub wyższej niż 75.000.000 zł (siedemdziesiąt pięć milionów złotych) netto w ramach jednej umowy. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, warunek ten może być spełniony łącznie przez Wykonawców składających ofertę. Warunek zostanie również uznany za spełniony, jeśli Wykonawca, czy też Wykonawca występujący wspólnie, przedstawi jedną wykonaną umowę, która swoim zakresem obejmuje ww. robotę nr 1 (pkt 1) i robotę nr 2 (pkt 2) łącznie, zgodnie do postawionych powyżej warunków. Nie dopuszcza się sumowania

mniejszych, cząstkowych robót objętych odrębnymi umowami, w celu wykazania spełnienia danego warunku dla każdej z 2-ch robót razem, czy też wykonanych oddzielnie. Spełnianie warunków udziału w postępowaniu Zamawiający oceni na podstawie dołączonych do wykazu wykonanych robót dowodów należytego wykonania, tj. np. referencji lub innych dokumentów sporządzonych przez podmioty, na rzecz których Wykonawca realizował roboty, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne odpowiednie dokumenty. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum, etc.) Zamawiający uzna ww. warunek za spełniony łącznie przez Wykonawców składających ofertę. Zamawiający dopuszcza łączenie potencjału podmiotów wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia w celu spełnienia powyższego warunku Uwaga: W przypadku, gdy Wykonawca w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o którym mowa powyżej, wykazał roboty wykonane w ramach konsorcjum z innym Wykonawcą, należy wskazać w jakim zakresie i o jakiej wartości robota została wykonana bezpośrednio przez Wykonawcę biorącego udział w postępowaniu. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, składa wraz z ofertą, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że wykonawca realizując zamówienie będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów oddania niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji tego zamówienia. Zamawiający uzna doświadczenie wspólników spółki cywilnej za doświadczenie jednego Wykonawcy, w tym znaczeniu, że nośnikiem doświadczenia zdobytego w ramach umowy spółki są niepodzielnie wspólnicy tej spółki, zatem – z punktu widzenia dysponowania tym zasobem – mogą oni być traktowani jak jeden podmiot (Zgodnie z wyrokiem KIO 910/18 z dnia 18 maja 2018 r.). b) Zamawiający wymaga, aby Wykonawca dysponował na czas realizacji zamówienia następującymi osobami skierowanymi przez Wykonawcę do realizacji zamówienia: − kierownika budowy - osoba, która będzie skierowana do realizacji zamówienia i będzie u Zamawiającego pełnić funkcję wskazanego kierownika: - posiadająca uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno- budowlanej bez ograniczeń, - posiada doświadczenie zawodowe min. 5 letnie jako Kierownik Budowy z min. jedną zakończoną inwestycją o wartości co najmniej 50.000.000,00 zł netto, zrealizowaną na obszarze wpisanym do rejestru zabytków; - kierownika robót - osoba, która będzie skierowana do realizacji zamówienia i będzie u Zamawiającego pełnić funkcję wskazanego kierownika: - posiada uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno- budowlanej bez ograniczeń, - posiada doświadczenie zawodowe 5 letnie jako Kierownik budowy lub Kierownik robót z min. z jedną zakończoną inwestycją o wartości co najmniej 15 000 000,00 zł netto, obejmującą wykonanie budynku podziemnego III kategorii geotechnicznej lub budynku III kategorii geotechnicznej z min. dwiema kondygnacjami podziemnymi; - kierownika robót konserwatorskich - osoba, która będzie skierowana do realizacji zamówienia i będzie u Zamawiającego pełnić funkcję wskazanego kierownika: - posiada uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, - spełniająca warunek z art. 37c ustawy o ochronie zabytków - przez co najmniej 18 miesięcy brała udział w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury; − kierownika robót sanitarnych - osoba, która będzie skierowana do realizacji zamówienia i będzie u Zamawiającego pełnić funkcję wskazanego kierownika: - posiada uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń, - doświadczenie zawodowe 5 letnie w charakterze kierownika robót z jedną zakończoną inwestycją polegającą na wykonaniu instalacji w budynku użyteczności publicznej, o wartości prac sieciowo-instalacyjnych min. 10 000 000,00 zł netto; − kierownika robót elektrycznych -

osoba, która będzie skierowana do realizacji zamówienia i będzie u Zamawiającego pełnić funkcję wskazanego kierownika: - posiadająca uprawnienia budowlane w specjalności w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń, - doświadczenie zawodowe 5 letnie w charakterze kierownika robót z jedną zakończoną inwestycją polegającą na wykonaniu instalacji w budynku użyteczności publicznej, o wartości prac sieciowo-instalacyjnych min. 5 000 000,00 zł netto; − kierownika robót telekomunikacyjnych - osoba, która będzie skierowana do realizacji zamówienia i będzie u Zamawiającego pełnić funkcję wskazanego kierownika: - posiadająca uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych bez ograniczeń, - doświadczenie zawodowe 3 letnie w charakterze kierownika robót z jedną zakończoną inwestycja polegającą na wykonaniu instalacji w budynku użyteczności publicznej, o wartości prac sieciowo-instalacyjnych min. 5 000 000,00 zł netto; − kierownika robót drogowych - osoba, która będzie skierowana do realizacji zamówienia i będzie u Zamawiającego pełnić funkcję wskazanego kierownika: - posiadająca uprawnienia budowlane w specjalności inżynieryjnej drogowej bez ograniczeń, - doświadczenie zawodowe 3 letnie w charakterze kierownika robót. Zamawiający dopuszcza możliwość łączenia w/w funkcji przez jedną osobę, jeśli posiada wszystkie wymagane uprawnienia i doświadczenie. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum, etc.) warunek ten może być spełniony łącznie przez Wykonawców składających ofertę. Zamawiający dopuszcza łączenie potencjału podmiotów wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia w celu spełnienia powyższego warunku. Zamawiający dokona oceny warunku posiadania zdolności technicznej lub zawodowej, oceni czy wykaz potwierdza spełnianie warunku. Zamawiający dokona oceny spełniania warunku udziału w postępowaniu, zgodnie z formułą spełnia/nie spełnia, w oparciu o oświadczenia i dokumenty złożone przez Wykonawcę w ofercie oraz na wezwanie Zamawiającego. Przez uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji w budownictwie zamawiający rozumie uprawnienia wydane na podstawie obowiązującej ustawy – Prawo budowlane lub odpowiadające im ważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów albo odpowiednie kwalifikacje uzyskane za granicą i uznane w Polsce na podstawie przepisów o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej, zgodnie z art. 12a Prawa budowlanego, który to odsyła do ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej. Z uwagi na ograniczoną liczbę znaków, które można wprowadzić do formularza treści ogłoszenia o zamówieniu, pozostałe informacje zawarto w SWZ, dostępnej wraz z niniejszym ogłoszeniem na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena

Opis: Kryterium Cena[C] 60 % (max 60 pkt.) C – liczba punktów przyznanych ocenianej ofercie w kryterium cena, gdzie punkty wyliczane są wg wzoru: C= CMIN : CB x 60, gdzie CMIN – najniższa cena spośród ofert niepodlegających odrzuceniu CB – cena oferty badanej 60 – waga kryterium cena Szczegółowy opis sposobu oceny kryterium w dokumentach zamówienia - SWZ

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60
Kryterium:
Rodzaj: Jakość
Nazwa: Kryterium skrócenia terminu wykonania objęte terminem pośrednim, o którym mowa w § 3 ust. 2) Umowy, tj. wykonanie stropu na poziomie „0” oraz udostępnienia pomieszczeń Przestrzeni wystawy stałej i dróg transportowych do Przestrzeni wystawy stałej, zgodnie z zakresem prac opisanych w załączniku nr 12 do wzoru Umowy dla umożliwienia budowy Wystawy stałej (wzór umowy stanowi załącznik nr 7 do SWZ)
Opis: Wskazane Kryterium będzie rozpatrywane na podstawie informacji podanej przez Wykonawcę w Formularzu „Oferta”. W tym kryterium można uzyskać maksymalnie 20 punktów. Zamawiający przyzna Wykonawcom punkty w następujący sposób: − niepunktowane za wymagany przez Zamawiającego podstawowy termin realizacji prac - 23 miesiące, − 10 punktów za 2 miesiąc skrócenia terminu realizacji prac do 21 miesięcy - 20 punktów za 4 miesiące skrócenia terminu realizacji prac do 19 miesięcy Uwaga: Maksymalny termin realizacji prac wynosi 23 miesiące a minimalny 19 miesięcy Szczegółowy opis sposobu oceny kryterium w dokumentach zamówienia - SWZ
Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)
Kryterium udzielenia - Liczba: 20
Kryterium:
Rodzaj: Jakość
Nazwa: Kryterium wydłużenie okresu gwarancji
Opis: Zamawiający przyzna Wykonawcom punkty w następujący sposób: 0 punktów za minimalny wymagany w SWZ okres gwarancji wynoszący 60 miesięcy, 10 punktów za wydłużenie okresu gwarancji do 72 miesięcy, 20 punktów za wydłużenie okresu gwarancji do 84 miesięcy, Uwaga: Minimalny okres gwarancji wynosi 60 miesięcy, a maksymalny 84 miesięcy. Szczegółowy opis sposobu oceny kryterium w dokumentach zamówienia - SWZ
Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)
Kryterium udzielenia - Liczba: 20

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski
Adres dokumentów zamówienia: https://platformazakupowa.pl/transakcja/1327475

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:
Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane
Adres na potrzeby zgłoszenia: https://platformazakupowa.pl/transakcja/1327475
Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski
Katalog elektroniczny: Niedozwolone
Opis gwarancji finansowej: 1. Zamawiający żąda od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości: 4 000.000,00 zł. (słownie: cztery miliony złotych 00/100 gr). Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert i utrzymuje nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 98 ust. 1 pkt 2 i 3 oraz ust. 2 ustawy PZP. 2. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, zobowiązany jest przed zawarciem umowy do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy na kwotę w wysokości 5 % ceny całkowitej podanej w ofercie (brutto). Sposób, warunki, terminy wnoszenia wadium i zabezpieczenia określone w SWZ.
Termin składania ofert: 25/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni
Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 120 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:
Data otwarcia: 25/09/2026 12:15:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni
Informacje dodatkowe: Termin związania ofertą określony datą: 2027-01-22
Warunki zamówienia:
Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie
Fakturowanie elektroniczne: Wymagane
Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak
Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:
Brak umowy ramowej
Informacje o dynamicznym systemie zakupów:
Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza
Informacje o terminach odwołania: 1. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej 2. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 3. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt. 6 i 7 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, 4. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej" ustawy Pzp.
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Muzeum II Wojny Światowej w Gdańsku
Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: Muzeum II Wojny Światowej w Gdańsku
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza
Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Muzeum II Wojny Światowej w Gdańsku
Organizacja rozpatrująca oferty: Muzeum II Wojny Światowej w Gdańsku

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza
Numer rejestracyjny: 5262239325
Adres pocztowy: ul. Postępu 17a
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: 224587840
Adres strony internetowej: https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza
Role tej organizacji:
Organ odwoławczy
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0002
Oficjalna nazwa: Muzeum II Wojny Światowej w Gdańsku
Numer rejestracyjny: 5833241894
Adres pocztowy: Plac Władysława Bartoszewskiego 1
Miejscowość: Gdańsk
Kod pocztowy: 80-862
Podpodział krajowy (NUTS): Gdański (PL634)
Kraj: Polska
E-mail: przetargi@muzeum1939.pl
Telefon: 5832375520
Adres strony internetowej: https://www.muzeum1939.pl
Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): https://platformazakupowa.pl/pn/muzeum1939
Profil nabywcy: https://platformazakupowa.pl/pn/muzeum1939
Role tej organizacji:
Nabywca
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia
Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia
Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału
Organizacja rozpatrująca oferty

10. Zmiana

Poprzednia wersja ogłoszenia, która jest zmieniana
:
594304-2026
Główny powód zmiany
:
Aktualizacja informacji
Opis
:
W pkt 5.1.12 ogłoszenia, Zamawiający zmienia: termin składania i otwarcia ofert z dnia 14/09/2026 r. na dzień 25/09/2026 r., godziny pozostają bez zmian, oraz zmienia termin związania ofertą z dnia 2027.01.11 na dzień 2027.01.22

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: b51da949-8014-4281-9048-f2b1ba5fd2d4 - 01
Typ formularza: Procedura konkurencyjna
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 16
Ogłoszenie – data wysłania: 09/09/2026 07:54:41 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 625130-2026
Numer wydania Dz.U. S: 175/2026
Data publikacji: 10/09/2026