626069-2026 - Procedura konkurencyjna

Irlandia – Usługi zarządzania umowami – Employer’s Representative Services on Developer Design and Build Apartment Development - Coultry Gardens, Dublin
OJ S 176/2026 11/09/2026
Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Tuath Housing Association Ltd
E-mail: m.mcnamara@tuathhousing.ie
Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego kontrolowany przez instytucję administracji centralnej
Sektor działalności instytucji zamawiającej: Gospodarka mieszkaniowa i komunalna

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Employer’s Representative Services on Developer Design and Build Apartment Development - Coultry Gardens, Dublin
Opis: Tuath Housing Association invites tenders from suitably qualified and experienced Employer Representatives (ER) to manage a design and build construction project of 446 apartment units at Coultry Gardens, Dublin. Please refer to the procurement documentation published with this contract notice for further details.
Identyfikator procedury: a2690ad1-9d87-461f-82a5-d9322f00efe6
Rodzaj procedury: Otwarta
Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi
Główna klasyfikacja (cpv): 79994000 Usługi zarządzania umowami
Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71541000 Usługi zarządzania projektem budowlanym, 72224000 Usługi doradcze w zakresie zarządzania projektem

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Dublin (IE061)
Kraj: Irlandia

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 200 000,00 EUR

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:
Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Employer’s Representative Services on Developer Design and Build Apartment Development - Coultry Gardens, Dublin
Opis: Tuath Housing Association invites tenders from suitably qualified and experienced Employer Representatives (ER) to manage a design and build construction project of 446 apartment units at Coultry Gardens, Dublin. Please refer to the procurement documentation published with this contract notice for further details.
Wewnętrzny identyfikator: 0

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi
Główna klasyfikacja (cpv): 79994000 Usługi zarządzania umowami
Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71541000 Usługi zarządzania projektem budowlanym, 72224000 Usługi doradcze w zakresie zarządzania projektem

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Dublin (IE061)
Kraj: Irlandia

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 40 Miesiące

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 200 000,00 EUR

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:
Udział nie jest zastrzeżony.
Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE
Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: angielski
Języki, w których dokumenty zamówienia (lub ich części) są nieoficjalnie dostępne: angielski
Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 07/10/2026 16:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni
Adres dokumentów zamówienia: https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=9028715

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:
Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane
Adres na potrzeby zgłoszenia: https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=9028715
Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: angielski
Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone
Termin składania ofert: 14/10/2026 16:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni
Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 180 Dni
Informacje na temat publicznego otwarcia:
Data otwarcia: 14/10/2026 16:30:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni
Miejsce: https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/prepareViewCfTWS.do?resourceId=9028715
Warunki zamówienia:
Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie
Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone
Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie
Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:
Brak umowy ramowej
Informacje o dynamicznym systemie zakupów:
Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: The High Court of Ireland
Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: Tuath Housing Association Ltd
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: The High Court of Ireland
Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Tuath Housing Association Ltd
Organizacja rozpatrująca oferty: Tuath Housing Association Ltd

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Tuath Housing Association Ltd
Numer rejestracyjny: Registered No. 326944. Registered Charity No.20046613 CHY No. 14356
Adres pocztowy: No. 33 Leeson Street, Dublin 2
Miejscowość: Dublin
Kod pocztowy: D02 KD68
Podpodział krajowy (NUTS): Dublin (IE061)
Kraj: Irlandia
E-mail: m.mcnamara@tuathhousing.ie
Telefon: 016761602
Profil nabywcy: www.tuathhousing.ie
Role tej organizacji:
Nabywca
Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia
Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału
Organizacja rozpatrująca oferty

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: The High Court of Ireland
Numer rejestracyjny: The High Court of Ireland

Departament: The High Court of Ireland
Adres pocztowy: Four Courts, Inns Quay, Dublin 7
Miejscowość: Dublin
Kod pocztowy: D07 WDX8
Podpodział krajowy (NUTS): Dublin (IE061)
Kraj: Irlandia
E-mail: HighCourtCentralOffice@courts.ie
Telefon: +353 1 8886000
Role tej organizacji:
Organ odwoławczy
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: European Dynamics S.A.
Numer rejestracyjny: 002024901000
Departament: European Dynamics S.A.
Miejscowość: Athens
Kod pocztowy: 15125
Podpodział krajowy (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)
Kraj: Grecja
E-mail: eproc-esender@eurodyn.com
Telefon: +30 2108094500
Role tej organizacji:
TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: de37840e-2f91-475a-b687-d0f5bdb39131 - 01
Typ formularza: Procedura konkurencyjna
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 16
Ogłoszenie – data wysłania: 09/09/2026 17:01:48 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: angielski
Numer publikacji ogłoszenia: 626069-2026
Numer wydania Dz.U. S: 176/2026
Data publikacji: 11/09/2026