

629261-2026 - Procedura konkurencyjna

Niderlandy – Roboty budowlane w zakresie budynków – UvA Nieuwbouw LabQ Science Park
OJ S 177/2026 14/09/2026
Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Universiteit van Amsterdam
E-mail: m.michelotti@uva.nl
Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego
Sektor działalności instytucji zamawiającej: Edukacja

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: UvA Nieuwbouw LabQ Science Park
Opis: De Universiteit van Amsterdam is voornemens op het Amsterdam Science Park het nieuwe gebouw LabQ te realiseren. LabQ omvat ca. 11.600 m2 bvo aan kantoor- onderwijs- en labruimten. Het werk wordt in twee percelen verdeeld: Perceel 1: Bouwkundige werken. Perceel 2: Technische installaties. De gunning van de opdrachten is voorzien in april 2027. De uitvoering heeft een geplande uitvoeringsduur van ca. 18 maanden.
Identyfikator procedury: a22feb25-d49f-47ac-a896-eb0e618d5a1e
Poprzednie ogłoszenie: 35763-2024
Wewnętrzny identyfikator: ab8b21cd-9ac7-4944-9a77-e2f9703b6987
Rodzaj procedury: Ograniczona
Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane
Główna klasyfikacja (cpv): 45210000 Roboty budowlane w zakresie budynków
Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45300000 Roboty instalacyjne w budynkach

2.1.2. Miejsce realizacji

Kraj: Niderlandy
W dowolnym miejscu w danym państwie
Informacje dodatkowe: Zie documentatie.

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 39 000 000,00 EUR

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:
Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.5. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:
Maksymalna liczba części zamówienia, na które jeden oferent może składać oferty: 2
Warunki zamówienia:

Maksymalna liczba części zamówienia, których można udzielić jednemu oferentowi: 2

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Jednolity europejski dokument zamówienia (ESPD)

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Bouwkundige werken

Opis: Perceel 1 omvat de uitvoering van de bouwkundige werken voor de nieuwbouw van LabQ met een omvang van ca. 11.600 m2 bvo.

Wewnętrzny identyfikator: 801acc38-4022-4a26-836a-79944f763b45

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45210000 Roboty budowlane w zakresie budynków

Ilość: 11 600 metry kwadratowe

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Amsterdam Science Park

Miejscowość: Amsterdam

Kod pocztowy: 1098XH

Podpodział krajowy (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Kraj: Niderlandy

Informacje dodatkowe: Zie documentatie.

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 18 Miesiące

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 26 000 000,00 EUR

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Zielone zamówienia - Kryteria: Brak kryteriów zielonych zamówień publicznych

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

Informacje dotyczące drugiego etapu procedury dwustopniowej:

Minimalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury : 5

Maksymalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury: 5

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Inschrijvingssom

Opis: Inschrijvingssom voor het uitvoeren van de bouwkundige werken van perceel 1.

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Kwalitatief deel B1, B2 en B3

Opis: Zie leidraad in Mercell.

Opis stosowanej metody, jeżeli nie można przypisać wagi kryteriom: Het gunningsmodel maakt gebruik van de gunnen-op-waardemethode, waarin aan kwalitatieve criteria een fictieve rekenwaarde wordt toegekend die in mindering worden gebracht op de inschrijvingssom. Voor een nadere beschrijving wordt verwezen naar de leidraad.

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: niderlandzki

Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 12/10/2026 08:00:00 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Adres dokumentów zamówienia: <https://s2c.mercell.com/today/210781>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki procedury:

Przewidywana data wysłania zaproszeń do składania ofert: 05/01/2027

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://s2c.mercell.com/today/210781>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niderlandzki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: Bankgarantie ter grootte van 5% van de aannemingsom.

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału: 28/10/2026 09:00:00 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Informacje, które można uzupełnić po upływie terminu zgłoszeń:

Według uznania nabywcy niektóre brakujące dokumenty dotyczące oferenta mogą zostać przedłożone później.

Informacje dodatkowe: Zie selectieleidraad in Mercell.

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Wymagana jest umowa o poufności: nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ mediacyjny: Rechtbank van Amsterdam

Organ odwoławczy: Rechtbank van Amsterdam

Informacje o terminach odwołania: De bezwaartermijn na de selectiefase bedraagt 7 kalenderdagen. De bezwaartermijn na de gunningsfase bedraagt 20 kalenderdagen.
Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie podatków, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane: Rechtbank van Amsterdam

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie ochrony środowiska, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane: Rechtbank van Amsterdam

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie ochrony zatrudnienia i warunków pracy, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane: Rechtbank van Amsterdam

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Universiteit van Amsterdam

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: Universiteit van Amsterdam

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Rechtbank van Amsterdam

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Universiteit van Amsterdam

Organizacja rozpatrująca oferty: Universiteit van Amsterdam

5.1. Część zamówienia: LOT-0002

Tytuł: Technische installaties

Opis: Perceel 2 omvat de uitvoering van de technische installaties voor de nieuwbouw van LabQ met een omvang van ca. 11.600 m2 bvo.

Wewnętrzny identyfikator: 47c55490-bc81-4c3a-98c6-0bb4cf8ac245

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45210000 Roboty budowlane w zakresie budynków

Ilość: 11 600 metry kwadratowe

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Amsterdam Science Park

Miejscowość: Amsterdam

Kod pocztowy: 1098XH

Podpodział krajowy (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Kraj: Niderlandy

Informacje dodatkowe: Zie documentatie

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 18 Miesiące

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 13 000 000,00 EUR

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Zielone zamówienia - Kryteria: Brak kryteriów zielonych zamówień publicznych

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

Informacje dotyczące drugiego etapu procedury dwustopniowej:

Minimalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury : 5

Maksymalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury: 5

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Inschrijvingssom

Opis: Inschrijvingssom voor het uitvoeren van de bouwkundige werken van perceel 2.

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Kwalitatief deel B1, B2 en B3

Opis: Zie leidraad in Mercell.

Opis stosowanej metody, jeżeli nie można przypisać wagi kryteriom: Het gunningsmodel maakt gebruik van de gunnen-op-waardemethode, waarin aan kwalitatieve criteria een fictieve rekenwaarde wordt toegekend die in mindering worden gebracht op de inschrijvingssom. Voor een nadere beschrijving wordt verwezen naar de leidraad.

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: niderlandzki

Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 12/10/2026 08:00:00 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Adres dokumentów zamówienia: <https://s2c.mercell.com/today/210781>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki procedury:

Przewidywana data wysłania zaproszeń do składania ofert: 05/01/2027

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://s2c.mercell.com/today/210781>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niderlandzki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: Bankgarantie ter grootte van 5% van de aannemingsom.

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału: 28/10/2026 09:00:00 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Informacje, które można uzupełnić po upływie terminu zgłoszeń:

Według uznania nabywcy niektóre brakujące dokumenty dotyczące oferenta mogą zostać przedłożone później.

Informacje dodatkowe: Zie selectieleidraad in Mercell.

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie
Wymagana jest umowa o poufności: nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane
Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie
Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ mediacyjny: Rechtbank van Amsterdam

Organ odwoławczy: Rechtbank van Amsterdam

Informacje o terminach odwołania: De bezwaartermijn na de selectiefase bedraagt 7 kalenderdagen. De bezwaartermijn na de gunningsfase bedraagt 20 kalenderdagen.

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie podatków, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane: Rechtbank van Amsterdam

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie ochrony środowiska, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane: Rechtbank van Amsterdam

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie ochrony zatrudnienia i warunków pracy, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane: Rechtbank van Amsterdam

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Universiteit van Amsterdam

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: Universiteit van Amsterdam

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Rechtbank van Amsterdam

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Universiteit van Amsterdam

Organizacja rozpatrująca oferty: Universiteit van Amsterdam

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Universiteit van Amsterdam

Numer rejestracyjny: 34370207

Adres pocztowy: Spui 21

Miejscowość: Amsterdam

Kod pocztowy: 1012WX

Podpodział krajowy (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Kraj: Niderlandy

Punkt kontaktowy: Marco Michelotti

E-mail: m.michelotti@uva.nl

Telefon: +31650526214

Profil nabywcy: <https://s2c.mercell.com/buyer/569>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

Organizacja rozpatrująca oferty

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Rechtbank van Amsterdam

Numer rejestracyjny: 82951462

Departament: Rechtszaken

Adres pocztowy: Parnassusweg 280

Miejscowość: Amsterdam

Kod pocztowy: 1076AV

Podział krajowy (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Kraj: Nederlandy

Punkt kontaktowy: Rechtbank

E-mail: postbureau.kanton.rb.amsterdam@rechtspraak.nl

Telefon: +31883617000

Faks: +31883617000

Adres strony internetowej: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Amsterdam>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

Organ mediacyjny

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie podatków, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie ochrony środowiska, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie ochrony zatrudnienia i warunków pracy, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 3152ae39-d9dd-4171-b578-209c1150b962 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 10/09/2026 18:11:44 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Ogłoszenie - Data wysłania (eSender): 10/09/2026 20:30:19 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: niderlandzki

Numer publikacji ogłoszenia: 629261-2026

Numer wydania Dz.U. S: 177/2026

Data publikacji: 14/09/2026