

629306-2025 - Wyniki

Polska – Roboty budowlane – Roboty budowlane w systemie „zaprojektuj i wybuduj” na realizację zadania pn: ”Modernizacja oddziałów zabiegowych onkologicznych wraz z rozbudową bloku operacyjnego i zakupem sprzętu medycznego w Wojewódzkim Szpitalu Specjalistycznym im. Marii Skłodowskiej-Curie w Zgierzu” realizowanego w ramach Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności.

OJ S 184/2025 25/09/2025

**Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy
Roboty budowlane**

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Wojewódzki Szpital Specjalistyczny im. Marii Skłodowskiej-Curie w Zgierzu

E-mail: zamowienia@wss.zgierz.pl

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Zdrowie

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Roboty budowlane w systemie „zaprojektuj i wybuduj” na realizację zadania pn: ”Modernizacja oddziałów zabiegowych onkologicznych wraz z rozbudową bloku operacyjnego i zakupem sprzętu medycznego w Wojewódzkim Szpitalu Specjalistycznym im. Marii Skłodowskiej-Curie w Zgierzu” realizowanego w ramach Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności.

Opis: Roboty budowlane w systemie „zaprojektuj i wybuduj” na realizację zadania pn: ”Modernizacja oddziałów zabiegowych onkologicznych wraz z rozbudową bloku operacyjnego i zakupem sprzętu medycznego w Wojewódzkim Szpitalu Specjalistycznym im. Marii Skłodowskiej-Curie w Zgierzu” realizowanego w ramach Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności: Komponent D „Efektywność, dostępność i jakość systemu ochrony zdrowia” Inwestycja D1.1.1 „Rozwój i modernizacja infrastruktury centrów opieki wysokospecjalistycznej i innych podmiotów leczniczych”, w tym: 1.Dokumentacja projektowa: opracowanie projektu technicznego pełnobrańowego związane z remontem istniejącego budynku, który dotyczy oddziałów remontowanych oraz rozbudowywanego bloku operacyjnego, kompleksowe przygotowanie i zaplanowanie wszystkich aspektów remontu istniejącego budynku. Projekt uwzględni rozwiązania techniczne, takie jak odpowiednie rozmieszczenie oddziałów, układ funkcjonalny pomieszczeń oraz zaawansowane instalacje, w tym gazów medycznych, wentylacji i klimatyzacji. Wymagania jakie musi spełniać opracowywana dokumentacja 2.Roboty budowlane obejmują: -remont Pododdziału Urologicznego - 1 piętro budynku głównego WSS, pawilon C, -remont Oddziału Chirurgii Ogólnej i Onkologicznej - 1 piętro budynku głównego WSS, pawilon C1 i częściowo E, -remont oraz rozbudowę Bloku Operacyjnego - 1 piętro budynku głównego WSS, pawilon A, -remont Oddziału Otolaryngologicznego - parter budynku głównego WSS, pawilon E. 2a.Zakres prac remontowo-modernizacyjnych w Pododdziale Urologicznym, Chirurgii Ogólnej i Onkologicznej, starej części Bloku Operacyjnego, Oddziale Otolaryngologicznym obejmuje: -Roboty budowlane i instalacyjne: -Wykonanie ścian wewnętrznych wraz z instalacjami, -Wykonanie podkładów pod posadzki oraz montaż posadzek z wykładziną PCV, -Tynkowanie ścian i

sufitów oraz montaż podwieszanych sufitów, -Malowanie pomieszczeń oraz montaż stolarki drzwiowej. -Instalacje techniczne: -Montaż instalacji sanitarnych: zimna i ciepła woda użytkowa, kanalizacja sanitarna, -Wykonanie instalacji centralnego ogrzewania, wentylacji mechanicznej i klimatyzacji, -Instalacja elektryczna, teletechniczna oraz gazów medycznych wraz z białym montażem osprzętu. Rozbudowa obejmie blok operacyjny: w istniejącym Bloku Operacyjnym zostanie wyburzona ściana północna graniczącą ze ścianą wejścia do budynku (wejście do budynku na poziomie 0) i rozbudowany blok w kierunku północnym. Powstanie w ten sposób konstrukcja budynku w kształcie prostokąta, nadwieszona nad wejściem do szpitala oraz drogą przejazdową, aż do elementów podtrzymujących tą konstrukcję w postaci słupów. Powierzchnia pod blokiem obejmuje roboty ziemne, fundamentowe, konstrukcję stropodachu oraz wykonanie stropu i instalacji deszczowych. Nadwieszony element rozbudowanego, w ten sposób Bloku Operacyjnego będzie posadowiony na słupach w miejscu istniejącego trawnika, nie kolidującym z istniejącymi urządzeniami budowlanymi. Pod słupy zostanie wykonany fundament. Zapewniona zostanie dwustronna ewakuacja z budynku. Od północnej strony wybudowana zostanie dodatkowa klatka schodowa zapewniająca ewakuację z poziomu kondygnacji bloku operacyjnego na poziom terenu zewnętrznego

Identyfikator procedury: 251eeddb-217f-45a6-8e73-9194c79f4e82

Poprzednie ogłoszenie: 449956-2025

Wewnętrzny identyfikator: PN/27/2025

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71220000 Usługi projektowania architektonicznego

2.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Zgierz

Kod pocztowy: 95-100

Podpodział krajowy (NUTS): Łódzki (PL712)

Kraj: Polska

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

art.132 - przetarg nieograniczony

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Roboty budowlane w systemie „zaprojektuj i wybuduj” na realizację zadania pn: ” Modernizacja oddziałów zabiegowych onkologicznych wraz z rozbudową bloku operacyjnego i zakupem sprzętu medycznego w Wojewódzkim Szpitalu Specjalistycznym im. Marii Skłodowskiej-Curie w Zgierzu” realizowanego w ramach Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności.

Opis: Roboty budowlane w systemie „zaprojektuj i wybuduj” na realizację zadania pn: ” Modernizacja oddziałów zabiegowych onkologicznych wraz z rozbudową bloku operacyjnego i zakupem sprzętu medycznego w Wojewódzkim Szpitalu Specjalistycznym im. Marii Skłodowskiej-Curie w Zgierzu” realizowanego w ramach Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności: Komponent D „Efektywność, dostępność i jakość systemu ochrony

zdrowia” Inwestycja D1.1.1 „Rozwój i modernizacja infrastruktury centrów opieki wysokospecjalistycznej i innych podmiotów leczniczych”, w tym: 1.Dokumentacja projektowa: opracowanie projektu technicznego pełnobrańowego związane z remontem istniejącego budynku, który dotyczy oddziałów remontowanych oraz rozbudowywanego bloku operacyjnego, kompleksowe przygotowanie i zaplanowanie wszystkich aspektów remontu istniejącego budynku. Projekt uwzględni rozwiązania techniczne, takie jak odpowiednie rozmieszczenie oddziałów, układ funkcjonalny pomieszczeń oraz zaawansowane instalacje, w tym gazów medycznych, wentylacji i klimatyzacji. Wymagania jakie musi spełniać opracowywana dokumentacja 2.Roboty budowlane obejmują: -remont Pododdziału Urologicznego - 1 piętro budynku głównego WSS, pawilon C, -remont Oddziału Chirurgii Ogólnej i Onkologicznej - 1 piętro budynku głównego WSS, pawilon C1 i częściowo E, -remont oraz rozbudowę Bloku Operacyjnego - 1 piętro budynku głównego WSS, pawilon A, -remont Oddziału Otolaryngologicznego - parter budynku głównego WSS, pawilon E. 2a.Zakres prac remontowo-modernizacyjnych w Pododdziale Urologicznym, Chirurgii Ogólnej i Onkologicznej, starej części Bloku Operacyjnego, Oddziale Otolaryngologicznym obejmuje: -Roboty budowlane i instalacyjne: -Wykonanie ścian wewnętrznych wraz z instalacjami, -Wykonanie podkładów pod posadzki oraz montaż posadzek z wykładziną PCV, -Tynkowanie ścian i sufitów oraz montaż podwieszanych sufitów, -Malowanie pomieszczeń oraz montaż stolarki drzwiowej. -Instalacje techniczne: -Montaż instalacji sanitarnych: zimna i ciepła woda użytkowa, kanalizacja sanitarna, -Wykonanie instalacji centralnego ogrzewania, wentylacji mechanicznej i klimatyzacji, -Instalacja elektryczna, teletechniczna oraz gazów medycznych wraz z białym montażem osprzętu. Rozbudowa obejmie blok operacyjny: w istniejącym Bloku Operacyjnym zostanie wyburzona ściana północna graniczącą ze ścianą wejścia do budynku (wejście do budynku na poziomie 0) i rozbudowany blok w kierunku północnym. Powstanie w ten sposób konstrukcja budynku w kształcie prostokąta, nadwieszona nad wejściem do szpitala oraz drogą przejazdową, aż do elementów podtrzymujących tą konstrukcję w postaci słupów. Powierzchnia pod blokiem obejmuje roboty ziemne, fundamentowe, konstrukcję stropodachu oraz wykonanie stropu i instalacji deszczowych. Nadwieszony element rozbudowanego, w ten sposób Bloku Operacyjnego będzie posadowiony na słupach w miejscu istniejącego trawnika, nie kolidującym z istniejącymi urządzeniami budowlanymi. Pod słupy zostanie wykonany fundament. Zapewniona zostanie dwustronna ewakuacja z budynku. Od północnej strony wybudowana zostanie dodatkowa klatka schodowa zapewniająca ewakuację z poziomu kondygnacji bloku operacyjnego na poziom terenu zewnętrznego Wewnętrzny identyfikator: PN/27/2025

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71220000 Usługi projektowania architektonicznego

5.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Zgierz

Kod pocztowy: 95-100

Podpodział krajowy (NUTS): Łódzki (PL712)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data zakończenia trwania: 30/06/2026

Okres obowiązywania: 9 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia w pełni lub częściowo finansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: cena

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: gwarancja jakości

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 40

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: art.515 ustawy PZP

6. Wyniki

Wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu: 38 995 911,88 PLN

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0001

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Oficjalna nazwa: Exbud Budownictwo Sp. z o.o.

Oferta:

Identyfikator oferty: oferta Exbud

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Wartość przetargu: 38 995 911,88 PLN

Podwykonawstwo: Tak

Podwykonawstwo - Wartość jest znana: nie

Podwykonawstwo - Wartość procentowa jest znana: nie

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: PN/27/2025

Tytuł: Roboty budowlane w systemie „zaprojektuj i wybuduj” na realizację zadania pn: ”

Modernizacja oddziałów zabiegowych onkologicznych wraz z rozbudową bloku operacyjnego i

zakupem sprzętu medycznego w Wojewódzkim Szpitalu Specjalistycznym im. Marii

Skłodowskiej-Curie w Zgierzu” realizowanego w ramach Krajowego Planu Odbudowy i

Zwiększania Odporności.

Data zawarcia umowy: 22/09/2025

6.1.4. Informacje statystyczne

Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone drogą elektroniczną

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 6

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Wojewódzki Szpital Specjalistyczny im. Marii Skłodowskiej-Curie w Zgierzu

Numer rejestracyjny: 7321003187

Miejscowość: Zgierz

Kod pocztowy: 95-100

Podpodział krajowy (NUTS): Łódzki (PL712)

Kraj: Polska

E-mail: zamowienia@wss.zgierz.pl

Telefon: 427144332

Adres strony internetowej: <https://szpitale.lodzkie.pl>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://wss-zgierz.logintrade.net/rejestracja/przetargi.html>

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 5262239325

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: 2224587801

Adres strony internetowej: <https://www.uzp.gov.pl>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://www.uzp.gov.pl>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Exbud Budownictwo Sp. z o.o.

Wielkość podmiotu gospodarczego: Duże

Numer rejestracyjny: 9592063920

Miejscowość: Kielce

Kod pocztowy: 25-561

Podpodział krajowy (NUTS): Kielecki (PL721)

Kraj: Polska

E-mail: biuro@exbudbudownictwo.pl

Telefon: 041 335 30 32

Adres strony internetowej: <https://www.exbudbudownictwo.pl>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://www.exbudbudownictwo.pl>

Role tej organizacji:

Oferent

Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417

Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 11a22c05-22b1-4f26-9563-a763a446cae4 - 01

Typ formularza: Wyniki

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji
– tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 29

Ogłoszenie – data wysłania: 24/09/2025 08:56:14 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski,
GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 629306-2025

Numer wydania Dz.U. S: 184/2025

Data publikacji: 25/09/2025