

629911-2026 - Procedura konkurencyjna

Niemcy – Roboty w zakresie kształtowania terenu – Neubau Gymnasium am Neandertal; VE247 - Freianlagen

OJ S 177/2026 14/09/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy - Ogłoszenie o zmianie Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Stadt Erkrath

E-mail: barbara.nowakowski@erkrath.de

Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Neubau Gymnasium am Neandertal; VE247 - Freianlagen

Opis: Die Stadt Erkrath beabsichtigt, ein neues Schulgebäude für das Gymnasium am Neandertal zu errichten. Das Schulgebäude wird als Bauwerk mit 5 Geschossen realisiert und weist im Grundriss eine Fläche von ca. 4.300 m² auf. Es besteht aus einem teilweise in den Hang geschobenen Untergeschoss sowie einem nördlichen, 4-geschossigen Bauteil darüber. Gegenstand dieser Ausschreibung ist die Errichtung der Freianlagen.

Identyfikator procedury: ba231df4-4021-4ba9-9081-4fb9f28dc3cc

Wewnętrzny identyfikator: NGE-VE247

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45112700 Roboty w zakresie kształtowania terenu

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45112720 Roboty w zakresie kształtowania terenów sportowych i rekreacyjnych, 45212200 Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów sportowych, 45112500 Usuwanie gleby, 45262670 Obróbka metali

2.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Erkrath

Podpodział krajowy (NUTS): Mettmann (DEA1C)

Kraj: Niemcy

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: #Bekanntmachungs-ID: CXPTYD6DGD6#

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Uwaga

Udział w organizacji przestępczej: vgl. § 123 Abs. 1 Nr. 1 GWB
Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną: § 123 Abs. 1 Nr. 1 GWB
Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu: vgl. § 123 Abs. 1 Nr. 1 GWB
Nadużycia: vgl. § 123 Abs. 1 Nr. 4 und Nr. 5 GWB
Korupcja: vgl. § 123 Abs. 1 Nr. 6-9 GWB
Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi: vgl. § 123 Abs. 1 Nr. 10 GWB
Naruszenie obowiązku płatności podatków: vgl. § 123 Abs. 4 GWB
Naruszenie obowiązku opłacenia składek na ubezpieczenie społeczne: vgl. § 123 Abs. 4 GWB
Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa ochrony środowiska: vgl. § 124 Abs. 1 Nr. 1 GWB
Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa socjalnego: vgl. § 124 Abs. 1 Nr. 1 GWB
Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa pracy: vgl. § 124 Abs. 1 Nr. 1 GWB
Niewypłacalność: vgl. § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB
Aktywami zarządza likwidator: vgl. § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB
Inna sytuacja podobna do upadłości wynikająca z prawa krajowego: vgl. § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB
Poważne wykroczenie zawodowe: vgl. § 124 Abs. 1 Nr. 3 GWB
Porozumienia z innymi wykonawcami mające na celu zakłócenie konkurencji: vgl. § 124 Abs. 1 Nr. 4 GWB
Konflikt interesów spowodowany udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia: vgl. § 124 Abs. 1 Nr. 5 GWB
Bezpośrednie lub pośrednie zaangażowanie w przygotowanie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia: vgl. § 124 Abs. 1 Nr. 6 GWB
Rozwiązanie umowy przed czasem, odszkodowania lub inne porównywalne sankcje: vgl. § 124 Abs. 1 Nr. 7 GWB
Wprowadzenie w błąd, zatajenie informacji, niemożność przedstawienia wymaganych dokumentów lub uzyskanie poufnych informacji na temat przedmiotowego postępowania: § 124 Abs. 1 Nr. 8 und 9 GWB

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Neubau Gymnasium am Neandertal; VE247 - Freianlagen

Opis: Gegenstand dieser Ausschreibung ist die Errichtung der Freianlagen. Der Auftrag umfasst insbesondere folgende Leistungen: Landschaftsbauarbeiten, Erdarbeiten, Entwässerungseinrichtungen, Wegebauarbeiten, Sportflächen, Metallbauarbeiten, Vegetationstechnische Arbeiten, Pflanzenlieferung. Die Arbeiten sind im Zeitraum von Oktober 2026 bis Ende August 2027 auszuführen. Die Pflanzleistungen einschließlich Fertigstellungspflege haben im Anschluss (Herbst/Winter 2027/2028) bis Juni 2028 zu erfolgen.

Wewnętrzny identyfikator: NGE-VE247

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45112700 Roboty w zakresie kształtowania terenu

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45112720 Roboty w zakresie kształtowania terenów sportowych i rekreacyjnych, 45212200 Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów sportowych, 45112500 Usuwanie gleby, 45262670 Obróbka metali

5.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Erkrath
Podpodział krajowy (NUTS): Mettmann (DEA1C)
Kraj: Niemcy

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 15/10/2026
Data zakończenia trwania: 31/08/2027

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

Informacje dodatkowe: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga, Dokumenty zamówienia

Kryterium: Ogólny roczny obrót

Opis kryterium selekcji: Mit dem Angebot vorzulegen ist eine Erklärung über den Umsatz des Unternehmens bezogen auf die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Aufträgen (vgl. § 6a EU Nr. 2 Buchst. c) VOB/A). Mindestanforderung: Für das letzte Geschäftsjahr ist ein Netto-Gesamtumsatz in Höhe von mind. 5 Mio. EUR nachzuweisen.

Kryterium: Referencje dotyczące określonych prac

Opis kryterium selekcji: Mit dem Angebot vorzulegen sind Angaben über die Ausführung von Leistungen in den letzten fünf Kalenderjahren, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind (vgl. § 6a EU Nr. 3 Buchst. a) VOB/A). Mindestanforderung: Es sind für den Zeitraum der letzten fünf Kalenderjahre mindestens drei Referenzaufträge über im eigenen Betrieb oder mit Nachunternehmern erbrachte (abgeschlossene) Landschaftsbauarbeiten (Gestaltung von Freianlagen) mit einem Auftragswert in Höhe von jeweils mind. 5 Mio. EUR netto nachzuweisen. Weiter ist für den Zeitraum der letzten fünf Kalenderjahre mindestens ein Referenzauftrag über die im eigenen Betrieb ausgeführte (abgeschlossene) Errichtung einer Gabionenwand zur Hangsicherung nachzuweisen.

Kryterium: Średnia roczna liczba pracowników

Opis kryterium selekcji: Mit dem Angebot vorzulegen sind Angaben über die Anzahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit gesondert ausgewiesenem technischen Leitungspersonal (vgl. § 6a EU Nr. 3 Buchst. g) VOB/A).

Kryterium: Narzędzia, zakłady lub sprzęt techniczny

Opis kryterium selekcji: Mit dem Angebot vorzulegen ist eine Erklärung, aus der hervorgeht, über welche Ausstattung, welche Geräte und welche technische Ausrüstung das Unternehmen für die Ausführung des Auftrags verfügt (vgl. § 6a EU Nr. 3 Buchst. h) VOB/A).

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Angebotspreis

Opis: Einziges Zuschlagskriterium ist der Angebotspreis.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: niemiecki

Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 07/09/2026 23:59:59 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.vmp-rheinland.de/VMPSatellite/notice/CXPTYD6DGD6/documents>

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: Die Kommunikation im Verfahren erfolgt grundsätzlich über den für die Auftragsvergabe eingerichteten elektronischen Projektraum auf dem Vergabemarktplatz Rheinland.

Adres URL: <https://www.vmp-rheinland.de/VMPSatellite/notice/CXPTYD6DGD6>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.vmp-rheinland.de/VMPSatellite/notice/CXPTYD6DGD6>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niemiecki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Termin składania ofert: 21/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 30 Dni

Informacje, które można uzupełnić po upływie terminu zgłoszeń:

Według uznania nabywcy wszystkie brakujące dokumenty dotyczące oferenta mogą zostać przedłożone później.

Informacje dodatkowe: Die Vergabe erfolgt nach den Bestimmungen des 2. Abschnitts von Teil A der Vergabe- und Vertragsordnung für Bauleistungen (VOB/A). Bezüglich der Nachforderung von im Angebot fehlenden Unterlagen gilt § 16a EU VOB/A.

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 21/09/2026 10:05:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Bedingungen für die Ausführung des Auftrags:

Besondere Bedingungen folgen aus dem Tariftreue- und Vergabegesetz (TVgG) NRW sowie

aus Art. 5k der Verordnung (EU) Nr. 833/2014 über restriktive Maßnahmen angesichts der Handlungen Russlands, die die Lage in der Ukraine destabilisieren, in der Fassung der Verordnung (EU) 2023/2878.

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

Forma prawna, jaką musi przyjąć grupa oferentów, której udzielono zamówienia: gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Vergabekammer Westfalen bei der Bezirksregierung Münster

Informacje o terminach odwołania: Am Auftrag interessierte Unternehmen/ Bieter, welche sich in ihrem Recht auf Einhaltung der Vergabebestimmungen verletzt sehen, können bei der zuständigen Vergabekammer Westfalen eine Nachprüfung des Vergabeverfahrens i.S.d. §§ 160 ff. GWB beantragen Ein Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit der Bewerber/Bieter einen von ihm erkannten/erkennbaren Vergabeverstoß nicht ordnungsgemäß gegenüber dem Auftraggeber gerügt hat oder mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (siehe zur Rüge- und Antragsfrist im Einzelnen § 160 Abs. 3 GWB).

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Stadt Erkrath

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Stadt Erkrath

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Stadt Erkrath

Numer rejestracyjny: DE 121633418

Adres pocztowy: Bahnstraße 16

Miejscowość: Erkrath

Kod pocztowy: 40699

Podpodział krajowy (NUTS): Mettmann (DEA1C)

Kraj: Niemcy

Punkt kontaktowy: Fachbereich Immobilienmanagement Neubau, Frau Nowakowski

E-mail: barbara.nowakowski@erkrath.de

Telefon: +492112407-6564

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Vergabekammer Westfalen bei der Bezirksregierung Münster

Numer rejestracyjny: 05515-03004-07

Adres pocztowy: Albrecht-Thaer-Straße 9
Miejscowość: Münster
Kod pocztowy: 48147
Podpodział krajowy (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)
Kraj: Niemcy
E-mail: vergabekammer@brms.nrw.de

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numer rejestracyjny: 0204:994-DOEVD-83

Miejscowość: Bonn

Kod pocztowy: 53119

Podpodział krajowy (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Kraj: Niemcy

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Role tej organizacji:

TED eSender

10. Zmiana

Poprzednia wersja ogłoszenia, która jest zmieniana

:

1c7677c4-99f6-4291-98b7-528a01c8cb12-01

Główny powód zmiany

:

Aktualizacja informacji

Opis

:

Die Mindestanforderungen an die Referenzlage gem. Ziff. 5.1.9 der Bekanntmachung werden wie folgt reduziert: Von den drei geforderten Referenzen über Landschaftsbauarbeiten muss eine einen Auftragswert von mind. 3,5 Mio. EUR netto aufweisen. Die beiden weiteren Referenzaufträge müssen jeweils einen Wert von mind. 2 Mio. EUR netto aufweisen. Die Angebotsfrist wird bis zum 21.09.2026, 10:00 Uhr, verlängert.

10.1. Zmiana

Identyfikator sekcji: PROCEDURE

Opis zmian: Die Mindestanforderungen an die Referenzlage gem. Ziff. 5.1.9 der Bekanntmachung werden wie folgt reduziert: Von den drei geforderten Referenzen über Landschaftsbauarbeiten muss eine einen Auftragswert von 3,5 Mio.EUR netto aufweisen. Die beiden weiteren Referenzaufträge müssen jeweils einen Wert von mind. 2 Mio. EUR netto aufweisen. Die Angebotsfrist wird bis zum 21.09.2026, 10:00 Uhr, verlängert.

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 43d33c45-0b85-46ff-84d6-90101e04a8a3 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 16
Ogłoszenie – data wysłania: 10/09/2026 17:43:28 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski,
czas środkowoeuropejski letni
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: niemiecki
Numer publikacji ogłoszenia: 629911-2026
Numer wydania Dz.U. S: 177/2026
Data publikacji: 14/09/2026