

631978-2026 - Procedura konkurencyjna

Szwajcaria – Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych – Submission BKP244
Lüftung Anbau und Aufstockung AZB, Breitenbach
OJ S 177/2026 14/09/2026
Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Alterszentrum Breitenbach

E-mail: joern.weidner@azbb.ch

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego kontrolowany przez instytucję lokalną
Sektor działalności instytucji zamawiającej: Zdrowie

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Submission BKP244 Lüftung Anbau und Aufstockung AZB, Breitenbach

Opis: Die vorliegende Submission umfasst sämtliche erforderlichen Arbeiten und Lieferungen für die Erstellung, Anpassung und Ergänzung der Lüftungsanlagen im Rahmen der Erweiterung und des Umbaus des Alterszentrums Breitenbach. Die ausgeschriebenen Leistungen sind vollständig und fachgerecht gemäss den vorliegenden Plänen, Schemas, Leistungsverzeichnissen, technischen Vorgaben sowie den geltenden Normen und Vorschriften auszuführen. Der Leistungsumfang beinhaltet sämtliche für eine betriebsbereite und funktionstüchtige Anlage erforderlichen Lieferungen, Montagen, Anschlüsse, Befestigungen, Nebenarbeiten, Einregulierungen, Prüfungen und Inbetriebnahmen, soweit diese dem Gewerk BKP 244 zuzuordnen sind. Bestehende Anlagen und Installationen sind vor Ausführung der Arbeiten vor Ort zu überprüfen. Anschlüsse, Leitungsführungen, Durchbrüche und Schnittstellen zu anderen Gewerken sind frühzeitig mit der Bauleitung sowie den beteiligten Fachplanern und Unternehmern zu koordinieren. Besondere Beachtung ist dem etappenweisen Bauablauf und dem laufenden Betrieb des Alterszentrums zu schenken. Bestehende und weiterhin benötigte Anlagen dürfen nur nach vorgängiger Absprache und Freigabe ausser Betrieb genommen oder unterbrochen werden. Sämtliche erforderlichen Aufwendungen für eine vollständige, fachgerechte und betriebsbereite Ausführung sind bei der Angebotserstellung zu berücksichtigen.

Identyfikator procedury: 2801bdd1-2036-41a9-9bf6-d2d59cc9415c

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45331200 Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

2.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Breitenbach

Kod pocztowy: 4226

Podpodział krajowy (NUTS): Solothurn (CH023)

Kraj: Szwajcaria

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Uwaga

Inna sytuacja podobna do upadłości wynikająca z prawa krajowego: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0000

Tytuł: Submission BKP244 Lüftung Anbau und Aufstockung AZB, Breitenbach

Opis: Die vorliegende Submission umfasst sämtliche erforderlichen Arbeiten und Lieferungen für die Erstellung, Anpassung und Ergänzung der Lüftungsanlagen im Rahmen der Erweiterung und des Umbaus des Alterszentrums Breitenbach. Die ausgeschriebenen Leistungen sind vollständig und fachgerecht gemäss den vorliegenden Plänen, Schemas, Leistungsverzeichnissen, technischen Vorgaben sowie den geltenden Normen und Vorschriften auszuführen. Der Leistungsumfang beinhaltet sämtliche für eine betriebsbereite und funktionstüchtige Anlage erforderlichen Lieferungen, Montagen, Anschlüsse, Befestigungen, Nebenarbeiten, Einregulierungen, Prüfungen und Inbetriebnahmen, soweit diese dem Gewerk BKP 244 zuzuordnen sind. Bestehende Anlagen und Installationen sind vor Ausführung der Arbeiten vor Ort zu überprüfen. Anschlüsse, Leitungsführungen, Durchbrüche und Schnittstellen zu anderen Gewerken sind frühzeitig mit der Bauleitung sowie den beteiligten Fachplanern und Unternehmern zu koordinieren. Besondere Beachtung ist dem etappenweisen Bauablauf und dem laufenden Betrieb des Alterszentrums zu schenken. Bestehende und weiterhin benötigte Anlagen dürfen nur nach vorgängiger Absprache und Freigabe ausser Betrieb genommen oder unterbrochen werden. Sämtliche erforderlichen Aufwendungen für eine vollständige, fachgerechte und betriebsbereite Ausführung sind bei der Angebotserstellung zu berücksichtigen.

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45331200 Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

5.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Breitenbach

Kod pocztowy: 4226

Podpodział krajowy (NUTS): Solothurn (CH023)

Kraj: Szwajcaria

Informacje dodatkowe: Alterszentrum Breitenbach

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Inny okres: Nieznany

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 1

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Jeszcze nie wiadomo

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: ZK 1 Preis

Opis: Der Preis wird auf Grundlage des bereinigten und vergleichbaren Angebots beurteilt. Massgebend ist die gemäss Ausschreibungsunterlagen angebotene Gesamtleistung. In die Preisbeurteilung können insbesondere folgende Bestandteile einfließen: * Angebotssumme gemäss Leistungsverzeichnis * Materialkosten und allfällige Materialzuschläge * Regietarife für Personal, Maschinen und Geräte * weitere im Angebot ausgewiesene Kostenbestandteile Die Bewertung erfolgt nach der in den Submissionsunterlagen festgelegten Preisbewertungsmethode. Ziel ist eine transparente und nachvollziehbare Vergleichbarkeit sämtlicher eingereichter Angebote.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 50

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: ZK 2 Fachkompetenz und Referenzen

Opis: Bewertet werden die fachliche Qualifikation, die Erfahrung sowie die organisatorische Leistungsfähigkeit der anbietenden Unternehmung. Besondere Bedeutung haben dabei: * Erfahrung mit Bauarbeiten bei laufendem Betrieb * Erfahrung mit Pflegeheimen, Alterszentren, Spitälern oder vergleichbaren sensiblen Einrichtungen * Qualität, Umfang und Vergleichbarkeit der eingereichten Referenzprojekte * Qualifikation und Erfahrung der vorgesehenen Schlüsselpersonen * Einsatz von qualifiziertem und nach Möglichkeit festangestelltem Fachpersonal * Organisation und Koordination der Arbeiten innerhalb des laufenden Betriebs * Umgang mit Bewohnenden, Pflegepersonal und weiteren Nutzenden * Massnahmen bezüglich Sauberkeit, Staub, Lärm und Sicherheit * Einhaltung der betrieblichen und organisatorischen Vorgaben des Alterszentrums Die anbietende Unternehmung hat nachvollziehbar darzulegen, wie sie die besonderen Anforderungen des Bauens innerhalb eines laufenden und sensiblen Pflegebetriebs berücksichtigt und einen möglichst störungsarmen Bauablauf gewährleistet.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 20

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: ZK 3 Lehrlingsausbildung

Opis: Das Engagement der Unternehmung in der beruflichen Grundbildung wird als Bestandteil der sozialen Verantwortung berücksichtigt. Bewertet werden insbesondere: * Anzahl der beschäftigten Lernenden * Verhältnis der Lernenden zur Gesamtzahl der Mitarbeitenden * Kontinuität der Lehrlingsausbildung * nachvollziehbare Angaben zur betrieblichen Berufsbildung Damit sollen Unternehmen berücksichtigt werden, welche aktiv zur Ausbildung des beruflichen Nachwuchses und zur langfristigen Sicherung qualifizierter Fachkräfte beitragen.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 10

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: ZK 4 Nachhaltigkeit und Regionalität

Opis: Bewertet werden ökologische, betriebliche und regionalwirtschaftliche Aspekte, soweit diese für die Ausführung der ausgeschriebenen Leistungen relevant sind. Berücksichtigt werden insbesondere: * Länge und Häufigkeit der Anfahrtswege während der Bauphase * damit verbundene ökologische Auswirkungen * regionale Wertschöpfung bei der Leistungserbringung * Verfügbarkeit von Personal und Ressourcen während der Ausführung * Reaktionsfähigkeit bei kurzfristig notwendigen Einsätzen * Verfügbarkeit und Reaktionszeiten bei Service-, Garantie- und Störungsfällen Die Beurteilung kann anhand der Distanz zwischen dem für die Leistungserbringung relevanten Unternehmensstandort und dem Alterszentrum sowie anhand verbindlich zugesicherter Reaktionszeiten erfolgen. Kurze Anfahrtswege können sowohl die Umweltbelastung durch Transport- und Fahrbewegungen reduzieren als auch eine rasche Verfügbarkeit während der Bauphase und im späteren Betrieb unterstützen. Insbesondere bei technischen Störungen oder dringenden Interventionen ist eine kurze und verbindliche Reaktionszeit für einen Pflegebetrieb von besonderer Bedeutung.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 20

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Dostęp do niektórych dokumentów zamówienia jest zastrzeżony

Informacje o zastrzeżonych dokumentach są dostępne pod adresem: [https://www.simap.ch/de/redirect?](https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0kljpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ)

[context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0kljpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ](https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0kljpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ)

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: Simap.ch

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Niedozwolone

Uzasadnienie, dlaczego zgłoszenia elektroniczne są niemożliwe: Narzędzia, urządzenia lub formaty plików nie są powszechnie dostępne

Opis: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niemiecki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Termin składania ofert: 13/10/2026 00:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 60 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 15/10/2026 00:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Jeszcze nie wiadomo

Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane
Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie
Stosowane będą płatności elektroniczne: tak
Zasady finansowe: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Bundesverwaltungsgericht

Informacje o terminach odwołania: Rechtsmittelbelehrung Gegen diese Ausschreibung kann innert 20 Tagen, von der Publikation an gerechnet, beim Verwaltungsgericht, Amthaus 1, 4502 Solothurn, Beschwerde erhoben werden. Eine allfällige Beschwerde ist schriftlich einzureichen; sie muss einen Antrag und eine Begründung enthalten; die Beweismittel sind anzugeben.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Alterszentrum Breitenbach

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Alterszentrum Breitenbach

Numer rejestracyjny: b7e67b28-75a1-49a9-a66a-671d665cdb0b

Adres pocztowy: Bodenackerstrasse 10

Miejscowość: Breitenbach

Kod pocztowy: 4226

Podpodział krajowy (NUTS): Solothurn (CH023)

Kraj: Szwajcaria

E-mail: joern.weidner@azbb.ch

Telefon: +41617899206

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Bundesverwaltungsgericht

Numer rejestracyjny: BVGER

Adres pocztowy: Postfach

Miejscowość: St. Gallen

Kod pocztowy: 9023

Podpodział krajowy (NUTS): St. Gallen (CH055)

Kraj: Szwajcaria

E-mail: info@bvger.admin.ch

Telefon: +41584652626

Adres strony internetowej: <https://www.bvger.ch>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Simap.ch
Numer rejestracyjny: CH001
Adres pocztowy: Holzikofenweg 36
Miejscowość: Bern
Kod pocztowy: 3003
Podpodział krajowy (NUTS): Bern / Berne (CH021)
Kraj: Szwajcaria
E-mail: support@simap.ch
Telefon: +41584646388
Adres strony internetowej: <https://www.simap.ch>
Role tej organizacji:
TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 68334414-3258-40a8-9e4a-b18ce99eb47a - 01
Typ formularza: Procedura konkurencyjna
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 16
Ogłoszenie – data wysłania: 11/09/2026 02:25:59 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: niemiecki
Numer publikacji ogłoszenia: 631978-2026
Numer wydania Dz.U. S: 177/2026
Data publikacji: 14/09/2026