

632018-2026 - Procedura konkurencyjna

Niemcy – Usługi inżynierskie – Planungsleistungen Technische Gebäudeausrüstung Elektro
gem. HOAI, Teil 4, Abschnitt 2, §§ 53, 55, Anlagengruppen 4-5, für die Maßnahme Neubau/Anbau:
Kindergarten Renquishausen

OJ S 177/2026 14/09/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Gemeinde Renquishausen

E-mail: info@renquishausen.de

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego kontrolowany przez instytucję lokalną
Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Planungsleistungen Technische Gebäudeausrüstung Elektro gem. HOAI, Teil 4, Abschnitt 2, §§ 53, 55, Anlagengruppen 4-5, für die Maßnahme Neubau/Anbau: Kindergarten Renquishausen

Opis: Die Gemeinde Renquishausen plant den Neubau eines 4-gruppigen Kindergartens in der Ortsmitte, angrenzend an das Gemeindezentrum. Innerhalb des Gemeindezentrums werden ehemalige Schulräume künftig nicht mehr benötigt und stehen zur Erweiterung der Feuerwehr und für die Nutzung durch den neuen Kindergarten zur Verfügung. Die Verbindung der Bestandsstruktur und Erweiterung soll den Nutzern einen modernen Kindergarten und Synergien mit den bestehenden Nutzungen bieten. Nach einem erfolgten VgV-Verhandlungsverfahren mit Teilnahmewettbewerb und Lösungsvorschlag wurden die Objektplanung Gebäude und die Außenanlagen bereits vergeben. Ziel der Gemeinde Renquishausen ein, den aktuellen pädagogischen Maßstäben entsprechender, 4-gruppiger Kindergarten als Holz-Hybridbau. Das Grundstück befindet sich in stadträumlich anspruchsvoller Hanglage. Der zweigeschossige Neubau nutzt die Höhenentwicklung für ebenerdige Zugänge in beiden Geschossen. Der Neubau bindet über einen eingeschossigen Zwischenbau mit Dachterrasse an die bestehende Gemeindehalle an.

Identyfikator procedury: 2ee2a914-aedc-46e4-9dcc-1b415159e6ab

Rodzaj procedury: Negocjacyjna z uprzednią publikacją zaproszenia do ubiegania się o zamówienie / konkurencyjna z negocjacjami

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71300000 Usługi inżynierskie

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Tuttlingen (DE137)

Kraj: Niemcy

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Uwaga

Poważne wykroczenie zawodowe: Die nachfolgenden Eigenerklärungen sind vom Bewerber, bei Bewerbergemeinschaften von jedem Mitglied der Bewerbergemeinschaft, anzugeben: - Eigenerklärung, dass keine Ausschlussgründe gemäß § 123 und § 124 GWB bestehen (Ausschlusskriterium, bei den Ausschlussgründen gemäß § 124 GWB entscheidet die Vergabestelle über den Ausschluss); - Eigenerklärung/Verbot Beteiligung russischer Unternehmen nach Maßgabe des Artikel 5k Absatz 1 der Verordnung (EU) Nr. 833/2014 in der aktuell gültigen Fassung; -Eigenerklärung zu wirtschaftlichen Verknüpfungen -Eigenerklärung zum Nachweis Berufshaftpflichtversicherung Die öffentliche Auftraggeberin behält sich vor, zu prüfen, ob weitere fakultative Ausschlussgründe im Sinne von §§ 124 bis 126 GWB vorliegen, zu denen keine Eigenerklärung gefordert wird, und gegebenenfalls Bewerber /Bewerbergemeinschaften, bei den fakultative Ausschlussgründe vorliegen, auszuschließen. Die Vergabestelle behält sich ferner vor, für Bewerber/ Mitglieder von Bewerbergemeinschaften/Nachunternehmer selbst beim Gewerbezentralregister einen Auszug aus dem Gewerbezentralregister nach § 150 a Abs. 1 Nr.4 GewO anzufordern. Die öffentliche Auftraggeberin kann den Bewerber/ die Bewerbergemeinschaft auffordern, Bescheinigungen oder sonstige Nachweise nachzureichen. Alle Nachweise und Erklärungen sind in deutscher Sprache abzufassen (bei fremdsprachigen Dokumenten in deutscher Übersetzung). Erklärungen, Versicherungen und Nachweise, soweit diese auf Verlangen der Vergabestelle vorzulegen sind, führen bei Nichtvorlage zum Ausschluss. Die Vergabestelle behält sich vor, die nachträgliche Vorlage von Originalen oder beglaubigten Abschriften zu verlangen.

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Ingeieurleistungen Technische Gebäudeausrüstung Elektro gemäß HOAI, Teil 4, Abschnitt 2, §§ 53,55, Anlagengruppen 4-5 in den Leistungsphasen 1-9.

Opis: Es sind die Leistungen gem. HOAI, Teil 4, Abschnitt 2, §§ 53,55 ff., LPH. 1-9 Technische Gebäudeausrüstung ELEKTRO-Planung für den Neubau zu vergeben. Anlagegruppen: 4. Starkstromanlagen 5. Fernmelde- und Informationstechnische Anlagen Die Beauftragung erfolgt auf der Grundlage von Vertragsmustern nach dem Handbuch für Kommunale Vertragsmuster und der Vergabe für Architekten und Ingenieurleistungen. Der Auftraggeber behält sich die stufenweise Beauftragung der Leistungsphasen vor. Es ist beabsichtigt zunächst die Lph 1-4 und im Anschluss Lph 5-9 zu beauftragen. Ein Anspruch auf Gesamtbeauftragung besteht nicht.

Wewnętrzny identyfikator: LOT-0001 E68166675

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71300000 Usługi inżynieryjne

Opcje:

Opis opcji: Die Vergabe erfolgt stufenweise nach näherer Maßgabe der Verfahrensunterlagen.

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Königsheimer Str. 4

Miejscowość: Renquishausen
Kod pocztowy: 78603
Podpodział krajowy (NUTS): Tuttlingen (DE137)
Kraj: Niemcy

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Inny okres: Nieznany

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

Informacje dodatkowe: #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Wskaźnik finansowy

Opis kryterium selekcji: Rechtskräftig ausgefülltes Bewerbungsformular mit Angaben zum Nettojahresumsatz des Bewerbers / der Bewerbergemeinschaft inkl. etwaiger

Nachunternehmer der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre im Leistungsbild

Technische Gebäudeausrüstung (Elektro), Anlagengruppe 4-5, gem. HOAI, Teil 4, Abschnitt 2, §§ 53, 55 (Wichtung 10%)

Kryteria zostaną wykorzystane do kwalifikacji kandydatów zapraszanych do drugiego etapu procedury

Kryterium: Średnia roczna liczba pracowników

Opis kryterium selekcji: Rechtskräftig ausgefülltes Bewerbungsformular mit Angaben zur Anzahl der festangestellten technischen Mitarbeiter der letzten 3 abgeschlossenen

Geschäftsjahre des Bewerbers / der Bewerbergemeinschaft inkl. etwaiger Nachunternehmer im Leistungsbild Technische Gebäudeausrüstung (Elektro), Anlagengruppe 4-5, gem. HOAI, Teil 4, Abschnitt 2, §§ 53, 55 (Wichtung 10%)

Kryteria zostaną wykorzystane do kwalifikacji kandydatów zapraszanych do drugiego etapu procedury

Kryterium: Ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu ryzyka zawodowego

Opis kryterium selekcji: Als Deckungssummen der geforderten Berufs-

/Betriebshaftpflichtversicherung sind jeweils 3,0 Mio. EUR für Personenschäden wie auch 3,0 Mio. EUR für sonstige Schäden je Schadensfall gefordert. Die Deckungssummen müssen 3-fach maximiert sein. Der Nachweis ist durch Vorlage der Erklärung zur Deckungszusage der Versicherung oder aber als Verpflichtungserklärung des Bewerbers zu erbringen, im Auftragsfall einen entsprechenden Versicherungsnachweis zu erbringen.

Kryteria zostaną wykorzystane do kwalifikacji kandydatów zapraszanych do drugiego etapu procedury

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis kryterium selekcji: Es werden mindestens 3 Büroreferenzen mit definierten Mindestanforderungen wie folgt gefordert und bewertet. Sollte keine der Referenzen wertbar sein, führt dies zum Ausschluss des Bewerbers (Ausschlusskriterium). Hinweis: Bei Unsicherheiten bzgl. Eignung/Zuordnung der eigenen Referenz wird um eine klärende Bewerberfrage gebeten. Die Referenzprojekte müssen nicht von jedem Mitglied der Bewerbungsgemeinschaft vorgewiesen werden. Vielmehr sind die Angaben zu den Referenzprojekten von der Bewerbungsgemeinschaft (inkl. Nachunternehmer, sofern zutreffend) insgesamt zu machen. Mitarbeiter- sowie persönliche Referenzen sind nicht zugelassen. Die Bewertung erfolgt anhand von Punktwerten von 0 bis 5 gemäß der Matrix Eignungskriterien. Fehlende Referenzen werden mit NULL Punkten bewertet. Eingereichte Referenzen werden bei Nichterfüllen der genannten Eigendarstellung zur Referenz führt ebenfalls zu einer Bewertung der Referenz mit NULL Punkten. Erfüllt eine Referenz innerhalb eines Kriteriums nicht die geforderte Vergleichbarkeit zur Erlangung der Wertung EINS, wird sie innerhalb des Kriteriums mit NULL Punkten bewertet. Gewertet werden insgesamt maximal 3 Referenzprojekte. Weitere Referenzen werden in der Wertung nicht berücksichtigt.

Büroreferenz 1 „Technische Gebäudeausrüstung Elektro“ (Wichtung 30%) — bauliche Fertigstellung im Zeitraum der letzten 10 Jahre 01.01.2016-31.12.2025. — Referenz aus Leistungsbild Technische Gebäudeausrüstung Elektro, Anlagengruppe 4-5, gem. HOAI, Teil 4, Abschnitt 2, §§ 53, 55. — Referenz ist der Neubau einer Kindertagesstätte. Büroreferenz 2 „Technische Gebäudeausrüstung Elektro“ (Wichtung 30%): — bauliche Fertigstellung im Zeitraum der letzten 10 Jahre 01.01.2016-31.12.2025. — Referenz aus Leistungsbild Technische Gebäudeausrüstung Elektro, Anlagengruppe 4-5, gem. HOAI, Teil 4, Abschnitt 2, §§ 53, 55. — Referenz ist der Neubau eines Gebäudes in Holzbau- oder Holzhybridbauweise mit mind. 2 Geschossen Büroreferenz 3 „Technische Gebäudeausrüstung Elektro“ (Wichtung 20%): — bauliche Fertigstellung im Zeitraum der letzten 10 Jahre 01.01.2016-31.12.2025. — Referenz aus Leistungsbild Technische Gebäudeausrüstung Elektro, Anlagengruppe 4-5, gem. HOAI, Teil 4, Abschnitt 2, §§ 53, 55. — Referenz ist der Neubau eines öffentlichen Bauvorhabens. Die Bewertung der Referenzen (Unterkriterien) ergibt sich aus der Darstellung der Matrix der Eignungskriterien, welche mit den Vergabeunterlagen zur Verfügung gestellt werden.

Kriterien werden zur Qualifikation der Kandidaten für den zweiten Schritt des Verfahrens genutzt.

Kriterium: Eintrag in das Berufsregister

Opis kryterium selekcji: Eigenerklärung des Bewerbers/der Bewerbungsgemeinschaft: Der sich in der Rechtsform einer natürlichen Person bewerbende Bewerber erklärt hiermit, dass er nach den Gesetzen der Länder berechtigt ist, die Berufsbezeichnung Ingenieur/in der Fachrichtung Technische Ausrüstung (Elektro-Planung) zu tragen bzw. er/sie berechtigt ist, in der Bundesrepublik Deutschland als Ingenieur/in der Fachrichtung Technische Ausrüstung (Elektro-Planung) tätig zu werden. Der oder die sich als juristische Person bewerbende Bewerber/Bewerbungsgemeinschaft erklärt/erklären hiermit, im Auftragsfall für die Durchführung der Aufgabe einen verantwortlichen Berufsangehörigen gemäß dem vorstehenden Absatz zu benennen. Für Bewerbungsgemeinschaften erklärt der bevollmächtigte Vertreter der Bewerbungsgemeinschaft, dass mindestens ein Mitglied eine natürliche Person ist, die diese Anforderungen erfüllt bzw. die Bewerbungsgemeinschaft im Auftragsfall für die Durchführung der Aufgabe einen verantwortlichen Berufsangehörigen benennt, der die Anforderungen erfüllt. Nachweis: Befähigung zur Berufsausübung durch Eintrag in ein Berufs- oder Handelsregister gemäß § 44 (1) i. V. m. § 46 (3) Nr. 6 VgV 2016. Angabe Name des Bewerbers bzw. der verantwortlichen Führungskraft sowie fachliche Eignung durch Eintrag z. B. bei Ingenieurkammer erforderlich. Kopie des Kammereintrags ist als Anlage beizufügen. Bei

juristischen Personen ist eine Kopie des aktuellen Handels-/Partnerschaftsregistrauszugs beizufügen. Bei Bewerbergemeinschaften von jedem Mitglied der Bewerbergemeinschaft. Kryteria zostaną wykorzystane do kwalifikacji kandydatów zapraszanych do drugiego etapu procedury

Informacje dotyczące drugiego etapu procedury dwustopniowej:

Minimalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury : 3

Maksymalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury: 3

Procedura zostanie przeprowadzona w kolejnych etapach. Na każdym etapie niektórzy uczestnicy mogą zostać wyeliminowani

Nabywca zastrzega sobie prawo do udzielenia zamówienia na podstawie początkowych ofert bez dalszych negocjacji

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Aus dem Bewerbergespräch gewonnene Eindrücke hinsichtlich der Projekteinschätzung

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia stała wartość: Stała wartość (całkowita)

Kryterium udzielenia - Liczba: 25

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Aus dem Bewerbergespräch gewonnene Eindrücke hinsichtlich der Projektleitung / Projektbearbeitung

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia stała wartość: Stała wartość (całkowita)

Kryterium udzielenia - Liczba: 20

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Erwartete fachliche Leistung hinsichtlich Projekterfolg und Qualität der Planungsleistung durch Präsentation einer vergleichbaren Aufgabenstellung.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia stała wartość: Stała wartość (całkowita)

Kryterium udzielenia - Liczba: 20

Kryterium:

Rodzaj: Koszt

Opis: Honorar

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia stała wartość: Stała wartość (całkowita)

Kryterium udzielenia - Liczba: 10

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Gesamteindruck der Präsentation

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia stała wartość: Stała wartość (całkowita)

Kryterium udzielenia - Liczba: 25

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: niemiecki

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.subreport.de/E68166675>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.subreport.de/E68166675>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niemiecki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału: 13/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00)

czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Informacje, które można uzupełnić po upływie terminu zgłoszeń:

Według uznania nabywcy wszystkie brakujące dokumenty dotyczące oferenta mogą zostać przedłożone później.

Informacje dodatkowe: Eine Nachforderung von Unterlagen steht im Ermessen des Auftraggebers und wird entsprechend VgV festgelegt.

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

Aukcja elektroniczna: tak

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Vergabekammer Baden-Württemberg Beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Vergabekammer Baden-Württemberg Beim Regierungspräsidium Karlsruhe

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Gemeinde Renquishausen

Numer rejestracyjny: Amtlicher Gemeindeschlüssel 08 3 27 041

Adres pocztowy: Kolbinger Straße 1

Miejscowość: Renquishausen

Kod pocztowy: 78603

Podpodział krajowy (NUTS): Tuttlingen (DE137)

Kraj: Niemcy

E-mail: info@renquishausen.de

Telefon: +49 74 29 23 76

Adres strony internetowej: <https://www.renquishausen.de>

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Vergabekammer Baden-Württemberg Beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Numer rejestracyjny: Umsatzsteuer ID: DE811469974

Adres pocztowy: Durlacher Allee 100

Miejscowość: Karlsruhe

Kod pocztowy: 76137

Podpodział krajowy (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Kraj: Niemcy

E-mail: vergabekammer@rpk.bwl.de

Telefon: +49 721 926-8730

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numer rejestracyjny: 0204:994-DOEVD-83

Miejscowość: Bonn

Kod pocztowy: 53119

Podpodział krajowy (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Kraj: Niemcy

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: a841e446-cb62-4c7f-a92e-e60396dced0e - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 10/09/2026 11:10:50 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: niemiecki

Numer publikacji ogłoszenia: 632018-2026

Numer wydania Dz.U. S: 177/2026

Data publikacji: 14/09/2026