

632156-2025 - Wyniki

Polska – Usługi projektowania architektonicznego – Opracowanie pełnobrańzowej dokumentacji projektowej budowy Centrum Zrównoważonego Rozwoju EKOFUTURIUM w Koszalinie wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego

OJ S 185/2025 26/09/2025

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb uproszczony Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Województwo Zachodniopomorskie - Urząd Marszałkowski Województwa Zachodniopomorskiego w Szczecinie

E-mail: zamowienia.publiczne@wzp.pl

Status prawny nabywcy: Instytucja regionalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Opracowanie pełnobrańzowej dokumentacji projektowej budowy Centrum Zrównoważonego Rozwoju EKOFUTURIUM w Koszalinie wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego

Opis: 1. Przedmiot zamówienia obejmuje opracowanie pełnobrańzowej dokumentacji projektowej budowy Centrum Zrównoważonego Rozwoju EKOFUTURIUM w Koszalinie” wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego. 2. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia zawiera Opis Przedmiotu Zamówienia, stanowiący Załącznik nr 5 do Informacji.

Identyfikator procedury: bfdd8a67-ea9e-4790-b5a4-257a3fe5a75f

Poprzednie ogłoszenie: 442171-2025

Wewnętrzny identyfikator: WOIRZL.II.272.40.2025.ABJ

Rodzaj procedury: Negocjacyjna bez uprzedniej publikacji zaproszenia do ubiegania się o zamówienie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71220000 Usługi projektowania architektonicznego

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71221000 Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych, 71244000 Kalkulacja kosztów, monitoring kosztów, 71248000 Nadzór nad projektem i dokumentacją

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 40

Miejscowość: Szczecin

Kod pocztowy: 70-421

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Szczecin (PL424)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Przedmiotem zamówienia jest wykonanie pełnobrańzowej dokumentacji projektowej Inwestycji „Budowa Centrum Zrównoważonego Rozwoju EKOFUTURIUM w Koszalinie przy ul. Gdańskiej” oraz pełnienie nadzoru autorskiego. Teren Inwestycji położony jest na północny-wschód od centrum Koszalina.

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 6 398 730,00 PLN

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: Zgodnie z art. 214 ust. 1 pkt 4 ustawy Prawo Zamówień Publicznych Zamawiający może udzielić zamówienia z wolnej ręki, jeżeli przeprowadzono konkurs, o którym mowa w art. 356 ustawy PZP, w którym nagrodą było zaproszenie do negocjacji w trybie zamówienia z wolnej ręki autora wybranej pracy konkursowej. Niniejsze postępowanie stanowi realizację zapisów Regulaminu Konkursu Architektonicznego na opracowanie projektu koncepcyjnego budowy Centrum Zrównoważonego Rozwoju EKOFUTURIUM w Koszalinie. Pierwszą nagrodę i prawo do negocjowania warunków umowy na pełnobrańzową dokumentację projektową otrzymała pracownia projektowa Tektura Barbara Kozielska z Warszawy.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

art. 214 ust. 1 pkt 4 ustawy Prawo zamówień publicznych

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Opracowanie pełnobrańzowej dokumentacji projektowej budowy Centrum Zrównoważonego Rozwoju EKOFUTURIUM w Koszalinie wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego

Opis: 1. Przedmiot zamówienia obejmuje opracowanie pełnobrańzowej dokumentacji projektowej budowy Centrum Zrównoważonego Rozwoju EKOFUTURIUM w Koszalinie” wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego. 2. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia zawiera Opis Przedmiotu Zamówienia, stanowiący Załącznik nr 5 do Informacji.

Wewnętrzny identyfikator: WOIRZL.II.272.40.2025.ABJ

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71220000 Usługi projektowania architektonicznego

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71221000 Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych, 71223000 Usługi architektoniczne w zakresie rozbudowy obiektów budowlanych, 71244000 Kalkulacja kosztów, monitoring kosztów, 71248000 Nadzór nad projektem i dokumentacją

Opcje:

Opis opcji: Zamawiający nie przewiduje.

5.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Koszalin

Podpodział krajowy (NUTS): Koszaliński (PL426)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Przedmiotem zamówienia jest wykonanie pełnobrańowej dokumentacji projektowej Inwestycji „Budowa Centrum Zrównoważonego Rozwoju EKOFUTURIUM w Koszalinie przy ul. Gdańskiej” oraz pełnienie nadzoru autorskiego. Teren Inwestycji położony jest na północny-wschód od centrum Koszalina.

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 12 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Informacje o poprzednich ogłoszeniach:

Identyfikator poprzedniego ogłoszenia: 754820-2024

Informacje dodatkowe: Proponowany termin realizacji zamówienia: wykonanie dokumentacji 12 miesięcy od dnia podpisania umowy oraz nadzór autorski 24 miesiące od dnia podpisania umowy z wykonawcą robót budowlanych.

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: 1. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia - jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo w terminie 15 dni - jeżeli została przekazana w inny sposób. 2. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 3. Odwołanie wobec czynności innych niż określone w pkt 1 i pkt 2 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 4. Odwołanie w przypadku nieopublikowania ogłoszenia o zamiarze zawarcia umowy, wnosi się w terminie 30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia, zawierającego uzasadnienie udzielenia zamówienia w trybie zamówienia z wolnej ręki. 5. Odwołanie wnosi się w terminie 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli Zamawiający: 1) nie opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia albo 2) opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenie o udzieleniu zamówienia, które nie zawiera uzasadnienia udzielenia zamówienia w trybie zamówienia z wolnej ręki.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Województwo Zachodniopomorskie - Urząd Marszałkowski Województwa Zachodniopomorskiego w Szczecinie

6. Wyniki

Wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu: 6 260 000,00 PLN

Bezpośrednie udzielenie zamówienia

:

Uzasadnienie bezpośredniego udzielenia zamówienia: Zamówienie na usługi ma zostać udzielone zwycięzcy lub jednemu ze zwycięzców na podstawie regulaminu konkursu
Inne uzasadnienie: Postępowanie stanowi realizację zapisów Regulaminu Konkursu Architektonicznego (nr Ogłoszenia o konkursie 754820-2024) Zgodnie z art. 214 ust. 1 pkt 4 ustawy PZP Zamawiający może udzielić zamówienia z wolnej ręki, jeżeli przeprowadzono konkurs, o którym mowa w art. 356 w którym nagrodą było zaproszenie do negocjacji w trybie zamówienia z wolnej ręki autora wybranej pracy konkursowej.
Identyfikator poprzedniego postępowania uzasadniającego bezpośrednie udzielenie zamówienia: 754820-2024

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0001

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Oficjalna nazwa: Tektura, Barbara Kozielska

Oferta:

Identyfikator oferty: Wykonawca

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Wartość przetargu: 6 260 000,00 PLN

Oferta została sklasyfikowana: tak

Pozycja oferty: 1

Podwykonawstwo: Nie

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: Umowa nr 24/WliN/2025

Tytuł: Umowa nr 24/WliN/2025

Data wyboru zwycięzcy: 02/09/2025

Data zawarcia umowy: 17/09/2025

6.1.4. Informacje statystyczne

Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 1

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone drogą elektroniczną

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 1

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez mikro-, małych lub średnich oferentów

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 1

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez oferentów z siedzibą w państwach Europejskiego Obszaru Gospodarczego innych niż państwo nabywcy

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 0

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez oferentów z siedzibą w państwach spoza Europejskiego Obszaru Gospodarczego

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 0

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez średnich oferentów

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 0

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty zweryfikowane jako niedopuszczalne

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 0

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez mikrooferentów

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 0

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty zweryfikowane jako niedopuszczalne z powodu rażąco niskiej ceny lub rażąco niskiego kosztu
Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 0
Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty, których nie zweryfikowano pod kątem dopuszczalności lub niedopuszczalności
Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 0
Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Wnioski o dopuszczenie do udziału
Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 0

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Województwo Zachodniopomorskie - Urząd Marszałkowski Województwa Zachodniopomorskiego w Szczecinie
Numer rejestracyjny: 811683876
Adres pocztowy: ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 40
Miejscowość: Szczecin
Kod pocztowy: 70-421
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Szczecin (PL424)
Kraj: Polska
E-mail: zamowienia.publiczne@wzp.pl
Telefon: +48 914542833
Adres strony internetowej: <https://wzp.pl>
Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://zamowienia.wzp.pl>
Profil nabywcy: <https://www.zp.wzp.pl>
Role tej organizacji:
Nabywca
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza
Numer rejestracyjny: 5262239325
Adres pocztowy: ul. Postępu 17A
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
Punkt kontaktowy: Sekretariat Biura Odwołań
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telefon: (22)4587801
Adres strony internetowej: <https://www.uzp.gov.pl/kio>
Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://epuap.gov.pl/wps/portal/strefa-klienta/katalog-spraw/opis-uslugi/odwolanie-do-krajowej-izby-odwolawczej/UZP>
Role tej organizacji:
Organ odwoławczy

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Tektura, Barbara Kozielska
Wielkość podmiotu gospodarczego: Małe

Organizacja jest osobą fizyczną
Numer rejestracyjny: NIP: 521 34 55 282
Adres pocztowy: ul. Postępu 17A
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
E-mail: sekretariat@atelier-tektura.pl
Telefon: 226211044
Role tej organizacji:
Oferent
Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union
Numer rejestracyjny: PUBL
Miejscowość: Luxembourg
Kod pocztowy: 2417
Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)
Kraj: Luksemburg
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefon: +352 29291
Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>
Role tej organizacji:
TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 64e37882-bd75-48e1-8f5b-1b9fb8808b57 - 01
Typ formularza: Wyniki
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji
– tryb uproszczony
Podrodzaj ogłoszenia: 33
Ogłoszenie – data wysłania: 25/09/2025 09:53:02 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski
Numer publikacji ogłoszenia: 632156-2025
Numer wydania Dz.U. S: 185/2025
Data publikacji: 26/09/2025