

633570-2026 - Procedura konkurencyjna

Francja – Usługi rozbudowy nieruchomości – SELECTION D'UN PROJET POUR LA REALISATION D'UN ENSEMBLE IMMOBILIER D'ENVIRON 32 LOGEMENTS COLLECTIFS A ROMAINVILLE (93) EN CPI

OJ S 178/2026 15/09/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Foncière Logement (75)

E-mail: fhaidara@foncierelogement.com

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Gospodarka mieszkaniowa i komunalna

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: SELECTION D'UN PROJET POUR LA REALISATION D'UN ENSEMBLE IMMOBILIER D'ENVIRON 32 LOGEMENTS COLLECTIFS A ROMAINVILLE (93) EN CPI

Opis: La consultation a pour objet le choix d'un projet pour la réalisation d'environ 32 logements collectifs à Romainville (93), sous la forme d'un Contrat de Promotion Immobilière (CPI)

Identyfikator procedury: 7fdc4dbb-edb7-4a24-af13-2a7ddca560af

Wewnętrzny identyfikator: AO CPI ROMAINVILLE - YOURI GAGARINE

Rodzaj procedury: Negocjacyjna z uprzednią publikacją zaproszenia do ubiegania się o zamówienie / konkurencyjna z negocjacjami

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 70110000 Usługi rozbudowy nieruchomości

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Kraj: Francja

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Uwaga

Inna sytuacja podobna do upadłości wynikająca z prawa krajowego:

Upadłość:

Korupcja:

Układ z wierzycielami:

Udział w organizacji przestępczej:

Porozumienia z innymi wykonawcami mające na celu zakłócenie konkurencji:
Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa ochrony środowiska:
Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu:
Nadużycia:
Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi:
Niewypłacalność:
Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa pracy:
Aktywami zarządza likwidator:
Wprowadzenie w błąd, zatajenie informacji, niemożność przedstawienia wymaganych dokumentów lub uzyskanie poufnych informacji na temat przedmiotowego postępowania:
Konflikt interesów spowodowany udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia:
Bezpośrednie lub pośrednie zaangażowanie w przygotowanie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia:
Rozwiązanie umowy przed czasem, odszkodowania lub inne porównywalne sankcje:
Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa socjalnego:
Działalność gospodarcza jest zawieszona:
Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną:

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: SELECTION D'UN PROJET POUR LA REALISATION D'UN ENSEMBLE IMMOBILIER D'ENVIRON 32 LOGEMENTS COLLECTIFS A ROMAINVILLE (93) EN CPI

Opis: La consultation a pour objet le choix d'un projet pour la réalisation d'environ 32 logements collectifs à Romainville (93), sous la forme d'un Contrat de Promotion Immobilière (CPI)

Wewnętrzny identyfikator: AO CPI ROMAINVILLE - YOURI GAGARINE

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 70110000 Usługi rozbudowy nieruchomości

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Kraj: Francja

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 36 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis kryterium selekcji: Pour les critères de sélection des il convient de se référer au règlement de consultation.

Informacje dotyczące drugiego etapu procedury dwustopniowej:

Nabywca zastrzega sobie prawo do udzielenia zamówienia na podstawie początkowych ofert bez dalszych negocjacji

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Opis stosowanej metody, jeżeli nie można przypisać wagi kryteriom: Cf règlement de consultation

Uzasadnienie, dlaczego nie określono wagi kryteriów udzielenia zamówienia: Cf règlement de consultation

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: www.marches-securises.fr

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: www.marches-securises.fr

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: francuski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Termin składania ofert: 07/10/2026 16:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Niedozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ mediacyjny: Foncière Logement (75)

Organ odwoławczy: Foncière Logement (75)

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Foncière Logement (75)

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: Foncière Logement (75)

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Foncière Logement (75)

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Foncière Logement (75)

Numer rejestracyjny: 44396651000044

Adres pocztowy: 21 quai d'Austerlitz

Miejscowość: Paris

Kod pocztowy: 75013

Podział krajowy (NUTS): Paris (FR101)

Kraj: Francja

E-mail: fhaidara@foncierelogement.com

Telefon: +33 142184242

Adres strony internetowej: <https://v2.marches-securises.fr>

Profil nabywcy: <https://v2.marches-securises.fr>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

Organ mediacyjny

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 8d140e69-4ad0-4547-93ce-6b6371c53017 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 14/09/2026 14:37:28 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: francuski

Numer publikacji ogłoszenia: 633570-2026

Numer wydania Dz.U. S: 178/2026

Data publikacji: 15/09/2026