

634108-2026 - Procedura konkurencyjna

Niderlandy – Usługi hotelarskie – Hotelkamers voor dakloze personen

OJ S 178/2026 15/09/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Gemeente Utrecht

E-mail: inkoop@utrecht.nl

Status prawny nabywcy: Instytucja regionalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Hotelkamers voor dakloze personen

Opis: De gemeente Utrecht is verantwoordelijk voor het organiseren van maatschappelijke opvang voor inwoners die dakloos raken. Het betreft gezinnen en alleenstaanden uit verschillende doelgroepen. Bij een tekort aan reguliere opvanglocaties wordt hierbij gebruik gemaakt van tijdelijke hotelopvang. Om passende opvang te bieden wil de gemeente raamovereenkomsten sluiten met meerdere hotels in Utrecht en omliggende gemeenten. Het aantal benodigde kamers verschilt per jaar, de gemeente verwacht over de gehele looptijd van de raamovereenkomsten (maximaal 4 jaar, inclusief verlengingen) tijdelijke hotelopvang af te nemen met een verwachte totale waarde van € 5.000.000,- exclusief omzetbelasting.

Identyfikator procedury: ab7a159b-0a54-454a-8eaa-063ca77aa084

Wewnętrzny identyfikator: 2025MO827

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 55100000 Usługi hotelarskie

2.1.2. Miejsce realizacji

Kraj: Niderlandy

W dowolnym miejscu w danym państwie

Informacje dodatkowe: Utrecht

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: In verband met de technische veldvalidatie van TenderNed is bij het maximaal aantal deelnemers aan de raamovereenkomst het getal 99 ingevuld.

Aanbestedende dienst stelt geen maximum aan het aantal te contracteren partijen. Zie voor meer informatie de inschrijvingsleidraad.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0000

Tytuł: Hotelkamers voor dakloze personen

Opis: De gemeente Utrecht is verantwoordelijk voor het organiseren van maatschappelijke opvang voor inwoners die dakloos raken. Het betreft gezinnen en alleenstaanden uit verschillende doelgroepen. Bij een tekort aan reguliere opvanglocaties wordt hierbij gebruik gemaakt van tijdelijke hotelopvang. Om passende opvang te bieden wil de gemeente raamovereenkomsten sluiten met meerdere hotels in Utrecht en omliggende gemeenten. Het aantal benodigde kamers verschilt per jaar, de gemeente verwacht over de gehele looptijd van de raamovereenkomsten (maximaal 4 jaar, inclusief verlengingen) tijdelijke hotelopvang af te nemen met een verwachte totale waarde van € 5.000.000,- exclusief omzetbelasting.

Wewnętrzny identyfikator: 1

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 55100000 Usługi hotelarskie

Opcje:

Opis opcji: Geen aanvullende opties

5.1.2. Miejsce realizacji

Kraj: Nederlandy

W dowolnym miejscu w danym państwie

Informacje dodatkowe: Utrecht

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 24 Miesiące

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 2

Inne informacje o wznowieniu: 1 jaar

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Jednolity europejski dokument zamówienia (ESPD)

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Plan van aanpak kwaliteit

Opis: U beschrijft in dit plan: -de locatie van uw hotel en waarom het hotel aansluit bij de doelgroep; -de wijze waarop u omgaat met de genoemde doelgroep; -de beschikbaarheid van kamers; -de wijze waarop gezorgd wordt voor maximale hygiëne in het hotel; -de extra dienstverlening (o.a. schoonmaak, maaltijden/ kookgelegenheid, beveiliging); -de communicatie en afstemming met de gemeente (o.a. bereikbaarheid van de locatie en het melden van incidenten).

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 40

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Plan van aanpak duurzaamheid

Opis: U beschrijft in dit plan concreet, onderbouwd en verifieerbaar hoe u binnen de dienstverlening doorlopend invulling geeft aan duurzaamheid en hoe dit aantoonbaar resultaat oplevert. Zie de inschrijvingsleidraad voor de onderdelen die hierbij uitgewerkt dienen te worden.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 20

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Prijs

Opis: In het prijsinvulformulier vult u de tarieven voor de verschillende kamers in.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 40

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 02/10/2026 17:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/439701>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/439701>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niderlandzki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania ofert: 28/10/2026 12:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 3 Miesiące

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 28/10/2026 12:01:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Umowa ramowa, bez ponownego poddania zamówienia procedurze konkurencyjnej

Maksymalna liczba uczestników: 99

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Gemeente Utrecht - Rechtbank Midden-Nederland

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Gemeente Utrecht - Gemeente Utrecht

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Gemeente Utrecht

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Gemeente Utrecht -

Inschrijvingen of aanvragen tot deelneming dienen te worden gedaan via www.tenderned.nl

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Gemeente Utrecht

Numer rejestracyjny: 71663234

Adres pocztowy: Stadsplateau 1

Miejscowość: UTRECHT

Kod pocztowy: 3521 AZ

Podpodział krajowy (NUTS): Utrecht (NL350)

Kraj: Niderlandy

Punkt kontaktowy: Matthijs Luiten

E-mail: inkoop@utrecht.nl

Telefon: +31 302860000

Adres strony internetowej: <http://www.utrecht.nl/inkoop>

Profil nabywcy: <https://www.utrecht.nl/bestuur-en-organisatie/beleid/inkoopbeleid/>

Inne punkty kontaktowe:

Oficjalna nazwa: Inschrijvingen of aanvragen tot deelneming dienen te worden gedaan via www.tenderned.nl

Miejscowość: Utrecht

Kod pocztowy: 3521AZ

Podpodział krajowy (NUTS): Utrecht (NL350)

Kraj: Niderlandy

E-mail: inkoop@utrecht.nl

Adres strony internetowej: <http://www.tenderned.nl>

Inne punkty kontaktowe:

Oficjalna nazwa: Gemeente Utrecht

Miejscowość: Utrecht

Kod pocztowy: 3521AZ

Podpodział krajowy (NUTS): Utrecht (NL350)

Kraj: Niderlandy

E-mail: inkoop@utrecht.nl

Adres strony internetowej: <http://www.tenderned.nl>

Inne punkty kontaktowe:

Oficjalna nazwa: Rechtbank Midden-Nederland

Adres pocztowy: Postbus 16005

Miejscowość: UTRECHT

Kod pocztowy: 3500 DA

Podpodział krajowy (NUTS): Utrecht (NL350)
Kraj: Niderlandy
Punkt kontaktowy: Rechtbank Midden-Nederland
E-mail: midden-nederland@rechtspraak.nl
Adres strony internetowej: <http://www.rechtspraak.nl>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 6ddb60c9-4b83-44ed-98c3-40fee01f0c25 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 11/09/2026 16:23:02 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: niderlandzki

Numer publikacji ogłoszenia: 634108-2026

Numer wydania Dz.U. S: 178/2026

Data publikacji: 15/09/2026