

638605-2025 - Procedura konkurencyjna

Polska – Roboty budowlane w zakresie budynków – Modernizacja Miejskiej Biblioteki Publicznej w Siemianowicach Śląskich

OJ S 187/2025 30/09/2025

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Gmina Siemianowice Śląskie – Urząd Miasta Siemianowice Śląskie

E-mail: pz_biblioteka@um.siemianowice.pl

Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Modernizacja Miejskiej Biblioteki Publicznej w Siemianowicach Śląskich

Opis: 1. Opis przedmiotu zamówienia: 1.1. Przedmiotem zamówienia jest modernizacja Miejskiej Biblioteki Publicznej w Siemianowicach Śląskich. 1.2. W ramach inwestycji wykonane zostanie min.: a) przebudowa przestrzeni użytkowej budynku, b) wymiana instalacji c.o. wraz z grzejnikami, c) wymiana instalacji wod-kan, d) wymiana instalacji elektrycznej wraz z wymianą oświetlenia, e) wymiana instalacji teletechnicznych, f) wentylacja mechaniczna nawiewno-wyiewna, g) docieplenie dachu z wymianą pokrycia dachu, h) docieplenie ścian zewnętrznych, i) wymiana części stolarki zewnętrznej, j) pochylnia dla osób o obniżonej zdolności ruchowej, k) żelbetowy szyb windy i montaż windy, l) wymiana podłóg, m) wymiana stolarki wewnętrznej, n) roboty związane z zagospodarowaniem terenu, obejmujące swym zakresem wykonanie skweru - letniej czytelnicy z wykonaniem ciągów oraz elementami małej architektury wraz z małą retencją. 1.3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi: a) Dokumentacja projektowa (Dodatek nr 3 do SWZ), b) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych (Dodatek nr 4 do SWZ), d) Przedmiary robót (Dodatek nr 5 do SWZ), e) Projektowane postanowienia umowy (Dodatek nr 6 do SWZ). Uwaga: Ze względu na to, iż podstawą rozliczania robót z Wykonawcą jest wynagrodzenie ryczałtowe przedmiar robót nie jest podstawą sporządzenia przez Wykonawcę wy-ceny, a ma charakter jedynie pomocniczy, informacyjny, przyjęte w nim obmiary robót są orientacyjne. Mając na uwadze powyższe Zamawiający nie wymaga złożenia wraz z ofertą kosztorysu ofertowego. 1.4. Na przedmiot zamówienia wybrany Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji i rękojmi na okres: a) zgodny z ofertą Wykonawcy, jednak nie krótszy niż 36 miesięcy - na zabudowane i zamontowane urządzenia, b) zgodny z ofertą Wykonawcy, jednak nie krótszy niż 60 miesięcy – na pozostały zakres przedmiotu zamówienia, licząc od dnia następnego po dniu protokolarnego odbioru bez zastrzeżeń całości przedmiotu zamówienia. 1.5. Zamawiający opisał przedmiot zamówienia bez wskazania znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkt lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę. Jeżeli wykonawca stwierdzi, że przedmiot zamówienia został opisany w sposób, o którym mowa w art.99 ust.5 ustawy, tj. zostało wskazane pochodzenie (marka, znak towarowy, producent, dostawca) materiałów, a nie podano kryteriów stosowanych w celu oceny równoważności, powinien zwrócić się do Zamawiającego o

wskazanie, jakie kryteria będą stosowane w celu oceny równoważności. 1.6. Jeżeli w dokumentacji stanowiącej Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia znajdują się odniesienia do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 ustawy Pzp, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym. Użycie w dokumentacji danej normy, oceny technicznej, specyfikacji technicznych i systemu referencji technicznej ma jedynie na celu doprecyzowanie poziomu oczekiwań Zamawiającego w stosunku do określonego materiału /urządzenia/produktu. 1.7. Ze względu na to, iż podstawą rozliczania robót z Wykonawcą jest wynagrodzenie ryczałtowe przedmiar robót nie jest podstawą sporządzenia przez Wykonawcę wyceny, a ma charakter jedynie pomocniczy, informacyjny, przyjęte w nim obmiary robót są orientacyjne. 1.8. Zamówienie jest współfinansowane w ramach Priorytetu: FESL.09.00-Fundusze Europejskie na rozwój terytorialny dla Działania: FESL.09.01-Zwiększenie roli kultury i turystyki w rozwoju subregionalnym – ZIT, Tytuł projektu: Modernizacja Miejskiej Biblioteki Publicznej w Siemianowicach Śląskich. 1.9. Zamawiający w opisie przedmiotu zamówienia uwzględnił wymagania w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych oraz projektowania z przeznaczeniem dla wszystkich użytkowników, o których mowa art. 100 ust. 1 Pzp. 1.10. Zamawiający w opisie przedmiotu zamówienia nie określił wymagań dotyczących wydajności lub funkcjonalności, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 1 Pzp. 1.11. Zamawiający nie żąda od Wykonawcy etykiety oraz nie wskazuje mających zastosowanie wymagań określonej etykiety, o których mowa w art. 104 Pzp.
Identyfikator procedury: 9a009fc2-3275-4306-b981-a425ef365740
Wewnętrzny identyfikator: RW.271.21.2025, Zp.rp.46.2025
Rodzaj procedury: Otwarta
Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane
Główna klasyfikacja (cpv): 45210000 Roboty budowlane w zakresie budynków
Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45261000 Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty, 45421100 Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów, 45321000 Izolacja cieplna, 45443000 Roboty elewacyjne, 45330000 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne, 45311000 Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych, 45331000 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych, 45400000 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych, 45111291 Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

2.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Siemianowice Śląskie
Podpodział krajowy (NUTS): Katowicki (PL22A)
Kraj: Polska
Informacje dodatkowe: 1) Projektowane postanowienia umowy stanowią odpowiednio Dodatek nr 6 do SWZ. Złożenie oferty jest jednoznaczne z akceptacją przez Wykonawcę projektowanych postanowień umowy. Zmiany oraz zakres zmian postanowień umowy przewidziano odpowiednio w Dodatku nr 6 do SWZ, które zostały opublikowane pod adresem: https://umsiemianowice.logintrade.net/zapytania_email,211015,b6c38d0305966ce24c0fa11b0eefe553.html 2) Szczegółowe informacje dotyczące podstaw wykluczenia z postępowania oraz dokumentów składanych na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia zostały opisane w SWZ (rozdz.9 i 10) opublikowanym pod adresem: https://umsiemianowice.logintrade.net/zapytania_email,199750,3dd9ac6e677976b4988d2f7cb8d01dcf.html 3) Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia

Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1, ze zm.), zwanym dalej „RODO” oraz z art. 19 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (jt. Dz.U. 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.), dalej „Pzp”, Zamawiający informuje że: 1. Administratorem Państwa danych osobowych jest Gmina Siemianowice Śląskie reprezentowana przez Prezydenta Miasta Siemianowice Śląskie z siedzibą w Siemianowicach Śląskich, przy ul. Jana Pawła II 10. Możecie się Państwo kontaktować z nim w następujący sposób: - listownie na adres: ul. Jana Pawła II 10, 41-100 Siemianowice Śląskie, - za pośrednictwem poczty elektronicznej: ratusz@um.siemianowice.pl; 2. Prezydent Miasta Siemianowice Śląskie wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym można się skontaktować w następujący sposób: - za pośrednictwem poczty elektronicznej: iod@um.siemianowice.pl, - listownie na adres siedziby Administratora lub, Z Inspektorem Ochrony Danych można się kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania Państwa danych osobowych w Urzędzie Miasta Siemianowice Śląskie oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych. 3. Szczegółowe informacje dotyczące przetwarzania danych osobowych zostały opisane w SWZ (rozdz.4) opublikowanym pod adresem: https://umsiemianowice.logintrade.net/zapytania_email,211015,b6c38d0305966ce24c0fa11b0eefe553.html 4) Termin związania ofertą wynosi: 90 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert, określonym w rozdziale 18 SWZ. Dzień ten jest pierwszym dniem terminu związania ofertą. Powyższe oznacza, iż termin związania ofertą upływa w dniu 28.01.2026 r. 5) Wybrany Wykonawca do dnia podpisania umowy zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości stanowiącej 5% ceny całkowitej podanej w ofercie. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w formach określonych w art. 450 ust. 1 – Pzp. Wybrany Wykonawca zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy przed zawarciem umowy. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy winno zostać wniesione w PLN. Szczegółowe zapisy dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy, w tym warunki i termin zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy określone zostały w projektowanych postanowieniach umownych (odpowiednio Dodatek nr 6 do SWZ. 6) dot. Szacowanego okresu obowiązywania: Przedmiot zamówienia zostanie wykonany w terminie: 15 miesięcy od dnia podpisania umowy.

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Uwaga

Udział w organizacji przestępczej: Podstawy wykluczenia zostały opisane w Rozdziale 9 pkt 2 SWZ. Podmiotowe środki dowodowe, przedmiotowe środki dowodowe oraz inne oświadczenia i dokumenty zostały opisane w Rozdziale 10 SWZ. SWZ dostępna jest pod adresem:

https://umsiemianowice.logintrade.net/zapytania_email,211015,b6c38d0305966ce24c0fa11b0eefe553.html

Korupcja: Podstawy wykluczenia zostały opisane w Rozdziale 9 pkt 2 SWZ. Podmiotowe środki dowodowe, przedmiotowe środki dowodowe oraz inne oświadczenia i dokumenty zostały opisane w Rozdziale 10 SWZ. SWZ dostępna jest pod adresem:

https://umsiemianowice.logintrade.net/zapytania_email,211015,b6c38d0305966ce24c0fa11b0eefe553.html

Nadużycia: Podstawy wykluczenia zostały opisane w Rozdziale 9 pkt 2 SWZ. Podmiotowe środki dowodowe, przedmiotowe środki dowodowe oraz inne oświadczenia i dokumenty zostały opisane w Rozdziale 10 SWZ. SWZ dostępna jest pod adresem:

https://umsiemianowice.logintrade.net/zapytania_email,211015,b6c38d0305966ce24c0fa11b0eefe553.html

Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną:

Podstawy wykluczenia zostały opisane w Rozdziale 9 pkt 2 SWZ. Podmiotowe środki dowodowe, przedmiotowe środki dowodowe oraz inne oświadczenia i dokumenty zostały opisane w Rozdziale 10 SWZ. SWZ dostępna jest pod adresem:

https://umsiemianowice.logintrade.net/zapytania_email,211015,b6c38d0305966ce24c0fa11b0eefe553.html

Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu: Podstawy wykluczenia zostały opisane w Rozdziale 9 pkt 2 SWZ. Podmiotowe środki dowodowe, przedmiotowe środki dowodowe oraz inne oświadczenia i dokumenty zostały opisane w Rozdziale 10 SWZ. SWZ dostępna jest pod adresem:

https://umsiemianowice.logintrade.net/zapytania_email,211015,b6c38d0305966ce24c0fa11b0eefe553.html

Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi: Podstawy wykluczenia zostały opisane w Rozdziale 9 pkt 2 SWZ. Podmiotowe środki dowodowe, przedmiotowe środki dowodowe oraz inne oświadczenia i dokumenty zostały opisane w Rozdziale 10 SWZ. SWZ dostępna jest pod adresem:

https://umsiemianowice.logintrade.net/zapytania_email,211015,b6c38d0305966ce24c0fa11b0eefe553.html

Naruszenie obowiązku płatności podatków: Podstawy wykluczenia zostały opisane w Rozdziale 9 pkt 2 SWZ. Podmiotowe środki dowodowe, przedmiotowe środki dowodowe oraz inne oświadczenia i dokumenty zostały opisane w Rozdziale 10 SWZ. SWZ dostępna jest pod adresem:

https://umsiemianowice.logintrade.net/zapytania_email,211015,b6c38d0305966ce24c0fa11b0eefe553.html

Naruszenie obowiązku opłacenia składek na ubezpieczenie społeczne: Podstawy wykluczenia zostały opisane w Rozdziale 9 pkt 2 SWZ. Podmiotowe środki dowodowe, przedmiotowe środki dowodowe oraz inne oświadczenia i dokumenty zostały opisane w Rozdziale 10 SWZ. SWZ dostępna jest pod adresem:

https://umsiemianowice.logintrade.net/zapytania_email,211015,b6c38d0305966ce24c0fa11b0eefe553.html

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa pracy: Podstawy wykluczenia zostały opisane w Rozdziale 9 pkt 2 SWZ. Podmiotowe środki dowodowe, przedmiotowe środki dowodowe oraz inne oświadczenia i dokumenty zostały opisane w Rozdziale 10 SWZ. SWZ dostępna jest pod adresem:

https://umsiemianowice.logintrade.net/zapytania_email,211015,b6c38d0305966ce24c0fa11b0eefe553.html

Niewypłacalność: Podstawy wykluczenia zostały opisane w Rozdziale 9 pkt 2 SWZ.

Podmiotowe środki dowodowe, przedmiotowe środki dowodowe oraz inne oświadczenia i dokumenty zostały opisane w Rozdziale 10 SWZ. SWZ dostępna jest pod adresem:

https://umsiemianowice.logintrade.net/zapytania_email,211015,b6c38d0305966ce24c0fa11b0eefe553.html

Układ z wierzycielami: Podstawy wykluczenia zostały opisane w Rozdziale 9 pkt 2 SWZ.

Podmiotowe środki dowodowe, przedmiotowe środki dowodowe oraz inne oświadczenia i dokumenty zostały opisane w Rozdziale 10 SWZ. SWZ dostępna jest pod adresem:

https://umsiemianowice.logintrade.net/zapytania_email,211015,b6c38d0305966ce24c0fa11b0eefe553.html

Upadłość: Podstawy wykluczenia zostały opisane w Rozdziale 9 pkt 2 SWZ. Podmiotowe środki dowodowe, przedmiotowe środki dowodowe oraz inne oświadczenia i dokumenty zostały opisane w Rozdziale 10 SWZ. SWZ dostępna jest pod adresem:

https://umsiemianowice.logintrade.net/zapytania_email,211015,b6c38d0305966ce24c0fa11b0eefe553.html

Aktywami zarządza likwidator: Podstawy wykluczenia zostały opisane w Rozdziale 9 pkt 2 SWZ. Podmiotowe środki dowodowe, przedmiotowe środki dowodowe oraz inne oświadczenia i dokumenty zostały opisane w Rozdziale 10 SWZ. SWZ dostępna jest pod adresem:

https://umsiemianowice.logintrade.net/zapytania_email,211015,b6c38d0305966ce24c0fa11b0eefe553.html

Działalność gospodarcza jest zawieszona: Podstawy wykluczenia zostały opisane w Rozdziale 9 pkt 2 SWZ. Podmiotowe środki dowodowe, przedmiotowe środki dowodowe oraz inne oświadczenia i dokumenty zostały opisane w Rozdziale 10 SWZ. SWZ dostępna jest pod adresem: https://umsiemianowice.logintrade.net/zapytania_email,211015,b6c38d0305966ce24c0fa11b0eefe553.html

Inna sytuacja podobna do upadłości wynikająca z prawa krajowego: Podstawy wykluczenia zostały opisane w Rozdziale 9 pkt 2 SWZ. Podmiotowe środki dowodowe, przedmiotowe środki dowodowe oraz inne oświadczenia i dokumenty zostały opisane w Rozdziale 10 SWZ. SWZ dostępna jest pod adresem: https://umsiemianowice.logintrade.net/zapytania_email,211015,b6c38d0305966ce24c0fa11b0eefe553.html

Porozumienia z innymi wykonawcami mające na celu zakłócenie konkurencji: Podstawy wykluczenia zostały opisane w Rozdziale 9 pkt 2 SWZ. Podmiotowe środki dowodowe, przedmiotowe środki dowodowe oraz inne oświadczenia i dokumenty zostały opisane w Rozdziale 10 SWZ. SWZ dostępna jest pod adresem: https://umsiemianowice.logintrade.net/zapytania_email,211015,b6c38d0305966ce24c0fa11b0eefe553.html

Bezpośrednie lub pośrednie zaangażowanie w przygotowanie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia: Podstawy wykluczenia zostały opisane w Rozdziale 9 pkt 2 SWZ. Podmiotowe środki dowodowe, przedmiotowe środki dowodowe oraz inne oświadczenia i dokumenty zostały opisane w Rozdziale 10 SWZ. SWZ dostępna jest pod adresem: https://umsiemianowice.logintrade.net/zapytania_email,211015,b6c38d0305966ce24c0fa11b0eefe553.html

Naruszenie obowiązków określonych w podstawach wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym: Podstawy wykluczenia zostały opisane w Rozdziale 9 pkt 2 SWZ. Podmiotowe środki dowodowe, przedmiotowe środki dowodowe oraz inne oświadczenia i dokumenty zostały opisane w Rozdziale 10 SWZ. SWZ dostępna jest pod adresem: https://umsiemianowice.logintrade.net/zapytania_email,211015,b6c38d0305966ce24c0fa11b0eefe553.html

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Modernizacja Miejskiej Biblioteki Publicznej w Siemianowicach Śląskich

Opis: 1. Opis przedmiotu zamówienia: 1.1. Przedmiotem zamówienia jest modernizacja Miejskiej Biblioteki Publicznej w Siemianowicach Śląskich. 1.2. W ramach inwestycji wykonane zostanie min.: a) przebudowa przestrzeni użytkowej budynku, b) wymiana instalacji c.o. wraz z grzejnikami, c) wymiana instalacji wod-kan, d) wymiana instalacji elektrycznej wraz z wymianą oświetlenia, e) wymiana instalacji teletechnicznych, f) wentylacja mechaniczna nawiewno-wywiewna, g) docieplenie dachu z wymianą pokrycia dachu, h) docieplenie ścian zewnętrznych, i) wymiana części stolarki zewnętrznej, j) pochylnia dla osób o obniżonej zdolności ruchowej, k) żelbetowy szyb windy i montaż windy, l) wymiana podłóg, m) wymiana stolarki wewnętrznej, n) roboty związane z zagospodarowaniem terenu, obejmujące swym zakresem wykonanie skweru - letniej czytelnicy z wykonaniem ciągów oraz elementami małej architektury wraz z małą retencją. 1.3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi: a) Dokumentacja projektowa (Dodatek nr 3 do SWZ), b) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych (Dodatek nr 4 do SWZ), d) Przedmiary robót (Dodatek nr 5 do SWZ), e) Projektowane

postanowienia umowy (Dodatek nr 6 do SWZ). Uwaga: Ze względu na to, iż podstawą rozliczania robót z Wykonawcą jest wynagrodzenie ryczałtowe przedmiar robót nie jest podstawą sporządzenia przez Wykonawcę wy-ceny, a ma charakter jedynie pomocniczy, informacyjny, przyjęte w nim obmiary robót są orientacyjne. Mając na uwadze powyższe Zamawiający nie wymaga złożenia wraz z ofertą kosztorysu ofertowego. 1.4. Na przedmiot zamówienia wybrany Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji i rękojmi na okres: a) zgodny z ofertą Wykonawcy, jednak nie krótszy niż 36 miesięcy - na zabudowane i zamontowane urządzenia, b) zgodny z ofertą Wykonawcy, jednak nie krótszy niż 60 miesięcy – na pozostały zakres przedmiotu zamówienia, licząc od dnia następnego po dniu protokolarnego odbioru bez zastrzeżeń całości przedmiotu zamówienia. 1.5. Zamawiający opisał przedmiot zamówienia bez wskazania znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkt lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę. Jeżeli wykonawca stwierdzi, że przedmiot zamówienia został opisany w sposób, o którym mowa w art.99 ust.5 ustawy, tj. zostało wskazane pochodzenie (marka, znak towarowy, producent, dostawca) materiałów, a nie podano kryteriów stosowanych w celu oceny równoważności, powinien zwrócić się do Zamawiającego o wskazanie, jakie kryteria będą stosowane w celu oceny równoważności. 1.6. Jeżeli w dokumentacji stanowiącej Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia znajdują się odniesienia do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 ustawy Pzp, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym. Użycie w dokumentacji danej normy, oceny technicznej, specyfikacji technicznych i systemu referencji technicznej ma jedynie na celu doprecyzowanie poziomu oczekiwań Zamawiającego w stosunku do określonego materiału /urządzenia/produktu. 1.7. Ze względu na to, iż podstawą rozliczania robót z Wykonawcą jest wynagrodzenie ryczałtowe przedmiar robót nie jest podstawą sporządzenia przez Wykonawcę wyceny, a ma charakter jedynie pomocniczy, informacyjny, przyjęte w nim obmiary robót są orientacyjne. 1.8. Zamówienie jest współfinansowane w ramach Priorytetu: FESL.09.00-Fundusze Europejskie na rozwój terytorialny dla Działania: FESL.09.01-Zwiększenie roli kultury i turystyki w rozwoju subregionalnym – ZIT, Tytuł projektu: Modernizacja Miejskiej Biblioteki Publicznej w Siemianowicach Śląskich. 1.9. Zamawiający w opisie przedmiotu zamówienia uwzględnił wymagania w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych oraz projektowania z przeznaczeniem dla wszystkich użytkowników, o których mowa art. 100 ust. 1 Pzp. 1.10. Zamawiający w opisie przedmiotu zamówienia nie określił wymagań dotyczących wydajności lub funkcjonalności, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 1 Pzp. 1.11. Zamawiający nie żąda od Wykonawcy etykiety oraz nie wskazuje mających zastosowanie wymagań określonej etykiety, o których mowa w art. 104 Pzp.

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45210000 Roboty budowlane w zakresie budynków

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45261000 Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty, 45421100 Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów, 45321000 Izolacja cieplna, 45443000 Roboty elewacyjne, 45330000 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne, 45311000 Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych, 45331000 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych, 45400000 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych, 45111291 Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

5.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Siemianowice Śląskie

Kod pocztowy: 41-100
Podpodział krajowy (NUTS): Katowicki (PL22A)
Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 15 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia w pełni lub częściowo finansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Wpis do rejestru handlowego

Opis kryterium selekcji: Zamawiający nie formułuje warunku udziału w postępowaniu w tym zakresie

Kryterium: Wymagane jest zezwolenie lub członkostwo w konkretnej organizacji dla umów o świadczenie usług

Opis kryterium selekcji: Zamawiający nie formułuje warunku udziału w postępowaniu w tym zakresie

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis kryterium selekcji: Zamawiający nie formułuje warunku udziału w postępowaniu w tym zakresie

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis kryterium selekcji: Wykonawca winien wykazać, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonał co najmniej: a) 1 robotę budowlaną polegającą na budowie i/lub przebudowie i/lub remoncie* obiektu o wartości tej roboty 4 500 000,00 zł brutto i b) 1 robotę budowlaną polegającą na budowie szybu windowego żelbetowego wraz z wykonaniem płyty podszybia Uwaga: - Pojęcia „budowa”, „przebudowa”, „remont” będą rozumiane w znaczeniu nadanym im w Ustawie - Prawo budowlane – Zamawiający dopuszcza aby ww. roboty budowlane zostały wykonane łącznie w ramach jednego kontraktu (umowy) lub oddzielnie w ramach kilku kontraktów (umów), – jako zamówienia potwierdzające spełnienie warunków zdolności technicznej lub zawodowej, Zamawiający rozumie robotę budowlaną zrealizowaną (czyli zakończoną i odebraną protokołem częściowym lub końcowym) polegającą na wykonaniu roboty/ robót budowlanych, o której/których mowa powyżej, – w przypadku, gdy w /w zakres robót budowlanych będzie stanowił część robót o szerszym zakresie, Wykonawca zobowiązany jest w „Wykazie wykonanych robót budowlanych” wyodrębnić rodzajowo i powierzchniowo roboty, o których mowa powyżej, - mając na uwadze art. 117 ust. 1 ustawy Zamawiający zastrzega, że w sytuacji składania oferty przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz analogicznie w sytuacji, gdy Wykonawca będzie polegał na zasobach innego podmiotu, na zasadach określonych w art. 118 ustawy, warunek o którym mowa w lit. a) powyżej, musi zostać spełniony w całości przez Wykonawcę (jednego z Wykonawców wspólnie składającego ofertę) lub podmiot, na którego zdolności w tym zakresie powołuje się Wykonawca – brak możliwości tzw. sumowania zasobów w zakresie doświadczenia. - mając na uwadze art. 117 ust. 1 ustawy Zamawiający zastrzega, że w

sytuacji składania oferty przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz analogicznie w sytuacji, gdy Wykonawca będzie polegał na zasobach innego podmiotu, na zasadach określonych w art. 118 ustawy, warunek o którym mowa w lit. b) powyżej, musi zostać spełniony w całości przez Wykonawcę (jednego z Wykonawców wspólnie składającego ofertę) lub podmiot, na którego zdolności w tym zakresie powołuje się Wykonawca – brak możliwości tzw. sumowania zasobów w zakresie doświadczenia. - w przypadku gdy Wykonawca nabył doświadczenie przy realizacji zamówienia jako członek konsorcjum, to winien wykazać, że bezpośrednio wykonywał tę część zamówienia która będzie odpowiadała zakresowi, który został określony przez zamawiającego na potwierdzenie spełnienia warunku udziału w postępowaniu - do przeliczenia na PLN wartości wskazanej w dokumentach złożonych na potwierdzenie spełniania warunku udziału w postępowaniu, wyrażonej w walucie innej niż PLN, Zamawiający przyjmie średni kurs opublikowanego przez NBP z dnia publikacji ogłoszenia o zamówieniu. Jeżeli w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu NBP nie opublikuje informacji o średnim kursie walut, Zamawiający dokonana odpowiednich przeliczeń według średniego kursu z pierwszego kolejnego dnia, w którym NBP opublikuje wskazane informacje.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: 60% - Opis kryteriów oceny ofert wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert zawiera Rozdział 20 SWZ, dostępnej pod adresem: https://umsiemianowice.logintrade.net/zapytania_email,211015,b6c38d0305966ce24c0fa11b0eefe553.html

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: 15% - okres gwarancji i rękojmi (1) - Opis kryteriów oceny ofert wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert zawiera Rozdział 20 SWZ, dostępnej pod adresem: https://umsiemianowice.logintrade.net/zapytania_email,211015,b6c38d0305966ce24c0fa11b0eefe553.html

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: 15% - okres gwarancji i rękojmi (2) - Opis kryteriów oceny ofert wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert zawiera Rozdział 20 SWZ, dostępnej pod adresem: https://umsiemianowice.logintrade.net/zapytania_email,211015,b6c38d0305966ce24c0fa11b0eefe553.html

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: 10% - wysokość kary umownej - Opis kryteriów oceny ofert wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert zawiera Rozdział 20 SWZ, dostępnej pod adresem: https://umsiemianowice.logintrade.net/zapytania_email,211015,b6c38d0305966ce24c0fa11b0eefe553.html

Opis stosowanej metody, jeżeli nie można przypisać wagi kryteriom: Opis kryteriów oceny ofert wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert zawiera Rozdział 20 SWZ, dostępnej pod adresem: https://umsiemianowice.logintrade.net/zapytania_email,211015,b6c38d0305966ce24c0fa11b0eefe553.html

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: https://umsiemianowice.logintrade.net/zapytania_email,211015,b6c38d0305966ce24c0fa11b0eefe553.html

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: https://umsiemianowice.logintrade.net/zapytania_email,211015,b6c38d0305966ce24c0fa11b0eefe553.html

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania ofert: 31/10/2025 10:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 31/10/2025 10:30:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Informacje dodatkowe: Otwarcie ofert nastąpi poprzez odszyfrowanie wczytanych na Platformie ofert. Zamawiający nie przewiduje jawnego/publicznego otwarcia ofert.

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Informacje o terminach odwołania: Informacje o terminach odwołania: Środki ochrony prawnej zostały opisane w Dziale IX ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (j.t. Dz.U. 2024 r. poz. 1320)

Organizacja rozpatrująca oferty: Gmina Siemianowice Śląskie – Urząd Miasta Siemianowice Śląskie

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Gmina Siemianowice Śląskie – Urząd Miasta Siemianowice Śląskie

Numer rejestracyjny: 276255453

Adres pocztowy: ul. Jana Pawła II 10

Miejscowość: Siemianowice Śląskie

Kod pocztowy: 41-100

Podpodział krajowy (NUTS): Katowicki (PL22A)

Kraj: Polska

E-mail: pz_biblioteka@um.siemianowice.pl

Telefon: +48327605484

Adres strony internetowej: <http://www.siemianowice.pl/>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): https://umsiemianowice.logintrade.net/zapytania_email,211015,b6c38d0305966ce24c0fa11b0eefe553.html

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja rozpatrująca oferty

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Numer rejestracyjny: 5262239325

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: 224587840

Adres strony internetowej: <https://www.uzp.gov.pl/kio/>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://www.uzp.gov.pl/kio/>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417

Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 9e000a86-9fe3-4884-b4b1-6dc657d802 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 29/09/2025 11:07:24 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 638605-2025

Numer wydania Dz.U. S: 187/2025

Data publikacji: 30/09/2025