

638686-2026 - Procedura konkurencyjna

Szwecja – Usługi doradcze w zakresie zarządzania finansami – Ramavtal
fastighetsvärderingstjänster

OJ S 179/2026 16/09/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy - Ogłoszenie o zmianie
Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Norrköpings kommun

E-mail: upphandlinginkopsenheten@norrkoping.se

Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Söderköpings kommun

E-mail: info@soderkoping.se

Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Finspångs kommun

E-mail: info@finspang.se

Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Norrköping Spårvägar AB

E-mail: monica.jangland@norrevo.se

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Norrköping Airport AB

E-mail: info@nrkairport.se

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego kontrolowany przez instytucję lokalną

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Näringslivsfastigheter i Norrköping AB

E-mail: info@norrkoping.se

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego kontrolowany przez instytucję lokalną

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Gospodarka mieszkaniowa i komunalna

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Ramavtal fastighetsvärderingstjänster

Opis: Ramavtalet omfattar värdering av fastigheter och nyttjanderätter samt tillhörande analyser och utredningar. Uppdrag kan avse värdering i tätortsmiljö och inom skog och/eller lantbruk inom följande områden: Intrångs- och ersättningsvärdering Inlösen- och expropriationsvärdering Mark- och fastighetsvärdering Värdering tomträtt Värdering inför fastighetsförsäljning och fastighetsförvärv. Ramavtal kommer att tecknas med tre anbudsgivare, förutsatt att det finns tre anbudsgivare som kvalificerar sig.

Identifikator procedury: 0a397b75-9217-44db-a404-a012e3f705f5

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 79412000 Usługi doradcze w zakresie zarządzania finansami

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Östergötlands län (SE123)

Kraj: Szwecja

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 3 275 000,00 SEK

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Ramavtal fastighetsvärderingstjänster

Opis: Ramavtalet omfattar värdering av fastigheter och nyttjanderätter samt tillhörande analyser och utredningar. Uppdrag kan avse värdering i tätortsmiljö och inom skog och/eller lantbruk inom följande områden: Intrångs- och ersättningsvärdering Inlösen- och expropriationsvärdering Mark- och fastighetsvärdering Värdering tomträtt Värdering inför fastighetsförsäljning och fastighetsförvärv. Ramavtal kommer att tecknas med tre anbudsgivare, förutsatt att det finns tre anbudsgivare som kvalificerar sig.

Wewnętrzny identyfikator: urn:eavrop:mdn:ProcurementProject:133358:Lot:1

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 79412000 Usługi doradcze w zakresie zarządzania finansami

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71600000 Usługi w zakresie testowania technicznego, analizy i konsultacji technicznej, 79000000 Usługi biznesowe: prawnicze, marketingowe, konsultingowe, rekrutacji, drukowania i zabezpieczania, 70000000 Usługi w zakresie nieruchomości, 79410000 Usługi doradcze w zakresie działalności gospodarczej i zarządzania , 79419000 Usługi konsultacyjne w zakresie ewaluacji

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Östergötlands län (SE123)

Kraj: Szwecja

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 15/10/2026

Data zakończenia trwania: 14/10/2030

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.e-avrop.com/norrk/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=132348>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Dozwolone

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.e-avrop.com/norrk/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=132348>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: szwedzki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Termin składania ofert: 26/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 3 Miesiące

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego:

Jeszcze nie wiadomo

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Umowa ramowa, częściowo bez ponownego poddania, a częściowo z ponownym poddaniem zamówienia procedurze konkurencyjnej

Maksymalna liczba uczestników: 3

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Förvaltningsrätten i Linköping

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Norrköpings kommun

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Norrköpings kommun

Numer rejestracyjny: 212000-0456

Adres pocztowy: Drottninggatan 7-9

Miejscowość: Norrköping

Kod pocztowy: 601 81

Podpodział krajowy (NUTS): Östergötlands län (SE123)

Kraj: Szwecja

E-mail: upphandlinginkopsenheten@norrkoping.se

Telefon: 011-150000

Role tej organizacji:

Nabywca

Lider grupy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Antirio AB

Numer rejestracyjny: 556533-8133

Adres pocztowy: GÅRDSVÄGEN 18

Miejscowość: Solna

Kod pocztowy: 169 70

Podpodział krajowy (NUTS): Stockholms län (SE110)

Kraj: Szwecja

E-mail: support@e-avrop.com

Telefon: 08-501 190 00

Adres strony internetowej: <https://www.e-avrop.com>

Role tej organizacji:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Söderköpings kommun

Numer rejestracyjny: 212000-0464

Adres pocztowy: Storängsallén 20

Miejscowość: Söderköping

Kod pocztowy: 614 80

Podpodział krajowy (NUTS): Östergötlands län (SE123)

Kraj: Szwecja

E-mail: info@soderkoping.se

Telefon: 0121-18100

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1. ORG-0004

Oficjalna nazwa: Finspångs kommun

Numer rejestracyjny: 212000-0423

Adres pocztowy: Bergslagsvägen 13-15
Miejscowość: Finspång
Kod pocztowy: 612 80
Podpodział krajowy (NUTS): Östergötlands län (SE123)
Kraj: Szwecja
E-mail: info@finspang.se
Telefon: 012285000
Role tej organizacji:
Nabywca

8.1. ORG-0005

Oficjalna nazwa: Norrköping Spårvägar AB
Numer rejestracyjny: 556368-9651
Adres pocztowy: Internbanken
Miejscowość: Norrköping
Kod pocztowy: 601 81
Podpodział krajowy (NUTS): Östergötlands län (SE123)
Kraj: Szwecja
E-mail: monica.jangland@norrevo.se
Telefon: 011-15 78 17
Role tej organizacji:
Nabywca

8.1. ORG-0006

Oficjalna nazwa: Norrköping Airport AB
Numer rejestracyjny: 556721-6006
Adres pocztowy: Norrköping flygplats
Miejscowość: Norrköping
Kod pocztowy: 603 61
Podpodział krajowy (NUTS): Östergötlands län (SE123)
Kraj: Szwecja
E-mail: info@nrkairport.se
Telefon: 011-15 37 10
Role tej organizacji:
Nabywca

8.1. ORG-0007

Oficjalna nazwa: Näringslivsfastigheter i Norrköping AB
Numer rejestracyjny: 556085-9026
Adres pocztowy: Källvindsgatan 1
Miejscowość: Norrköping
Kod pocztowy: 602 40
Podpodział krajowy (NUTS): Östergötlands län (SE123)
Kraj: Szwecja
E-mail: info@norrkoping.se
Telefon: 011151202
Role tej organizacji:
Nabywca

8.1. ORG-0008

Oficjalna nazwa: Förvaltningsrätten i Linköping

Numer rejestracyjny: 202100-2742
Adres pocztowy: Box 406
Miejscowość: Linköping
Kod pocztowy: 581 04
Podpodział krajowy (NUTS): Östergötlands län (SE123)
Kraj: Szwecja
E-mail: [forvaltningsratten@linkoping@dom.se](mailto:forvaltningsratten@linkoping.dom.se)
Telefon: +46 13-25 11 00
Adres strony internetowej: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-linkoping/>
Role tej organizacji:
Organ odwoławczy
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

10. Zmiana

Poprzednia wersja ogłoszenia, która jest zmieniana

:

2fc14109-2fb0-4b2e-9b50-8192b4c9daa6-01

Główny powód zmiany

:

Korekta nabywcy

Opis

:

..

10.1. Zmiana

Identyfikator sekcji: PROCEDURE

Opis zmian: Köpare har lagts till

10.1. Zmiana

Identyfikator sekcji: LOT-0001

Opis zmian: Organisationen som utför denna roll har ändrats

10.1. Zmiana

Identyfikator sekcji: LOT-0001

Opis zmian: Organisationen som utför denna roll har ändrats

10.1. Zmiana

Identyfikator sekcji: PROCEDURE

Opis zmian: Organisationer som nämns i meddelandet har lagts till

10.1. Zmiana

Identyfikator sekcji: ORG-0001

Opis zmian: Gruppledare har ändrats

10.1. Zmiana

Identyfikator sekcji: ORG-0003

Opis zmian: Tekniskt ID för organisationen (ORG-XXX) har ändrats

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 2fc14109-2fb0-4b2e-9b50-8192b4c9daa6 - 02

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 15/09/2026 14:40:46 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: szwedzki

Numer publikacji ogłoszenia: 638686-2026

Numer wydania Dz.U. S: 179/2026

Data publikacji: 16/09/2026