

**Polska-Warszawa: Usługi sprzątania**  
**OJ S 23/2023 01/02/2023**  
**Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia**  
**Usługi**

**Podstawa prawna:**  
Dyrektywa 2014/24/UE

---

**Sekcja I: Instytucja zamawiająca**

**I.1. Nazwa i adresy**

Oficjalna nazwa: Naukowa i Akademicka Sieć Komputerowa - Państwowy Instytut Badawczy  
Krajowy numer identyfikacyjny: 521-04-17-157  
Adres pocztowy: ul. Kolska 12  
Miejscowość: Warszawa  
Kod NUTS: PL Polska  
Kod pocztowy: 01-045  
Państwo: Polska  
E-mail: [zamowienia.publiczne@nask.pl](mailto:zamowienia.publiczne@nask.pl)  
Tel.: +48 223808200  
Faks: +48 223808391  
**Adresy internetowe:**  
Główny adres: [www.nask.pl](http://www.nask.pl)

**I.4. Rodzaj instytucji zamawiającej**

Podmiot prawa publicznego

**I.5. Główny przedmiot działalności**

Inna działalność: telekomunikacja/IT

---

**Sekcja II: Przedmiot**

**II.1. Wielkość lub zakres zamówienia**

**II.1.1. Nazwa**

Świadczenie kompleksowych usług sprzątania i utrzymania czystości w lokalizacjach użytkowanych przez Naukową i Akademicką Sieć Komputerową - Państwowy Instytut Badawczy”  
Numer referencyjny: ZZPiZ.2610.8.2022.136.MWI

**II.1.2. Główny kod CPV**

90910000 Usługi sprzątania

**II.1.3. Rodzaj zamówienia**

Usługi

**II.1.4. Krótki opis**

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie kompleksowych usług sprzątania i utrzymania czystości w lokalizacjach użytkowanych przez Naukową i Akademicką Sieć Komputerową -

Państwowy Instytut Badawczy (NASK-PIB). Usługi sprzątania będą obejmowały sprzątanie pomieszczeń biurowych, sanitariatów, aneksów kuchennych, pomieszczeń gospodarczych, technicznych i garaży oraz terenu zewnętrznego.

Wykonawca będzie zobowiązany do świadczenia Usług w budynkach zlokalizowanych zgodnie z poniższymi adresami:

1) Lokalizacja 1 przy ul. Kolskiej 12 w Warszawie o łącznej powierzchni użytkowej ok. 4 410 m<sup>2</sup> oraz teren zewnętrzny;

2) Lokalizacja 2 przy ul. Łukowska 2 w Białymstoku o łącznej powierzchni użytkowej ok. 609 m<sup>2</sup>.

3) Lokalizacja 3 przy ul. Stawki 40 w Warszawie o łącznej powierzchni użytkowej ok. 4 127,66 m<sup>2</sup>.

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia (dalej jako „SOPZ”) zawarty jest w Załączniku nr 1 do SWZ.

#### **II.1.6. Informacje o częściach**

To zamówienie podzielone jest na części: nie

#### **II.1.7. Całkowita wartość zamówienia**

Wartość bez VAT: 1 395 355,32 PLN

### **II.2. Opis**

#### **II.2.2. Dodatkowy kod lub kody CPV**

90911200 Usługi sprzątania budynków, 90919000 Usługi sprzątania biur i szkół oraz czyszczenia urządzeń biurowych

#### **II.2.3. Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL Polska

#### **II.2.4. Opis zamówienia**

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie kompleksowych usług sprzątania i utrzymania czystości w lokalizacjach użytkowanych przez Naukową i Akademicką Sieć Komputerową - Państwowy Instytut Badawczy (NASK-PIB). Usługi sprzątania będą obejmowały sprzątanie pomieszczeń biurowych, sanitariatów, aneksów kuchennych, pomieszczeń gospodarczych, technicznych i garaży oraz terenu zewnętrznego.

Wykonawca będzie zobowiązany do świadczenia Usług w budynkach zlokalizowanych zgodnie z poniższymi adresami:

1) Lokalizacja 1 przy ul. Kolskiej 12 w Warszawie o łącznej powierzchni użytkowej ok. 4 410 m<sup>2</sup> oraz teren zewnętrzny;

2) Lokalizacja 2 przy ul. Łukowska 2 w Białymstoku o łącznej powierzchni użytkowej ok. 609 m<sup>2</sup>.

3) Lokalizacja 3 przy ul. Stawki 40 w Warszawie o łącznej powierzchni użytkowej ok. 4 127,66 m<sup>2</sup>.

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia (dalej jako „SOPZ”) zawarty jest w Załączniku nr 1 do SWZ.

3. Termin wykonania zamówienia: 36 miesięcy od dnia zawarcia umowy, nie wcześniej niż od dnia 1 sierpnia 2022 r.

4. Zamawiający dopuszcza możliwość odbycia wizji lokalnej przez Wykonawcę, przed złożeniem oferty.

5. Zamawiający stosownie do art. 95 ust. 1 ustawy Pzp wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie stosunku pracy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy, osób wykonujących czynności: sprzątania

pomieszczeń biurowych, sanitariatów, aneksów kuchennych, pomieszczeń gospodarczych, technicznych i garaży oraz terenu zewnętrznego – z wyłączeniem prac na wysokościach, z uwzględnieniem minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz.U.2018 r. poz. 2177 z późn. zm.), przez cały okres realizacji zamówienia.

6. Sposób weryfikowania zatrudnienia osób, o których mowa w art. 95 ust. 1 ustawy Pzp, uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez Wykonawcę wymagań związanych z zatrudnieniem tych osób oraz sankcji z tytułu niespełnienia tych wymagań zostały określone we Wzorze Umowy.

#### **II.2.5. Kryteria udzielenia zamówienia**

Cena

#### **II.2.11. Informacje o opcjach**

Opcje: nie

#### **II.2.13. Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

#### **II.2.14. Informacje dodatkowe**

1. Zgodnie z art. 222 ust. 4 ustawy Pzp Zamawiający informuje, że kwota, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia wynosi 2 051 731,51 zł brutto.

### **Sekcja IV: Procedura**

---

#### **IV.1. Opis**

##### **IV.1.1. Rodzaj procedury**

Procedura otwarta

##### **IV.1.3. Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

##### **IV.1.8. Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)**

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: tak

#### **IV.2. Informacje administracyjne**

##### **IV.2.1. Poprzednia publikacja dotycząca przedmiotowego postępowania**

Numer ogłoszenia w Dz.Urz. UE – OJ/S: [2022/S 114-321731](#)

##### **IV.2.8. Informacje o zakończeniu dynamicznego systemu zakupów**

##### **IV.2.9. Informacje o zakończeniu zaproszenia do ubiegania się o zamówienie w postaci wstępnego ogłoszenia informacyjnego**

### **Sekcja V: Udzielenie zamówienia**

---

#### **Nazwa:**

Świadczenie kompleksowych usług sprzątnia i utrzymania czystości w lokalizacjach użytkowanych przez Naukową i Akademicką Sieć Komputerową - Państwowy Instytut Badawczy”

Zamówienie/zamówienie na część zostaje udzielone: tak

#### **V.2. Udzielenie zamówienia**

**V.2.1. Data zawarcia umowy**

21/10/2022

**V.2.2. Informacje o ofertach**

Liczba otrzymanych ofert: 10

Liczba ofert otrzymanych od MŚP: 6

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z innych państw członkowskich UE: 0

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z państw niebędących członkami UE: 0

Liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 10

Zamówienie zostało udzielone grupie wykonawców: nie

**V.2.3. Nazwa i adres wykonawcy**

Oficjalna nazwa: Ever Cleaning Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

Adres pocztowy: ul. Arkuszowa 39

Miejscowość: Warszawa

Kod NUTS: PL Polska

Kod pocztowy: 01- 934

Państwo: Polska

Wykonawcą jest MŚP: tak

**V.2.4. Informacje na temat wartości zamówienia/części**

Początkowa szacunkowa całkowita wartość zamówienia/części: 1 668 074,40 PLN

Całkowita końcowa wartość umowy/części: 1 395 355,32 PLN

**V.2.5. Informacje na temat podwykonawstwa**

W ramach zamówienia przewidywane jest zlecenie podwykonawstwa Krótki opis części zamówienia, która może zostać zlecona podwykonawcom:

Usługa porządkowo - czystościowa

**Sekcja VI: Informacje uzupełniające**

---

**VI.3. Informacje dodatkowe**

1. Zamawiający stosuje przesłanki wykluczenia określone w:

1) art. 108 ust. 1 ustawy Pzp, art. 109 ust. 1 pkt 1) i 4) - 10) ustawy Pzp;

2) art. 7 ust. 1 ustawy sankcyjnej;

3) art. 5k Rozporządzenia 833/2014.

2. Zamawiający zastosuje procedurę odwróconą badania i oceny ofert, o której mowa w art. 139 ustawy Pzp. Po dokonaniu badania i oceny ofert, Zamawiający zgodnie z art. 126 ustawy Pzp wezwie Wykonawcę, który złożył najwyżej ocenioną ofertę do przedstawienia podmiotowych środków dowodowych.

3. W celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wzywa wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych:

A. 1) W celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia:

1) informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie:

a) art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp,

b) art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, dotyczącej orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego,

- sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem.

- 2) oświadczenia Wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej. Wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 5 do SWZ;
  - 3) zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp;
  - 4) zaświadczenia albo innego dokumentu właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub właściwego oddziału regionalnego lub właściwej placówki terenowej Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego;
  - 5) odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej.
  - 6) oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp,
  - 7) oświadczenie Wykonawcy/ Wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia, dotyczące przesłanek wykluczenia z art. 7 ust. 1 ustawy sankcyjnej i na podstawie art. 5k Rozporządzenia 833/2014.
  - 8) oświadczenia podmiotu udostępniającego zasoby, dotyczące przesłanek wykluczenia z art. 5k rozporządzenia 833/2014 oraz art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r.
4. Ofertę stanowi:
- 1) Formularz Ofertowy (Załącznik nr 2 do SWZ),
  - 2) Formularz Cenowy (Załącznik nr 3 do SWZ),
5. Wraz z ofertą należy złożyć:
- 1) Oświadczenie JEDZ (Załącznik nr 4 do SWZ);
  - 2) Oświadczenia, o którym mowa w Rozdziale VI ust. 4 SWZ (w przypadku wykonawców występujących wspólnie) (Załącznik nr 6 do SWZ).
  - 3) Pełnomocnictwo wskazujące pełnomocnika Wykonawców występujących wspólnie (w przypadku złożenia oferty przez konsorcjum).
  - 4) Pełnomocnictwo do podpisania oferty (w przypadku posługiwania się pełnomocnikiem);
  - 5) Dowody, w szczególności przedmiotowych środków dowodowych, o których mowa w art. 104-107 ustawy Pzp, potwierdzające, że proponowane przez Wykonawcę rozwiązania w równoważnym stopniu spełniają wymagania określone SOPZ (w przypadku zaoferowania rozwiązań równoważnych).
6. Zamawiający nie żąda od Wykonawców wniesienia wadium.

#### **VI.4. Procedury odwoławcze**

##### **VI.4.1. Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Oficjalna nazwa: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)

Tel.: +48 224587801

Faks: +48 224587700

Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl>

##### **VI.4.2. Organ odpowiedzialny za procedury mediacyjne**

Oficjalna nazwa: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676  
Państwo: Polska  
E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)  
Tel.: +48 224587801  
Faks: +48 224587700  
Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl>

#### **VI.4.3. Składanie odwołań**

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

1. Środki ochrony prawnej przysługują wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy Pzp.

2. Odwołanie przysługuje na:

1) niezgodną z przepisami ustawy czynność zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, o zawarcie umowy ramowej, dynamicznym systemie zakupów, systemie kwalifikowania wykonawców lub konkursie, w tym na projektowane postanowienie umowy;

2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, o zawarcie umowy ramowej, dynamicznym systemie zakupów, systemie kwalifikowania wykonawców lub konkursie, do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy;

3) zaniechanie przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia lub zorganizowania konkursu na podstawie ustawy, mimo że zamawiający był do tego obowiązany.

3. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności Zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy Pzp, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie co do sposobu rozstrzygnięcia odwołania oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.

4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej (ul. Postępu 17a, 02-676 Warszawa)

5. Szczegółowe uregulowanie środków ochrony prawnej zawarte jest w Dziale IX Ustawy Pzp.

6. Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań:

Urząd Zamówień Publicznych Departament Odwołań

ul. Postępu 17a, 02-676 Warszawa

E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl), Tel. +48 22 458 78 01, Internet: [www.uzp.gov.pl](http://www.uzp.gov.pl), Faks +48 22 458 78 00

#### **VI.4.4. Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

Oficjalna nazwa: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Adres pocztowy: ul. Postępu 17 a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)

Tel.: +48 224587801

Faks: +48 224587700

Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl>

#### **VI.5. Data wysłania niniejszego ogłoszenia**

27/01/2023