

641889-2026 - Procedura konkurencyjna

Szwecja – Roboty budowlane w zakresie budowy placówek zdrowotnych – LSS Gruppbostad 2026

OJ S 180/2026 17/09/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy - Ogłoszenie o zmianie Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Adda Inköpscentral AB

E-mail: amelie.gustafsson@adda.se

Status prawny nabywcy: Instytucja regionalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: LSS Gruppbostad 2026

Opis: Upphandlingen ska resultera i ett ramavtal som omfattar nybyggnation av permanenta LSS gruppbostadser som ska tillgodose de upphandlande myndigheternas behov.

Identyfikator procedury: 16708f33-aba9-4751-84c1-21d4f5a69b7c

Wewnętrzny identyfikator: 10705

Rodzaj procedury: Negocjacyjna z uprzednią publikacją zaproszenia do ubiegania się o zamówienie / konkurencyjna z negocjacjami

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45215100 Roboty budowlane w zakresie budowy placówek zdrowotnych

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane, 45210000 Roboty budowlane w zakresie budynków, 45215210 Roboty budowlane w zakresie domów opieki społecznej

2.1.2. Miejsce realizacji

Kraj: Szwecja

W dowolnym miejscu w danym państwie

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 1 200 000 000,00 SEK

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Jednolity europejski dokument zamówienia (ESPD), Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0000

Tytuł: LSS Gruppbostad 2026

Opis: Upphandlingen ska resultera i ett ramavtal som omfattar nybyggnation av permanenta LSS gruppbostadser som ska tillgodose de upphandlande myndigheternas behov.

Wewnętrzny identyfikator: 10705

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45215100 Roboty budowlane w zakresie budowy placówek zdrowotnych

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane, 45210000 Roboty budowlane w zakresie budynków, 45215210 Roboty budowlane w zakresie domów opieki społecznej

5.1.2. Miejsce realizacji

Kraj: Szwecja

W dowolnym miejscu w danym państwie

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 16/08/2027

Data zakończenia trwania: 15/08/2033

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 1 200 000 000,00 SEK

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Ograniczenie skutków środowiskowych

Opis: Syftet är att ge anbudsgivare utrymme att erbjuda och vidareutveckla funktionella och anpassningsbara konceptlösningar som kan bidra till kortare ledtider, minskad klimatpåverkan samt hög kvalitet och tillgänglighet i boendemiljön.

Cel zamówienia strategicznego: Innowacyjne zakupy

Opis: Syftet är att ge anbudsgivare utrymme att erbjuda och vidareutveckla funktionella och anpassningsbara konceptlösningar som kan bidra till kortare ledtider, minskad klimatpåverkan samt hög kvalitet och tillgänglighet i boendemiljön.

Podejście do ograniczania wpływu na środowisko: Łagodzenie zmian klimatu

Zamówienia na innowacje: Zamawiane roboty budowlane, dostawy lub usługi obejmują innowację produktową.

5.1.8. Kryteria dostępności

Kryteria dostępności dla osób niepełnosprawnych zostały uwzględnione

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

Informacje dotyczące drugiego etapu procedury dwustopniowej:

Minimalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury : 6

Nabywca zastrzega sobie prawo do udzielenia zamówienia na podstawie początkowych ofert bez dalszych negocjacji

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 25/09/2026 22:00:00 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Adres dokumentów zamówienia: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=98483>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=98483&GoTo=Tender>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: szwedzki

Katalog elektroniczny: Dozwolone

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału: 05/10/2026 21:59:59 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Umowa ramowa, częściowo bez ponownego poddania, a częściowo z ponownym poddaniem zamówienia procedurze konkurencyjnej

Maksymalna liczba uczestników: 6

Uzasadnienie okresu obowiązywania umowy ramowej: Ramavtalstiden motiveras av upphandlingens särskilda förutsättningar. Ramavtalet avser standardiserade koncept för LSS-boenden och ställer krav på att leverantörerna utvecklar, anpassar och kvalitetssäkrar sina koncept utifrån ramavtalets krav. Detta innebär initiala investeringar i bland annat projektering, tekniska lösningar, kalkyler, dokumentation och produktionsförberedelser. Ramavtalet omfattar flera leverantörer och avrop kommer att ske successivt utifrån de avropsberättigade organisationernas behov i hela Sverige. En längre ramavtalstid ger leverantörerna rimliga förutsättningar att tillvarata sina initiala investeringar och möjliggör samtidigt att standardiseringens effektivitets-, kvalitets- och skalfördelar kan realiseras över tid. Mot denna bakgrund bedöms en ramavtalstid om sex (6) år vara proportionerlig och motiverad utifrån ramavtalets art och särskilda förutsättningar.

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Förvaltningsrätten i Stockholm

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych:

Förvaltningsrätten i Stockholm

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Adda Inköpscentral AB

Numer rejestracyjny: 5568194798
Departament: Samhällsbyggnad
Adres pocztowy: c/o Slussgården AB
Miejscowość: STOCKHOLM
Kod pocztowy: 11882
Podpodział krajowy (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (SEZZZ)
Kraj: Szwecja
Punkt kontaktowy: Amelie Gustafsson
E-mail: amelie.gustafsson@adda.se
Telefon: 08-52502996
Adres strony internetowej: <http://www.adda.se>
Role tej organizacji:
Nabywca

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Förvaltningsrätten i Stockholm
Numer rejestracyjny: 202100-2742
Miejscowość: Stockholm
Kod pocztowy: 115 76
Podpodział krajowy (NUTS): Stockholms län (SE110)
Kraj: Szwecja
E-mail: forvaltningsrattenistockholm@dom.se
Telefon: +46 (0)8 561 680 00
Adres strony internetowej: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-stockholm/>
Role tej organizacji:
Organ odwoławczy
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

10. Zmiana

Poprzednia wersja ogłoszenia, która jest zmieniana
:
df85f35f-5f03-4e8b-acd4-888f3677bd5c-01
Główny powód zmiany
:
Aktualizacja informacji

10.1. Zmiana

Identyfikator sekcji: LOT-0000

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 16b1cdb0-b2bd-466e-8caf-6a90e3c46627 - 01
Typ formularza: Procedura konkurencyjna
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 16
Ogłoszenie – data wysłania: 15/09/2026 13:08:04 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT
Ogłoszenie - Data wysłania (eSender): 15/09/2026 13:08:05 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: szwedzki

Numer publikacji ogłoszenia: 641889-2026

Numer wydania Dz.U. S: 180/2026

Data publikacji: 17/09/2026