

## 643955-2026 - Procedura konkurencyjna

Słowenia – Roboty budowlane – REZIDENCA OB KORNU – 1. FAZA

OJ S 181/2026 18/09/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Roboty budowlane

### 1. Nabywca

---

#### 1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: STANOVANJSKI SKLAD MESTNE OBČINE NOVA GORICA javni sklad

E-mail: [info@ssmong.si](mailto:info@ssmong.si)

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Gospodarka mieszkaniowa i komunalna

### 2. Procedura

---

#### 2.1. Procedura

Tytuł: REZIDENCA OB KORNU – 1. FAZA

Opis: Predmet naročila je gradnja po sistemu »dejanske količine in fiksne enotne cene«.

Celotna investicija je razdeljena na tri faze: 1. Faza: Globoko temeljenje 2. Faza: I. stolpič,

garaže, infrastruktura 3. Faza: II. stolpič V prvi fazi, ki je predmet tega naročila, se izvede

globoko temeljenje. Rok za izvedbo vseh del je 120 koledarskih dni po podpisu pogodbe.

Podrobnejša specifikacija naročila je razvidna iz projektne dokumentacije (PZI) in Specifikacije

predračuna (popisov del). Ponudniki na razpisu ponujajo dela, opisana v popisu del. Projektna

dokumentacija zunanje ureditve zajema tudi načrt kanalizacije, kar pa ni predmet trenutne faze

izgradnje in se bo izvajalo v naslednjih fazah. Zaledna meteorna voda se vodi do potoka

Koren v odprtem jarku.

Identyfikator procedury: d408262e-6e86-48a2-9e64-d3e319c783dc

Wewnętrzny identyfikator: 430-00002/2026

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

##### 2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

##### 2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Goriška (SI043)

Kraj: Słowenia

##### 2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

##### 2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

### 5. Część zamówienia

---

## **5.1. Część zamówienia: LOT-0000**

Tytuł: REZIDENCA OB KORNU – 1. FAZA

Opis: Predmet naročila je gradnja po sistemu »dejanske količine in fiksne enotne cene«.

Celotna investicija je razdeljena na tri faze: 1. Faza: Globoko temeljenje 2. Faza: I. stolpič, garaže, infrastruktura 3. Faza: II. stolpič V prvi fazi, ki je predmet tega naročila, se izvede globoko temeljenje. Rok za izvedbo vseh del je 120 koledarskih dni po podpisu pogodbe.

Podrobnejša specifikacija naročila je razvidna iz projektne dokumentacije (PZI) in Specifikacije predračuna (popisov del). Ponudniki na razpisu ponujajo dela, opisana v popisu del. Projektna dokumentacija zunanje ureditve zajema tudi načrt kanalizacije, kar pa ni predmet trenutne faze izgradnje in se bo izvajalo v naslednjih fazah. Zaledna meteorna voda se vodi do potoka Koren v odprtem jarku.

Wewnętrzny identyfikator: 554952

### **5.1.1. Przeznaczenie**

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

### **5.1.2. Miejsce realizacji**

Podpodział krajowy (NUTS): Goriška (SI043)

Kraj: Słowenia

### **5.1.3. Szacowany okres obowiązywania**

Okres obowiązywania: 120 Dni

### **5.1.4. Wznowienie**

Maksymalna liczba wznowień: 2

### **5.1.6. Informacje ogólne**

To jest zamówienie powtarzalne

#### **Zastrzeżony udział:**

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

### **5.1.7. Zamówienia strategiczne**

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

Podejście do ograniczania wpływu na środowisko: Inne

Promowany cel społeczny: Inne

Zamówienia na innowacje: Zamawiane roboty budowlane, dostawy lub usługi są nowatorskie lub znacznie ulepszone w porównaniu z innymi robotami budowlanymi, dostawami lub usługami już dostępnymi na rynku.

### **5.1.8. Kryteria dostępności**

Kryteria dostępności dla osób niepełnosprawnych nie zostały uwzględnione, ponieważ przedmiot zamówienia nie jest przeznaczony dla osób fizycznych

### **5.1.9. Kryteria kwalifikacji**

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

### **5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia**

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena

Opis: Naročnik bo oddal javno naročilo na podlagi »ekonomsko najugodnejše ponudbe«, ob uporabi merila »najnižja ponudbena cena«.

Kategorija kriterium udzielenia zamówienia waga: Kolejność według ważności

Kriterium udzielenia - Liczba: 1

#### 5.1.11. Dokumenty zamówienia

Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 06/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.enarocanje.si/api/datoteka/get?id=NjE0NjQ0O1JELVJlcmkZW5jYSBvYiBLb3JudS0xLiBmYXphX3NlcHRfMjAyNi56aXA>

#### 5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

##### Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: [https://ejn.gov.si/ponudba/pages/aktualno/aktualno\\_jnc\\_podrobno.xhtml?zadevald=79614](https://ejn.gov.si/ponudba/pages/aktualno/aktualno_jnc_podrobno.xhtml?zadevald=79614)

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: słoweński

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania ofert: 19/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

##### Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 19/10/2026 12:01:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: Odpiranj ponudb bo potekalo avtomatično v sistemu e-JN na spletnem naslovu <https://ejn.gov.si/>.

##### Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

#### 5.1.15. Techniki

##### Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

##### Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

#### 5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: DRŽAVNA REVIZIJSKA KOMISIJA ZA REVIZIJO POSTOPKOV ODDAJE JAVNIH NAROČIL

Informacje o terminach odwołania: Zakon o pravnem varstvu v postopkih javnega naročanja (Uradni list RS, št. 43/11 s spremembami)

## 8. Organizacje

### 8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: STANOVANJSKI SKLAD MESTNE OBČINE NOVA GORICA javni sklad

Numer rejestracyjny: 5921279000  
Adres pocztowy: Trg Edvarda Kardelja001  
Miejscowość: Nova Gorica  
Kod pocztowy: 5000  
Podpodział krajowy (NUTS): Goriška (SI043)  
Kraj: Słowenia  
E-mail: [info@ssmong.si](mailto:info@ssmong.si)  
Telefon: +386053350191  
Adres strony internetowej: <https://ssmong.si/>  
**Role tej organizacji:**  
Nabywca

#### 8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: DRŽAVNA REVIZIJSKA KOMISIJA ZA REVIZIJO POSTOPKOV ODDDAJE JAVNIH NAROČIL  
Numer rejestracyjny: 1332716000  
Adres pocztowy: Slovenska cesta 54  
Miejscowość: Ljubljana  
Kod pocztowy: 1000  
Podpodział krajowy (NUTS): Osrednjeslovenska (SI041)  
Kraj: Słowenia  
E-mail: [dkom@dkom.si](mailto:dkom@dkom.si)  
Telefon: +38612342800  
Adres strony internetowej: <https://www.dkom.si/>  
**Role tej organizacji:**  
Organ odwoławczy

## Informacje o ogłoszeniu

---

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 2c3fda2b-dd05-4d82-aec6-7897d248e9ba - 01  
Typ formularza: Procedura konkurencyjna  
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy  
Podrodzaj ogłoszenia: 16  
Ogłoszenie – data wysłania: 17/09/2026 11:11:52 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni  
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: słoweński  
Numer publikacji ogłoszenia: 643955-2026  
Numer wydania Dz.U. S: 181/2026  
Data publikacji: 18/09/2026