

644337-2026 - Procedura konkurencyjna

Polska – Roboty budowlane w zakresie oczyszczalni ścieków – Przebudowa i rozbudowa istniejącej oczyszczalni ścieków w Nowogardzie

OJ S 181/2026 18/09/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Roboty budowlane - Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Gmina Nowogard

E-mail: zamowienia@nowogard.pl

Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Przebudowa i rozbudowa istniejącej oczyszczalni ścieków w Nowogardzie

Opis: 1. Przedmiotem opracowania jest zaprojektowanie i wykonanie inwestycji pn.:

„Przebudowa i rozbudowa istniejącej oczyszczalni ścieków w Nowogardzie”. Obecnie funkcjonująca oczyszczalnia ścieków zlokalizowana jest w Nowogardzie, w północno-wschodniej części miejscowości przy ulicy Zamkowej 9. Przedmiot zamówienia obejmuje kompleksową realizację Inwestycji, w szczególności: a) opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej, uzyskanie wszelkich niezbędnych decyzji administracyjnych, opinii i uzgodnień wymaganych przepisami prawa, w tym m.in. pozwolenia na budowę oraz (jeśli dotyczy) aktualizacji pozwolenia wodnoprawnego; b) wykonanie wszystkich Robót budowlanych oraz dostaw maszyn i urządzeń zgodnie z zatwierdzoną dokumentacją projektową i PFU; c) sprawowanie nadzoru autorskiego w trakcie realizacji robót budowlanych; d) przeprowadzenie pełnego procesu Rozruchu oraz Ruchu Próbnego (Próby Eksploatacyjnej) wraz z potwierdzeniem osiągnięcia Parametrów Kontrolnych i Efektu Ekologicznego; e) uzyskanie w imieniu Zamawiającego ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie; f) udzielenie Gwarancji na zasadach określonych w umowie;

Identyfikator procedury: 8754cfc6-851f-471d-b134-cf1ad8258636

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Dodatkowy charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 45252127 Roboty budowlane w zakresie oczyszczalni ścieków

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71320000 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Szczeciński (PL428)

Kraj: Polska

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: 1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawców, w stosunku do których zachodzi którakolwiek z okoliczności wskazanych: 1) w art. 108 ust. 1 p.z.p.; 2) w art. 109 ust. 1 pkt. 5, 6, 7, 8, 9 i 10 p.z.p., tj.: a) który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co Zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych dowodów (art. 109 ust. 1 pkt. 5 ustawy Pzp); b) jeżeli występuje konflikt interesów w rozumieniu art. 56 ust. 2, którego nie można skutecznie wyeliminować w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy (art. 109 ust. 1 pkt. 6 ustawy Pzp); c) który, z przyczyn leżących po jego stronie, w znacznym stopniu lub zakresie nie wykonał lub nienależycie wykonał albo długotrwale nienależycie wykonywał istotne zobowiązanie wynikające z wcześniejszej umowy w sprawie zamówienia publicznego lub umowy koncesji, co doprowadziło do wypowiedzenia lub odstąpienia od umowy, odszkodowania, wykonania zastępczego lub realizacji uprawnień z tytułu rękojmi za wady (art. 109 ust. 1 pkt. 7 ustawy Pzp); d) który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub kryteria selekcji, co mogło mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia, lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych podmiotowych środków dowodowych (art. 109 ust. 1 pkt. 8 ustawy Pzp); e) który bezprawnie wpływał lub próbował wpływać na czynności zamawiającego lub próbował pozyskać lub pozyskał informacje poufne, mogące dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia (art. 109 ust. 1 pkt. 9 ustawy Pzp); f) który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd, co mogło mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia (art. 109 ust. 1 pkt. 10 ustawy Pzp).

3) w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, na czas trwania tych okoliczności oraz którakolwiek z okoliczności wskazanych w art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczące środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie w brzmieniu nadanym rozporządzeniem 2025/2033;". 2. Zgodnie z art. 257 PZP., Zamawiający przewiduje możliwość unieważnienia przedmiotowego postępowania, jeżeli środki publiczne, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane. 3. Wizja lokalna: 1) Ze względu na złożony charakter Inwestycji oraz specyfikę pracy na czynnym obiekcie technologicznym, Zamawiający wymaga, pod rygorem odrzucenia oferty, aby Wykonawca przed złożeniem oferty odbył wizję lokalną i dokonał inspekcji Terenu Budowy oraz jego otoczenia (Adres: ul. Zamkowa 9, 72-200 Nowogard). 2) Wykonawca zobowiązany jest do osobistego zapoznania się ze stanem istniejącej infrastruktury, ukształtowaniem terenu, warunkami dostępu do mediów oraz wszelkimi czynnikami, które mogą wpłynąć na wycenę robót projektowych i budowlanych. 3) Brak odbycia wizji lokalnej będzie skutkowało odrzuceniem oferty na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 18 ustawy Pzp. 4) Zamawiający ustala, że wizję lokalną należy przeprowadzić w dniach od 5 października 2026 r. do 7 października 2026 r., w dni robocze, w godzinach 8:00–14:00. Zamiar przeprowadzenia wizji lokalnej Wykonawca zobowiązany jest zgłosić za pośrednictwem platformy zakupowej, na której prowadzone jest postępowanie, z co najmniej 2-dniowym wyprzedzeniem, wskazując nazwę Wykonawcy, imię i nazwisko oraz dane kontaktowe osoby/osób, które będą uczestniczyć w wizji lokalnej. Osobą odpowiedzialną ze strony Zamawiającego za organizację i przeprowadzenie wizji lokalnej jest: Bartosz Bas, tel. 728 361 843. 5) Z odbycia wizji lokalnej zostanie sporządzony protokół podpisany przez obie strony, który będzie stanowił potwierdzenie odbycia wizji lokalnej. 6) Koszty związane z

przeprowadzeniem wizji lokalnej ponosi wyłącznie Wykonawca. 4. Zamawiający przewiduje zastosowanie tzw. procedury odwróconej, o której mowa w art. 139 ust. 1 ustawy Pzp, tj. wykonawca nie jest zobowiązany składać wraz z ofertą oświadczenia w formie Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia (dalej „jednolitym dokumentem lub JEDZ”).

Kwalifikacja podmiotowa w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu zostanie dokonana wyłącznie wobec wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona. 5. Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wzywa wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych: 1) aktualne na dzień składania ofert oświadczenie, że nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu. Przedmiotowe oświadczenie Wykonawca składa w formie Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia (ESPD, JEDZ), stanowiącego Załącznik nr 2 do Rozporządzenia Wykonawczego Komisji (EU) 2016/7 z dnia 5 stycznia 2016 r. ustanawiającego standardowy formularz jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia oraz załącznik nr 9 do SWZ (Oświadczenie Wykonawcy o braku podstaw wykluczenia) i załącznik nr 9a do SWZ (jeżeli dotyczy). Informacje zawarte w JEDZ oraz załączniku nr 9 stanowią potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu. 2) Oświadczenie wykonawcy w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 p.z.p., o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16.02.2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2025 r. poz. 1714), z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową lub wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej lub wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej - załącznik do SWZ; 3) dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia (wykonywaniem robót budowlanych) na sumę gwarancyjną określoną przez Zamawiającego; 4) informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 3 miesiące przed jej złożeniem 5) wykaz robót budowlanych/usług wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty/usługi te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane/usługi zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane/usługi zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne odpowiednie dokumenty; wzór wykazu stanowi - załącznik do SWZ; 6) wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami - załącznik do SWZ; 7) Informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie dotyczącym podstaw wykluczenia wskazanych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 p.z.p. sporządzona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Przebudowa i rozbudowa istniejącej oczyszczalni ścieków w Nowogardzie

Opis: 1. Przedmiotem opracowania jest zaprojektowanie i wykonanie inwestycji pn.: „Przebudowa i rozbudowa istniejącej oczyszczalni ścieków w Nowogardzie”. Obecnie funkcjonująca oczyszczalnia ścieków zlokalizowana jest w Nowogardzie, w północno-wschodniej części miejscowości przy ulicy Zamkowej 9. Przedmiot zamówienia obejmuje kompleksową realizację Inwestycji, w szczególności: a) opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej, uzyskanie wszelkich niezbędnych decyzji administracyjnych, opinii i uzgodnień wymaganych przepisami prawa, w tym m.in. pozwolenia na budowę oraz (jeśli dotyczy) aktualizacji pozwolenia wodnoprawnego; b) wykonanie wszystkich Robót budowlanych oraz dostaw maszyn i urządzeń zgodnie z zatwierdzoną dokumentacją projektową i PFU; c) sprawowanie nadzoru autorskiego w trakcie realizacji robót budowlanych; d) przeprowadzenie pełnego procesu Rozruchu oraz Ruchu Próbnego (Próby Eksploatacyjnej) wraz z potwierdzeniem osiągnięcia Parametrów Kontrolnych i Efektu Ekologicznego; e) uzyskanie w imieniu Zamawiającego ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie; f) udzielenie Gwarancji na zasadach określonych w umowie; Obecna mechaniczno-biologiczna oczyszczalnia ścieków w Nowogardzie posiada przepustowość projektową $Q_{\text{śrd}} = 3\,420 \text{ m}^3/\text{d}$, została wybudowana w latach 1972 – 1975 (Dokumentacja projektowa powstała w 1969r.). W realizacji przedmiotowej inwestycji należy uwzględnić rozbudowę i przebudowę (modernizację) istniejącej oczyszczalni w zakresie oczyszczalni mechanicznej, oczyszczalni biologicznej i gospodarki osadowej na działce istniejącej oczyszczalni Nowogard OBR. 3 – nr 200 o powierzchni 2,5090 ha. Osiągnięcie powyższych założeń związane jest ściśle z rozbudową i przebudową istniejących i wykonaniem nowych obiektów technologicznych na działce nr ew. 200 w konstrukcji żelbetowej z zaawansowanym technicznie wyposażeniem technologicznym oraz systemem AKPiA. Wymaga się automatyzacji procesów technologicznych bazującej na wysokosprawnych urządzeniach pomiarowych oraz zautomatyzowanym systemie sterowania dla optymalizacji procesu oczyszczania i jednoczesnego ograniczenia kosztów, których jednym z najwyższych czynników jest zużycie energii elektrycznej na proces napowietrzania i unieszkodliwianie osadów ściekowych. Analiza danych ilościowo-jakościowych ścieków surowych, stan i parametry techniczne kanalizacji sanitarnej na terenie gminy Nowogard warunkują zakres rozbudowy i przebudowy przedmiotowej oczyszczalni. Projektowane obciążenie oczyszczalni wyrażone Równoważną Liczbą Mieszkańców nie może być niższe od $RLM=25920$. Dla tej wielkości oczyszczalni, należy spełnić wymagania jakościowe w odprowadzanych ściekach oczyszczonych zawarte w obowiązującym rozporządzeniu Ministra gospodarki morskiej i żeglugi śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych – Dz. U 2019, poz. 1311. Wymagany efekt ekologiczny należy uzyskać przy zastosowaniu wysokosprawnej oczyszczalni mechanicznej z piaskownikiem poziomym, nowoprojektowanego reaktora biologicznego w technologii A2O. Należy zaprojektować i wykonać gospodarkę osadową z tlenową stabilizacją i dwukierunkową higienizacją: mikrobiologiczną z zastosowaniem efektywnych mikroorganizmów i termiczną z wykorzystaniem Termicznego Higienizatora Osadów (THO). Każdy z wymaganych metod higienizacji musi zapewnić parametry wymagane do stosowania komunalnych osadów ściekowych w rolnictwie.

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Dodatkowy charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 45252127 Roboty budowlane w zakresie oczyszczalni ścieków

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71320000 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania,

71321000 Usługi inżynierii projektowej dla mechanicznych i elektrycznych instalacji

budowlanych, 71322000 Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej,

45000000 Roboty budowlane, 45110000 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów

budowlanych; roboty ziemne, 45111200 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę

i roboty ziemne, 45200000 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów

budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej, 45231300

Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków,

45231500 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów sprężonego powietrza, 45232400

Roboty budowlane w zakresie kanałów ściekowych, 45232410 Roboty w zakresie kanalizacji

ściekowej, 45232421 Roboty w zakresie oczyszczania ścieków, 45232422 Roboty w zakresie

uzdatniania osadów, 45232423 Roboty budowlane w zakresie przepompowni ścieków,

45252100 Roboty budowlane w zakresie zakładów oczyszczania ścieków, 45252200

Wyposażenie oczyszczalni ścieków, 45260000 Roboty w zakresie wykonywania pokryć i

konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne, 45262000 Specjalne roboty

budowlane inne niż dachowe, 45300000 Roboty instalacyjne w budynkach, 45310000 Roboty

instalacyjne elektryczne, 45311000 Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji

elektrycznych, 45311200 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych, 45315600 Instalacje

niskiego napięcia, 45400000 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych,

45410000 Tynkowanie, 45421000 Roboty w zakresie stolarki budowlanej, 45430000

Pokrywanie podłóg i ścian, 45442100 Roboty malarskie, 45443000 Roboty elewacyjne

Opcje:

Opis opcji: nie przewiduje się

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Szczeciński (PL428)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 22 Miesiące

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia w pełni lub częściowo finansowany z funduszy UE

Informacje o funduszach Unii Europejskiej:

Identyfikator funduszy UE: Zadanie realizowane w ramach projektu pn.: „Rozbudowa oczyszczalni ścieków w Nowogardzie” W ramach działania FENX.01.03 Gospodarka wodno-ściekowa Priorytetu FENX.01 Wsparcie sektorów energetyka i środowisko z Funduszu

Spójności Programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

Informacje dodatkowe: 1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie

podlegają wykluczeniu, na zasadach określonych w Rozdziale VIII SWZ, oraz spełniają

określone przez Zamawiającego warunki udziału w postępowaniu. 2. O udzielenie zamówienia

mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące: 1) uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów: W celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu Zamawiający żąda złożenia następujących podmiotowych środków dowodowych: a) Dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia (wykonywaniem robót budowlanych) na sumę gwarancyjną określoną przez Zamawiającego nie mniejszą niż: 40 000 000,00 zł. b) Informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 3 miesiące przed jej złożeniem. Wykonawca potwierdzi spełnienie warunku jeżeli wykaże, że posiada nie mniej niż 20 000 000,00 zł. 2) sytuacji ekonomicznej lub finansowej: Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie. 3) zdolności technicznej lub zawodowej: a) wykonanych robót/usług. Na potwierdzenie niniejszego warunku należy złożyć wykaz robót budowlanych/usług wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty/usługi te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane/usługi zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane/usługi zostały wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty; Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli Wykonawca samodzielnie lub jeden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia lub podmiot, na zasobach którego Wykonawca polega (doświadczenie ww. podmiotów nie sumuje się) wykaże, że w tym okresie wykonał (zakończył): 1) opracowanie co najmniej dwóch dokumentacji projektowych (w zakres których wchodziły co najmniej następujące dokumenty: projekt budowlany, projekty techniczne, wykonawcze, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych oraz uzyskanie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę lub zatwierdzenia projektu budowlanego) dotyczących budowy, przebudowy lub rozbudowy oczyszczalni ścieków o wielkości min. 16 tys. RLM każda, w zakresie rzeczowym porównywalnym z planowaną Inwestycją*, w tym jedna dokumentacja projektowa opracowana dla terenu zalewowego ; oraz 2) co najmniej dwa zadania polegające na świadczeniu usług nadzoru autorskiego nad dokumentacją projektową dotyczącą budowy, przebudowy lub rozbudowy oczyszczalni ścieków o wielkości min. 16 tys. RLM w zakresie rzeczowym porównywalnym z planowaną Inwestycją*; oraz 3) co najmniej jedna robota budowlana (w tym dostawy wchodzące w zakres roboty budowlanej) o wartości co najmniej 40.000.000,00 zł brutto polegająca na budowie, przebudowie lub rozbudowie oczyszczalni ścieków o wielkości min. 25 tys. RLM w zakresie rzeczowym porównywalnym z planowaną Inwestycją*. Zamawiający dopuszcza wykazanie doświadczenia określonego w pkt 1, 2 i 3 powyżej w ramach jednej inwestycji (jednej zawartej umowy), dwóch lub więcej odrębnych zadań/umów, przy czym wszystkie wymagane parametry (np. RLM, wartość, zakres rzeczowy) muszą zostać zachowane dla poszczególnych zadań. W przypadku wykazania doświadczenia w ramach jednej inwestycji (jednej zawartej umowy), która obejmowała zakres odpowiadający wymaganiom określonym w pkt 1, 2 i 3 powyżej, Wykonawca zobowiązany jest dodatkowo wykazać, niezależnie od tej inwestycji, co najmniej jedną dodatkową dokumentację projektową spełniającą wymagania określone w pkt 1 oraz co najmniej jedno dodatkowe zadanie polegające na świadczeniu usług nadzoru autorskiego spełniające wymagania określone w pkt 2. Zamawiający wskazuje ponadto, że roboty budowlane (odpowiednio dokumentacja projektowa), o których mowa powyżej, będą uznane za wykonane, jeżeli przed upływem terminu do składania ofert przedmiot zamówienia został potwierdzony przez inwestora lub

podmiot działający w imieniu inwestora jako należycie wykonany, tj. zostało podpisane świadectwo przejścia robót, protokół odbioru bądź inny dokument równoważny, potwierdzający należyte wykonanie robót (odpowiednio dokumentacji projektowej) oraz potwierdzający, że roboty zostały wykonane należycie, w tym zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz postanowieniami umowy i prawidłowo ukończone. * Ilekroć powyżej mowa o zakresie rzeczowym porównywalnym z planowaną Inwestycją, oznacza to zakres rzeczowy obejmujący odpowiednio w ramach projektowania, nadzoru autorskiego lub robót budowlanych: a) budowę, przebudowę lub rozbudowę pompowni ścieków; oraz b) budowę, przebudowę lub rozbudowę oczyszczalni ścieków z pełnym mechanicznym oczyszczaniem ścieków (usuwanie skrutek i piasku w piaskownikach poziomych); oraz c) budowę przebudowę lub rozbudowę oczyszczalni ścieków z pełnym biologicznym oczyszczaniem ścieków (z podwyższonym usuwaniem biogenów w układzie przepływowym) oraz pełną obróbkę osadów (stabilizacja tlenowa w KTSO, odwadnianie, higienizacja); oraz d) budowę, przebudowę lub rozbudowę oczyszczalni ścieków z pełnym systemem zasilania i automatycznego sterowania oraz wizualizacji (SCADA).

b) wykazu osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia publicznego. Na potwierdzenie niniejszego warunku należy złożyć: wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami; Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje n/w osobami:

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:

1) Projektant branży konstrukcyjno-budowlanej (Projektant I): a) uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane oraz rozporządzeniem Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie lub odpowiadające im ważne uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów; b) co najmniej 5-letnie doświadczenie zawodowe w projektowaniu, w tym opracowanie co najmniej jednej dokumentacji projektowej (projekt budowlany lub wykonawczy / techniczny) dla budowy, rozbudowy lub przebudowy oczyszczalni ścieków o wielkości min. 25 tys. RLM. w zakresie rzeczowym porównywalnym z planowaną Inwestycją*.

2) Projektant branży sanitarnej (Projektant II): a) uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane oraz rozporządzeniem Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie lub odpowiadające im ważne uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów; b) co najmniej 5-letnie doświadczenie zawodowe w projektowaniu, w tym opracowanie co najmniej jednej dokumentacji projektowej dla budowy, rozbudowy lub przebudowy oczyszczalni ścieków o wielkości min. 25 tys. RLM w zakresie rzeczowym porównywalnym z planowaną Inwestycją*;

3) Projektant branży elektrycznej (Projektant III) a) uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i energetycznych zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane oraz rozporządzeniem Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie lub odpowiadające im ważne uprawnienia do

sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów; b) co najmniej 5-letnie doświadczenie zawodowe w projektowaniu, w tym opracowanie co najmniej jednej dokumentacji projektowej dla budowy, rozbudowy lub przebudowy oczyszczalni ścieków o wielkości min. 25 tys. RLM w zakresie rzeczowym porównywalnym z planowaną Inwestycją*; (Zamawiający dopuszcza, aby funkcja Projektanta branży elektrycznej oraz Specjalisty AKPiA była pełniona przez tę samą osobę, o ile posiada ona wymagane doświadczenie w obu zakresach). UWAGA! Ze względu na ograniczoną liczbę znaków Ogłoszenie nie zawiera pełnego katalogu wymagań dotyczących spełnienia warunków udziału w postępowaniu w zakresie osób wymaganych do realizacji zamówienia. Pozostała część warunku została określona w SWZ – rozdział VII ust. 2 pkt 3 lit. b.

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena

Opis: 1) Cena (C) – waga 60 % $C = (\text{cena najniższa brutto} / \text{cena oferty ocenianej brutto}) \times 100 \text{ pkt} \times 60\%$ * spośród wszystkich złożonych ofert niepodlegających odrzuceniu a)

Podstawą przyznania punktów w kryterium „cena” będzie cena ofertowa brutto podana przez Wykonawcę w Formularzu Ofertowym. b) Cena ofertowa brutto musi uwzględniać wszelkie koszty jakie Wykonawca poniesie w związku z realizacją przedmiotu zamówienia.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: 2) Wydłużony okres udzielonej gwarancji jakości (G)

Opis: 2) Wydłużony okres udzielonej gwarancji jakości (G) – waga 10% Okres wydłużonego okresu udzielonej gwarancji jakości na wykonanie przedmiotu zamówienia. Za udzielenie gwarancji jakości na okres: poniżej 36 miesięcy, oferta zostanie odrzucona • 36 miesięcy, wykonawca otrzyma – 0 pkt • 48 miesięcy, wykonawca otrzyma – 5 pkt • 60 miesięcy, wykonawca otrzyma – 10 pkt Informację należy podać w formularzu ofertowym (W przypadku nie określenia okresu gwarancji jakości przyjmuje się okres 36 miesięcy)

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 10

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: 3) Doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia (D)

Opis: 2) Doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia (D) – waga 30% W ramach kryterium ocenie podlegać będzie doświadczenie osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia, tj.: a) Projektant branży sanitarnej (Projektant II).

Doświadczenie i uprawnienia projektanta muszą odpowiadać wymaganiom określonym w rozdziale VII ust. 2 pkt 3 lit. b) SWZ dla Projektanta branży sanitarnej (Projektant II). Punkty zostaną przyznane za doświadczenie osoby wskazanej przez Wykonawcę do pełnienia funkcji projektanta branży sanitarnej (Projektant II). Za liczbę opracowanych dokumentacji projektowych, przy realizacji których wskazana osoba posiada doświadczenie spełniające wymagania określone w rozdziale VII ust. 2 pkt 3 lit. b) SWZ dla Projektanta branży sanitarnej (Projektant II), Wykonawca otrzyma: • 1 dokumentacja projektowa – 0 pkt, • 2 dokumentacje

projektowe – 15 pkt, • 3 i więcej dokumentacji projektowych – 30 pkt. b) Kierownika budowy. Doświadczenie i uprawnienia projektanta muszą odpowiadać wymaganiom określonym w rozdziale VII ust. 2 pkt 3 lit. b) SWZ dla kierownika budowy. Punkty zostaną przyznane za doświadczenie osoby wskazanej przez Wykonawcę do pełnienia funkcji kierownika budowy. Za liczbę zakończonych inwestycji, przy realizacji których wskazana osoba posiada doświadczenie spełniające wymagania określone w rozdziale VII ust. 2 pkt 3 lit. b) SWZ dla kierownika budowy, Wykonawca otrzyma: • 1 inwestycja – 0 pkt, • 2 inwestycje – 15 pkt, • 3 i więcej inwestycji – 30 pkt. Zasady dotyczące oceny doświadczenia: Doświadczenie wskazane przez Wykonawcę w celu uzyskania punktów w niniejszym kryterium musi dotyczyć osoby wskazanej w ofercie do pełnienia odpowiednio funkcji projektanta albo kierownika budowy w ramach realizacji przedmiotowego zamówienia. Doświadczenie wymagane jako minimum w ramach warunku udziału w postępowaniu może być jednocześnie uwzględnione przy ocenie niniejszego kryterium. Oznacza to, że osoba spełniająca minimalny warunek udziału dotyczący doświadczenia przy jednej oczyszczalni otrzyma 0 pkt, natomiast za każdą kolejną dokumentację/inwestycję spełniającą wymagania określone powyżej możliwe jest uzyskanie dodatkowych punktów, zgodnie z przyjętą skalą. Wszystkie informacje niezbędne do oceny doświadczenia osób w ramach niniejszego kryterium, w szczególności imię i nazwisko osoby, funkcję pełnioną przy realizacji inwestycji, nazwę inwestycji, nazwę oczyszczalni, jej obciążenie wyrażone w RLM, zakres wykonanych prac, okres realizacji oraz podmiot, na rzecz którego inwestycja została zrealizowana, Wykonawca zobowiązany jest wskazać w Załączniku nr 5a do SWZ. W przypadku niewskazania w Załączniku nr 5a informacji pozwalających na jednoznaczne potwierdzenie spełnienia wymagań dotyczących punktowanego doświadczenia danej osoby, Zamawiający nie uwzględni danej inwestycji przy ocenie kryterium. W przypadku niewskazania doświadczenia punktowanego lub niezłożenia Załącznika nr 5a, Wykonawca otrzyma 0 punktów w zakresie, którego nie można ocenić na podstawie informacji zawartych w ofercie.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)
Kryterium udzielenia - Liczba: 30

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1375641>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1375641>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: 1. Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia swojej oferty wadium w wysokości: - 1 000 000,00 zł (jeden milion złotych 00/100) 2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert i utrzymuje nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 98 ust. 1 pkt 2 i 3 oraz ust. 2. 3. Zamawiający żądać będzie od Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, wniesienia zabezpieczenia w wysokości 5 % ceny ofertowej.

Termin składania ofert: 30/10/2026 09:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 30/10/2026 11:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Informacje dodatkowe: Termin związania ofertą określony datą: 2027-01-27

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: 1. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej 2.

Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 3. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt. 6 i 7 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, 4. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” ustawy Pzp.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Gmina Nowogard

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: Gmina Nowogard

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Gmina Nowogard

Organizacja rozpatrująca oferty: Gmina Nowogard

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 5262239325

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: 224587840

Adres strony internetowej: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Gmina Nowogard

Numer rejestracyjny: 8590012007

Adres pocztowy: ul. Plac Wolności 1

Miejscowość: Nowogard

Kod pocztowy: 72-200

Podział krajowy (NUTS): Szczeciński (PL428)

Kraj: Polska

E-mail: zamowienia@nowogard.pl

Telefon: +48913926200

Adres strony internetowej: <https://www.nowogard.pl/>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://platformazakupowa.pl/pn/nowogard>

Profil nabywcy: <https://platformazakupowa.pl/pn/nowogard>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

Organizacja rozpatrująca oferty

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 04b378b1-ba95-4156-84c7-e062c29bf63e - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 17/09/2026 12:05:22 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 644337-2026

Numer wydania Dz.U. S: 181/2026

Data publikacji: 18/09/2026