

Polska-Warszawa: Roboty w zakresie różnych nawierzchni**OJ S 205/2023 24/10/2023****Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia****Roboty budowlane****Podstawa prawna:**

Dyrektywa 2014/24/UE

Sekcja I: Instytucja zamawiająca

I.1. Nazwa i adresy

Oficjalna nazwa: Miasto Stołeczne Warszawa Dzielnica Targówek

Adres pocztowy: ul. Kondratowicza 20

Miejscowość: Warszawa

Kod NUTS: PL Polska

Kod pocztowy: 00-983

Państwo: Polska

Osoba do kontaktów: Edyta Ciach

E-mail: targowek.zzp@um.warszawa.pl**Adresy internetowe:**Główny adres: <https://zamowienia.um.warszawa.pl>**I.4. Rodzaj instytucji zamawiającej**

Organ władzy regionalnej lub lokalnej

I.5. Główny przedmiot działalności

Ogólne usługi publiczne

Sekcja II: Przedmiot

II.1. Wielkość lub zakres zamówienia**II.1.1. Nazwa**

Budowa pawilonu gastronomicznego nr 1, siedzisk drewnianych przy fontannie, schodów terenowych i ciągu pieszego z dopuszczeniem ruchu pojazdów obsługi parku po północnej stronie zbiornika w Parku Bródnowskim.

Numer referencyjny: P-25/23

II.1.2. Główny kod CPV

45233200 Roboty w zakresie różnych nawierzchni

II.1.3. Rodzaj zamówienia

Roboty budowlane

II.1.4. Krótki opis

Przedmiotem zamówienia jest: „Budowa pawilonu gastronomicznego nr 1, siedzisk drewnianych przy fontannie, schodów terenowych i ciągu pieszego z dopuszczeniem ruchu pojazdów obsługi parku po północnej stronie zbiornika w Parku Bródnowskim. Rewitalizacja Parku Bródnowskiego w ramach powyższego zadania polega na budowie alejki parkowej wraz z ciągiem pieszo-jezdnym i placem manewrowym w miejscu istniejącego ciągu pieszego, budowie pawilonu gastronomicznego nr 1 oraz wykonaniu zagospodarowania terenu

(schody, tarasy, alejki itp.) wokół istniejącej fontanny posadzkowej:

- budowa pawilonu nr 1 wraz z instalacjami wewnętrznymi, podłączenie budynku do wybudowanych przyłączy wody i kanalizacji oraz budowa przyłącza elektrycznego,
- budowa alejki A-01 wraz z drogą pożarową od placu manewrowego do skrzyżowania ulic Kondratowicza z Chodecką,
- budowa alejki A-10 od ul. Kondratowicza do placu wokół pawilonu nr 1
- budowa alejki A-04, ciągu pieszo-jezdnego od alejki A-01 do zjazdu z ul. Chodeckiej usytuowanego w pasie drogowym,
- budowa alejki A-02 od placu manewrowego do mostku przy fontannie i alejki A-40 na wysokości sceny,
- budowa alejki A-06 w otoczeniu fontanny posadzkowej,
- budowa siedzisk drewnianych w otoczeniu fontanny posadzkowej, tarasy 1-3,
- budowa schodów terenowych 1 - 4 w otoczeniu fontanny i po północnej stronie zbiornika wodnego,
- wycinka drzew kolidujących z inwestycją i nasadzenia zieleni,
- przełożenie istniejących herbów targówka wykonanych w nawierzchni z kostki na wysokości kawiarni tzw. gofrowa w miejsce wskazane przez Zamawiającego na terenie objętym inwestycją.

II.1.6. Informacje o częściach

To zamówienie podzielone jest na części: nie

II.1.7. Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT: 8 290 416,38 PLN

II.2. Opis

II.2.2. Dodatkowy kod lub kody CPV

45330000 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne, 45331000 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych, 45331100 Instalowanie centralnego ogrzewania, 45220000 Roboty inżynierskie i budowlane, 45314310 Układanie kabli, 42511110 Pompy grzewcze, 45332200 Roboty instalacyjne hydrauliczne, 45332300 Roboty instalacyjne kanalizacyjne, 45310000 Roboty instalacyjne elektryczne, 45311000 Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych, 45233200 Roboty w zakresie różnych nawierzchni, 45112710 Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych, 45320000 Roboty izolacyjne

II.2.3. Miejsce świadczenia usług

Kod NUTS: PL Polska

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji: w Parku Bródnowskim zlokalizowanym na terenie Dzielnicy Targówek m.st. Warszawy.

II.2.4. Opis zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest: „Budowa pawilonu gastronomicznego nr 1, siedzisk drewnianych przy fontannie, schodów terenowych i ciągu pieszego z dopuszczeniem ruchu pojazdów obsługi parku po północnej stronie zbiornika w Parku Bródnowskim. 4. Przedmiot Zamówienia, w tym w szczególności opis robót budowlanych oraz stawiane im wymagania, opisuje dokumentacja projektowa oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych. Dokumentacja projektowa o której mowa w ust. 3, składa się z:

1) Projektu zagospodarowania terenu, Projektu architektoniczno-budowlanego przebudowy Parku Bródnowskiego w zakresie zagospodarowania terenu, budowy dwóch pawilonów gastronomicznych oraz infrastruktury technicznej w ramach zadania pod nazwą

„Kompleksowa modernizacja Parku Bródnowskiego w zakresie całego przedsięwzięcia, – załącznik nr 5 do SWZ.

2) Projektów wykonawczych i technicznych (wszystkich branż) budowy Pawilonu Gastronomicznego nr 1, ciągów komunikacyjnych i zagospodarowania wokół fontanny w zakresie koniecznym do realizacji przedmiotu zamówienia - załącznik nr 6 do SWZ.

3) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, (STWiOR) - załącznik nr 7 do SWZ.

4) Przedmiary robót do wykonania – załącznik nr 11 do SWZ.

Uwaga: Zamawiający informuje, iż załączone przedmiary robót nr 1, nr 2, nr 3, nr 5, nr 6, nr 7 nie są podstawą sporządzenia przez Wykonawcę wyceny, a mają jedynie charakter pomocniczy, informacyjny. Wobec powyższego mogą występować rozbieżności pomiędzy ilością i zakresem prac wykazanych w załączonych przedmiarach robót, a ilością i zakresem prac do wykonania wynikających z dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz opisu przedmiotu zamówienia. Ilości i zakres prac wskazany w przedmiarach robót nie jest wiążący dla wykonawcy.

2. Przedmiary nr 4 i nr 8 dotyczące przyłącza elektrycznego do budynku i zieleni są podstawą sporządzenia wyceny i stanowią opis przedmiotu zamówienia wymaganego do wykonania.

Roboty nie opisane w przedmiarach robót nr 4 i nr 8, a zawarte w dokumentacji projektowej i specyfikacji nie wchodzi w zakres niniejszego zamówienia.

Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę w sposób określony w art. 22 par. 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks Pracy (Dz. U. z 2022 r. poz. 1510), o których mowa w art. 95 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.), przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących czynności w zakresie robót budowlanych tj. roboty ziemne, roboty w zakresie różnych nawierzchni, roboty konstrukcyjne (żelbetowe, stalowe), roboty betonowe, roboty murowe, roboty sanitarne, elektryczne, teletechniczne, roboty drogowe. 3. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień, polegających na powtórzeniu podobnych robót budowlanych dotychczasowemu Wykonawcy, o których mowa w art. 214 ust.1 pkt. 7 ustawy Prawo zamówień Publicznych (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.).

4. Wartość zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych robót budowlanych w stosunku do wartości zamówienia podstawowego określono na 50% w przypadku posiadania środków finansowych – w ramach przedsięwzięcia opisanego w postanowieniach SWZ oraz w §1 projektowanych postanowień umowy i polegające na wykonaniu czynności w zakresie robót budowlanych: tj. roboty ziemne, roboty w zakresie różnych nawierzchni, roboty konstrukcyjne (żelbetowe, stalowe), roboty betonowe, roboty murowe, roboty sanitarne, elektryczne, teletechniczne, roboty drogowe. Udzielone zamówienie będzie realizowane na warunkach umowy podstawowej.

II.2.5. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium jakości - Nazwa: Okres gwarancji / Waga: 40.00

Cena - Waga: 60.00

II.2.11. Informacje o opcjach

Opcje: nie

II.2.13. Informacje o funduszach Unii Europejskiej

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14. Informacje dodatkowe

1 Wadium przetargowe

1) Wykonawca zobowiązany jest, przed upływem terminu składania ofert, wnieść wadium w

kwocie 150 000,00 zł (słownie: sto pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100).

2) Wadium musi obejmować pełen okres związania ofertą.

3) Nie wniesienie wadium w wymaganym terminie oraz wymaganej wysokości i formie skutkuje odrzuceniem oferty Wykonawcy.

4) Zasady zwrotu i zatrzymania wadium określone są w art. 98 ustawy.

3) Wadium może być wnoszone w formach przewidzianych w art. 97 ust. 7 ustawy.

2. Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 139 ustawy dokona najpierw badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu

Sekcja IV: Procedura

IV.1. Opis

IV.1.1. Rodzaj procedury

Procedura otwarta

IV.1.3. Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów

IV.1.8. Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: tak

IV.2. Informacje administracyjne

IV.2.1. Poprzednia publikacja dotycząca przedmiotowego postępowania

Numer ogłoszenia w Dz.Urz. UE – OJ/S: [2023/S 079-238332](#)

IV.2.8. Informacje o zakończeniu dynamicznego systemu zakupów

IV.2.9. Informacje o zakończeniu zaproszenia do ubiegania się o zamówienie w postaci wstępnego ogłoszenia informacyjnego

Sekcja V: Udzielenie zamówienia

Zamówienie nr: P-25/23

Nazwa:

Budowa pawilonu gastronomicznego nr 1, siedzisk drewnianych przy fontannie, schodów terenowych i ciągu pieszego z dopuszczeniem ruchu pojazdów obsługi parku po północnej stronie zbiornika w Parku Bródnowskim.

Zamówienie/zamówienie na część zostaje udzielone: tak

V.2. Udzielenie zamówienia

V.2.1. Data zawarcia umowy

28/09/2023

V.2.2. Informacje o ofertach

Liczba otrzymanych ofert: 3

Liczba ofert otrzymanych od MŚP: 3

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z innych państw członkowskich UE: 0

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z państw niebędących członkami UE: 0
Liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 3
Zamówienie zostało udzielone grupie wykonawców: nie

V.2.3. Nazwa i adres wykonawcy

Oficjalna nazwa: Pro-Form Sp z o.o.
Krajowy numer identyfikacyjny: 5213902545
Adres pocztowy: ul. Puławska
Miejscowość: Warszawa
Kod NUTS: PL91 Warszawski stołeczny
Kod pocztowy: 02-707
Państwo: Polska
Wykonawcą jest MŚP: tak

V.2.4. Informacje na temat wartości zamówienia/części

Całkowita końcowa wartość umowy/części: 6 740 175,91 PLN

V.2.5. Informacje na temat podwykonawstwa

W ramach zamówienia przewidywane jest zlecenie podwykonawstwaWartość lub procentowa część, jaka ewentualnie zostanie zlecona osobom trzecimWartość bez VAT: 309 732,97 PLN
Krótki opis części zamówienia, która może zostać zlecona podwykonawcom:
budowa budynku, , budowa ciągów pieszych

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

VI.3. Informacje dodatkowe

VI.4. Procedury odwoławcze

VI.4.1. Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza
Adres pocztowy: ul. Postępu 17a
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Państwo: Polska
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Tel.: +48 224587801
Faks: +48 224587803
Adres internetowy: www.uzp.gov/kio

VI.5. Data wysłania niniejszego ogłoszenia

19/10/2023