

644629-2026 - Procedura konkurencyjna

Czechy – Roboty budowlane w zakresie przemysłowych obiektów budowlanych – 9503 -
Vyvedení tepla z EDU pro město Brno - OB04 - Výstavba objektu SVT
OJ S 181/2026 18/09/2026
Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: ČEZ, a. s.

E-mail: monika.hrstkova@cez.cz

Status prawny nabywcy: Podmiot, któremu przysługują prawa specjalne lub wyłączne
Sektor działalności podmiotu zamawiającego: Działalność dotycząca sektora energii elektrycznej

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: 9503 - Vyvedení tepla z EDU pro město Brno - OB04 - Výstavba objektu SVT

Opis: Předmětem veřejné zakázky je realizace stavebního objektu Strojovny vyvedení tepla (SVT) a přímo souvisejících stavebních objektů, realizace stavebních a inženýrských objektů, které jsou důležité z pohledu napojení na technickou a dopravní infrastrukturu, realizace základové konstrukce pro nádrže demineralizované vody a realizace prostupů a průchodek. Dále je předmětem dodávka včetně montáže a uvedení do provozu mostového jeřábu pro zajištění manipulace v rámci objektu SVT a slaboproudého systému objektu SVT včetně připojení na areálové rozvody jednotlivých systémů. Detailní popis předmětu veřejné zakázky je uveden v zadávacích podmínkách.

Identifikátor procedury: f40af751-1f1e-43bf-b87c-4de52fdfed68

Wewnętrzny identyfikator: N006/26/V00029710

Rodzaj procedury: Negocjacyjna z uprzednią publikacją zaproszenia do ubiegania się o zamówienie / konkurencyjna z negocjacjami

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45213250 Roboty budowlane w zakresie przemysłowych obiektów budowlanych

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Kraj Vysočina (CZ063)

Kraj: Czechy

Informacje dodatkowe: Jaderná elektrárna Dukovany

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/25/UE

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Właściwe prawo transgraniczne: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: 9503 - Wywedení tepla z EDU pro město Brno - OB04 - Výstavba objektu SVT

Opis: Předmětem veřejné zakázky je realizace stavebního objektu strojovny vyvedení tepla (SVT) a přímo souvisejících stavebních objektů, realizace stavebních a inženýrských objektů, které jsou důležité z pohledu napojení na technickou a dopravní infrastrukturu, realizace základové konstrukce pro nádrže demineralizované vody a realizace prostupů a průchodek. Dále je předmětem dodávka včetně montáže a uvedení do provozu mostového jeřábu pro zajištění manipulace v rámci objektu SVT a slaboproudého systému objektu SVT včetně připojení na areálové rozvody jednotlivých systémů. Detailní popis předmětu veřejné zakázky je uveden v zadávacích podmínkách.

Wewnętrzny identyfikator: N006/26/V00029710

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45213250 Roboty budowlane w zakresie przemysłowych obiektów budowlanych

Opcje:

Opis opcji: Podrobný popis je uveden v zadávacích podmínkách v části 3 ZD - Návrh smlouvy vč. Příloh. Zadavatel si vyhrazuje právo na změny v souladu s § 100 odst.1 ZZVZ (zejména změna harmonogramu). Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu dle § 100 odst. 3 ZZVZ spočívající v rozšíření předmětu podle Smlouvy o nové služby nebo stavební práce prostřednictvím jednatelství řízení bez uveřejnění.

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Kraj Vysočina (CZ063)

Kraj: Czechy

Informacje dodatkowe: Jaderná elektrárna Dukovany

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 30/06/2028

Data zakończenia trwania: 14/03/2033

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu

wyznaczonych do realizacji zamówienia: Wymagane we wniosku o dopuszczenie do udziału

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Ograniczenie skutków środowiskowych
Opis: Požadavek na systém řízení ochrany ŽP. Zásady environmentálně odpovědného zadávání jsou obsaženy v ZD uveřejněné na profilu zadavatele.
Cel zamówienia strategicznego: Realizacja celów społecznych
Opis: Podpora důstojných pracovních podmínek, podpora férových podmínek v dodavatelském řetězci. Zásady sociálně odpovědného zadávání jsou obsaženy v ZD uveřejněné na profilu Zadavatele.
Podejście do ograniczania wpływu na środowisko: Inne
Promowany cel społeczny: Inne

5.1.8. Kryteria dostępności

Kryteria dostępności dla osob niepełnosprawnych nie zostały uwzględnione, ponieważ przedmiot zamówienia nie jest przeznaczony dla osob fizycznych

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Nejniżší celková nabídková cena

Opis: Ekonomická výhodnost nabídky bude hodnocena na základě nejnížší celkové nabídkové ceny. Ekonomicky nejvýhodnější nabídkou bude nabídka, která bude obsahovat nejnížší celkovou nabídkovou cenu. Detailní popis hodnocení je uveden v části 1 Zadávací dokumentace Pokyny pro Dodavatele.

Kategorie kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Dostup do niektórych dokumentów zamówienia jest zastrzeżony

Uzasadnienie zastrzeżenia dostępu do niektórych dokumentów zamówienia: Ochrona informacji szczególnie chronionych

Informacje o zastrzeżonych dokumentach są dostępne pod adresem: <https://nen.nipez.cz/profil/CEZ>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://nen.nipez.cz/profil/CEZ>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: czeski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału: 23/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00)
czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Část zadávací dokumentace je neveřejná, protože obsahuje informace důvěrné povahy a Zadavatel u ní v souladu s § 36 odst. 8 ZZVZ požaduje přijetí opatření k zajištění jejich ochrany, a to ve formě podpisu Prohlášení o důvěrnosti.

Konkrétní výčet jednotlivých dokumentů tvořících Neveřejnou část Zadávací dokumentace je obsažen v příloze prohlášení o důvěrnosti. Závazný vzor Prohlášení o důvěrnosti je uveden v části 4 Zadávací dokumentace - Formuláře.

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

Zasady finansowe: Podmínky financování a platební podmínky jsou uvedeny v zadávací dokumentaci uveřejněné na profilu Zadavatele.

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informace o termínech odvolání: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit

celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: ČEZ, a. s.

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: ČEZ, a. s.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: ČEZ, a. s.

Numer rejestracyjny: 45274649

Adres pocztowy: Duhová 1444

Miejscowość: Praha

Kod pocztowy: 14000

Podpodział krajowy (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Kraj: Czechy

E-mail: monika.hrstkova@cez.cz

Telefon: +420 606677932

Profil nabywcy: <https://nen.nipez.cz/profil/CEZ>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Numer rejestracyjny: 65349423

Adres pocztowy: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Miejscowość: Brno

Kod pocztowy: 60200

Podpodział krajowy (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Kraj: Czechy

E-mail: posta@uohs.cz

Telefon: +420 542167111

Adres strony internetowej: <https://uohs.gov.cz>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: e7a2b7a7-78ef-4969-9c38-640937dc1c8d - 01
Typ formularza: Procedura konkurencyjna
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 17
Ogłoszenie – data wysłania: 17/09/2026 13:32:16 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski,
czas środkowoeuropejski letni
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: czeski
Numer publikacji ogłoszenia: 644629-2026
Numer wydania Dz.U. S: 181/2026
Data publikacji: 18/09/2026