

644873-2026 - Procedura konkurencyjna

Dania – Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne – Totalrådgiveraftale vedrørende renovering af Kanalens Kvarter og Etagehusene - HP2

OJ S 181/2026 18/09/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Albertslund Boligselskab, Afdeling AB Etagehusene

E-mail: thf@bo-vest.dk

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Gospodarka mieszkaniowa i komunalna

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Vridsløselille Andelsboligforening, Afdeling 55 (VA Kanalens Kvarter)

E-mail: thf@bo-vest.dk

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Gospodarka mieszkaniowa i komunalna

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Totalrådgiveraftale vedrørende renovering af Kanalens Kvarter og Etagehusene - HP2

Opis: Albertslund Boligselskab, Afdeling AB Etagehusene og

Vridsløselille Andelsboligforening, Afdeling 55 (VA Kanalens Kvarter) (herefter "Ordregiver")

udbyder en totalrådgiverkontrakt vedrørende renoveringsprojektet af Etagehusene og Kanalens Kvarter – HP2. Udbuddet gennemføres som et begrænset udbud efter udbudsloven.

Projektet omfatter gennemførelse af en helhedsorienteret bygningsrenovering med fokus på miljøsanering, fornyelse af badeværelser og installationer, udskiftning af faldstammer, udbedring af kuldebroer og utæt klimaskærm, efterisolering, renovering af gulve, modernisering af varme- og ventilationsanlæg samt forbedring af tryghed og tilgængelighed i bebyggelsen. Projektet omfatter samlet 547 boliger og 40 erhvervslejemål/fællesrum, fordelt på 7 gårdbebyggelser (O-blokke) og 7 længdehuse (I-blokke) i 2-3 etager og delvis kælder.

Det samlede areal udgør ca. 47.500 m² ekskl. kælder. Der henvises til det øvrige udbudsmateriale.

Identyfikator procedury: 892f9a79-ec1e-49e1-93e3-731a8703a961

Wewnętrzny identyfikator: Totalrådgiveraftale

Rodzaj procedury: Ograniczona

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71500000 Usługi związane z budownictwem, 71200000 Usługi architektoniczne i podobne, 71300000 Usługi inżynieryjne

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Kanalens Kvarter

Miejscowość: Albertslund

Kod pocztowy: 2620

Podpodział krajowy (NUTS): Københavns omegn (DK012)

Kraj: Dania

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 20 000 000,00 DKK

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: Informationsmøde: Ordregiver afholder informationsmøde om dette udbud onsdag den 7. oktober 2026 kl. 9:30 til 10:30 hos BO-VEST, Stationsparken 37, 2600 Glostrup. Af praktiske hensyn bedes ansøger meddele, om ansøger deltager i mødet. Meddelelsen skal gives via det elektroniske udbudssystem senest en dag inden mødet og skal indeholde oplysning om, hvor mange repræsentanter der deltager. På mødet vil ordregiver forklare baggrunden for udbuddet samt formålet med den udbudte kontrakt. Ordregiver vil også give en mere generel orientering om udbudsmaterialets opbygning. Ordregiver kan afholde yderligere informationsmøder end angivet ovenfor, hvilket vil blive meddelt ansøger via det elektroniske udbudssystem. Ordregiver forbeholder sig ret til at reducere antallet af repræsentanter pr. ansøger, som kan deltage i informationsmødet. Ordregiver vil udarbejde et kort referat fra informationsmødet, som vil blive meddelt til alle ansøgere, der deltager i udbuddet, via det elektroniske udbudssystem. Ansøger kan stille spørgsmål under informationsmødet. Hvis ordregiver vurderer, at spørgsmålet ikke egner sig til besvarelse på mødet, vil ordregiver dog henvise ansøger til at stille spørgsmålet skriftligt, jf. nedenfor. Generelt om deltagelse i udbudsproceduren: Ansøgning om prækvalifikation skal ske ved indgivelse af ESPD. Oplysninger om prækvalifikationen, herunder betingelserne for deltagelse i udbuddet, egnethedskrav, ansøgningsfrist mv., fremgår af denne udbudsbekendtgørelse. Udbudsbetingelserne er alene relevante for ansøgere, som er blevet prækvalificeret til at afgive tilbud. Udbudsbetingelserne indeholder retningslinjerne for afgivelse af tilbud, kommunikation mellem tilbudsgiver og ordregiver samt oplysninger om udbuddet i øvrigt. Deltagelse i udbuddet kan kun ske elektronisk via ordregivers anvendte elektroniske udbudssystem (iProjekt). For at få adgang til udbudsmaterialet, skal ansøger være registreret eller registrere sig som bruger i det elektroniske udbudssystem. Det bemærkes, at hver ansøger kun kan indgive én ansøgning om prækvalifikation. Ordregiver kan anvende fremgangsmåden i udbudslovens § 159, stk. 5, hvis ansøgninger eller tilbud ikke opfylder udbudsmaterialets formelle krav. Såfremt ansøgningen indeholder flere udgaver (versioner) af det samme dokument, vil den seneste uploadede udgave være den gældende. Al kommunikation i forbindelse med udbudsproceduren, herunder spørgsmål og svar, skal ske via det elektroniske udbudssystem. Interesserede bedes holde sig orienteret via det elektroniske udbudssystem. Såfremt ansøger oplever problemer med systemet, kan support kontaktes på mail unik@iprojekt.dk eller telefon +45 89 93 77 19. Spørgsmål i forbindelse med prækvalifikation skal stilles senest 14 dage inden fristen for ansøgning om prækvalifikation. Spørgsmål stillet efter denne frist vil blive besvaret, såfremt de er modtaget så betids, at ordregiver kan nå at fremskaffe de nødvendige oplysninger og meddele svarene senest seks dage inden ansøgningsfristens udløb. Spørgsmål, der modtages senere end seks dage inden udløbet af ansøgningsfristen, kan ikke forventes besvaret, medmindre ansøgningsfristen samtidig udskydes, jf. udbudslovens § 93, stk. 4. ESPD samt dokumentation: Ansøger skal som sin ansøgning indgive et ESPD som et foreløbigt bevis for de i udbudslovens § 148, stk.

1, nr. 1-3, nævnte forhold. Det er ikke nødvendigt for ansøger at underskrive sit ESPD-dokument. Ved en sammenslutning af virksomheder (f.eks. et konsortium) skal der indgives et særskilt ESPD for hver af de deltagende økonomiske aktører. Såfremt ansøger er en sammenslutning af virksomheder, skal hver deltagers ESPD-dokument være underskrevet af den pågældende deltager. Det er ikke nødvendigt for den ledende ansøger, der indgiver ansøgningen, at underskrive sit ESPD-dokument. Såfremt ansøgeren baserer sig på andre enheders formåen, skal der indgives et ESPD for hver af de enheder, som denne baserer sig på, og ESPD-dokumentet skal være underskrevet af den støttende enhed. Inden tildelingsbeslutningen skal den tilbudsgiver, som ordregiver har til hensigt at tildele kontrakten til, fremlægge dokumentation for de oplysninger, der er afgivet i ESPD i henhold til udbudslovens §§ 151-152, jf. § 153. Som alternativ til den dokumentation, der er nævnt i udbudslovens §§ 153-155, 157 og 158, kan ansøger og tilbudsgiver forelægge ordregiver et certifikat for optagelse på en officiel liste over godkendte økonomiske aktører, jf. § 156, som er udstedt af den kompetente myndighed. Ordregiver kan kun acceptere certifikat for optagelse på en officiel liste fra ansøgere og tilbudsgivere, der er etableret i det land, som fører den officielle liste. Varighed af aftalen: Den anslåede varighed af den udbudte aftale omfatter perioden fra kontraktindgåelse frem til gennemførelse af 1-års eftersyn, forventet afsluttet ca. 2031 (afhænger af totalrådgivers ydelsesplan (projekteringstidsplan) og totalrådgivers udførelsestidsplan. Det bemærkes, at den anslåede varighed alene er et estimat. Udvælgelse af ansøgere: Ordregiver vil udvælge det anførte antal ansøgere i henhold til udvælgelseskriterierne anført i nærværende udbudsbekendtgørelse, medmindre der ikke modtages mere end dette antal konditionsræssige ansøgninger. Værdi af aftalen: Det bemærkes, at beløbet udgør et skøn over den forventede kontraktsum for kontraktens fulde løbetid, inklusive prisen for alle optioner. Artikel 5k i Rådets forordning (EU) nr. 576/2022 om ændring af forordning (EU) nr. 833/2014 med senere ændringer: Opmærksomheden henledes på, at udbuddet er omfattet af artikel 5k i Rådets forordning (EU) nr. 576/2022 om ændring af forordning (EU) nr. 833/2014 med senere ændringer. Bestemmelsen indeholder et forbud mod at tildele kontrakter til russiske virksomheder og russisk kontrollerede virksomheder mv. Den præcise afgrænsning af de aktører, der er omfattet af forbuddet, fremgår af artikel 5k, stk. 1. Ordregiver forbeholder sig retten til på ethvert tidspunkt i udbudsprocessen at kræve dokumentation for, at de økonomiske aktører ikke er omfattet af forbuddet, herunder ved at kræve en erklæring herom og/eller dokumentation for aktørernes og eventuelle underleverandørers etableringssted og ejerforhold.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Udbuddet er omfattet af udbudsloven (lov nr. 1564 af 15. december 2015 med senere ændringer), som implementerer udbudsdirektivet (direktiv 2014/24/EU).

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Uwaga

Udział w organizacji przestępczej: jf. udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 1).

Korupcja: jf. udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 2).

Nadużycia: jf. udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 3).

Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną: jf. udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 4).

Pranie pieniędzy lub finansowanie terrorizmu: jf. udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 5).

Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi: jf. udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 6).

Naruszenie obowiązku płatności podatków: jf. udbudslovens § 135, stk. 3.

Naruszenie obowiązku opłacenia składek na ubezpieczenie społeczne: jf. udbudslovens § 135, stk. 3.

Konflikt interesów spowodowany udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia: jf. udbudslovens § 136, nr. 1).

Bezpośrednie lub pośrednie zaangażowanie w przygotowanie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia: jf. udbudslovens § 136, nr. 2).

Wprowadzenie w błąd, zatajenie informacji, niemożność przedstawienia wymaganych dokumentów lub uzyskanie poufnych informacji na temat przedmiotowego postępowania: jf. udbudslovens § 136, nr. 3).

Poważne wykroczenie zawodowe: jf. udbudslovens § 136, nr. 4).

Upadłość: jf. udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2).

Niewypłacalność: jf. udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2).

Układ z wierzycielami: jf. udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2).

Inna sytuacja podobna do upadłości wynikająca z prawa krajowego: jf. udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2).

Aktywami zarządza likwidator: jf. udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2).

Działalność gospodarcza jest zawieszona: jf. udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2).

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Totalrådgiveraftale vedrørende renovering af Kanalens Kvarter og Etagehusene - HP2

Opis: Der henvises til nærværende bekendtgørelses afsnit 2.1 "Beskrivelse".

Wewnętrzny identyfikator: Totalrådgiveraftale

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71500000 Usługi związane z budownictwem, 71200000 Usługi architektoniczne i podobne, 71300000 Usługi inżynieryjne

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Kanalens Kvarter

Miejscowość: Albertslund

Kod pocztowy: 2620

Podpodział krajowy (NUTS): Københavns omegn (DK012)

Kraj: Dania

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 4 Lata

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 20 000 000,00 DKK

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Specyficzny roczny obrót

Opis kryterium selekcji: Oplysningskrav: Ansøger skal indgive det fælles europæiske udbudsdokument (herefter ESPD) med angivelse af følgende oplysninger: Ansøgers samlede årsomsætning i de tre seneste disponible regnskabsår. Ansøger kan i dette udbud basere sig på andre aktørers økonomiske og/ eller finansielle formåen for at opfylde egnethedskravene. Den/de aktør(er), der stiller sin økonomiske og/eller finansielle formåen til rådighed for ansøgeren, skal underskrive en støtteerklæring. Skabelon hertil fremgår som bilag til udbudsbetingelserne. Støtteerklæringen skal først indleveres af den vindende tilbudsgiver i forbindelse med indlevering af dokumentation for oplysninger i ESPD'et, medmindre ordregiver benytter fremgangsmåden i udbudslovens § 151, stk. 2. Baserer ansøger sig på andre enheders økonomiske og finansielle formåen i relation til opfyldelse af kravene til egnethed, jf. nedenfor, kræver ordregiver, at ansøger og de pågældende enheder hæfter solidarisk for aftalens gennemførelse. ESPD fungerer som et foreløbigt bevis for, at ansøger opfylder kravene til egnethed i relation til økonomisk og finansiell kapacitet. Inden tildelingsbeslutningen skal den ansøger, som ordregiver har til hensigt at tildele aftalen til, fremlægge dokumentation for, at oplysningerne i ESPD er korrekte. Når ordregiver forlanger det, skal der fremlægges følgende dokumentation for økonomisk og finansiell kapacitet: Erklæring om virksomhedens samlede omsætning i de tre seneste disponible årsrapporter /årsregnskaber, afhængig af hvornår virksomheden blev etableret eller startede sin virksomhed, hvis tallene for denne omsætning foreligger. Ved en sammenslutning af virksomheder (f.eks. et konsortium) skal oplysningerne i de tre seneste disponible årsrapporter /årsregnskaber afgives for hver af de deltagende virksomheder i sammenslutningen. Baserer virksomheden sig på andre enheders økonomiske og finansielle formåen (f.eks. et moder-, søsterselskab eller en underleverandør), skal oplysningerne ligeledes afgives for disse enheder. Minimumskrav: Som minimumskrav kræves en samlet årlig omsætning på mindst DKK 20 mio. i hvert af de tre seneste disponible årsrapporter/årsregnskaber. Såfremt ansøger baserer sig på andre enheders formåen, beregnes omsætningen som ansøger og disse andre enheders samlede omsætning i hvert af de tre seneste disponible årsrapporter/årsregnskaber. Ved en sammenslutning af virksomheder (f.eks. et konsortium) beregnes omsætningen som virksomhedernes samlede omsætning i hver af de tre seneste disponible årsrapporter /årsregnskaber. Oplysningerne angives i ESPD afsnit IV.B.

Kryterium: Referencje dotyczące określonych prac

Opis kryterium selekcji: Oplysningskrav: Ansøger skal indgive ESPD med angivelse af følgende oplysninger: En liste over de 5 betydeligste sammenlignelige ydelser, som ansøger har udført i løbet af de sidste 5 år inden ansøgningsfristen. Kun referencer, der vedrører ydelser, som er udført på ansøgningstidspunktet, vil blive tillagt betydning ved vurderingen af, hvilke ansøgere der har dokumenteret de mest relevante referencer. Såfremt der er tale om en igangværende opgave, er det alene den del af ydelserne, der er udført på ansøgningstidspunktet, som indgår i vurderingen af referencen. Såfremt referencen omfatter ydelser, som endnu ikke er udført, og/eller som er udført mere end 5 år inden ansøgningsfristen, bedes ansøger i beskrivelsen af referencen tydeligt angive, hvilke ydelser der er tale om, idet disse ikke indgår i relevansvurderingen. Hver reference bedes indeholde følgende oplysninger: 1. Kort beskrivelse af opgaven 2. Ansøgers beskrivelse af relevans i forhold til den udbudte opgave 3. Ansøgers rolle i opgaven 4. Opgavens areal 5. Opgavens lokation 6. Bygherrens identitet 7. Opgavens enterprisesum og ansøgers kontraktsum 8. Dato for opgavens aflevering/status for opgaven 9. Entrepriseform 10. Angivelse af referenceperson fra bygherrens organisation med kontaktoplysninger Ved angivelse af dato for rådgivningen bedes ansøger angive datoen for rådgivningens påbegyndelse og afslutning. Er dette ikke muligt, f.eks. fordi ydelserne er udført løbende i henhold til en rammeaftale, bedes ansøger i beskrivelsen af rådgivningen angive, hvorledes datoen skal forstås. Der kan maksimalt

angives 5 referencer, uanset om ansøger er en enkelt virksomhed, om ansøger baserer sig på andre enheders tekniske formåen, eller om der er tale om en sammenslutning af virksomheder (f.eks. et konsortium). Såfremt der angives mere end 5 referencer, vil der alene blive lagt vægt på de 5 nyeste referencer. Referencer herudover vil ikke blive taget i betragtning. Såfremt det ikke kan afgøres, hvilke referencer der er de 5 nyeste, vil referencerne blive udvalgt ved lodtrækning. Hver reference må maksimalt fylde 1 A4-side. Såfremt det tilladte sideantal overskrides, vil der alene blive lagt vægt på den første side pr. reference. Ansøger kan i dette udbud basere sig på andre aktørers tekniske og/eller faglige formåen for at opfylde egnethedskravene, herunder til brug for udvælgelsen. Den/de aktør(er), der stiller sin tekniske og/eller faglige formåen til rådighed for ansøgeren, skal underskrive en støtteerklæring. Skabelon hertil fremgår som bilag til udbudsbetingelserne. Støtteerklæringen skal først indleveres af den vindende tilbudsgiver i forbindelse med indlevering af dokumentation for oplysninger i ESPD'et, medmindre ordregiver benytter fremgangsmåden i udbudslovens § 151, stk. 2. Baserer ansøger sig på andre enheders faglige erfaringer vedrørende udførelsen af konkrete dele af ydelserne, som aftalen omfatter, skal de konkrete dele af ydelserne under aftalen udføres af den enhed, som ansøger baserer sig på. ESPD fungerer som et foreløbigt bevis for, at ansøger opfylder kravene til egnethed i relation til teknisk og faglig kapacitet. Inden tildelingsbeslutningen skal den ansøger, som ordregiver har til hensigt at tildele aftalen til, fremlægge dokumentation for, at oplysningerne i ESPD er korrekte. Ansøger vil ikke blive afkrævet yderligere dokumentation for teknisk og faglig kapacitet. Dog forbeholder ordregiver sig ret til at kontakte ansøger eller den i referencen angivne kunde med henblik på at få attesteret oplysningerne om referencen, herunder de for referencen angivne tidspunkter. Udvalgelse: Begrænsning af ansøgere, der opfordres til at afgive tilbud, sker efter en vurdering af, hvilke ansøgere der har dokumenteret de mest relevante leverancer af de ydelser, som aftalen omfatter. Relevansvurderingen foretages på baggrund af, i hvor høj grad referencerne dokumenterer erfaring med levering af sammenlignelige ydelser. Ved "sammenlignelige ydelser" forstås rådgivningsopgaver af tilsvarende størrelse (målt på entreprisum og areal), kompleksitet og indhold som den udbudte opgave i nærværende udbudsbekendtgørelse. Ved denne vurdering vil der blive lagt positiv vægt på, i hvor høj grad der dokumenteres: 1. Erfaring med renovering af almene boliger støttet af Landsbyggefonden (helhedsplan). 2. Erfaring med de indledende faser ved renovering af boligbyggeri, herunder forundersøgelser, registrering af eksisterende forhold og skærpelse af byggeprogram. 3. Erfaring med renovering af byggeri, der involverer håndtering af miljøfarlige stoffer, herunder PCB og asbest. 4. Erfaring med renovering af byggeri, der involverer driftsvenlige løsninger, herunder løsninger der minimerer vedligeholdelsesomkostninger.

Kryteria zostaną wykorzystane do kwalifikacji kandydatów zapraszanych do drugiego etapu procedury

Informacje dotyczące drugiego etapu procedury dwustopniowej:

Minimalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury : 5

Maksymalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury: 5

Procedura zostanie przeprowadzona w kolejnych etapach. Na każdym etapie niektórzy uczestnicy mogą zostać wyeliminowani

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Pris

Opis: Der henvises til udbudsbetingelserne.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 30

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Organisation og bemanding

Opis: Der henvises til udbudsbetingelserne.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 25

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Proces

Opis: Der henvises til udbudsbetingelserne.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 25

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Kvalitetssikring

Opis: Der henvises til udbudsbetingelserne.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 20

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: duński

Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 16/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Adres dokumentów zamówienia: <https://portal.iprojekt.dk/link/hp2-bo-vest-kanalen>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki procedury:

Przewidywana data wysłania zaproszeń do składania ofert: 11/11/2026

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://portal.iprojekt.dk/link/hp2-bo-vest-kanalen>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: duński

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału: 28/10/2026 23:59:59 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Kontrakten indeholder følgende særlige vilkår: -

Betingelser om støttetilsagn mv. - Fortrolighed og kontakt til pressen. - Forsikringer. Såfremt

kontrakten tildeles en sammenslutning af virksomheder (f.eks. et konsortium), skal deltagerne i sammenslutningen derudover påtage sig solidarisk hæftelse og udpege en fælles befuldmægtiget. Skabelon hertil er vedlagt udbudsmaterialet.

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Klagenævnet for Udbud

Informacje o terminach odwołania: Klageprocedure (dansk): I henhold til lov om Klagenævnet for Udbud (lov nr. 492 af 12. maj 2010 med senere ændringer), skal klage indgives til Klagenævnet for Udbud inden følgende klagefrister: Klage over ikke at være blevet udvalgt skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage, jf. lovens § 7, stk. 1, fra dagen efter afsendelse af en underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet udvalgt, når underretningen er ledsaget af en begrundelse for beslutningen i overensstemmelse med lovens § 2, stk. 1, nr. 1, og udbudslovens § 171, stk. 2. I andre situationer skal klage over udbud, jf. lovens § 7, stk. 2, være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden: 1) 45 kalenderdage efter at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort. 2) 30 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte tilbudsgivere om, at en kontrakt baseret på en rammeaftale med genåbning af konkurrencen eller et dynamisk indkøbssystem er indgået, hvis underretningen har angivet en begrundelse for beslutningen. 3) 6 måneder efter at ordregiveren har indgået en rammeaftale regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte ansøgere og tilbudsgivere, jf. lovens § 2, stk. 2, og udbudslovens § 171, stk. 4. 4) 20 kalenderdage regnet fra dagen efter at ordregiveren har meddelt sin beslutning, jf. udbudslovens § 185, stk. 2. Senest samtidig med at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om hvorvidt klagen er indgivet i standstillperioden, jf. lovens § 6, stk. 4. I tilfælde hvor klagen ikke er indgivet i standstillperioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen, jf. lovens § 12, stk. 1. Klagenævnet for Udbuds e-mailadresse er klfu@naevneneshus.dk. Klagenævnet for Udbuds klagevejledning kan findes på <https://naevneneshus.dk/start-din-klage/klagenaeavnnet-for-udbud/vejledning/>.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych:
Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Albertslund Boligselskab, Afdeling AB Etagehusene

Numer rejestracyjny: 24231011

Adres pocztowy: Stationsparken 37

Miejscowość: Glostrup

Kod pocztowy: 2600

Podpodział krajowy (NUTS): Københavns omegn (DK012)

Kraj: Dania

Punkt kontaktowy: Thomas Aplin Eg Frederiksen

E-mail: thf@bo-vest.dk

Telefon: +45 88180880

Adres strony internetowej: <https://www.bo-vest.dk/beboer/find-din-afdeling/etagehusene/>

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Vridsløselille Andelsboligforening, Afdeling 55 (VA Kanalens Kvarter)

Numer rejestracyjny: 65167328

Adres pocztowy: Stationsparken 37

Miejscowość: Glostrup

Kod pocztowy: 2600

Podpodział krajowy (NUTS): Københavns omegn (DK012)

Kraj: Dania

Punkt kontaktowy: Thomas Aplin Eg Frederiksen

E-mail: thf@bo-vest.dk

Telefon: +45 88180880

Adres strony internetowej: <https://www.bo-vest.dk/beboer/find-din-afdeling/kanalens-kvarter/>

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Klagenævnet for Udbud

Numer rejestracyjny: 37795526

Adres pocztowy: Toldboden 2

Miejscowość: Viborg

Kod pocztowy: 8800

Podpodział krajowy (NUTS): Vestjylland (DK041)

Kraj: Dania

E-mail: klfu@naevneneshus.dk

Telefon: +45 72405600

Adres strony internetowej: <https://klfu.naevneneshus.dk/>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

8.1. ORG-0004

Oficjalna nazwa: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Numer rejestracyjny: 10294819

Adres pocztowy: Carl Jacobsensvej 35

Miejscowość: Valby

Kod pocztowy: 2500

Podpodział krajowy (NUTS): Byen København (DK011)

Kraj: Dania

E-mail: kfst@kfst.dk

Telefon: +45 41715000

Adres strony internetowej: <http://www.kfst.dk>

Role tej organizacji:

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417

Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 226bbcb5-7761-445c-a2e4-6eb95699f1 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 17/09/2026 08:54:27 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: duński

Numer publikacji ogłoszenia: 644873-2026

Numer wydania Dz.U. S: 181/2026

Data publikacji: 18/09/2026