

645042-2026 - Procedura konkurencyjna

Cypr – Usługi zarządzania obiektami budowlanymi i urządzeniami – Διαγωνισμός 126/2026 για την παροχή υπηρεσιών ολοκληρωμένης διαχείρισης και λειτουργίας της Φοιτητικής Εστίας του Δήμου Λευκωσίας στις οδούς Βουλγαροκτόνου, Αρσινόης και Κομνηνού
OJ S 181/2026 18/09/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy - Ogłoszenie o zmianie Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Δήμος Λευκωσίας

E-mail: rena.fotsiou@nicosia.org.cy

Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Διαγωνισμός 126/2026 για την παροχή υπηρεσιών ολοκληρωμένης διαχείρισης και λειτουργίας της Φοιτητικής Εστίας του Δήμου Λευκωσίας στις οδούς Βουλγαροκτόνου, Αρσινόης και Κομνηνού

Opis: Διαγωνισμός για την παροχή υπηρεσιών ολοκληρωμένης διαχείρισης και λειτουργίας της Φοιτητικής Εστίας του Δήμου Λευκωσίας στις οδούς Βουλγαροκτόνου, Αρσινόης και Κομνηνού για περίοδο δώδεκα (12) μηνών με δυνατότητα ανανέωσης για ακόμη δώδεκα (12) μήνες

Identyfikator procedury: 0d90bdbf-ac94-4f58-8177-91e04e9f819e

Wewnętrzny identyfikator: 126/2026

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 79993000 Usługi zarządzania obiektami budowlanymi i urządzeniami

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 55100000 Usługi hotelarskie

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Κύπρος (CY000)

Kraj: Cypr

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 370 000,00 EUR

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Διαγωνισμός 126/2026 για την παροχή υπηρεσιών ολοκληρωμένης διαχείρισης και λειτουργίας της Φοιτητικής Εστίας του Δήμου Λευκωσίας στις οδούς Βουλγαροκτόνου, Αρσινόης και Κομνηνού

Ορις: Διαγωνισμός για την παροχή υπηρεσιών ολοκληρωμένης διαχείρισης και λειτουργίας της Φοιτητικής Εστίας του Δήμου Λευκωσίας στις οδούς Βουλγαροκτόνου, Αρσινόης και Κομνηνού για περίοδο δώδεκα (12) μηνών με δυνατότητα ανανέωσης για ακόμη δώδεκα (12) μήνες
Wewnętrzny identyfikator: 126/2026

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 79993000 Usługi zarządzania obiektami budowlanymi i urządzeniami

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 55100000 Usługi hotelarskie

5.1.2. Miejsce realizacji

Podział krajowy (NUTS): Κύπρος (CY000)

Kraj: Cypr

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 12 Miesiące

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 1

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 370 000,00 EUR

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

Informacje o poprzednich ogłoszeniach:

Identyfikator poprzedniego ogłoszenia: 555c6560-cf05-4c95-997b-b30861a959f8-03

Identyfikator części poprzedniego ogłoszenia: LOT-0001

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Χαμηλότερη Τιμή

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 30/07/2026 15:00:00 (UTC+03:00) czas wschodnioeuropejski letni

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.eprocurement.gov.cy/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=9080765>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.eprocurement.gov.cy/epps/cft/prepareViewCfTWS.do?resourceId=9080765>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: grecki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Termin składania ofert: 30/10/2026 13:00:00 (UTC+03:00) czas wschodnioeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 6 Miesiące

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 30/10/2026 13:30:00 (UTC+03:00) czas wschodnioeuropejski letni

Miejsce: <https://www.eprocurement.gov.cy/epps/cft/prepareViewCfTWS.do?resourceId=9080765>

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Αναθεωρητική Αρχή Προσφορών

Informacje o terminach odwołania: 1. Κάθε Ενδιαφερόμενος Οικονομικός Φορέας, ο οποίος έχει ή είχε συμφέρον να του ανατεθεί η Σύμβαση και ο οποίος υπέστη ή ενδέχεται να υποστεί ζημία από πράξη ή απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής που προηγείται της σύναψης της Σύμβασης και για την οποία εικάζεται ότι παραβιάζει οποιαδήποτε διάταξη του ισχύοντος δικαίου, έχει δικαίωμα να προσφύγει στην Αναθεωρητική Αρχή Προσφορών, σύμφωνα με τις διατάξεις του Νόμου περί των Διαδικασιών Προσφυγής τον Τομέα της Σύναψης των Δημοσίων Συμβάσεων του 2010 (Ν.104(Ι)/2010).
2. Για την άσκηση προσφυγής στην Αναθεωρητική Αρχή Προσφορών, ο ενδιαφερόμενος καταβάλλει τέλος που δεν είναι επιστρεπτέο και κατατίθεται στο Γενικό Κυβερνητικό Λογαριασμό. Περισσότερες σχετικές πληροφορίες περιλαμβάνονται στην ιστοσελίδα www.tra.gov.cy.
3. Για τον τρόπο και τη διαδικασία άσκησης προσφυγής, τον τρόπο εξέτασής της και τη διαδικασία έκδοσης των σχετικών αποφάσεων, ισχύουν οι πρόνοιες των άρθρων του Νόμου περί των Διαδικασιών Προσφυγής τον Τομέα της Σύναψης των Δημοσίων Συμβάσεων του 2010 (Ν.104(Ι)/2010).

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Δήμος Λευκωσίας

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: Δήμος Λευκωσίας

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Δήμος Λευκωσίας

Organizacja rozpatrująca oferty: Δήμος Λευκωσίας

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Δήμος Λευκωσίας

Numer rejestracyjny: 1077

Adres pocztowy: Τ.Θ. 21015

Miejscowość: Λευκωσία

Kod pocztowy: 1500

Podpodział krajowy (NUTS): Κύπρος (CY000)

Kraj: Cypr

Punkt kontaktowy: Έβελυν Χριστοδουλίδου

E-mail: rena.fotsiou@nicosia.org.cy

Telefon: +357 22797434

Faks: +357 22663363

Adres strony internetowej: <http://www.lefkosia.eu>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://www.eprocurement.gov.cy/epps>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

Organizacja rozpatrująca oferty

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Αναθεωρητική Αρχή Προσφορών

Numer rejestracyjny: 1432

Adres pocztowy: 81-83 Griva Digeni Avenue, 2nd Floor, P.O. Box 24820

Miejscowość: Nicosia

Kod pocztowy: 1304

Podpodział krajowy (NUTS): Κύπρος (CY000)

Kraj: Cypr

Punkt kontaktowy: Tenders Review Authority

E-mail: tra@aap.gov.cy

Telefon: +357 22445100

Adres strony internetowej: <http://www.tra.gov.cy>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://www.eprocurement.gov.cy>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

10. Zmiana

Poprzednia wersja ogłoszenia, która jest zmieniana

:

555c6560-cf05-4c95-997b-b30861a959f8-03

Główny powód zmiany

:

Aktualizacja informacji

Opis

:

Παράταση ημερομηνίας υποβολής προσφορών. Η Νέα Προθεσμία υποβολής προσφορών είναι Έως 30/10/2026 και ώρα 13:00

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 5e469253-d2a0-48a6-b399-e8b1fe2e9afe - 04

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 17/09/2026 12:59:44 (UTC+03:00) czas wschodnioeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: grecki

Numer publikacji ogłoszenia: 645042-2026

Numer wydania Dz.U. S: 181/2026

Data publikacji: 18/09/2026