

645523-2026 - Wyniki

Polska – Nadzór nad robotami budowlanymi – "Nadzór inwestorski nad robotami budowlanymi związanymi z Przebudową zbiornika wodnego 'Będków' w Leśnictwie Pyszków"

OJ S 181/2026 18/09/2026

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe

Nadleśnictwo Złoczew

E-mail: zloczew@lodz.lasy.gov.pl

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Sprawy gospodarcze

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: "Nadzór inwestorski nad robotami budowlanymi związanymi z Przebudową zbiornika wodnego 'Będków' w Leśnictwie Pyszków"

Opis: Przedmiotem niniejszego zamówienia jest świadczenie usługi kompleksowego nadzoru inwestorskiego przy zadaniu inwestycyjnym prowadzonym pod nazwą: „Przebudową zbiornika wodnego "Będków" w Leśnictwie Pyszków ” („Zadanie inwestycyjne”). Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usług polegających na weryfikacji Dokumentacji Projektowej, zaangażowaniu w postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na wyłonienie wykonawcy Zadania inwestycyjnego, pełnieniu nadzoru nad realizacją robót oraz na zarządzaniu Zadaniem inwestycyjnym. Wykonawca w ramach usługi zobowiązany jest zarządzać, pełnić kontrolę i nadzór inwestorski, a także współpracować z Zamawiającym, w tym w zakresie sprawozdawczości z realizacji Zadania inwestycyjnego.

Identyfikator procedury: 1f54542a-d540-4f8e-a2cd-009d77fc8f5c

Poprzednie ogłoszenie: 483481-2026

Wewnętrzny identyfikator: ZG.270.9.2026

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

Główne aspekty procedury: Szczegółowy zasady regulujące sposób prowadzenia postępowania wynikają z SWZ. Postępowanie będzie prowadzone zgodnie z zasadami przewidzianymi dla tzw. „procedury odwróconej”, o której mowa w art. 139 ust. 1 PZP. Zamawiający szczegółowo określi w dokumentach zamówienia (SWZ) warunki udziału w postępowaniu, wykaz podmiotowych środków dowodowych, jakie na potwierdzenie ich spełnienia zobowiązany będzie złożyć Wykonawca na wezwanie Zamawiającego w trybie art. 126

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71247000 Nadzór nad robotami budowlanymi

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71540000 Usługi zarządzania budową, 71248000 Nadzór nad projektem i dokumentacją, 71244000 Kalkulacja kosztów, monitoring kosztów

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Sieradzki (PL714)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Zgodnie z art. 257 pkt 1) PZP Zamawiający może unieważnić postępowanie w przypadku gdy środki publiczne, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia nie zostaną mu przyznane

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Ustawa z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. z dnia 19 sierpnia 2024 r. (Dz.U. z 2024 r. poz. 1320) - art. 129 ust. 1 pkt 1) w zw. z art. 129 ust. 2 oraz art. 132 - 139 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. z dnia 19 sierpnia 2024 r. (Dz.U. z 2024 r. poz. 1320)

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Nadzór inwestorski nad robotami budowlanymi związanymi z Przebudową zbiornika wodnego "Będków" w Leśnictwie Pyszków

Opis: Przedmiotem niniejszego zamówienia jest świadczenie usługi kompleksowego nadzoru inwestorskiego przy zadaniu inwestycyjnym prowadzonym pod nazwą: „Przebudową zbiornika wodnego "Będków" w Leśnictwie Pyszków ” („Zadanie inwestycyjne”). Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usług polegających na weryfikacji Dokumentacji Projektowej, zaangażowaniu w postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na wyłonienie wykonawcy Zadania inwestycyjnego, pełnieniu nadzoru nad realizacją robót oraz na zarządzaniu Zadaniem inwestycyjnym. Wykonawca w ramach usługi zobowiązany jest zarządzać, pełnić kontrolę i nadzór inwestorski, a także współpracować z Zamawiającym, w tym w zakresie sprawozdawczości z realizacji Zadania inwestycyjnego.

Wewnętrzny identyfikator: ZG.270.9.2026

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71247000 Nadzór nad robotami budowlanymi

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71247000 Nadzór nad robotami budowlanymi, 71248000

Nadzór nad projektem i dokumentacją, 71244000 Kalkulacja kosztów, monitoring kosztów

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Sieradzki (PL714)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 18 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia w pełni lub częściowo finansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: W ramach kryterium „Cena” oceniana będzie cena łączna brutto podana w formularzu oferty, sporządzonym według wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do SWZ. W ramach kryterium „Cena” ocena ofert zostanie dokonana przy zastosowaniu wzoru: $C_n C = (----- \times 100) \times \text{waga kryterium tj. } 60 \% \text{ pkt Co}$ gdzie: C – liczba punktów w ramach kryterium „Cena”, C_n - najniższa cena spośród ofert ocenianych Co - cena oferty ocenianej Z uwagi na postanowienia art. 225 ust. 1 PZP, jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna) Kryterium udzielenia - Liczba: 60

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: W ramach kryterium „Dostępność Personelu” oceniane będzie przyjęcie przez Wykonawcę zobowiązania polegającego na zagwarantowaniu Zamawiającemu obecności na terenie budowy w okresie realizacji robót budowlanych osoby wskazanej do pełnienia funkcji Inspektora Nadzoru Robót Branży Hydrotechnicznej w zakresie ponad minimalny zakres wskazany w pkt 3.8 SWZ tj. ponad 1 dzień roboczy w tygodniu w wymiarze co najmniej 1 godzinę. Oferta Wykonawcy, który przyjmie ww. zobowiązania otrzyma punktację według poniższej reguły: - zobowiązanie się Wykonawcy do zapewnienia obecności na terenie budowy osoby wskazanej do pełnienia funkcji Inspektora Nadzoru Robót Branży Hydrotechnicznej w wymiarze podstawowym tj.: 1 dzień roboczy min. 1 godzinę + dodatkowy dzień przypadający od poniedziałku do piątku ustalony wspólnie przez strony przez co najmniej 1 godzinę – 40 punktów; Ocena zostanie dokonana na podstawie stosownych oświadczeń złożonych w pkt 2 formularza ofertowego (Załącznik nr 1 do SWZ). W przypadku, gdy Wykonawca nie dokona wyboru zobowiązania przewidzianego w tym dokumencie w zakresie Inspektora Nadzoru Robót Branży Hydrotechnicznej, to przyjmuje się, że zobowiązał się do zapewnienia obecności tej osoby na terenie budowy w minimalnym zakresie, a tym samym w tym kryterium oceny ofert Wykonawca otrzyma 0 punktów. Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna) Kryterium udzielenia - Liczba: 40

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: 18.1 Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów PZP, przysługują środki ochrony prawnej określone w dziale IX PZP tj. odwołanie i skarga do sądu. Postępowanie odwoławcze uregulowane zostało w przepisach art. 506-578 PZP, a postępowanie skargowe w przepisach art. 579-590 PZP. 18.2 Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami PZP czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie PZP; 3) zaniechanie przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia, mimo że Zamawiający był do tego obowiązany. 18.3

Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej. Odwołujący przekazuje zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, że zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przekazanie odpowiednio odwołania albo jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. 18.4 Odwołanie wnosi się w terminie: (a) 5 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, (b) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w lit. (a). 18.5 Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 18.6 Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 18.4. i 18.5 SWZ wnosi się w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 18.7 Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 PZP, stronom oraz uczestnikom postępowania przysługuje skarga do sądu. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie - sądu zamówień publicznych. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Krajowej Izby Odwoławczej lub postanowienia Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 PZP, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w polskiej placówce pocztowej operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. Prawo pocztowe albo w placówce podmiotu zajmującego się doręczaniem korespondencji na terytorium innego niż Rzeczpospolita państwa członkowskiego Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej albo Państwa członkowskiego Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) – strony umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym albo wysłanie jej na adres do doręczeń elektronicznych, o którym mowa w art. 2 pkt 1 ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych, jest równoznaczne z jej wniesieniem. 18.8 Od wyroku sądu lub postanowienia kończącego postępowanie w sprawie przysługuje skarga kasacyjna do Sądu Najwyższego.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Złoczew

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja realizująca płatność: Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Złoczew

Organizacja podpisująca umowę: Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Złoczew

6. Wyniki

Wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu: 76 260,00 PLN

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0001

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Oficjalna nazwa: Instytut Doradztwa Inwestycyjnego Robert Żyliński

Oferta:

Identyfikator oferty: Najkorzystniejsza oferta Instytut Doradztwa Inwestycyjnego

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Wartość przetargu: 76 260,00 PLN

Oferta została sklasyfikowana: tak

Pozycja oferty: 1

Oferta jest ofertą wariantową: nie

Podwykonawstwo: Nie

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: ZG.271.9.2026

Data zawarcia umowy: 07/09/2026

Organizacja podpisująca umowę: Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Złoczew

6.1.4. Informacje statystyczne

Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 3

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone drogą elektroniczną

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 3

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez mikro-, małych lub średnich oferentów

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 3

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez oferentów z siedzibą w państwach Europejskiego Obszaru Gospodarczego innych niż państwo nabywcy

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 3

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez oferentów z siedzibą w państwach spoza Europejskiego Obszaru Gospodarczego

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 0

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Złoczew

Numer rejestracyjny: NIP 8270009245

Numer rejestracyjny: NIP 8270009245

Adres pocztowy: ul. Parkowa 12

Miejscowość: Złoczew

Kod pocztowy: 98-270

Podpodział krajowy (NUTS): Sieradzki (PL714)

Kraj: Polska

E-mail: zloczew@lodz.lasy.gov.pl

Telefon: +48 438202205

Faks: +48 438202469

Adres strony internetowej: <https://www.lasy.gov.pl>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://ezamowienia.gov.pl/>

Profil nabywcy: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-8387a2c0-fe3d-47d7-92fb-8362097d34dc>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja podpisująca umowę

Organizacja realizująca płatność

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: NIP: 526-22-39-325

Miejscowość: ul. Postępu 17a Warszawa

Kod pocztowy: 02-676 Warszawa

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: +48 224587702

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Instytut Doradztwa Inwestycyjnego Robert Żyliński

Wielkość podmiotu gospodarczego: Mikro-, małe lub średnie przedsiębiorstwo

Numer rejestracyjny: NIP8441495503

Miejscowość: Białystok

Kod pocztowy: 15-836

Podpodział krajowy (NUTS): Białostocki (PL841)

Kraj: Polska

Role tej organizacji:

Oferent

Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417

Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 08a09236-c2af-49be-8e32-18ae686cded0 - 01

Typ formularza: Wyniki

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji
– tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 29

Ogłoszenie – data wysłania: 17/09/2026 07:30:08 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski,
GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 645523-2026

Numer wydania Dz.U. S: 181/2026

Data publikacji: 18/09/2026