

646201-2026 - Procedura konkurencyjna

Niemcy – Malowanie budynków – Neubau Brandschutz- und Ausbildungszentrums (BAZ) am Standort Newel

OJ S 181/2026 18/09/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Roboty budowlane - Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Verbandsgemeindeverwaltung Trier-Land

E-mail: vergabestelle@trier-land.de

Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Neubau Brandschutz- und Ausbildungszentrums (BAZ) am Standort Newel

Opis: Allgemeine Beschreibung: Die Verbandsgemeinde Trier-Land plant den Bau eines zentralen Brandschutz- und Ausbildungszentrums in Newel, um die überregionalen Funktionen der Verbandsgemeindefeuerwehr zu bündeln, Synergien zu nutzen und die Einsatzbereitschaft zu steigern. Das Gebäude soll zukünftig nicht nur Platz für die sichere Unterbringung von Fahrzeugen, sondern auch für die Lagerung und Organisation einer Vielzahl von Ausrüstungen bieten. Zusätzlich zu den genannten Einrichtungen werden Schulungs- und Besprechungsräume bereitgestellt, nicht nur für regelmäßige Schulungen und Informationen über neue Techniken, Vorschriften und Einsatzstrategien, sondern auch für die zentrale Aus- und Weiterbildung des Feuerwehrkollegiums in der gesamten Verbandsgemeinde Trier-Land. Der Schulungsbereich wird durch einen Übungshof und eine Übungswand, die speziell für praxisnahe Schulungen und Trainings konzipiert sind komplettiert. Die Werkstattbereiche der Feuerwehr werden durch zusätzliche Büro- und Werkstattbereiche der Verbandsgemeinde (Bauhof, Zweckverband Forst) ergänzt, um eine breitere Palette von Prüf-, Wartungs- und Reparaturarbeiten abzudecken. Das Erdgeschoss sowie das Obergeschoss des zweigeschossigen Gebäudekörpers sind als massive Stahlbetonkonstruktion mit einem hohen Grad der Vorfertigung geplant. Die Außenwände bestehen aus Stahlbetonhohlwänden, werden wärmegeklämt und erhalten eine Vorhangfassade aus Aluminium mit freier Profilgeometrie. Die Fahrzeughalle soll als konventioneller Stahlbetonskelettbau ausgeführt werden. Die Trennwand zwischen Fahrzeughalle und angegliedertem Nebenraumprogramm ist als Stahlbetonthermowand vorgesehen. Im Inneren sollen die Stahlbetonhohlwände überwiegend sichtbar verbleiben. Die Dachkonstruktion in Form eines Gründaches mit PV Anlage liegt auf Stahlbetonbindern auf und besteht aus einer Trapezblechtragschale als Warmdachaufbau, welche unterseitig mit Akustikperforierung ausgeführt wird. Vorliegend werden Malerarbeiten benötigt. Malerarbeiten EG Bau/Forst: - Ca. 120 m² Schutzabdeckungen - Ca. 160 m² Bodenabdeckung - Ca. 490 m² Grundierung - Ca. 160 m² Grundierung Decken - Ca. 620 m² Glasgewebe mit Anstrich - Ca. 160 m² Beschichtung Decke - Stahlzargen streichen - Acrylfuge etc. Malerarbeiten EG ohne Bau/Forst: - Ca. 340 m² Schutzabdeckungen - Ca. 620 m² Bodenabdeckung - Ca. 1440 m² Grundierung - Ca. 620 m² Grundierung Decken - Ca. 1440 m² Anstrich Latexfarbe - Ca. 620

m² Beschichtung Decke - Stahlzargen streichen - Acrylfuge etc. Malerarbeiten OG: - Ca. 400
m² Schutzabdeckungen - Ca. 810 m² Bodenabdeckung - Ca. 2.000 m² Grundierung - Ca. 220
m² Grundierung Decken - Ca. 1700 m² Glasgewebe mit Anstrich - Ca. 220 m² Beschichtung
Decke - Stahlzargen streichen - Acrylfuge etc. Fahrzeughalle: - Ca. 200 m²
Schutzabdeckungen - Ca. 200 m² Bodenabdeckung - Ca. 260 m² Grundierung - Ca. 260 m²
Anstrich Latexfarbe - Ca. 260 m² Vollton Sichtbetonflächen - Ca. 1.100 m² Glanzüberzug
Beschichtung BAZ: - Ca. 2.000 m² Hydrophobierung Beschichtung Außenlager: - Ca. 2.000 m²
Hydrophobierung Bodenbeschichtung OG Reserve: - Ca. 160 m² Untergrundvorbereitung -
Ca. 55m PU Verfugung - Ca. 160 m² Epoxidharzdeckversiegelung
Identifikator procedury: 56f65006-edaf-44cc-af95-e23f6f1c703b
Rodzaj procedury: Otwarta
Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane
Dodatkowy charakter zamówienia: Usługi
Główna klasyfikacja (cpv): 45442110 Malowanie budynków
Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45442100 Roboty malarskie

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Trier-Saarburg (DEB25)
Kraj: Niemcy

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE
vob-a-eu -

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Uwaga
Korupcja:
Nadużycia:
Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu:
Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi:
Udział w organizacji przestępczej:
Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną:
Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa ochrony środowiska:
Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa pracy:
Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa socjalnego:
Porozumienia z innymi wykonawcami mające na celu zakłócenie konkurencji:
Poważne wykroczenie zawodowe:
Wprowadzenie w błąd, zatajenie informacji, niemożność przedstawienia wymaganych dokumentów lub uzyskanie poufnych informacji na temat przedmiotowego postępowania:
Konflikt interesów spowodowany udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia:
Bezpośrednie lub pośrednie zaangażowanie w przygotowanie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia:
Rozwiązanie umowy przed czasem, odszkodowania lub inne porównywalne sankcje:
Naruszenie obowiązków określonych w podstawach wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym: §§ GWB 123/124 Eigenerklärung Russland-Sanktionen
Naruszenie obowiązku opłacenia składek na ubezpieczenie społeczne:
Naruszenie obowiązku płatności podatków:

Działalność gospodarcza jest zawieszona:
Niewypłacalność:
Aktywami zarządza likwidator:
Inna sytuacja podobna do upadłości wynikająca z prawa krajowego:

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Malerarbeiten

Opis: Umfassende Maler-, Tapezier- und Lackierarbeiten im Innenbereich sowie Fassaden-Hydrophobierung (OS-1) im Außenbereich für das Bauvorhaben BAZ Newel. Malerarbeiten EG Bau/Forst: - Ca. 120 m² Schutzabdeckungen - Ca. 160 m² Bodenabdeckung - Ca. 490 m² Grundierung - Ca. 160 m² Grundierung Decken - Ca. 620 m² Glasgewebe mit Anstrich - Ca. 160 m² Beschichtung Decke - Stahlzargen streichen - Acrylfuge etc. Malerarbeiten EG ohne Bau/Forst: - Ca. 340 m² Schutzabdeckungen - Ca. 620 m² Bodenabdeckung - Ca. 1440 m² Grundierung - Ca. 620 m² Grundierung Decken - Ca. 1440 m² Anstrich Latexfarbe - Ca. 620 m² Beschichtung Decke - Stahlzargen streichen - Acrylfuge etc. Malerarbeiten OG: - Ca. 400 m² Schutzabdeckungen - Ca. 810 m² Bodenabdeckung - Ca. 2.000 m² Grundierung - Ca. 220 m² Grundierung Decken - Ca. 1700 m² Glasgewebe mit Anstrich - Ca. 220 m² Beschichtung Decke - Stahlzargen streichen - Acrylfuge etc. Fahrzeughalle: - Ca. 200 m² Schutzabdeckungen - Ca. 200 m² Bodenabdeckung - Ca. 260 m² Grundierung - Ca. 260 m² Anstrich Latexfarbe - Ca. 260 m² Vollton Sichtbetonflächen - Ca. 1.100 m² Glanzüberzug Beschichtung BAZ: - Ca. 2.000 m² Hydrophobierung Beschichtung Außenlager: - Ca. 2.000 m² Hydrophobierung Bodenbeschichtung OG Reserve: - Ca. 160 m² Untergrundvorbereitung - Ca. 55m PU Verfugung - Ca. 160 m² Epoxidharzdeckversiegelung
Wewnętrzny identyfikator: LOT-0001 VGTL_950_2026_38

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane
Dodatkowy charakter zamówienia: Usługi
Główna klasyfikacja (cpv): 45442110 Malowanie budynków
Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45442100 Roboty malarskie

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Trier-Saarburg (DEB25)
Kraj: Niemcy

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Inny okres: Nieznany

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie
Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

Informacje dodatkowe: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Referencje dotyczące określonych prac

Opis kryterium selekcji: Referencje (FB 124) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Erklärung: Es wurden in den letzten fünf Kalenderjahren mind. drei vergleichbare Leistungen ausgeführt (Vorlage für die Eigenerklärung (FB 124) befindet sich in den Vergabeunterlagen). Bieter, deren Angebote in die engere Wahl kommen, müssen auf besondere Aufforderung der ausschreibenden Stelle die Referenznachweise innerhalb der gesetzten Frist nach Aufforderung vorlegen. Es sind mind. folgende Angaben zu machen: Ansprechpartner; Art der ausgeführten Leistung; Auftragssumme; Ausführungszeitraum; stichwortartige Benennung des mit eigenem Personal ausgeführten maßgeblichen Leistungsumfanges einschl. Angabe der ausgeführten Mengen; Zahl der hierfür durchschnittlich eingesetzten Arbeitnehmer; stichwortartige Beschreibung der besonderen technischen und gerätespezifischen Anforderungen bzw. (bei Komplettleistung) Kurzbeschreibung der Baumaßnahme einschließlich eventueller Besonderheiten der Ausführung; Angabe zur Art der Baumaßnahme (Neubau, Umbau, Denkmal).

Kryterium: Wpis do odpowiedniego rejestru zawodowego

Opis kryterium selekcji: Registereintragungen (FB 124) (Mit dem Angebot; Mittels

Eigenerklärung): Angaben über bestehende Registereintragungen (Vorlage für die Eigenerklärung (VB 124) befindet sich in den Vergabeunterlagen). Bieter, deren Angebote in die engere Wahl kommen, müssen auf besondere Aufforderung der ausschreibenden Stelle zur Bestätigung der Erklärung folgende Nachweise innerhalb der gesetzten Frist vorlegen: Gewerbeanmeldung, Handelsregistrauszug und Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer.

Kryterium: Wskaźnik finansowy

Opis kryterium selekcji: Steuern, Abgaben, Beiträge (FB 124) (Mit dem Angebot; Mittels

Eigenerklärung): Erklärung: Die Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur Sozialversicherung, soweit sie der Pflicht zur Beitragszahlung unterfallen, wurden ordnungsgemäß erfüllt (Vorlage für die Eigenerklärung (FB 124) befindet sich in den Vergabeunterlagen). Bieter, deren Angebote in die engere Wahl kommen, müssen auf besondere Aufforderung der ausschreibenden Stelle zur Bestätigung der Erklärung folgende Nachweise innerhalb der gesetzten Frist vorlegen: Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse, Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen, eine Freistellungsbescheinigung nach § 48b EStG

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Siehe Vergabeunterlagen.

Opis: Nur der Preis des Angebots geht in die Wertung ein.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: niemiecki

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.subreport.de/E98737376>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.subreport.de/E98737376>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niemiecki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Termin składania ofert: 16/10/2026 10:15:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 30 Dni

Informacje, które można uzupełnić po upływie terminu zgłoszeń:

Według uznania nabywcy niektóre brakujące dokumenty dotyczące oferenta mogą zostać przedłożone później.

Informacje dodatkowe: Unterlagen werden gem. §16a VOB/A nachgefordert.

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 16/10/2026 10:30:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Ministerium für Wirtschaft, Tourismus, Energie und Klima

Informacje o terminach odwołania: (1) Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein; (2) Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse am öffentlichen Auftrag hat oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 GWB durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht; (3) Der Antrag ist unzulässig, soweit: 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichung des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrages nach § 135 Absatz 1 Nr. 2 GWB. § 134 Absatz 1 Satz 2 GWB bleibt unberührt.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Verbandsgemeindeverwaltung Trier-Land

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia:
Verbandsgemeindeverwaltung Trier-Land
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych:
Ministerium für Wirtschaft, Tourismus, Energie und Klima
Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Verbandsgemeindeverwaltung Trier-Land
Organizacja rozpatrująca oferty: Verbandsgemeindeverwaltung Trier-Land

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Verbandsgemeindeverwaltung Trier-Land
Numer rejestracyjny: Leitweg-ID 072355007000-0001-48
Adres pocztowy: Gartenfeldstrasse 12
Miejscowość: Trier
Kod pocztowy: 54295
Podpodział krajowy (NUTS): Trier, Kreisfreie Stadt (DEB21)
Kraj: Niemcy
E-mail: vergabestelle@trier-land.de
Telefon: +4906519798101
Adres strony internetowej: <https://www.trier-land.de>

Role tej organizacji:

Nabywca
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia
Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia
Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału
Organizacja rozpatrująca oferty

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Ministerium für Wirtschaft, Tourismus, Energie und Klima
Numer rejestracyjny: t: 06131-162113
Adres pocztowy: Stiftsstraße 9
Miejscowość: Mainz
Kod pocztowy: 55116
Podpodział krajowy (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)
Kraj: Niemcy
E-mail: vergabekammer.rlp@mwwlw.rlp.de
Telefon: +49 6131-162234

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Numer rejestracyjny: 0204:994-DOEVD-83
Miejscowość: Bonn
Kod pocztowy: 53119
Podpodział krajowy (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Kraj: Niemcy
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100
Role tej organizacji:
TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: af5399bb-4d8f-40b4-9bcb-4906702a862a - 01
Typ formularza: Procedura konkurencyjna
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 16
Ogłoszenie – data wysłania: 16/09/2026 09:23:28 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: niemiecki
Numer publikacji ogłoszenia: 646201-2026
Numer wydania Dz.U. S: 181/2026
Data publikacji: 18/09/2026