

646464-2026 - Procedura konkurencyjna

Francja – Usługi w zakresie konserwacji wind – ENTRETIEN, MAINTENANCE ET DEPANNAGE DES ASCENSEURS, DES MONTE-CHARGES ET DES ESCALIERS MECANIKES

OJ S 182/2026 21/09/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: PARIS LA DEFENSE

E-mail: marchespublics@parisladefense.com

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: ENTRETIEN, MAINTENANCE ET DEPANNAGE DES ASCENSEURS, DES MONTE-CHARGES ET DES ESCALIERS MECANIKES

Opis: - Lot n° 1 : Entretien, maintenance et dépannage des ascenseurs, monte-charges (202600051) : Le titulaire assure la maintenance préventive et corrective de 31 ascenseurs et 3 monte-charges, avec des visites périodiques renforcées, des délais de remise en service contractuels, une obligation de disponibilité et la constitution d'un stock de pièces adapté. - Lot n°2 : Entretien, maintenance et dépannage des escaliers mécaniques (202600052): Le titulaire assure la maintenance préventive et corrective de 23 escaliers mécaniques, avec des contrôles mensuels, semestriels et annuels portant notamment sur les arrêts d'urgence, les peignes, les marches, les mains courantes, les balustrades, les freins et les galets.

Identyfikator procedury: ca376b05-b875-4b0d-b45e-714983b27f47

Wewnętrzny identyfikator: 202600051/202600052

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 50750000 Usługi w zakresie konserwacji wind

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71315400 Usługi inspekcji budowlanej, 50740000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji podnośników

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Territoire de compétences de Paris la Défense

Miejscowość: Paris la Défense

Kod pocztowy: 92931

Podpodział krajowy (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Kraj: Francja

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 1 250 000,00 EUR

Maksymalna wartość umowy ramowej: 2 500 000,00 EUR

2.1.4. Informacje ogólne

Ta procedura zostanie wszczęta ponownie

Informacje dodatkowe: L'acheteur se réserve le droit d'apporter des modifications de détail au dossier de consultation. Ces modifications devront être reçues par le soumissionnaire au plus tard 6 jours avant la date limite de réception des offres. Le soumissionnaire devra alors répondre sur la base du dossier modifié sans pouvoir élever aucune réclamation à ce sujet. Si, pendant l'étude du dossier par le soumissionnaire, la date limite de réception des offres est reportée, la disposition précédente est applicable en fonction de cette nouvelle date. Le DCE modifié sera mis en ligne sur le site [achatpublic.com](https://www.achatpublic.com) à l'adresse de la consultation. Pour obtenir tous les renseignements complémentaires qui leur seraient nécessaires au cours de leurs prestations, les soumissionnaires devront faire parvenir au plus tard le 12 octobre 2026 à 12 heures 00, une demande écrite à : https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_xuYedvqrNO Une réponse sera alors adressée, sur le profil acheteur de la plateforme « achatpublic.com », à tous les soumissionnaires ayant reçu le dossier, six (6) jours calendaires au plus tard avant la date limite de réception des offres.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.5. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Maksymalna liczba części zamówienia, na które jeden oferent może składać oferty: 2

Warunki zamówienia:

Maksymalna liczba części zamówienia, których można udzielić jednemu oferentowi: 2

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Uwaga

Naruszenie obowiązków określonych w podstawach wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym: Conformément aux dispositions du code de la commande publique, Paris La Défense se réserve la possibilité d'exclure de la procédure tout candidat qui se trouverait dans l'un des cas prévus par ces dispositions.

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Lot n° 1 : Entretien, maintenance et dépannage des ascenseurs, monte-charges (202600051)

Opis: Pour le lot 1 (ascenseurs et monte-charges), le titulaire est attendu sur les prestations suivantes : Assurer la maintenance préventive et corrective de 31 ascenseurs et 3 monte-charges, afin de garantir leur bon fonctionnement et leur disponibilité. Réaliser les visites périodiques prévues au CCTP ainsi que l'ensemble des contrôles techniques recommandés par les constructeurs. Effectuer les dépannages et les remises en service dans les délais contractuels. Assurer le dégagement des personnes bloquées (désincarcération) et une permanence d'intervention. Réaliser les contrôles réglementaires et garantir la conformité des installations. Mettre à jour la documentation technique et assurer la traçabilité de toutes les interventions via la GMAO. Suivre et piloter le contrat à l'aide d'indicateurs de maintenance et de disponibilité. Assurer une veille sur l'état du patrimoine, détecter les obsolescences et proposer les actions d'amélioration nécessaires. Constituer et maintenir un stock de pièces permettant de limiter les temps d'arrêt des équipements. Garantir la sécurité des usagers et des intervenants ainsi qu'un haut niveau de disponibilité du parc.

Wewnętrzny identyfikator: 202600051

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 50750000 Usługi w zakresie konserwacji wind

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71315400 Usługi inspekcji budowlanej

Ilość: 0

Opcje:

Opis opcji: Chaque lot est conclu pour une période de 24 mois à compter du 8 janvier 2027, reconductible une fois pour une nouvelle période de deux ans.

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Territoire de Paris la Défense

Miejscowość: Paris la défense

Kod pocztowy: 92931

Podpodział krajowy (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Kraj: Francja

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 08/01/2027

Data zakończenia trwania: 07/01/2029

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 1

Inne informacje o wznowieniu: La reconduction est expresse avec envoi d'un courrier en Accusé de réception au moins 2 mois avant le terme initial de l'accord cadre.

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 500 000,00 EUR

Maksymalna wartość umowy ramowej: 1 000 000,00 EUR

5.1.6. Informacje ogólne

To jest zamówienie powtarzalne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Wymagane w ofercie

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

Informacje dodatkowe: Les 2 lots comportent une partie à bons de commande et une partie forfaitaire.

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Le critère prix sera noté sur 50 points avec 15 points pour la DPGF et 35 points pour le DQE

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Ce critère est décomposé en 4 sous critères détaillés comme suit: 1. Organisation, moyens humains et techniques dédiés à l'exécution du marché (organisation des équipes, qualifications, outils de suivi, interlocuteurs dédiés) sur 15 points 2. Méthodologie d'exécution des prestations de maintenance préventive et corrective (gestion des interventions, délais, traitement des pannes complexes ou récurrentes, continuité de service) sur 15 points 3. Gestion des stocks et approvisionnement des pièces détachées sur 10 points 4. Critère environnemental sur 10 points avec : 1. Réduction et gestion des déchets Prévention des déchets, limitation des emballages, tri, traçabilité, valorisation et suivi quantitatif 2. Réemploi et valorisation des pièces et matériaux Réemploi, réparation, reconditionnement, récupération des matières, filières de valorisation 3. Réduction de l'impact carbone des déplacements Optimisation des tournées, regroupement des interventions, véhicules faibles émissions, éco-conduite, télédiagnostic

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: francuski

Języki, w których dokumenty zamówienia (lub ich części) są nieoficjalnie dostępne: francuski

Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 12/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Adres dokumentów zamówienia: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_xuYedvqrNO

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_xuYedvqrNO

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: francuski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Termin składania ofert: 23/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 6 Miesiące

Informacje, które można uzupełnić po upływie terminu zgłoszeń:

Według uznania nabywcy niektóre brakujące dokumenty dotyczące oferenta mogą zostać przedłożone później.

Informacje dodatkowe: Les documents manquants peuvent être : Attestations fiscales et sociales Déclarations d'absence d'interdiction de soumissionner Extraits de registres professionnels Déclarations sur l'honneur Références professionnelles Chiffres d'affaires Moyens humains et techniques Qualifications ou certifications professionnelles Pièces techniques non essentielles (annexe technique). Ne pourront pas être transmis ultérieurement: les offres hors délai, les prix, les éléments substantiels de l'offre, les documents qui conditionnent la validité de l'offre elle-même.

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Umowa ramowa, bez ponownego poddania zamówienia procedurze konkurencyjnej

Maksymalna liczba uczestników: 1

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: PARIS LA DEFENSE

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: PARIS LA DEFENSE

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: PARIS LA DEFENSE

Organizacja rozpatrująca oferty: PARIS LA DEFENSE

5.1. Część zamówienia: LOT-0002

Tytuł: Lot n°2 : Entretien, maintenance et dépannage des escaliers mécaniques (202600052)

Opis: Le titulaire assure la maintenance complète de 23 escaliers mécaniques du patrimoine de Paris La Défense. Il réalise l'ensemble des opérations de maintenance préventive, corrective et réglementaire afin de garantir un objectif de disponibilité technique. Il est notamment chargé : des visites mensuelles, semestrielles et annuelles (marches, chaînes, moteurs, freins, mains courantes, dispositifs de sécurité, installations électriques, structure porteuse, etc.) ; du dépannage et de la remise en service dans les délais contractuels ; de la permanence sur site en semaine pour traiter rapidement les pannes ; du suivi réglementaire et de l'accompagnement des bureaux de contrôle ; de la tenue à jour de la GMAO et de la traçabilité des interventions ; du reporting mensuel et annuel avec indicateurs de performance ; de la gestion d'un stock de pièces stratégiques permettant de limiter les temps d'arrêt ; du conseil technique, de l'anticipation des obsolescences et des propositions d'amélioration du parc ; de l'information des usagers lors des indisponibilités ; du respect des exigences de sécurité, de qualité de service et des engagements environnementaux du marché.

Wewnętrzny identyfikator: 2

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 50740000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji podnośników

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71315400 Usługi inspekcji budowlanej

Ilość: 0

Opcje:

Opis opcji: Chaque lot est conclu pour une période de 24 mois à compter du 8 janvier 2027, reconductible une fois pour une nouvelle période de deux ans.

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Territoire de Paris la Défense

Miejscowość: Paris la défense

Kod pocztowy: 92931

Podpodział krajowy (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Kraj: Francja

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 08/01/2027

Data zakończenia trwania: 07/01/2029

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 1

Inne informacje o wznowieniu: La reconduction est expresse avec envoi d'un courrier en Accusé de réception au moins 2 mois avant le terme initial de l'accord cadre.

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 750 000,00 EUR

Maksymalna wartość umowy ramowej: 1 500 000,00 EUR

5.1.6. Informacje ogólne

To jest zamówienie powtarzalne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Wymagane w ofercie

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

Informacje dodatkowe: Les 2 lots comportent une partie à bons de commande et une partie forfaitaire.

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Le critère prix sera noté sur 50 points avec 15 points pour la DPGF et 35 points pour le DQE

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Ce critère est décomposé en 4 sous critères détaillés comme suit: 1. Organisation, moyens humains et techniques dédiés à l'exécution du marché (organisation des équipes, qualifications, outils de suivi, interlocuteurs dédiés) sur 15 points 2. Méthodologie d'exécution des prestations de maintenance préventive et corrective (gestion des interventions, délais, traitement des pannes complexes ou récurrentes, continuité de service) sur 15 points 3. Gestion des stocks et approvisionnement des pièces détachées sur 10 points 4. Critère environnemental sur 10 points avec : 1. Réduction et gestion des déchets Prévention des déchets, limitation des emballages, tri, traçabilité, valorisation et suivi quantitatif 2. Réemploi et valorisation des pièces et matériaux Réemploi, réparation, reconditionnement, récupération des matières, filières de valorisation 3. Réduction de l'impact carbone des déplacements Optimisation des tournées, regroupement des interventions, véhicules faibles émissions, éco-conduite, télédiagnostic

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: francuski

Języki, w których dokumenty zamówienia (lub ich części) są nieoficjalnie dostępne: francuski

Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 12/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Adres dokumentów zamówienia: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_xuYedvqrNO

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_xuYedvqrNO

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: francuski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Termin składania ofert: 23/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 6 Miesiące

Informacje, które można uzupełnić po upływie terminu zgłoszeń:

Według uznania nabywcy niektóre brakujące dokumenty dotyczące oferenta mogą zostać przedłożone później.

Informacje dodatkowe: Les documents manquants peuvent être : Attestations fiscales et sociales Déclarations d'absence d'interdiction de soumissionner Extraits de registres professionnels Déclarations sur l'honneur Références professionnelles Chiffres d'affaires Moyens humains et techniques Qualifications ou certifications professionnelles Pièces techniques non essentielles (annexe technique). Ne pourront pas être transmis ultérieurement: les offres hors délai, les prix, les éléments substantiels de l'offre, les documents qui conditionnent la validité de l'offre elle-même.

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Umowa ramowa, bez ponownego poddania zamówienia procedurze konkurencyjnej

Maksymalna liczba uczestników: 1

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: PARIS LA DEFENSE

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: PARIS LA DEFENSE

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: PARIS LA DEFENSE

Organizacja rozpatrująca oferty: PARIS LA DEFENSE

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: PARIS LA DEFENSE

Numer rejestracyjny: 83371879400013

Adres pocztowy: Cur Défense, Tour B, 110 esplanade du Général de Gaulle
Miejscowość: Paris la defense
Kod pocztowy: 92931
Podpodział krajowy (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)
Kraj: Francja
Punkt kontaktowy: Pôle commande publique
E-mail: marchespublics@parisladefense.com
Telefon: +33621270941
Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_xuYedvqrNO
Profil nabywcy: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_xuYedvqrNO

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

Organizacja rozpatrująca oferty

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

Numer rejestracyjny: 17950702500015

Adres pocztowy: 2-4 boulevard de l'Hautil BP 30322

Miejscowość: Cergy Pontoise

Kod pocztowy: 95027

Podpodział krajowy (NUTS): Val-d'Oise (FR108)

Kraj: Francja

Punkt kontaktowy: Greffe Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

E-mail: greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr

Telefon: 0130173400

Adres strony internetowej: <https://cergy-pontoise.tribunal-administratif.fr/>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://cergy-pontoise.tribunal-administratif.fr/>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 7c1f88bb-3ee2-452a-93c1-4ebb97e0f392 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 18/09/2026 11:56:07 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: francuski

Numer publikacji ogłoszenia: 646464-2026

Numer wydania Dz.U. S: 182/2026

Data publikacji: 21/09/2026