

Czechy – Roboty budowlane – „Generel Karlovarské krajské nemocnice 1. etapa – Demolice stávajícího pavilonu G“**OJ S 208/2024 24/10/2024****Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy Roboty budowlane****1. Nabywca**

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Karlovarský kraj

E-mail: andrea.singer@kr-karlovarsky.cz

Status prawny nabywcy: Instytucja regionalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: „Generel Karlovarské krajské nemocnice 1. etapa – Demolice stávajícího pavilonu G“

Opis: Předmětem plnění této části veřejné zakázky je odstranění nevyužívaného objektu G, v majetku Karlovarského kraje, v souladu s projektovou dokumentací bouracích prací.

Nevyužívaný objekt s číslem popisným 1369/19f je umístěn v areálu Karlovarské krajské nemocnice a.s. (dále jen „KKN“), v ulici Bezručova, situovaného na pozemkové parcele číslo 2715/1 a 2715/2, v katastrálním území Karlovy Vary. Jedná se o původní hospodářský objekt nemocnice, který sloužil pro administrativní a skladové účely, dále se zde nacházely prostory bývalé kuchyně a prádelna.

Identifikátor procedury: 49bf1810-2c84-47f8-bb99-0a7744894196

Wewnętrzny identifikátor: P24V00000568

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

Główne aspekty procedury: dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45111000 Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Karlovarský kraj (CZ041)

Kraj: Czechy

Informacje dodatkowe: Místem plnění veřejné zakázky je areál Karlovarské krajské nemocnice a. s., ulice Bezručova č. p. 1185, na pozemkové parcele číslo 2715/1 a 2715/2 ve vlastnictví Karlovarského kraje, a na navazujícím pozemku číslo 2711/1 ve vlastnictví Karlovarské krajské nemocnice a.s., vše v katastrálním území Karlovy Vary.

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 250 000 000,00 CZK

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: Předpokládaná hodnota části 3 veřejné zakázky, které se týká toto zadávací řízení činí 14.000.000 Kč bez DPH.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

32014L0024 - Směrnice Evropského parlamentu a Rady 2014/24/EU ze dne 26. února 2014 o zadávání veřejných zakázek a o zrušení směrnice 2004/18/ES

134/2016 Sb. - Zákon o zadávání veřejných zakázek

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: „Generel Karlovarské krajské nemocnice 1. etapa – Demolice stávajícího pavilonu G“

Opis: Předmětem plnění této části veřejné zakázky je odstranění nevyužívaného objektu G, v majetku Karlovarského kraje, v souladu s projektovou dokumentací bouracích prací.

Nevyužívaný objekt s číslem popisným 1369/19f je umístěn v areálu Karlovarské krajské nemocnice a.s. (dále jen „KKN“), v ulici Bezručova, situovaného na pozemkové parcele číslo 2715/1 a 2715/2, v katastrálním území Karlovy Vary. Jedná se o původní hospodářský objekt nemocnice, který sloužil pro administrativní a skladové účely, dále se zde nacházely prostory bývalé kuchyně a prádelna.

Wewnętrzny identyfikator: P24V00000568

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45111000 Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne

Opcje:

Opis opcji: Zadavatel si v souladu s ustanovením § 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje právo využít vyhrazenou změnu závazku spočívající v úpravě doby plnění veřejné zakázky uvedené v bodě 6 této výzvy z důvodu změny okolností, které dodavatel ani s vynaložením veškeré odborné péče objektivně nemohl předvídat a tato skutečnost způsobí nemožnost provést dílo ve stanoveném termínu. Ke změně doby plnění může dojít pouze za těchto okolností: - na staveništi se v průběhu provádění díla vyskytnou přírodní fyzické podmínky, překážky nebo znečišťující látky či nálezy objektů archeologického zájmu - dojde k nepředvídanému prodloužení při projednávání dopravně inženýrského opatření z důvodů nikoliv na straně dodavatele - provozovatel KKN, Policie ČR DI či jiný oprávněný orgán, popřípadě třetí osoby uplatní dodatečné požadavky v rámci plnění a tato skutečnost způsobí objektivní nemožnost provést dílo ve stanoveném termínu V případě nepředvídaných okolností z uvedených důvodů dojde k prodloužení doby plnění o počet dnů, po něž trvala okolnost představující důvod, pro který došlo ke změně doby plnění. Zhotovitel musí předem objektivně odůvodnit, že okolnost brání plnění smlouvy, dále prokazatelně doložit okamžik vzniku okolnosti a její předpokládanou dobu trvání. Celková doba provedení díla může být prodloužena maximálně však o 30 kalendářních dní.

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Karlovarský kraj (CZ041)

Kraj: Czechy

Informacje dodatkowe: Místem plnění veřejné zakázky je areál Karlovarské krajské nemocnice a. s., ulice Bezručova č. p. 1185, na pozemkové parcele číslo 2715/1 a 2715/2 ve vlastnictví Karlovarského kraje, a na navazujícím pozemku číslo 2711/1 ve vlastnictví Karlovarské krajské nemocnice a.s., vše v katastrálním území Karlovy Vary.

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 10/10/2024

Okres obowiązywania: 150 Dni

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 30

Nabywca zastrzega sobie prawo do dokonania dodatkowych zakupów od wykonawcy, jak opisano w tym miejscu: Ke změně doby plnění může dojít pouze za těchto okolností: - na staveništi se v průběhu provádění díla vyskytnou přírodní fyzické podmínky, překážky nebo znečišťující látky či nálezy objektů archeologického zájmu, - dojde k nepředvídanému prodlení při projednávání dopravně inženýrského opatření z důvodů nikoliv na straně dodavatele, - provozovatel KKN, Policie ČR DI či jiný oprávněný orgán, popřípadě třetí osoby uplatní dodatečné požadavky v rámci plnění a tato skutečnost způsobí objektivní nemožnost provést dílo ve stanoveném termínu.

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 250 000 000,00 CZK

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak
Informacje dodatkowe: Předpokládaná hodnota části 3 veřejné zakázky, které se týká toto zadávací řízení činí 14.000.000 Kč bez DPH.

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Ograniczenie skutków środowiskowych

Opis: Při plnění této veřejné zakázky zadavatel od dodavatele požaduje, aby při své činnosti třídil a recykloval odpad a zajistil tím minimalizaci negativních vlivů na životní prostředí.

Podejście do ograniczania wpływu na środowisko: Zapobieganie zanieczyszczeniu i jego kontrola

Promowany cel społeczny: Uczciwe warunki pracy

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Ekonomická výhodnost nabídky - nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH

Opis: Nabídky budou v souladu s ustanovením § 114 odst. 1 a 2 ZZVZ hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Zadavatel v rámci ekonomické výhodnosti nabídky bude hodnotit na základě nejnižší nabídkové ceny bez DPH. Pořadí nabídek bude stanoveno podle výše nabídkové ceny s tím, že nejnižší cena je nejlepší. Zadavatel stanovuje maximální možnou a nepřekročitelnou nabídkovou cenu na 14.000.000 Kč bez DPH. Překročení výše stanovené maximální nabídkové ceny je důvodem k vyloučení účastníka zadávacího řízení.

Kategorie kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

Opis stosowanej metody, jeżeli nie można przypisać wagi kryteriom: viz zadávací dokumentace

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa: Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów: Brak dynamicznego systemu zakupów

Aukcja elektroniczna: nie

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informace o termínech odvolání: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Karlovarský kraj

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: Karlovarský kraj

6. Wyniki

Wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu: 6 423 783,68 CZK

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0001

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Oficjalna nazwa: Ridera Stavební a.s.

Podwykonawcy zwycięzcy:

Oficjalna nazwa: Ridera Bohemia a.s., STAVREAL, spol. s r.o., ASTON - služby v ekologii, s.r.o.

Oferta:

Identyfikator oferty: Nabídka Ridera Stavební a.s.

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Wartość przetargu: 6 423 783,68 CZK

Oferta została sklasyfikowana: tak

Miejsce na liście zwycięzców: 1

Wartość koncesji:

Oferta jest ofertą wariantową: nie

Podwykonawstwo: Tak

Podwykonawstwo - Wartość jest znana: tak

Wartość podwykonawstwa: 3 000 000,00 CZK

Podwykonawstwo - Wartość procentowa jest znana: tak

Wartość procentowa podwykonawstwa: 40

Opis: Strojní demolice, převzetí a uložení odpadů, odstranění azbestu.

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: KK02905/2024

Data wyboru zwycięzcy: 17/09/2024

Data zawarcia umowy: 10/10/2024

Zamówienie jest udzielane w ramach umowy ramowej: nie

6.1.4. Informacje statystyczne:

Podsumowanie odwołań otrzymanych przez nabywcę

Liczba odwołujących się: 0

Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez oferentów z siedzibą w państwach spoza Europejskiego Obszaru Gospodarczego

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 0

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Wnioski o dopuszczenie do udziału

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 0

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone drogą elektroniczną

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 10

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 10

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez mikro-, małych lub średnich oferentów

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 10
Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez oferentów z siedzibą w państwach Europejskiego Obszaru Gospodarczego innych niż państwo nabywcy
Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 0
Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty zweryfikowane jako niedopuszczalne z powodu rażąco niskiej ceny lub rażąco niskiego kosztu
Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 0
Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty zweryfikowane jako niedopuszczalne
Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 0
Zakres ofert:
Wartość najniższej dopuszczalnej oferty: 6 423 783,68 CZK
Wartość najwyższej dopuszczalnej oferty: 14 000 000,00 CZK

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Karlovarský kraj
Numer rejestracyjny: 70891168
Adres pocztowy: Závodní 353/88
Miejscowość: Karlovy Vary - Dvory
Kod pocztowy: 36006
Podpodział krajowy (NUTS): Karlovarský kraj (CZ041)
Kraj: Czechy
Punkt kontaktowy: Ing. Andrea Singer
E-mail: andrea.singer@kr-karlovarsky.cz
Telefon: +420 354222511
Adres strony internetowej: <https://www.kr-karlovarsky.cz/>
Profil nabywcy: https://ezak.kr-karlovarsky.cz/profile_display_2.html
Role tej organizacji:
Nabywca
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia
Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže
Numer rejestracyjny: 65349423
Adres pocztowy: třída Kpt. Jaroše 1926/7
Miejscowość: Brno - Černá Pole
Kod pocztowy: 60200
Podpodział krajowy (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
Kraj: Czechy
E-mail: posta@uohs.cz
Telefon: +420 542167111
Adres strony internetowej: <https://uohs.gov.cz>
Role tej organizacji:
Organ odwoławczy
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Ridera Stavební a.s.
Wielkość podmiotu gospodarczego: Mikro-, małe lub średnie przedsiębiorstwo
Numer rejestracyjny: 45192464
Adres pocztowy: Dělnická 382/32
Miejscowość: Ostrava - Poruba
Kod pocztowy: 70800
Podpodział krajowy (NUTS): Moravskoslezský kraj (CZ080)
Kraj: Czechy
E-mail: kontakt@ridera-stavebni.cz
Telefon: +420 596971307
Adres strony internetowej: <https://ridera-stavebni.cz/>

Role tej organizacji:

Oferent

Faktyczny właściciel:

Oficjalna nazwa: Ing. VÁCLAV DANĚK
Oficjalna nazwa: Ing. VÁCLAV DANĚK
Przynależność państwowa właściciela: Czechy
Przynależność państwowa właściciela: Czechy
Kraj: Czechy
Kraj: Czechy

Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001

8.1. ORG-0004

Oficjalna nazwa: Ridera Bohemia a.s.
Wielkość podmiotu gospodarczego: Mikro-, małe lub średnie przedsiębiorstwo
Numer rejestracyjny: 26847833
Adres pocztowy: 28. října 2092/216
Miejscowość: Ostrava - Mariánské Hory
Kod pocztowy: 70900
Podpodział krajowy (NUTS): Moravskoslezský kraj (CZ080)
Kraj: Czechy
E-mail: inobfsfo@ridera.eu
Telefon: +420 596664863

Role tej organizacji:

Podwykonawca

8.1. ORG-0005

Oficjalna nazwa: STAVREAL, spol. s r.o.
Wielkość podmiotu gospodarczego: Mikro-, małe lub średnie przedsiębiorstwo
Numer rejestracyjny: 25101099
Adres pocztowy: Jankovcova 1057/6
Miejscowość: Praha - Holešovice
Kod pocztowy: 17000
Podpodział krajowy (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)
Kraj: Czechy
E-mail: vesely@stavreal.com
Telefon: +420 606743832

Role tej organizacji:

Podwykonawca

8.1. ORG-0006

Oficjalna nazwa: ASTON - služby v ekologii, s.r.o.

Wielkość podmiotu gospodarczego: Mikro-, małe lub średnie przedsiębiorstwo

Numer rejestracyjny: 26072602

Adres pocztowy: Novomlýnská 1373/5

Miejscowość: Praha - Nové Město

Kod pocztowy: 11000

Podpodział krajowy (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Kraj: Czechy

E-mail: info@aston-eco.cz

Telefon: +420 222315492

Role tej organizacji:

Podwykonawca

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 48c6a260-198f-408e-89cd-15cdf4ba8125 - 01

Typ formularza: Wyniki

Rodzaj ogłoszenia:

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 29

Ogłoszenie – data wysłania: 23/10/2024 09:34:27 (UTC+2)

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: czeski

Numer publikacji ogłoszenia: 646595-2024

Numer wydania Dz.U. S: 208/2024

Data publikacji: 24/10/2024