

64672-2026 - Procedura konkurencyjna

Finlandia – Roboty instalacyjne elektryczne – Nokianvirran kouluhanke, perusparannus ja laajennus, sähköurakka

OJ S 20/2026 29/01/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy - Ogłoszenie o zmianie Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Nokian kaupunki

E-mail: sinikka.vahamaa@nokiankaupunki.fi

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Nokianvirran kouluhanke, perusparannus ja laajennus, sähköurakka

Opis: Nokian kaupungin Nokianvirran kouluhanke, perusparannus ja laajennus - kohteen sähkötyöt kiinteähintaisena alistettuna sivu-urakkana tarjouspyynnön ja sen liitteiden mukaisesti.

Identyfikator procedury: 05647c0a-9ab2-46f3-a29b-acb02c212c8b

Wewnętrzny identyfikator: NOK/1359/02.10/2025

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

Główne aspekty procedury: Avoin menettely

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45310000 Roboty instalacyjne elektryczne

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Kylmänojankatu 3

Miejscowość: Nokia

Kod pocztowy: 37100

Podpodział krajowy (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)

Kraj: Finlandia

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: Nokian kaupunki kilpailuttaa Nokianvirran kouluhankkeen (perusparannus ja laajennus) jaettuna urakkana; rakennusurakka pääurakkana ja talotekniikkaurakat alistettuina sivu-urakoina. Nokianvirran kouluhankkeen rakennuspaikka sijaitsee Nokian keskustassa osoitteessa Kylmänojankatu 3, Nokia. Tontilla sijaitsee tällä hetkellä Nokian vanhan lukion ja Nokia Salin- muodostama rakennus. Vanhan lukion tiloista valtaosa puretaan. Nokia Salin ja liikuntasalin osuudet perusparannetaan.

Uudisrakennusosaan toteutetaan varsinaisten koulun tilojen lisäksi nuorisotilat. Hankkeessa

noudatetaan Kuivaketju 10- mallia ja puhtaudenhallinnassa P1-puhtausluokkaa. Lisäksi kohde luokitellaan rakennustiedon ympäristöluokituksen mukaisesti, jossa tavoiteltava taso on neljä tähteä. Tämä hankinta koskee sähköurakkaa alistettuna sivu-urakkana.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia, Uwaga, Jednolity europejski dokument zamówienia (ESPD)

Korupcja: Tarjoajalle tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, annettu lahjonnasta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.

Nadużycia: Tarjoajalle tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen, on annettu petoksesta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.

Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu: Tarjoajalle itselleen tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, on annettu rahanpesusta tai terrorismin rahoituksesta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.

Udział w organizacji przestępczej: Tarjoajalle tai henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, on annettu rikollisjärjestön toimintaan osallistumisesta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.

Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną: Tarjoajalle itselleen tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, annettu terrorismirikoksesta tai terroritoimintaan liittyvästä rikoksesta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.

Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi: Tarjoajalle itselleen tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, on annettu lapsityövoiman käytöstä tai muista ihmiskaupan muodoista lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa ochrony środowiska: Tarjoaja on rikkonut ympäristölainsäädännön mukaisia velvoitteitaan.

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa pracy: Tarjoaja on rikkonut työlainsäädännön mukaisia velvoitteitaan.

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa socjalnego: Tarjoaja on rikkonut sosiaalilainsäädännön mukaisia velvoitteitaan.

Porozumienia z innymi wykonawcami mające na celu zakłócenie konkurencji: Tarjoaja on tehnyt muiden kanssa sopimuksia, joilla pyritään vääristämään kilpailua.

Poważne wykroczenie zawodowe: Tarjoaja on syylistynyt ammatin harjoittamiseen liittyvään vakavaan virheeseen.

Wprowadzenie w błąd, zatajenie informacji, niemożność przedstawienia wymaganych dokumentów lub uzyskanie poufnych informacji na temat przedmiotowego postępowania: Tarjoajaa koskee jokin seuraavista tilanteista. a) on syylistynyt väärän tiedon antamiseen poissulkemis- tai valintaperusteiden osalta, b) on jättänyt antamatta tällaisia tietoja, c) on toimittanut viiveellä tai ei lainkaan ostajan vaatimia tietoja, tai d) on yrittänyt vaikuttaa ostajan

päätöksentekoprosessiin asiattomalla tavalla tai hankkinut luottamuksellista tietoa, joista voisi olla sille hankintamenettelyssä asiaankuulumatonta etua, taikka on toimittanut harhaanjohtavia tietoja, joilla voi olla merkittävä vaikutus poissulkemista, tarjoajan valintaa tai hankintaa koskeviin päätöksiin.

Konflikt interesów spowodowany udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia:

Tarjoajan osallistumisesta hankintamenettelyyn aiheutuu eturistiriitoja.

Bezpośrednie lub pośrednie zaangażowanie w przygotowanie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia: Tarjoaja tai tarjoajaan liittyvä yritys on antanut ostajalle neuvoja tai muulla tavoin osallistunut hankintamenettelyn valmisteluun.

Rozwiązanie umowy przed czasem, odszkodowania lub inne porównywalne sankcje:

Tarjoajan aikaisempia hankintasopimuksia tai käyttöoikeussopimuksia on irtisanottu ennenaikaisesti tai kyseisen aikaisemman sopimuksen yhteydessä on vaadittu vahingonkorvauksia tai määrätty muita vastaavia seuraamuksia.

Naruszenie obowiązków określonych w podstawach wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym: Tarjoajan hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai edustus-, päätös- tai valvontavaltaa käyttävä henkilö on rikosrekisteristä ilmenevällä lainvoimaisella tuomiolla tuomittu työturvallisuusrikoksesta, työaika-suojelurikoksesta, työsyryjinnästä, kiskonnantapaisesta työsyryjinnästä, työntekijöiden järjestäytymisvapauden loukkaamisesta tai luvattoman ulkomaisen työvoiman käytöstä.

Naruszenie obowiązku opłacenia składek na ubezpieczenie społeczne: Tarjoaja on rikkonut sosiaaliturvamaksujen maksamiseen liittyviä velvoitteitaan sijoittumismaassaan tai ostajan maassa.

Naruszenie obowiązku płatności podatków: Tarjoaja on rikkonut verojen maksamiseen liittyviä velvoitteitaan sijoittumismaassaan tai ostajan maassa.

Działalność gospodarcza jest zawieszona: Tarjoajan liiketoiminta on keskeytetty.

Upadłość: Tarjoaja on konkurssissa.

Układ z wierzycielami: Tarjoajalla on järjestelyjä velkojien kanssa.

Niewypłacalność: Tarjoajan osalta on käynnistetty maksukyvyttömyys- tai likvidaatiomenettely.

Aktywami zarządza likwidator: Tarjoajan varat ovat selvitysmiehen tai tuomioistuimen hallinnassa.

Inna sytuacja podobna do upadłości wynikająca z prawa krajowego: Tarjoaja on kansalliseen lainsäädäntöön ja kansallisiin määräyksiin perustuen yllämainittuja tilanteita vastaavassa samankaltaisessa menettelyssä.

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0000

Tytuł: Nokianvirran kouluhanke, perusparannus ja laajennus, sähköurakka

Opis: Nokian kaupungin Nokianvirran kouluhanke, perusparannus ja laajennus - kohteen sähkötyöt kiinteähintaisena alistettuna sivu-urakkana tarjouspyynnön ja sen liitteiden mukaisesti.

Wewnętrzny identyfikator: NOK/1359/02.10/2025

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45310000 Roboty instalacyjne elektryczne

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Kylmänojankatu 3

Miejscowość: Nokia

Kod pocztowy: 37100
Podpodział krajowy (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)
Kraj: Finlandia

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 08/04/2026
Data zakończenia trwania: 31/01/2028

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak
Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

Informacje dodatkowe: Nokian kaupunki kilpailuttaa Nokianvirran kouluhankkeen (perusparannus ja laajennus) jaettuna urakkana; rakennusurakka pääurakkana ja talotekniikkaurakat alistettuina sivu-urakoina. Nokianvirran kouluhankkeen rakennuspaikka sijaitsee Nokian keskustassa osoitteessa Kylmänojkankatu 3, Nokia. Tontilla sijaitsee tällä hetkellä Nokian vanhan lukion ja Nokia Salin- muodostama rakennus. Vanhan lukion tiloista valtaosa puretaan. Nokia Salin ja liikuntasalin osuudet perusparannetaan. Uudisrakennusosaan toteutetaan varsinaisten koulun tilojen lisäksi nuorisotilat. Hankkeessa noudatetaan Kuivaketju 10- mallia ja puhtaudenhallinnassa P1-puhtausluokkaa. Lisäksi kohde luokitellaan rakennustiedon ympäristöluokituksen mukaisesti, jossa tavoiteltava taso on neljä tähteä. Tämä hankinta koskee sähköurakkaa alistettuna sivu-urakkana.

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Promowany cel społeczny: Uczciwe warunki pracy

Zamówienia na innowacje: Zamawiane roboty budowlane, dostawy lub usługi są nowatorskie lub znacznie ulepszone w porównaniu z innymi robotami budowlanymi, dostawami lub usługami już dostępnymi na rynku.

5.1.8. Kryteria dostępności

Kryteria dostępności dla osób niepełnosprawnych zostały uwzględnione

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia, Uwaga, Jednolity europejski dokument zamówienia (ESPD)

Kryterium: Średni roczny obrót

Opis kryterium selekcji: Tarjoajan (urakoitsijan) liikevaihdon keskiarvo, kohteena olevalta toimialalta, viimeisen kolmen (3) edellisen tilikauden ajalta on oltava vähintään puolitoista (1,5-) kertaa niin suuri kuin urakoitsijan esittämä arvonlisäveroton urakkahinta.

Kryterium: Odpowiednie kwalifikacje edukacyjne i zawodowe

Opis kryterium selekcji: Sähkötöiden työnjohtajan tulee täyttää seuraavat vaatimukset: - referensseinä vähintään kaksi (2) viimeisen viiden (5) vuoden aikana valmistunutta yli 1000 brm² uudisrakennus- tai peruskorjaushanketta tai yksi viimeisen viiden (5) vuoden aikana valmistunut yli 7000 brm² suuruinen uudis- tai peruskorjaushanke, joiden kohteena on ollut koulu ja/tai päiväkot. Kohteiden tulee olla valmiita ja vastaanotettuja tarjouksen viimeiseen jättöpäivään mennessä. Nimetyn henkilön tulee olla toiminut kohteessa pääasiallisena sähkötöiden työnjohtajana. Vähintään yhden referenssikohteen tulee olla ollut P1- ja KK10- kohde.

Kryterium: Certyfikaty wydane przez instytuty kontroli jakości

Opis kryterium selekcji: Urakoitsijalla tulee olla asianomaisella toimialalla Rakentamisen Laatu RALA ry:n myöntämä RALA-pätevyys tai sen tulee toimittaa pätevyytensä toteamiseksi tarjouksen liitteenä tarvittavat vastaavat näytöt ja todistukset.

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis kryterium selekcji: Tarjoajan taloudellinen tilanne on sellainen, että sen luottoluokitus Bisnode Finland Oy:n tai Suomen Asiakastieto Oy:n tai näitä vastaavan toimijan ratingluokituksessa on vähintään AA tai sanallisena kuvauksena vähintään vastaava kuin Bisnode Finland Oy:n ”hyvä luottoluokitus” tai vähintään vastaava kuin Suomen Asiakastieto Oy:n ”hyvä luottoluokitus”. Todistus luottoluokituksesta tulee toimittaa pyydettyäessä.

Kryterium: Referencje dotyczące określonych prac

Opis kryterium selekcji: Tarjoavan yrityksen referensseissä tulee olla vähintään yksi (1) viimeisen viiden (5) vuoden aikana valmistunut yli 1000 brm² uudisrakennushanke, jonka kohteena on ollut koulu ja/tai päiväkot. Kohteen tulee olla valmis ja vastaanotettu tarjouksen viimeiseen jättöpäivään mennessä. Referenssikohde voi olla isomman uudisrakennus- ja perusparannushankkeen osa, kunhan vaadittu uudisrakennusosan 1 000 brm² vaade täyttyy. Tarjoavan yrityksen referensseissä tulee olla vähintään yksi (1) viimeisen viiden (5) vuoden aikana valmistunut yli 1000 brm² peruskorjaushanke, jonka kohteena on ollut koulu ja/tai päiväkot. Kohteen tulee olla valmis ja vastaanotettu tarjouksen viimeiseen jättöpäivään mennessä. Referenssikohde voi olla isomman uudisrakennus- ja perusparannushankkeen osa, kunhan vaadittu perusparannusosan 1 000 brm² vaade täyttyy.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Halvin hinta

Opis: Halvin hinta, painoarvo 100 %

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia stała wartość: Stała wartość (całkowita)

Kryterium udzielenia - Liczba: 1

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: fiński

Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 26/01/2026 10:00:00 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Adres dokumentów zamówienia: <https://tarjouspalvelu.fi/nokiankaupunki?id=590061&tpk=8c4eb98e-0936-497e-9faf-9b1e5b3f4e7b>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://tarjouspalvelu.fi/nokiankaupunki?id=590061&tpk=8c4eb98e-0936-497e-9faf-9b1e5b3f4e7b>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: fiński

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: Yleisten sopimusehtojen YSE 1998 36 §:n mukaiset vakuudet tulee urakoitsijan antaa seuraavasti: a) rakennusajan vakuudeksi 10 % laskettuna

arvonlisäverottomasta urakkahinnasta b) takuuajan vakuudeksi 2 % laskettuna

arvonlisäverottomasta urakkahinnasta

Termin składania ofert: 09/02/2026 10:00:00 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 3 Miesiące

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 09/02/2026 10:15:00 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Miejsce: Nokia

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Wymagana jest umowa o poufności: nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ mediacyjny: Markkinaoikeus

Organ odwoławczy: Markkinaoikeus

Informacje o terminach odwołania: Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle 14 päivän kuluessa siitä, kun tarjoaja on saanut kirjallisesti tai sähköisesti tiedon tarjouskilpailua koskevasta ratkaisusta ja sen perusteista sekä ohjeen asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Se, että hankintayksikkö ja hankintayksikön valitsema tarjoaja ovat allekirjoittaneet hankintasopimuksen, ei estä määrääjassa tehdyn valituksen käsittelyä.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Nokian kaupunki

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: Nokian kaupunki

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Nokian kaupunki

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Nokian kaupunki

Organizacja rozpatrująca oferty: Nokian kaupunki

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Markkinaoikeus

Numer rejestracyjny: 3006157-6

Adres pocztowy: Radanrakentajantie 5

Miejscowość: Helsinki

Kod pocztowy: 00520

Podpodział krajowy (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Kraj: Finlandia

E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telefon: +358 295643300

Adres strony internetowej: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organ mediacyjny

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Nokian kaupunki

Numer rejestracyjny: 0205717-4

Adres pocztowy: Harjukatu 23

Miejscowość: Nokia

Kod pocztowy: 37100

Podział krajowy (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)

Kraj: Finlandia

Punkt kontaktowy: Nokian kaupunki

E-mail: sinikka.vahamaa@nokiankaupunki.fi

Telefon: +358 356520000

Adres strony internetowej: <http://www.nokiankaupunki.fi>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

Organizacja rozpatrująca oferty

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Hansel Oy (Hilma)

Numer rejestracyjny: FI09880841

Adres pocztowy: Mannerheiminaukio 1a

Miejscowość: Helsinki

Kod pocztowy: 00100

Podział krajowy (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Kraj: Finlandia

Punkt kontaktowy: eSender

E-mail: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Telefon: 029 55 636 30

Adres strony internetowej: <http://hankintailmoitukset.fi>

Role tej organizacji:

TED eSender

10. Zmiana

Poprzednia wersja ogłoszenia, która jest zmieniana: 47662-2026

Główny powód zmiany: Obecnie dostępne informacje

Opis: Lisäkirje 2 28.1.2026

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: b53121a0-bd17-457e-8c31-b6b72cb7996c - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 28/01/2026 09:04:09 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Ogłoszenie - Data wysłania (eSender): 28/01/2026 09:04:20 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: fiński

Numer publikacji ogłoszenia: 64672-2026

Numer wydania Dz.U. S: 20/2026

Data publikacji: 29/01/2026