

64898-2026 - Procedura konkurencyjna

Austria – Usługi w zakresie krótkoterminowego wynajmu umeblowanych miejsc noclegowych – Betrieb und Vermarktung von Ferienwohnungen an ÖBB-Bahnhöfen

OJ S 20/2026 29/01/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy - Ogłoszenie o zmianie Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: .

E-mail: robert.slatner@oebb.at

Sektor działalności podmiotu zamawiającego: Usługi kolejowe

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Betrieb und Vermarktung von Ferienwohnungen an ÖBB-Bahnhöfen

Opis: Gegenstand dieser Ausschreibung ist der Abschluss eines Servicevertrags über den umfassenden Betrieb und die Vermarktung von Ferienwohnungen an ausgewählten ÖBB-Bahnhöfen. Der/die Betreiber:in soll dabei nicht nur die laufende operative Bewirtschaftung übernehmen, sondern auch bereits in der Planungs- und Ausstattungsphase beratend mitwirken, um ein qualitativ hochwertiges, zielgruppenorientiertes Angebot zu gewährleisten.

Identyfikator procedury: 3f64322d-3f80-459a-b73f-11201945259e

Wewnętrzny identyfikator: Provia ID 142029

Rodzaj procedury: Negocjacyjna z uprzednią publikacją zaproszenia do ubiegania się o zamówienie / konkurencyjna z negocjacjami

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 55250000 Usługi w zakresie krótkoterminowego wynajmu umeblowanych miejsc noclegowych

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 79400000 Usługi doradcze w zakresie działalności gospodarczej i zarządzania oraz podobne, 79342300 Usługi dla klientów, 55000000 Usługi hotelarskie, restauracyjne i handlu detalicznego, 79342000 Usługi marketingowe

2.1.2. Miejsce realizacji

Podział krajowy (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (ATZZZ)

Kraj: Austria

Informacje dodatkowe: Österreichweit

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/25/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Betrieb und Vermarktung von Ferienwohnungen an ÖBB-Bahnhöfen

Opis: Gegenstand dieser Ausschreibung ist der Abschluss eines Servicevertrags über den umfassenden Betrieb und die Vermarktung von Ferienwohnungen an ausgewählten ÖBB-Bahnhöfen. Der/die Betreiber:in soll dabei nicht nur die laufende operative Bewirtschaftung übernehmen, sondern auch bereits in der Planungs- und Ausstattungsphase beratend mitwirken, um ein qualitativ hochwertiges, zielgruppenorientiertes Angebot zu gewährleisten.

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 55250000 Usługi w zakresie krótkoterminowego wynajmuumeblowanych miejsc noclegowych

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 79400000 Usługi doradcze w zakresie działalności gospodarczej i zarządzania oraz podobne, 79342300 Usługi dla klientów, 55000000 Usługi hotelarskie, restauracyjne i handlu detalicznego, 79342000 Usługi marketingowe

Opcje:

Opis opcji: optionale Verlängerung um 5 Jahre

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (ATZZZ)

Kraj: Austria

Informacje dodatkowe: österreichweit

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/04/2026

Data zakończenia trwania: 31/03/2031

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 1

Inne informacje o wznowieniu: Leistungs- /Laufzeitende der Option: 31.03.2036

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: niemiecki

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.provia.at/>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.provia.at/>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niemiecki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału: 05/02/2026 11:00:00 (UTC+01:00)

czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Warunki dotyczące realizacji zamówienia: siehe Auftragsunterlagen

Zasady finansowe: siehe Auftragsunterlagen

5.1.15. Techniki**Umowa ramowa:**

Umowa ramowa, bez ponownego poddania zamówienia procedurze konkurencyjnej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Bundesverwaltungsgericht

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: ÖBB-Infrastruktur

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: ÖBB-Business Competence Center GmbH

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Bundesverwaltungsgericht

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: .

Numer rejestracyjny: .

Miejscowość: Wien

Kod pocztowy: 1100

Podpodział krajowy (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (ATZZZ)

Kraj: Austria

E-mail: robert.slatner@oebb.at

Telefon: +43 664 6177910

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: ÖBB-Infrastruktur

Numer rejestracyjny: FN 71396 w

Miejscowość: Wien

Kod pocztowy: 1020

Podpodział krajowy (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (ATZZZ)

Kraj: Austria

Adres strony internetowej: <https://konzern.oebb.at/>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://www.provia.at/>

Role tej organizacji:

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: ÖBB-Business Competence Center GmbH

Numer rejestracyjny: FN 248730f

Miejscowość: Wien

Kod pocztowy: 1020

Podpodział krajowy (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (ATZZZ)

Kraj: Austria

Adres strony internetowej: <https://konzern.oebb.at/>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://www.provia.at/>

Role tej organizacji:

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia

8.1. ORG-0004

Oficjalna nazwa: Bundesverwaltungsgericht

Numer rejestracyjny: 91100008059823

Miejscowość: Wien

Kod pocztowy: 1030

Podpodział krajowy (NUTS): Wien (AT130)

Kraj: Austria

E-mail: einlaufstelle@bvwg.gv.at

Telefon: +43 1 60 149-0

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417

Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

TED eSender

10. Zmiana

Poprzednia wersja ogłoszenia, która jest zmieniana

:

1794-2026

Główny powód zmiany

:

Korekta publikującego

Opis

:

Teilnahmeantragsfrist verlängert

10.1. Zmiana

Identyfikator sekcji: LOT-0001

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 9da52dc9-e50a-4ffd-8545-3593ae49795f - 01
Typ formularza: Procedura konkurencyjna
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 17
Ogłoszenie – data wysłania: 27/01/2026 14:27:38 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: niemiecki
Numer publikacji ogłoszenia: 64898-2026
Numer wydania Dz.U. S: 20/2026
Data publikacji: 29/01/2026