

649563-2026 - Procedura konkurencyjna

Norwegia – Roboty budowlane w zakresie budowy placówek zdrowotnych – Health and welfare centre Luster municipality.

OJ S 182/2026 21/09/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Luster kommune

E-mail: post@luster.kommune.no

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego kontrolowany przez instytucję lokalną
Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Health and welfare centre Luster municipality.

Opis: Background and goals Luster municipality invites tenderers to a negotiated procedure for the procurement of a partnering contractor for the development and implementation of a new health and welfare centre in Gaupne. The procurement comprises a joint fur contract in two fasar. Phase 1 comprises the development of the project up until one fence basis with the accompanying preliminary project, target price and progress plan. Phase 2 comprises detailed engineering design services for and the execution of the project. Phase 2 is an option that the assignment can optionally execute. Further details on the project, the implementation model, the contractual relationship and the project's functional requirements are stated in the document and the annexes in the tender documentation.

Identyfikator procedury: 5d716aba-fb65-4546-8291-0250aec29cf9

Wewnętrzny identyfikator: cmu2mh9d1000a04l5thg7k0yo

Rodzaj procedury: Negocjacyjna z uprzednią publikacją zaproszenia do ubiegania się o zamówienie / konkurencyjna z negocjacjami

Procedura jest przyspieszona: nie

Główne aspekty procedury: All interested tenderers can apply for participation, but only a selection of qualified tenderers will be invited to submit a tender. The contracting authority will then conduct negotiations with the tenderers on the content of the tenders before the final award. Tenderers are strongly encouraged to follow the instructions given in this tender documentation with annexes and possibly ask questions about uncertainties in the communication module in Hyrr.

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45215100 Roboty budowlane w zakresie budowy placówek zdrowotnych

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45215210 Roboty budowlane w zakresie domów opieki społecznej, 45215000 Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych opieki zdrowotnej i społecznej, krematoriów oraz obiektów użyteczności publicznej, 45215200 Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych opieki społecznej, 45215213

Roboty budowlane w zakresie domów opieki, 45315100 Instalacyjne roboty elektrotechniczne, 45232460 Roboty sanitarne, 45000000 Roboty budowlane, 71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne, 71221000 Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych, 71310000 Doradcze usługi inżynieryjne i budowlane

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Rådhusvegen 1
Miejscowość: Gaupne
Kod pocztowy: 6868
Podział krajowy (NUTS): Vestland (NO0A2)
Kraj: Norwegia
Informacje dodatkowe: Norway

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 450 000 000,00 NOK

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:
Dyrektywa 2014/24/UE
Anskaffelsesforskriften -

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia, Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Health and welfare centre Luster municipality.

Opis: Background and goals Luster municipality invites tenderers to a negotiated procedure for the procurement of a partnering contractor for the development and implementation of a new health and welfare centre in Gaupne. The procurement comprises a joint fur contract in two fasar. Phase 1 comprises the development of the project up until one fence basis with the accompanying preliminary project, target price and progress plan. Phase 2 comprises detailed engineering design services for and the execution of the project. Phase 2 is an option that the assignment can optionally execute. Further details on the project, the implementation model, the contractual relationship and the project's functional requirements are stated in the document and the annexes in the tender documentation.

Wewnętrzny identyfikator: cmu2mh9ei000d04l58zuu3u6x

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45215100 Roboty budowlane w zakresie budowy placówek zdrowotnych

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45215210 Roboty budowlane w zakresie domów opieki społecznej, 45215000 Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych opieki zdrowotnej i społecznej, krematoriów oraz obiektów użyteczności publicznej, 45215200 Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych opieki społecznej, 45215213 Roboty budowlane w zakresie domów opieki, 45315100 Instalacyjne roboty elektrotechniczne, 45232460 Roboty sanitarne, 45000000 Roboty budowlane, 71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne, 71221000 Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych, 71310000 Doradcze usługi inżynieryjne i budowlane

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Rådhusvegen 1
Miejscowość: Gaupne
Kod pocztowy: 6868
Podpodział krajowy (NUTS): Vestland (NO0A2)
Kraj: Norwegia
Informacje dodatkowe: Norway

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 25/02/2027
Data zakończenia trwania: 30/04/2030

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 450 000 000,00 NOK

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.
Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE
Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Ograniczenie skutków środowiskowych
Opis: The aim of the procurement is to reduce environmental impact.

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

Informacje dotyczące drugiego etapu procedury dwustopniowej:

Nabywca zastrzega sobie prawo do udzielenia zamówienia na podstawie początkowych ofert bez dalszych negocjacji

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Price

Opis: Price

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 20

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Comprehension and licence competence

Opis: Comprehension and licence competence

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 50

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: The core team's competence, experience, collaboration and interaction competence.

Opis: The core team's competence, experience, collaboration and interaction competence.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 30

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Climate and environment

Opis: The contracting authority has assessed the use of climate and environment as the award criterium, but concluded that climate and environmental inspections in this project will be safeguarded through concrete requirements and frameworks for project development than through evaluation of the proposal. The procurement will be in debt for a joint pile contract where central lots of the permits shall be developed in phase 1. The climate and environmental performance of the project will mostly depend on the permits that the host develop through the collaboration between the contracting authority and the valde collaboration contractor, and not by conditions that can be evaluated in a precautionary manner at the time of the agreement. The contracting authority intends to set concrete climate and environmental requirements for the project. The requirement comprises between other climate gas emissions, energy provision, material management, lifecycle costs, natural diversity, alteration ability and systematic environmental follow-up. The climate and environmental requirements shall form the basis for the project development in phase 1 and as a binding framework for phase 2. The contracting authority considers that climate and environmental inspections will have a greater actual effect through the requirement, measurements and implementation model for the project than by using climate and environment as an equivalent award criteria.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 0

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://hyyr.no/procurement/cmu2mh9d1000a04l5thg7k0yo>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://hyyr.no/procurement/cmu2mh9d1000a04l5thg7k0yo>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: norweski, angielski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału: 21/10/2026 23:59:00 (UTC+02:00)

czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Warunki dotyczące realizacji zamówienia: See Tender Documents

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

Zasady finansowe: See tender documents

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: SOGN OG FJORDANE TINGRETT

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Luster kommune

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: SOGN OG FJORDANE TINGRETT

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Hyyr AS

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: SOGN OG FJORDANE TINGRETT

Numer rejestracyjny: 926723278

Adres pocztowy: Fjellvegen 9

Miejscowość: FØRDE

Kod pocztowy: 6800

Podpodział krajowy (NUTS): Vestland (NO0A2)

Kraj: Norwegia

Punkt kontaktowy: SOGN OG FJORDANE TINGRETT

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Hyyr AS

Numer rejestracyjny: 924998687

Adres pocztowy: Gaustadalléen 21

Miejscowość: Oslo

Kod pocztowy: 0349

Podpodział krajowy (NUTS): Oslo (NO081)

Kraj: Norwegia

Punkt kontaktowy: Hyyr Support

E-mail: admin@hyyr.no

Telefon: +47 90 63 65 38

Role tej organizacji:

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Luster kommune

Numer rejestracyjny: 964968241

Adres pocztowy: Rådhusvegen 1

Miejscowość: Gaupne

Kod pocztowy: 6868

Podpodział krajowy (NUTS): Vestland (NO0A2)

Kraj: Norwegia

Punkt kontaktowy: Luster kommune

E-mail: post@luster.kommune.no

Telefon: +4757685500

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: bf5daa8c-e80b-4985-8f9a-f2f590a89cee - 01
Typ formularza: Procedura konkurencyjna
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 16
Ogłoszenie – data wysłania: 18/09/2026 11:19:08 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski,
czas środkowoeuropejski letni
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: angielski
Numer publikacji ogłoszenia: 649563-2026
Numer wydania Dz.U. S: 182/2026
Data publikacji: 21/09/2026