

650556-2026 - Wyniki

Polska – Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne – Konkurs ograniczony, dwuetapowy studialno-urbanistyczny na opracowanie koncepcji urbanistycznej Zielonego Kampusu Centrum Kliniczno-Dydaktycznego Uniwersytetu Medycznego w Łodzi

OJ S 183/2026 22/09/2026

Ogłoszenie o wynikach konkursu

Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Uniwersytet Medyczny w Łodzi

E-mail: jaroslaw.wyszomirski@umed.lodz.pl

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Edukacja

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Konkurs ograniczony, dwuetapowy studialno-urbanistyczny na opracowanie koncepcji urbanistycznej Zielonego Kampusu Centrum Kliniczno-Dydaktycznego Uniwersytetu Medycznego w Łodzi

Opis: Przedmiotem Konkursu jest koncepcja urbanistyczna Zielonego Kampusu Centrum Kliniczno-Dydaktycznego Uniwersytetu Medycznego w Łodzi, w obszarze wskazanym w Załączniku nr 6b do Regulaminu jako teren inwestycji. Na wskazanym terenie należy zaproponować ideowo schemat powiązań urbanistycznych i funkcjonalnych z sąsiadującą tkanką miejską. Celem Konkursu jest uzyskanie najlepszej pod względem urbanistycznym, przestrzennym i funkcjonalno-użytkowym koncepcji kompleksu Zielonego Kampusu Centrum Kliniczno-Dydaktycznego Uniwersytetu Medycznego w Łodzi w obszarze wskazanym w Załączniku nr 6b do Regulaminu jako zakres opracowania konkursowego. Szczegółowy opis przedmiotu Konkursu zawarty jest w Regulaminie Konkursu oraz jego załącznikach.

Informacje o Konkursie będą umieszczane na Platformie: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1197763> Strona Konkursu: <https://ckd.umed.pl> Rekomendowany przez

Stowarzyszenie Architektów Polskich SARP, nr: 40/R/2025

Identyfikator procedury: 6cce5efb-325e-4c74-a2c5-637c41964377

Poprzednie ogłoszenie: 56425-2026

Wewnętrzny identyfikator: ZP/117/2025

Rodzaj procedury: Inna procedura wieloetapowa

Główne aspekty procedury: Konkurs jest konkursem ograniczonym, dwuetapowym studialno-urbanistycznym tzn. takim, w którym nagrodą są nagrody pieniężne oraz zaproszenie autora (Uczestnika Konkursu) najlepszej Pracy konkursowej do negocjacji w trybie zamówienia z wolnej ręki, w celu wykonania usługi projektowej na podstawie Pracy konkursowej. Przedmiot usługi został opisany w IPU - Załącznik nr 1a do Regulaminu Konkursu.

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71200000 Usługi architektoniczne i podobne, 71300000 Usługi inżynierskie, 71400000 Usługi architektoniczne dotyczące planowania przestrzennego i zagospodarowania terenu

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Pomorska 251

Miejscowość: Łódź

Kod pocztowy: 92-213

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: 4.1.8. Uczestnik Konkursu musi spełnić wszystkie następujące wymagania: a) nie podlega wykluczeniu na podstawie: - art. 108 ust. 1 oraz art. 109 ust. 1 pkt 6 Ustawy; - art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, - Rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie, zakazuje się uczestnictwa w zamówieniach publicznych i koncesjach Wykonawców objętych zakresem dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, a także zakresem art. 10 ust. 1, 3, ust. 6 lit. a)–e), ust. 8, 9 i 10, art. 11, 12, 13 i 14 dyrektywy 2014/23/UE, art. 7 lit. a)–d) i art. 8, art. 10 lit. b)–f) i lit. h)–j) dyrektywy 2014/24/UE, art. 18, art. 21 lit. b)–e) i lit. g)–i), art. 29 i 30 dyrektywy 2014/25/UE oraz art. 13 lit. a)–d), lit. f)–h) i lit. j) dyrektywy 2009/81/WE na rzecz lub z udziałem: • obywateli rosyjskich lub osób fizycznych zamieszkałych w Rosji lub osób prawnych, podmiotów lub organów z siedzibą w Rosji; • osób prawnych, podmiotów lub organów, do których prawa własności bezpośrednio lub pośrednio w ponad 50 % należą do osoby fizycznej lub prawnej, podmiotu lub organu, o którym mowa w lit. a) niniejszego ustępu; lub • osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów działających w imieniu lub pod kierunkiem podmiotu, o którym mowa w lit. a) lub b) niniejszego ustępu, w tym podwykonawców, dostawców lub podmiotów, na których zdolności polega się w rozumieniu dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, w przypadku gdy przypada na nich ponad 10 % wartości zamówienia. Uwaga: Powyższe wymagania dotyczą Uczestnika samodzielnie biorącego udział w Konkursie jak i każdego z Uczestników wspólnie biorących udział w Konkursie oraz podmiotów, których zasobami Uczestnik Konkursu dysponuje. b) spełnia określony przez Organizatora warunek udziału w Konkursie dotyczący zdolności technicznej i zawodowej w zakresie wykształcenia i kwalifikacji zawodowych. Niniejszy warunek zostanie uznany za spełniony, jeżeli Uczestnik Konkursu wykaże, iż dysponuje na etapie Konkursu co najmniej: (1) jedną osobą, która będzie uczestniczyć w wykonywaniu koncepcji konkursowej oraz dokumentacji projektowej posiadającą uprawnienia projektowe w specjalności architektonicznej bez ograniczeń od co najmniej 5 lat liczonych do daty składania Wniosku o dopuszczanie do udziału w Konkursie; oraz (2) jedną osobą, która będzie uczestniczyć w wykonywaniu koncepcji konkursowej oraz dokumentacji projektowej posiadającą wykształcenie wyższe, II stopnia NA KIERUNKU LUB w specjalności: urbanistyka, ARCHITEKTURA I URBANISTYKA, gospodarka przestrzenna lub architektura krajobrazu od co najmniej 5 lat od daty ukończenia studiów liczonej do daty składania Wniosków o dopuszczanie do udziału w Konkursie. Uwaga: Niedopuszczalne jest wykazanie tej samej osoby do spełnienia dwóch warunków udziału w Konkursie. Na spełnienie warunków, o których mowa w punkcie 4.1.8. lit. a) i b) Organizator wymaga złożenia wraz z Wnioskiem o dopuszczenie do udziału w Konkursie oświadczenia JEDZ zgodnie z Załącznikiem nr 3b do Regulaminu wraz z Wykazem osób zgodnie z Załącznikiem nr 3c do Regulaminu, zawierającym informacje o posiadanych uprawnieniach oraz wykształceniu wraz z podstawą do dysponowania tymi osobami. Uwaga: Dopuszcza się także kwalifikacje równoważne,

zdobyte w innych państwach, na zasadach określonych w art. 12a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 418), z uwzględnieniem postanowień ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich UE (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 334). W przypadku, gdy Uczestnicy Konkursu wspólnie biorą udział w Konkursie, warunek, o którym mowa w punkcie 4.1.8. lit. b), będzie spełniony, gdy spełni go przynajmniej jeden z Uczestników Konkursu występujący wspólnie.

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: WYNIKI KONKURSU I NAGRODA w wysokości 100.000,00 zł wraz z nagrodą w postaci zaproszenia do negocjacji w trybie zamówienia z wolnej ręki na wykonanie usługi na podstawie wybranej Pracy konkursowej: Praca konkursowa nr 07 (462SWW) Uczestnicy wspólnie biorący udział w Konkursie: (1) MAXBERG SP. Z O.O. ul. Księcia Bogusława X 52/13, 70-440 Szczecin (2) JAZ+ ARCHITEKCI SP. Z O.O. ul. Słupecka 9/17, 02-309 Warszawa (3) SZELEST PRACOWNIA ALEKSANDRA WIKTORKO-RAKOCZY ul. Podbieli 34 m. 36, 02-732 Warszawa Skład zespołu autorskiego: (1) Karol Nieradka, MAXBERG SP. Z O.O. Ks. Bogusława X 52/13, 70-440 Szczecin (2) Sylwia Orłowska, MAXBERG SP. Z O.O. Ks. Bogusława X 52/13, 70-440 Szczecin (3) Igor Klyus, MAXBERG SP. Z O.O. Ks. Bogusława X 52/13, 70-440 Szczecin (4) Aleksandra Cegielska, MAXBERG SP. Z O.O. Ks. Bogusława X 52/13, 70-440 Szczecin (5) Andrzej Jaworski, JAZ+ ARCHITEKCI SP. Z O.O. ul. Słupecka 9/17, 02-309 Warszawa (6) Julian Maciej Żmijewski, JAZ+ ARCHITEKCI SP. Z O.O. ul. Słupecka 9/17, 02-309 Warszawa (7) Joanna Lipnicka, JAZ+ ARCHITEKCI SP. Z O.O. ul. Słupecka 9/17, 02-309 Warszawa (8) Julia Krawczyk, JAZ+ ARCHITEKCI SP. Z O.O. ul. Słupecka 9/17, 02-309 Warszawa (9) Kamila Melka, JAZ+ ARCHITEKCI SP. Z O.O. ul. Słupecka 9/17, 02-309 Warszawa (10) Zofia Górka, JAZ+ ARCHITEKCI SP. Z O.O. ul. Słupecka 9/17, 02-309 Warszawa (11) Monika Ogrodnik, JAZ+ ARCHITEKCI SP. Z O.O. ul. Słupecka 9/17, 02-309 Warszawa (12) Julia Feliksbro, JAZ+ ARCHITEKCI SP. Z O.O. ul. Słupecka 9/17, 02-309 Warszawa (13) Aleksandra Wiktorko-Rakoczy, SZELEST PRACOWNIA ALEKSANDRA WIKTORKO-RAKOCZY, ul. Podbieli 34 m.36, 02-732 Warszawa (14) Maja Skibińska, SZELEST PRACOWNIA ALEKSANDRA WIKTORKO-RAKOCZY, ul. Podbieli 34 m.36, 02-732 Warszawa (15) Aleksandra Szczepaniak, SZELEST PRACOWNIA ALEKSANDRA WIKTORKO-RAKOCZY, ul. Podbieli 34 m.36, 02-732 Warszawa II NAGRODA w wysokości 40.000,00 zł: Praca konkursowa nr 08 (202AMF) Uczestnicy wspólnie biorący udział w Konkursie: (1) ANNA STĘPNIEWSKA ul. Górczycowa 4c/7, 81-591 Gdynia (2) FRANCISZEK RYCZER ARCHITEKT ul. Powązkowska 42 m. 22, 01-797 Warszawa (3) MAŁGORZATA ZMYŚŁOWSKA M-OST Kopenhagener Strasse 14, 10437 Berlin, RFN (4) MARIA ANNA OCHOCKA ul. Piotrkowska 118 lok. 3U, 90-006 Łódź (5) MICHAŁ KEMPIŃSKI PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA ul. Hoża 43/49/121, 00-681 Warszawa Skład zespołu autorskiego: (1) Anna Stępniewska ul. Górczycowa 4c/7 81-591 Gdynia (2) Franciszek Ryczer Architekt ul. Powązkowska 42/22, 01-797 Warszawa (3) Małgorzata Zmysłowska M-OST Kopenhagener Strasse 14, 10437 Berlin, RFN (4) Maria Anna Ochocka ul. Piotrkowska 118 lok. 3U, 90-006 Łódź (5) Michał Kempieński Pracownia Architektoniczna ul. Hoża 43/49/121, 00-681 Warszawa (6) JKO Consulting Jan Jakiel ul. Wolska 69/86, 01-229 Warszawa III NAGRODA w wysokości 30.000,00 zł: Praca konkursowa nr 06 (R3W8N9) Uczestnik: WXCA GROUP SP. Z O.O. ul. Bracka 18/62, 00-028 Warszawa Skład zespołu autorskiego: (1) Szczepan Wroński ul. Bracka 18 / 62, 00-028 Warszawa (2) Andrzej Bulanda ul. Bracka 18 / 62, 00-028 Warszawa (3) Marcin Kitala ul. Bracka 18 / 62, 00-028 Warszawa (4) Martyna Adamczyk ul. Bracka 18 / 62, 00-028 Warszawa (5) Patryk Jabłoński ul. Bracka 18 / 62, 00-028 Warszawa (6) Klara Sakwerda ul. Bracka 18 / 62, 00-028 Warszawa (7) Agnieszka Kabała ul. Bracka 18 / 62, 00-028 Warszawa (8) Marta Gawel ul.

Bracka 18 / 62, 00-028 Warszawa (9) Anna Ratkiewicz ul. Bracka 18 / 62, 00-028 Warszawa (10) Joanna Skępiec ul. Białostocka 22/23, 03-471 Warszawa (11) Paulina Kawka ul. Białostocka 22/23, 03-471 Warszawa (12) Michał Grzymała Kazłowski ul. Nobla 5, 03-930 Warszawa DWA WYRÓŻNIENIA w wysokości po 15.000,00 zł: Praca konkursowa nr 03 (508AGN) oraz Praca konkursowa nr 04 (X7Y8Z9) Praca konkursowa nr 03 (508AGN) Uczestnik: M.PLUS.DESIGN MARTA CZACHOROWSKA pl. Komuny Paryskiej 5a lok. 703, 90-007 Łódź Skład zespołu autorskiego: (1) Marta Czachorowska pl. Komuny Paryskiej 5a, lok 703, Łódź 90-007 (2) dr inż. Adriana Cieślak-Arkuszewska pl. Komuny Paryskiej 5a, lok 703, Łódź 90-007 (3) Anna Kotowska pl. Komuny Paryskiej 5a, lok 703, Łódź 90-007 (4) dr inż. arch. kraj. Mariusz Antolak ul. Leśna 31, 11-036 Sząbruk (5) Ola Młodak pl. Komuny Paryskiej 5a, lok 703, Łódź 90-007 (6) Weronika Jagodzinska pl. Komuny Paryskiej 5a, lok 703, Łódź 90-007 (7) Marta Karwowska pl. Komuny Paryskiej 5a, lok 703, Łódź 90-007 (8) Alesia Duka pl. Komuny Paryskiej 5a, lok 703, Łódź 90-007 (9) Andrei Vusco pl. Komuny Paryskiej 5a, lok 703, Łódź 90-007 (10) Maria Chobotar pl. Komuny Paryskiej 5a, lok 703, Łódź 90-007 Praca konkursowa nr 04 (X7Y8Z9) Uczestnik: BZB Projekt Prosta Spółka Akcyjna ul. Piotrkowska 55 lok. 302, 90-413 Łódź Skład zespołu autorskiego: (1) Dariusz Sieradzki ul. Piotrkowska 55 lok. 302, 90-413 Łódź (2) Michał Woźniakowski ul. Piotrkowska 55 lok. 302, 90-413 Łódź (3) Bartłomiej Zgorzelski ul. Piotrkowska 55 lok. 302, 90-413 Łódź (4) Karolina Malarska ul. Piotrkowska 55 lok. 302, 90-413 Łódź (5) Damian Reliszko ul. Piotrkowska 55 lok. 302, 90-413 Łódź (6) Jagoda Augustyniak ul. Piotrkowska 55 lok. 302, 90-413 Łódź (7) Viktoria Kowalczyk ul. Piotrkowska 55 lok. 302, 90-413 Łódź (8) Amelia Szafrńska ul. Piotrkowska 55 lok. 302, 90-413 Łódź Uzasadnienie rozstrzygnięcia: I nagrodę pieniężną wraz z nagrodą w postaci zaproszenia do negocjacji w trybie zamówienia z wolnej ręki na wykonanie usługi na podstawie wybranej Pracy konkursowej przyznano Pracy konkursowej nr 07, która otrzymała największą liczbę punktów (głosów) w głosowaniu nad przyznaniem I nagrody. II nagrodę pieniężną przyznano Pracy konkursowej nr 08, która otrzymała największą liczbę punktów (głosów) w głosowaniu nad przyznaniem II nagrody. III nagrodę pieniężną przyznano Pracy konkursowej nr 06, która otrzymała największą liczbę punktów (głosów) w głosowaniu nad przyznaniem III nagrody. Nagrody pieniężne w formie wyróżnień przyznano Pracom konkursowym nr 03 oraz nr 04, które nie uzyskały I, II, III nagrody pieniężnej

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Konkurs ograniczony, dwuetapowy studialno-urbanistyczny na opracowanie koncepcji urbanistycznej Zielonego Kampusu Centrum Kliniczno-Dydaktycznego Uniwersytetu Medycznego w Łodzi

Opis: Przedmiotem Konkursu jest koncepcja urbanistyczna Zielonego Kampusu Centrum Kliniczno-Dydaktycznego Uniwersytetu Medycznego w Łodzi, w obszarze wskazanym w Załączniku nr 6b do Regulaminu jako teren inwestycji. Na wskazanym terenie należy zaproponować ideowo schemat powiązań urbanistycznych i funkcjonalnych z sąsiadującą tkanką miejską. Celem Konkursu jest uzyskanie najlepszej pod względem urbanistycznym, przestrzennym i funkcjonalno-użytkowym koncepcji kompleksu Zielonego Kampusu Centrum Kliniczno-Dydaktycznego Uniwersytetu Medycznego w Łodzi w obszarze wskazanym w Załączniku nr 6b do Regulaminu jako zakres opracowania konkursowego. Szczegółowy opis przedmiotu Konkursu zawarty jest w Regulaminie Konkursu oraz jego załącznikach.

Informacje o Konkursie będą umieszczane na Platformie: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1197763> Strona Konkursu: <https://ckd.umed.pl> Rekomendowany przez Stowarzyszenie Architektów Polskich SARP, nr: 40/R/2025
Wewnętrzny identyfikator: ZP/117/2025

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71200000 Usługi architektoniczne i podobne, 71300000 Usługi inżynieryjne, 71400000 Usługi architektoniczne dotyczące planowania przestrzennego i zagospodarowania terenu

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Pomorska 251

Miejscowość: Łódź

Kod pocztowy: 92-213

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

Kraj: Polska

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Informacje dodatkowe: W celu dopuszczenia do udziału w Konkursie na zasadach określonych niniejszym Regulaminem, Uczestnik powinien złożyć Wniosek o dopuszczenie do udziału w Konkursie, sporządzony zgodnie co do treści i formy z Załącznikiem nr 3a.

Wymagana postać elektroniczna opatrzona kwalifikowanym podpisem elektronicznym: - Uczestnika Konkursu samodzielnie biorącego udział w Konkursie, jeżeli jest osobą fizyczną lub - osoby/osób upoważnionych zgodnie z zasadą reprezentacji do składania oświadczeń woli w imieniu osoby prawnej lub jednostki organizacyjnej będącej Uczestnikiem Konkursu samodzielnie lub wspólnie biorącej udział w Konkursie, lub - Pełnomocnika działającego w imieniu Uczestników Konkursu wspólnie biorących udział w Konkursie lub Uczestnika Konkursu samodzielnie biorącego udział w Konkursie. Zaleca się przesłanie pliku w formacie PDF. W celu spełnienia wymagań ustalonych przez Organizatora tj. wykazania braku podstaw do wykluczenia oraz spełnienia warunków udziału Uczestnik Konkursu musi złożyć wraz z Wnioskiem o dopuszczenie następujące podmiotowe środki dowodowe, oświadczenia i dokumenty: a) Oświadczenie JEDZ, sporządzone zgodnie ze wzorem, który stanowi Załącznik nr 3b – oświadczenie należy złożyć poprzez Platformę z wykorzystaniem narzędzia/strony ESPD. UWAGA: - w przypadku, gdy Uczestnicy biorą wspólnie udział w Konkursie oświadczenie JEDZ składa każdy z Uczestników; - w przypadku polegania na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, należy złożyć również oświadczenie JEDZ podmiotu udostępniającego zasoby potwierdzający brak podstaw do wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu, w zakresie, w jakim Uczestnik powołuje się na jego zasoby. Wymagana postać elektroniczna opatrzona kwalifikowanym podpisem elektronicznym: - Uczestnika Konkursu samodzielnie biorącego udział w Konkursie, jeżeli jest osobą fizyczną, lub - osoby/osób upoważnionych zgodnie z zasadą reprezentacji do składania oświadczeń woli w imieniu osoby prawnej lub jednostki organizacyjnej będącej Uczestnikiem Konkursu samodzielnie lub wspólnie biorącej udział w Konkursie, lub - Pełnomocnika działającego w imieniu Uczestników Konkursu wspólnie biorących udział w Konkursie lub Uczestnika Konkursu samodzielnie biorącego udział w Konkursie, lub - (jeżeli występuje) podmiotu udostępniającego zasoby lub osoby/osób upoważnionych zgodnie z zasadą reprezentacji do składania oświadczeń woli w imieniu podmiotu udostępniającego zasoby lub

w inny sposób dopuszczony przepisami ustawy Pzp i aktów wykonawczych. Zaleca się przesłanie pliku w formacie PDF. b) Oświadczenie potwierdzające brak podstaw wykluczenia w związku z agresją na Ukrainę - Załącznik nr 3g składa każdy z Uczestników oraz Załącznik nr 3h składa podmiot udostępniający zasoby, jeżeli występuje. Wymagana postać elektroniczna opatrzona kwalifikowanym podpisem elektronicznym: - Uczestnika Konkursu samodzielnie biorącego udział w Konkursie, jeżeli jest osobą fizyczną, lub - osoby/osób upoważnionych zgodnie z zasadą reprezentacji do składania oświadczeń woli w imieniu osoby prawnej lub jednostki organizacyjnej będącej Uczestnikiem Konkursu samodzielnie lub wspólnie biorącej udział w Konkursie, lub - Pełnomocnika działającego w imieniu Uczestników Konkursu wspólnie biorących udział w Konkursie lub Uczestnika Konkursu samodzielnie biorącego udział w Konkursie, lub - (jeżeli występuje) podmiotu udostępniającego zasoby lub osoby/osób upoważnionych zgodnie z zasadą reprezentacji do składania oświadczeń woli w imieniu podmiotu udostępniającego zasoby lub w inny sposób dopuszczony przepisami Ustawy i aktów wykonawczych. Zaleca się przesłanie pliku w formacie PDF. c) wykaz osób, zawierający informacje o posiadanych przez nie uprawnieniach/wykształceniu oraz podstawą dysponowania tymi osobami wg Załącznika nr 3c do Regulaminu. Wymagana postać elektroniczna opatrzona kwalifikowanym podpisem elektronicznym: - Uczestnika Konkursu samodzielnie biorącego udział w Konkursie, jeżeli jest osobą fizyczną lub - osoby/osób upoważnionych zgodnie z zasadą reprezentacji do składania oświadczeń woli w imieniu osoby prawnej lub jednostki organizacyjnej będącej Uczestnikiem Konkursu samodzielnie lub wspólnie biorącej udział w Konkursie, lub - Pełnomocnika działającego w imieniu Uczestników Konkursu wspólnie biorących udział w Konkursie lub Uczestnika Konkursu samodzielnie biorącego udział w Konkursie. Zaleca się przesłanie pliku w formacie PDF. d) w przypadku, jeśli Uczestnik Konkursu polega na zasobach innych podmiotów, składa Zobowiązanie tych podmiotów o udostępnieniu zasobów zgodne co do treści z postanowieniami punktu 4.1.11. Regulaminu wg Załącznika nr 3d; Wymagana postać elektroniczna opatrzona kwalifikowanym podpisem elektronicznym podmiotu udostępniającego zasoby lub osoby/osób upoważnionych zgodnie z zasadą reprezentacji do składania oświadczeń woli w imieniu podmiotu udostępniającego zasoby lub w inny sposób dopuszczony przepisami Ustawy i aktów wykonawczych. Zaleca się przesłanie pliku w formacie PDF. e) Dokument pełnomocnictwa w przypadku, jeśli Uczestnik/ Uczestnicy wspólnie biorący udział w Konkursie ustanowili pełnomocnika wg Załącznika nr 3e (dla Uczestnika samodzielnie biorącego udział w Konkursie) lub Załącznika nr 3f do Regulaminu (dla Uczestników wspólnie biorących udział w Konkursie). Wymagana postać elektroniczna opatrzona kwalifikowanym podpisem elektronicznym: - każdego Uczestnika Konkursu wspólnie biorącego udział w Konkursie, jeżeli jest osobą fizyczną, - każdej osoby/osób upoważnionych zgodnie z zasadą reprezentacji do składania oświadczeń woli w imieniu osoby prawnej lub jednostki organizacyjnej będącej Uczestnikiem Konkursu wspólnie biorącej udział w Konkursie. Każdy Uczestnik może złożyć tylko jeden Wniosek o dopuszczenie do udziału w Konkursie. Za złożenie Wniosku uważa się również dokonanie takiej czynności wspólnie z innym Uczestnikiem Konkursu (Uczestnicy Konkursu wspólnie biorący udział w Konkursie). Uczestnik, który złoży więcej niż jeden Wniosek zostanie wykluczony z Konkursu. Wnioski o dopuszczenie do udziału w Konkursie oraz podmiotowe środki dowodowe, oświadczenia i dokumenty, o których mowa powyżej składać należy wyłącznie poprzez Platformę.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Kryteria oceny Opracowań studialnych obejmują: a) zgodność z wytycznymi

Zamawiającego – najwyżej oceniane będą prace najpełniej odpowiadające na zalecenia

Zamawiającego wskazane w Regulaminie i Załączniku 6a do Regulaminu; b) trafność wpisania pod względem urbanistycznym i architektonicznym nowych obiektów i zagospodarowania terenu w istniejącą działkę i jej kontekst; c) trafność przyjętych ogólnych założeń projektowych wyrażających kierunki i zasady programowania, funkcjonowania i użytkowania Inwestycji; d) kompozycja - najwyższej punktowane będą prace proponujące atrakcyjne powiązania wymagań kompozycyjnych, funkcjonalnych i komunikacyjnych, gwarantujące bezpieczeństwo i wysoką estetykę, w szczególności pod względem wkomponowania obiektów w otoczenie; e) dostępność - najwyższej punktowane będą prace oferujące dostępność najlepiej odpowiadającą na zasady projektowania uniwersalnego; f) ekologię - najwyższej punktowane będą prace oferujące przyrost powierzchni terenów zieleni, przyrost zieleni wysokiej oraz wzrost możliwości retencji wód opadowych; g) koszt realizacji inwestycji – realność realizacyjna i ekonomika proponowanych rozwiązań – w kryterium uwzględniony będzie maksymalny, planowany koszt wykonania pracy realizowanej na podstawie koncepcji konkursowej, w odniesieniu do uzyskanej atrakcyjności rozwiązań; promowane będzie zastosowanie rozwiązań obniżających eksploatację inwestycji. Kryteria oceny Prac Konkursowych: a) zgodność z wytycznymi Zamawiającego – najwyższej będą oceniane prace najlepiej odpowiadające na zalecenia Zamawiającego wskazane w Regulaminie i Załączniku 6a do Regulaminu; b) trafność wpisania pod względem urbanistycznym i architektonicznym nowych obiektów i zagospodarowania terenu w istniejącą działkę i jej kontekst; c) atrakcyjność i oryginalność proponowanych rozwiązań architektonicznych i urbanistycznych; d) efektywność i zasadność rozwiązań przestrzenno-funkcjonalnych i programowych budynków i zagospodarowania; e) trafność rozwiązań komunikacji wewnętrznej ruchu samochodów, rowerów, transportu autonomicznego i pieszego, trafność powiązań komunikacyjnych z terenami zewnętrznymi, komunikacją publiczną; f) trafność rozwiązań systemu parkingowego, ich zgodność z wytycznymi Zamawiającego oraz rozwiązania innowacyjne; g) realność i zasadność ekonomiczna przyjętych rozwiązań w odniesieniu do kosztów realizacji Inwestycji a w szczególności do kosztów jej użytkowania i utrzymania; h) zastosowanie rozwiązań proekologicznych i energooszczędnych oraz ich efektywność i zasadność; i) zastosowanie rozwiązań dedykowanych dla osób ze szczególnymi potrzebami – dostępność i inkluzywność. Opis stosowanej metody, jeżeli nie można przypisać wagi kryteriom: Oceny Opracowań studialnych / Prac konkursowych dokonuje Sąd Konkursowy, na posiedzeniach niejawnych. W trakcie oceny Sąd Konkursowy dokonuje szczegółowej analizy Opracowań studialnych / Prac konkursowych, sprawdzając ich zgodność, co do zasady z wytycznymi formalnymi i merytorycznymi określonymi w Regulaminie Konkursu uwzględniając w ocenie kryteria określone w punkcie 6.1.1. (Opracowania studialne) / w punkcie 8.1. (Prace konkursowe). Sposób oceny Opracowań studialnych został przedstawiony w Rozdziale VI Regulaminu Konkursu, a Prac konkursowych w Rozdziale VIII Regulaminu Konkursu.

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Uczestnikowi Konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia lub nagrody w Konkursie oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów Ustawy, przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w przepisach ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych. Z treścią ustawy można się zapoznać na stronie internetowej Urzędu Zamówień Publicznych: www.uzp.gov.pl. Uczestnik Konkursu może wnieść odwołanie na zasadach określonych w Dziale IX Ustawy Pzp. Na orzeczenie albo postanowienie Krajowej Izby Odwoławczej kończące postępowanie odwoławcze przysługuje skarga do Sądu Okręgowego w Warszawie – sądu zamówień publicznych. Skargę wnosi się za pośrednictwem

Prezesa Izby w terminie 14 dni od dnia doręczenia wyroku albo postanowienia Krajowej Izby Odwoławczej, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi.
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Uniwersytet Medyczny w Łodzi

6. Wyniki

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0001

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Nazwa strony oferującej: Uczestnicy wspólnie biorący udział w Konkursie: MAXBERG SP. Z O. O.; JAZ+ ARCHITEKCI SP. Z O.O.; SZELEST PRACOWNIA A. WIKTORKO-RAKOCZY
Lider uczestnika przetargu: MAXBERG SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
Oficjalna nazwa: JAZ+ ARCHITEKCI SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
Oficjalna nazwa: SZELEST Pracownia Aleksandra Wiktorko-Rakoczy

Oferta:

Identyfikator oferty: PRACA KONKURSOWA Uczestników wspólnie biorących udział w Konkursie: MAXBERG SP. Z O.O.; JAZ+ ARCHITEKCI SP. Z O.O.; SZELEST PRACOWNIA A. WIKTORKO-RAKOCZY

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Oferta została sklasyfikowana: tak

Pozycja oferty: 1

Informacje dotyczące zamówienia:

Data wyboru zwycięzcy: 21/09/2026

6.1.4. Informacje statystyczne

Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez mikro-, małych lub średnich oferentów

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 26

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez oferentów z siedzibą w państwach spoza Europejskiego Obszaru Gospodarczego

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 0

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone drogą elektroniczną

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 26

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 26

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez oferentów z siedzibą w państwach Europejskiego Obszaru Gospodarczego innych niż państwo nabywcy

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 2

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Uniwersytet Medyczny w Łodzi

Numer rejestracyjny: NIP 7251843739 REGON 473073308

Adres pocztowy: Al. Kościuszki 4

Miejscowość: Łódź

Kod pocztowy: 90-419

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

Kraj: Polska

E-mail: jaroslaw.wyszomirski@umed.lodz.pl

Telefon: +48422725936

Adres strony internetowej: <https://umed.pl/>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): https://platformazakupowa.pl/pn/umed_lodz

Profil nabywcy: https://platformazakupowa.pl/pn/umed_lodz/

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: NIP 5262239325 REGON 010828091

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: +48224587801

Adres strony internetowej: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: MAXBERG SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

Wielkość podmiotu gospodarczego: Mikro-, małe lub średnie przedsiębiorstwo

Numer rejestracyjny: NIP 8513270938 REGON 521324618

Adres pocztowy: ul. Księcia Bogusława X 52/13

Miejscowość: Szczecin

Kod pocztowy: 70-440

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Szczecin (PL424)

Kraj: Polska

E-mail: info@maxberg.pl

Telefon: +48531727617

Role tej organizacji:

Oferent

Lider uczestnika przetargu

Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001

8.1. ORG-0004

Oficjalna nazwa: JAZ+ ARCHITEKCI SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

Wielkość podmiotu gospodarczego: Mikro-, małe lub średnie przedsiębiorstwo

Numer rejestracyjny: NIP 7010228004 REGON 142297197

Adres pocztowy: ul. Słupecka 9/17

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-309
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
E-mail: jazplus@jazplus.pl
Telefon: +48667689227
Role tej organizacji:
Oferent
Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001

8.1. ORG-0005

Oficjalna nazwa: SZELEST Pracownia Aleksandra Wiktorko-Rakoczy
Wielkość podmiotu gospodarczego: Mikro-, małe lub średnie przedsiębiorstwo
Numer rejestracyjny: NIP 9511986544 REGON 146204933
Adres pocztowy: ul. Podbiłęty 34/36
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-732
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
E-mail: aleksandra_wiktorko@wp.pl
Telefon: +48510783291
Role tej organizacji:
Oferent
Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union
Numer rejestracyjny: PUBL
Miejscowość: Luxembourg
Kod pocztowy: 2417
Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)
Kraj: Luksemburg
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefon: +352 29291
Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>
Role tej organizacji:
TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: b36f30a9-fe43-4697-a8d8-5de90a9410d0 - 01
Typ formularza: Wyniki
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o wynikach konkursu
Podrodzaj ogłoszenia: 36
Ogłoszenie – data wysłania: 21/09/2026 09:58:47 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski
Numer publikacji ogłoszenia: 650556-2026
Numer wydania Dz.U. S: 183/2026
Data publikacji: 22/09/2026