

65239-2026 - Wyniki

Polska – Usługi sprzątania – Wykonanie usługi sprzątania budynku Naukowo-Dydaktycznego na Kampusie Ochota (Psychologia, Kognitywistyka, Psychofizjologia) przez okres 24 miesięcy
OJ S 20/2026 29/01/2026

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy
Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Uniwersytet Warszawski

E-mail: dzp@adm.uw.edu.pl

Status prawny nabywcy: Grupa organów publicznych

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Edukacja

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Wykonanie usługi sprzątania budynku Naukowo-Dydaktycznego na Kampusie Ochota (Psychologia, Kognitywistyka, Psychofizjologia) przez okres 24 miesięcy

Opis: 1. Przedmiotem zamówienia są kompleksowe usługi sprzątania w budynku naukowo-dydaktycznym psychologia, kognitywistyka, psychofizjologia UW, położonym przy ul. Banacha 2D w Warszawie, zwane dalej „usługą”. 2. Przedmiot zamówienia obejmuje: 1) sprzątanie pomieszczeń biurowych, laboratoryjnych, technicznych i pomocniczych, sal seminaryjnych, wykładowych i dydaktycznych, toalet, pomieszczeń socjalnych, wind, klatek schodowych i ciągów komunikacyjnych, garażu podziemnego wewnątrz budynku, pranie wykładzin, akrylowanie posadzek, zabezpieczenie powierzchni lastrykowych; 2) prace związane z utrzymaniem czystości w budynku, jego okien i elewacji, przy użyciu środków czystości dezynfekujących Wykonawcy.

Identyfikator procedury: dbe5543b-6d94-46c9-86af-74b60a2d0aab

Poprzednie ogłoszenie: 599393-2025

Wewnętrzny identyfikator: POUZ-361/140/2025/DZP

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90600000 Usługi sprzątania oraz usługi sanitarne na obszarach miejskich lub wiejskich oraz usługi powiązane

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Krakowskie Przedmieście 26/28 Warszawa

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 00-927

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 4 280 092,27 PLN

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

art. 132 ustawy

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Wykonanie usługi sprzątania budynku Naukowo-Dydaktycznego na Kampusie Ochota (Psychologia, Kognitywistyka, Psychofizjologia) przez okres 24 miesięcy

Opis: 1. Przedmiotem zamówienia są kompleksowe usługi sprzątania w budynku naukowo-dydaktycznym psychologia, kognitywistyka, psychofizjologia UW, położonym przy ul. Banacha 2D w Warszawie, zwane dalej „usługą”. 2. Przedmiot zamówienia obejmuje: 1) sprzątanie pomieszczeń biurowych, laboratoryjnych, technicznych i pomocniczych, sal seminaryjnych, wykładowych i dydaktycznych, toalet, pomieszczeń socjalnych, wind, klatek schodowych i ciągów komunikacyjnych, garażu podziemnego wewnątrz budynku, pranie wykładzin, akrylowanie posadzek, zabezpieczenie powierzchni lastrykowych; 2) prace związane z utrzymaniem czystości w budynku, jego okien i elewacji, przy użyciu środków czystości dezynfekujących Wykonawcy.

Wewnętrzny identyfikator: POUZ-361/140/2025/DZP/1

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90600000 Usługi sprzątania oraz usługi sanitarne na obszarach miejskich lub wiejskich oraz usługi powiązane

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Banacha 2 D

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-097

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 07/01/2026

Okres obowiązywania: 24 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

Informacje o poprzednich ogłoszeniach:

Identyfikator poprzedniego ogłoszenia: 539721-2025

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Cena brutto

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Jakość usługi

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 40

5.1.15. Techniki**Umowa ramowa:**

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ mediacyjny: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Organ odwoławczy: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Informacje o terminach odwołania: 1. Na niezgodną z przepisami ustawy Pzp czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienia umowy, lub zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy Pzp, przysługuje odwołanie do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej (KIO). 2. Na orzeczenie KIO oraz postanowienie Prezesa KIO, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy Pzp (zwrot odwołania) przysługuje skarga do Sądu Okręgowego w Warszawie – sądu zamówień publicznych. 3. Szczegółowe regulacje dotyczące środków ochrony prawnej, w tym terminy na ich wniesienie, zostały ujęte w Dziale IX ustawy Pzp (art. 505-590).

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Uniwersytet Warszawski

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Organizacja, której budżet jest wykorzystywany do sfinansowania umowy: Uniwersytet Warszawski

Organizacja realizująca płatność: Uniwersytet Warszawski

Organizacja podpisująca umowę: Uniwersytet Warszawski

6. Wyniki

Wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu: 3 595 148,55 PLN

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0001

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

6.1.2. Informacje o zwycięzcach**Zwycięzca:**

Oficjalna nazwa: Ever Cleaning Sp. z o.o.

Oferta:

Identyfikator oferty: 2

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Wartość przetargu: 3 595 148,55 PLN

Oferta została sklasyfikowana: tak

Pozycja oferty: 1

Oferta jest ofertą wariantową: nie

Podwykonawstwo: Tak

Podwykonawstwo - Wartość jest znana: nie

Podwykonawstwo - Wartość procentowa jest znana: tak

Wartość procentowa podwykonawstwa: 10

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: POUZ-362/140/2025/DZP

Tytuł: Wykonanie usługi sprzątnięcia budynku Naukowo-Dydaktycznego na Kampusie Ochota (Psychologia, Kognitywistyka, Psychofizjologia) przez okres 24 miesięcy

Data wyboru zwycięzcy: 09/12/2025

Data zawarcia umowy: 07/01/2026

Adres zamówienia: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-994d6ded-b3a6-45f7-a0d1-394d4853ccc2>

Organizacja podpisująca umowę: Uniwersytet Warszawski

6.1.4. Informacje statystyczne

Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone drogą elektroniczną

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 3

Zakres ofert:

Wartość najniższej dopuszczalnej oferty: 3 595 148,55 PLN

Wartość najwyższej dopuszczalnej oferty: 67 061 786 184,46 PLN

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Uniwersytet Warszawski

Numer rejestracyjny: 5250011266

Departament: Dział Zamówień Publicznych

Adres pocztowy: ul. Krakowskie Przedmieście 26/28 Sprawna 32a/54

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 00-927

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Dział Zamówień Publicznych

E-mail: dzp@adm.uw.edu.pl

Telefon: +48225523240

Adres strony internetowej: <https://dzp.uw.edu.pl/postepowania-przetargowe/>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://ezamowienia.gov.pl>

Profil nabywcy: <https://dzp.uw.edu.pl/postepowania-przetargowe/>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja podpisująca umowę

Organizacja, której budżet jest wykorzystywany do sfinansowania umowy

Organizacja realizująca płatność

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Numer rejestracyjny: 5262239325

Departament: Biuro Odwołań

Adres pocztowy: Al. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Adres strony internetowej: <https://www.uzp.gov.pl/>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://ezamowienia.gov.pl/>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

Organ mediacyjny

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Ever Cleaning Sp. z o.o.

Wielkość podmiotu gospodarczego: Średnie

Numer rejestracyjny: Ever Cleaning Sp. z o.o.

Adres pocztowy: ul. Arkuszowa 39

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 01-934

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: beata.bryczynska@grupaeever.com.pl

Telefon: 667 897 300

Adres strony internetowej: <https://grupaeever.com.pl/>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://grupaeever.com.pl/>

Role tej organizacji:

Podmiot świadczący usługi w zakresie zamówień

Oferent

Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417

Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 533d7260-aece-49a6-b17d-510ded21df22 - 01

Typ formularza: Wyniki

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji
– tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 29

Ogłoszenie – data wysłania: 28/01/2026 02:39:14 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 65239-2026

Numer wydania Dz.U. S: 20/2026

Data publikacji: 29/01/2026