

Polska-Legnickie Pole: Budynki modułowe i przenośne**OJ S 208/2023 27/10/2023****Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia****Dostawy****Podstawa prawna:**

Dyrektywa 2014/24/UE

Sekcja I: Instytucja zamawiająca

I.1. Nazwa i adresy

Oficjalna nazwa: Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej Legnickie Pole Sp. z o.o.

Krajowy numer identyfikacyjny: 6912513749

Adres pocztowy: ul. Kossak - Szczuckiej 7

Miejscowość: Legnickie Pole

Kod NUTS: PL516 Legnicko-głogowski

Kod pocztowy: 59-241

Państwo: Polska

Osoba do kontaktów: Iwona Dudek

E-mail: przetargi.gzgk@legnickiepole.pl**Adresy internetowe:**Główny adres: <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>Adres profilu nabywcy: <https://gzgklp.bip.gov.pl/>**I.4. Rodzaj instytucji zamawiającej**

Inny rodzaj: jednostka organizacyjna Gminy Legnickie Pole

I.5. Główny przedmiot działalności

Budownictwo i obiekty komunalne

Sekcja II: Przedmiot

II.1. Wielkość lub zakres zamówienia**II.1.1. Nazwa**

Dostawa wraz z montażem 5 (pięciu) sztuk gotowych domków modułowych z przeznaczeniem na wyposażenie pola campingowego w Legnickim Polu

Numer referencyjny: GZGKLP.271.1.2023.PN

II.1.2. Główny kod CPV

44211100 Budynki modułowe i przenośne

II.1.3. Rodzaj zamówienia

Dostawy

II.1.4. Krótki opis

Przedmiotem zamówienia jest dostawa oraz montaż 5 (pięciu) sztuk domków modułowych całorocznych wraz z wewnętrznymi instalacjami, w ramach realizacji zadania inwestycyjnego pod nazwą „Budowa nowego pola campingowego w Legnickim Polu” zwane dalej: [Obiektami].

Miejsce posadowienia obiektów znajduje się na terenie inwestycji zlokalizowanej przy ulicy Henryka Brodatego 7, na działce nr 66 obręb 0009 Legnickie Pole, powiat legnicki, województwo dolnośląskie.

1) Zamawiający wymaga przyjęcia przez Dostawcę rozwiązań architektoniczno-budowlanych opartych na nowoczesnych, wysokiej jakości technologiach, materiałach i standardach Dostawczych zapewniających wykonanie przedmiotu zamówienia w sposób przyjazny dla użytkowników i środowiska. Forma budynków ma cechować się minimalizmem oraz prostotą. Bryłę obiektu należy zachować w estetyce tzw. nowoczesnej stodoły. Wykonanie obiektu musi odpowiadać wizualizacji i projektowi przedstawionemu przez Dostawcę na etapie składania ofert.

II.1.6. Informacje o częściach

To zamówienie podzielone jest na części: nie

II.1.7. Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT: 1 703 550,00 PLN

II.2. Opis

II.2.2. Dodatkowy kod lub kody CPV

44211000 Budynki z gotowych elementów

II.2.3. Miejsce świadczenia usług

Kod NUTS: PL516 Legnicko-głogowski

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji: ul. Henryka Brodatego 7, na działce nr 66 obręb 0009 Legnickie Pole, powiat legnicki, województwo dolnośląskie.

II.2.4. Opis zamówienia

) Obiekty muszą być dostosowane do układu przestrzennego zagospodarowania terenu przedstawionego w projekcie, dostępności z drogi wewnętrznej pola campingowego oraz specyfiki wskazanych miejsc ich posadowienia zgodnie z Planem Zagospodarowania Terenu, który stanowi załącznik nr 1 do SWZ. Elementy domków modułowych tj. wejścia, układ okien, ewentualnych fasad muszą być dostosowane do wskazanych lokalizacji posadowienia domków oraz być ściśle związane z wewnętrznym układem funkcjonalnym obiektu i specyfiki producenta.

3) Zamawiający jakkolwiek nie wymaga, aby wszystkie obiekty były identyczne, istotne jest, aby przyjęte dla obiektów rozwiązanie projektowe bryły były spójne i oparte na kluczowych podobieństwach oraz pozwalały zachować walory użytkowe obiektów wynikające z ich położenia w ramach układu przestrzennego.

4) Zamawiający wymaga, aby obiekty były dostosowane do obowiązujących przepisów prawa polskiego oraz wymagań normowych przy użyciu materiałów budowlanych, instalacyjnych i wykończeniowych zapewniających użytkowanie pomieszczeń w sposób bezpieczny, zgodny z określoną funkcją technologiczną.

Charakterystyczne parametry:

domki dwukondygnacyjne niepodpiwniczone lub jednokondygnacyjny z antresolą niepodpiwniczone

powierzchnia zabudowy max. 35m² o podstawie prostokąta nieprzekraczającej szerokości 6m i długości 9m

powierzchnia użytkowa powyżej 50m²

w celu zapewnienia dostępu do pomieszczeń położonych na wyższym poziomie należy zastosować schody stałe

Układ funkcjonalny obiektu musi spełniać wymóg kwaterunku min. 6 osób na pojedynczych łóżkach. Układ powinien obejmować pokój dzienny wraz z aneksem kuchennym, łazienkę, pokoje sypialne.

1. Szczegółowe wymagania dotyczące przedmiotu zamówienia:

1) Architektura i konstrukcja obiektów

Technologia wykonania obiektów musi zostać zrealizowana w systemie szkieletowym drewnianym z wypełnieniem z wełny mineralnej. Parametry izolacyjności cieplnej ścian obiektów muszą spełniać wymagania dla budynków całorocznych.

Ściany zewnętrzne ocieplane warstwą termoizolacyjną, właściwie izolowanych, z bezwzględnym użyciem systemowych rozwiązań montażowych, współczynnik dla ścian zewnętrznych pełnych $U \leq 0,20 \text{ W/m}^2\text{K}$. Elewacja zewnętrzna z deski nabijanej pionowo zabarwionej w kolorze wybranym przez Zamawiającego. Pozwala się na wykorzystanie blachy łączonej na ząbek stojący w elementach elewacji. Dach dwuspadowy symetryczny kryty pokryciem z blachy łączonej na ząbek stojący malowanej proszkowo w kolorze określonym przez Zamawiającego. Połacie dachowe - system izolacji cieplnej i wodochronnej złożony z powłok paroizolacyjnych termoizolacyjnych oraz elementów krycia wierzchniego, współczynnik dla dachów $U \leq 0,15 \text{ W/m}^2\text{K}$, rodzaj izolacji dostosować do wymagań przeciwpożarowych. Zamontowane opierzenie i opróżnianie posadowione na podwalinach/słupkach zgodnie z wymaganiami technologicznymi dla oferowanego obiektu. Zamawiający wymaga aby elementy konstrukcyjne obiektu i jego dach miały zapewnioną trwałość nie mniejszą niż 50 lat.

2) Instalacje w obiektach

Instalacje elektryczne muszą być zgodne z polskimi normami i przepisami prawa i zapewniać: ciągłą dostawę energii elektrycznej o odpowiednich parametrach technicznych, stosownie do potrzeb użytkowych, bezpieczeństwa użytkowania, a przede wszystkim ochronę przed porażeniem prądem elektrycznym, przepięciami łączeniowymi i atmosferycznymi, powstaniem pożaru, wybuchem i innymi szkodami, ochronę środowiska przed skażeniem i emitowaniem niedopuszczalnego poziomu drgań, hałasu oraz oddziaływaniem pola elektromagnetycznego, spełnienie wymagań przepisów dotyczących projektowania i budowy instalacji i urządzeń elektrycznych oraz Polskich Norm. Przewidzieć konieczność elektrycznego ogrzewania każdego obiektu indywidualnie, kocioł elektryczny o mocy ok. 12KW. Instalację c.o. należy zaprojektować z rur wielowarstwowych PE-X przy zasilaniu czynnikiem grzewczym o parametrach roboczych 60/40C. Grzejniki należy wyposażyć w zawory termostatyczne oraz rącz

II.2.5. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium jakości - Nazwa: Kryteria jakościowe / Waga: 20

Kryterium jakości - Nazwa: Gwarancja / Waga: 20

Cena - Waga: 60

II.2.11. Informacje o opcjach

Opcje: nie

II.2.13. Informacje o funduszach Unii Europejskiej

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14. Informacje dodatkowe

Sekcja IV: Procedura

IV.1. Opis

IV.1.1.

Rodzaj procedury

Procedura otwarta

IV.1.3. Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów

IV.1.8. Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: nie

IV.2. Informacje administracyjne

IV.2.1. Poprzednia publikacja dotycząca przedmiotowego postępowania

Numer ogłoszenia w Dz.Urz. UE – OJ/S: [2023/S 158-502821](#)

IV.2.8. Informacje o zakończeniu dynamicznego systemu zakupów

IV.2.9. Informacje o zakończeniu zaproszenia do ubiegania się o zamówienie w postaci wstępnego ogłoszenia informacyjnego

Sekcja V: Udzielenie zamówienia

Nazwa:

Dostawa wraz z montażem 5 (pięciu) sztuk gotowych domków modułowych z przeznaczeniem na wyposażenie pola campingowego w Legnickim Polu

Zamówienie/zamówienie na część zostaje udzielone: tak

V.2. Udzielenie zamówienia

V.2.1. Data zawarcia umowy

13/10/2023

V.2.2. Informacje o ofertach

Liczba otrzymanych ofert: 1

Liczba ofert otrzymanych od MŚP: 1

Zamówienie zostało udzielone grupie wykonawców: nie

V.2.3. Nazwa i adres wykonawcy

Oficjalna nazwa: QMODULAR TRADE SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

Krajowy numer identyfikacyjny: 8133861165

Miejscowość: KRAKÓW

Kod NUTS: PL516 Legnicko-głogowski

Państwo: Polska

Wykonawcą jest MŚP: tak

V.2.4. Informacje na temat wartości zamówienia/części

Całkowita końcowa wartość umowy/części: 1 703 550,00 PLN

V.2.5. Informacje na temat podwykonawstwa

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

VI.3. Informacje dodatkowe

VI.4. Procedury odwoławcze

VI.4.1. Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze

Oficjalna nazwa: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Miejscowość: Warszawa

Państwo: Polska

VI.5. Data wysłania niniejszego ogłoszenia

23/10/2023