

653314-2026 - Procedura konkurencyjna

Węgry – Roboty budowlane – Szeged, Széchenyi tér 11. műemlék épület felújítás

OJ S 183/2026 22/09/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy - Ogłoszenie o zmianie Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Szeged Megyei Jogú Város Önkormányzata

E-mail: kozbeszcsop@szeged.eu

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Szeged, Széchenyi tér 11. műemlék épület felújítás

Opis: Szeged, Széchenyi tér 11. műemlék épület felújítására vonatkozó kivitelezési munkálatok átalányáras vállalkozási szerződés keretében a jelen felhívás 5. Rész cím alatt részletezettek szerint.

Identyfikator procedury: c83ae3ff-ccca-4116-b2c7-22102e1b1498

Wewnętrzny identyfikator: EKR000457022026

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Széchenyi tér 11

Miejscowość: Szeged

Kod pocztowy: 6720

Podpodział krajowy (NUTS): Csongrád-Csanád (HU333)

Kraj: Węgry

Informacje dodatkowe: Helyrajzi szám: Szeged 3934 hrsz.

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: 1. Részajánlattétel kizárásának indoka: Ajánlatkérő álláspontja, hogy jelen esetben a részajánlattételi lehetőség biztosítása ellentétes lenne a gazdasági ésszerűséggel, a teljesítés nem osztható, az egy építési beruházásnak számít, egy teljesítési helyszínt érint. Tekintettel az egy épületben elvégzendő feladatok volumenére, a munkafolyamatok egymásra épülésére, a folyamatos, zavartalan munkavégzés biztosítására, ésszerűtlen döntés lenne a részekre történő ajánlattétel lehetőségének biztosítása. A beszerzési elemeknél elvárt a munkálatok térbeli, időbeni organizációja, ami nem teszi lehetővé a részajánlattételt. 2. Ajánlatkérő a Kbt. 75. § (6) bekezdésének megfelelően tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontja szerinti eredménytelenségi okot alkalmazza az eljárásban. 3. Az ajánlatban meg kell jelölni a

közbeszerzésnek azt a részé(i)t, melynek teljesítéséhez Ajánlattevő (AT) alvállalkozót kíván igénybe venni, és e részek tekintetében igénybe venni kívánt, ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozókat, valamint az ajánlattevői teljesítésen belül az alvállalkozói teljesítés tervezett százalékos arányát. (Kbt. 66.§ (6)). Nemleges nyilatkozat csatolása is szükséges. 4. Ajánlatkérő nem ír elő a Kbt. 71. § (6) bekezdése szerinti korlátozást. AK a Kbt. 71. §-a alapján biztosítja a hiánypótlás lehetőségét. Ajánlatban korábban nem szereplő gazdasági szereplő hiánypótlással történő eljárásba bevonása esetében újabb hiánypótlás elrendelésére van mód. 5. AK térítésmentesen, teljes terjedelmében közvetlenül elektronikus úton bocsátja a közbeszerzési dokumentumokat az AT-k rendelkezésére a felhívás megjelenésének napjától a <https://ekr.gov.hu> címen. A részvétel feltétele az oldalon történő regisztrációt követően a dokumentumok letöltése. 6. Csatolandó Ajánlattevőknek a Kbt. 66. § (2) bek. foglaltaknak megfelelő nyilatkozata az ajánlattételi felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan. 7. Ajánlathoz csatolandó az AT-(k), az alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezet(ek) részéről aláíró aláírását igazoló aláírási címpéldánya, aláírás-mintája. 8. Változásbejegyzési eljárás tekintetében nyilatkozni szükséges EKR űrlap kitöltés útján és folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetén csatolandó a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelem, és érkezéséről cégbíróság által megküldött igazolás. Nemleges nyilatkozat csatolása is szükséges. 9. Az alkalmassági feltétel (M/1. és M/2. pontban rögzített műszaki-szakmai alkalmassági követelmények, így a referenciakövetelmény, szakemberre vonatkozó követelmények valamennyi előírása, tartalmi követelménye, tárgyában és mértékében, típusában) és annak igazolási módja a minősített ajánlattevői jegyzékbe, a Közbeszerzési Hatóság „bronz” fokozatú minősítéséhez történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbb. 10. Ajánlat elkészítése során, amennyiben valamely nyilatkozatminta az EKR-ben elektronikus űrlapként rendelkezésre áll, azt az elektronikus űrlap kitöltése útján kell az ajánlat részeként megtenni. Azon dokumentumok, amelyek tekintetében az EKR rendszerben nem áll rendelkezésre elektronikus űrlap, AK a papír alapú dokumentum egyszerű elektronikus, pdf formátumú másolatának csatolását írja elő. 11. AK tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy alkalmazza a Kbt. 81. § (4)-(5) bekezdésében foglaltakat. 12. Jelen felhívásban nem szabályozott esetekben a Kbt., a végrehajtási rendeletek és a Ptk. szabályai irányadóak. 13. Jelen közbeszerzési eljárás NEM feltételes eljárás. 14. Az Európai Unió Tanácsa 2022. április 8-án elfogadta az Oroszország elleni szankciók kibővítéséről szóló rendeletét, amellyel tilalmat vezetnek be az Oroszországhoz köthető személyek közbeszerzésekben való részvétele tekintetében. A rendeletben foglaltakra tekintettel ajánlattevők a tilalom kapcsán nyilatkozatot kötelesek benyújtani EKR űrlap kitöltés útján. 15. Felhívjuk AT-k figyelmét, amennyiben árazott költségvetést az ajánlat nem tartalmazza, úgy e hiányosság a Kbt. 71. § (8) bekezdés b) pontjára tekintettel az ajánlat érvénytelenségét eredményezi. 16. Nyertes ajánlattevőnek építés-szerelési biztosítással kell rendelkezni a dokumentációban rögzített előírások szerint. A biztosítás tartalmi követelménye: Építés-szerelési biztosítás (C.A.R. I. - II.): Felelősségi károk fedezete (C.A.R. II. fejezet) Kártérítési limit, személyi sérüléssel és dologi károkra összevontan: Minimum 100.000.000,- Ft/biztosítási esemény és 200.000.000,- Ft/biztosítási időszak 17. Tartalékkeret nem biztosított jelen beruházásban. 18. Az értékelésre kerülő szakember(ek) nevét az ajánlatban fel kell tüntetni, amennyiben az ajánlat nem tartalmazza a többlettapasztalat értékelési szempontra bemutatni kívánt szakember(ek) nevét, akkor annak hiánypótlására nincs lehetőség, tehát az ajánlat érvénytelen. 19. AK a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja szerinti legjobb ár-érték arányt megjelenítő szempontrendszer alkalmazza az ajánlatok értékelése során. Értékelési módszer: Az ajánlati ár tekintetében fordított arányosítás, a szakemberek többlettapasztalata, többlet jótállás tekintetében egyenes arányosítás a közbeszerzési dokumentációban foglaltak szerint. Az értékelés során adható pontszám alsó és felső határa: 0-10 ahol 0 pont a legkedvezőtlenebb, 10 pont a legkedvezőbb

érték. Értékelési módszer: 1. Ajánlati ár (nettó Ft): AK számára legelőnyösebb ajánlat (legalacsonyabb ár) kap 10 pontot, többi ajánlat pontértéke a legelőnyösebbhez arányosítva kerül meghatározásra fordított arányosítás módszerét követve, Közbizsérzési Hatóság (KH) nyertes AT kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról szóló útmutatója alapján a dokumentációban részletezett képlet $P = (A_{\text{legjobb}} / A_{\text{vizsgált}}) * (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$ szerint. 2. Minőségi szempontok (Többlét gyakorlati idő, többlét jótállás): A többlétvállalást nem tartalmazó ajánlat az értékelés során adható pontszám alsó határával megegyező pontszámot (0) kap. Többlétvállalást tartalmazó ajánlatok esetében a legkedvezőbb szintet elérő ajánlat az értékelés során adható pontszám felső határával megegyező pontszámot kap, míg a többi ajánlat pontértéke a legelőnyösebbhez arányosítva kerül meghatározásra egyenes arányosítás módszerét követve a KH, nyertes AT kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról szóló útmutatója alapján a dokumentációban részletezett képlet $P = (A_{\text{vizsgált}} / A_{\text{legjobb}}) * (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$ szerint.

20. Ajánlatkérő helyszíni bejárást tart, melynek időpontja és a találkozás helyszíne az alábbi: Helyszíni bejárási időpontja: 2026. április 10. napján (péntek) 10.00 órakor, Találkozás helyszíne: 6720 Szeged, Széchenyi tér 11., az épület főbejárata előtt. 21. Ajánlatot EKR-en keresztül kell benyújtani. 22. Kbt. 44. § (1) bekezdése alapján az üzleti titkot tartalmazó elkülönített irathoz indokolást kell csatolni. 23. Felhívjuk AT-k figyelmét a Kbt. 71. § (9) bekezdés a) pontjára. 24. Ajánlathoz csatolandó AT Kbt. 65. § (7) bekezdése, valamint Kbt. 67. § (4) bekezdése szerinti nyilatkozata is. 25. Az építőipari kivitelezési tevékenységet végző ajánlattevőnek, valamint az ajánlatában megnevezett, építőipari kivitelezési tevékenységet végző gazdasági szereplőnek legkésőbb a szerződéskötés időpontjáig szerepelnie szükséges a magyar építészettről szóló 2023. évi C. törvény szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében. A nyilvántartásban szereplés tényét az ajánlatkérő ellenőrzi a névjegyzéki adatok alapján. A nyilvántartásba-vétel elmaradása a nyertes ajánlattevő szerződéskötéstől való visszalépésének minősül a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján, amely esetben ajánlatkérő - amennyiben az összegezésben megjelölésre került - a második legkedvezőbb ajánlatot benyújtóval köti meg a szerződést.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Uwaga

Konflikt interesów spowodowany udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia: A 'Kizáró ok típusa' rovatban az előírt kizáró okok közül egy példa került rögzítésre, az előírt kizáró okok a következők: Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdésében meghatározott kizáró okok fennállnak. Igazolási mód a Kbt. és a 321/2015. (X. 30.) Korm.r.1-8.,10.,12-16.§ alapján: Ajánlattevőnek a Kbt. 67. § (1) bekezdésében, valamint a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1.-4. §-ában foglaltak szerint az egységes európai közbizsérzési dokumentumba foglalt nyilatkozattal, Kbt. 69. § (4) bekezdése szerinti felhívás esetén magyarországi letelepedésű ajánlattevő(k)nek és alvállalkozó(k), valamint adott esetben az alkalmassági igazolásában részt vevő gazdasági szereplő (k) vonatkozásában a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 8. §-ában, nem magyarországi letelepedésű ajánlattevő(k) és alvállalkozó(k), adott esetben az alkalmassági igazolásában részt vevő gazdasági szereplő (k) vonatkozásában a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 10. §-ában foglaltak szerint, figyelemmel a Korm. rendelet 6. § és 12-16. §-ában foglaltakra is kell igazolni a kizáró okok fenn nem állását. A Kbt. 67. § (4) bekezdésében foglaltakra tekintettel ajánlattevő nyilatkozik arról, hogy nem vesz igénybe a szerződés teljesítéséhez a Kbt. 62. § (1)-(2) bek. szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót. Ajánlattevőnek továbbá a Kbt. 69. § (4) bekezdése

alapján történő felhívás esetén be kell nyújtania a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) és kc) alpont szerinti nyilatkozatokat. Kizáró okokat a dokumentáció részletezi. Öntisztázás lehetséges a Kbt. 64. § szerint. EKR-ben elektronikus úrlappal teendő nyilatkozatokat (beleértve EEKD-t is) közös ajánlattevők, valamint alkalmasságot igazoló szervezetek képviselőjében az ajánlatot benyújtó teszi meg.

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Szeged, Széchenyi tér 11. műemlék épület felújítás

Opis: A Szeged, Széchenyi tér 11. műemlék épület felújítására vonatkozó kivitelezési munkálatok átalányáras vállalkozási szerződés keretében. Főbb munkanemek és mennyiségi adatok: - csapos gerenda födém faanyagvizsgálat 1470 m² - fa anyagú tetőszerkezet felújítása 1471,5 m² - talajstabilizálás 170 m² - építési törmelék konténerbe rakása 1000 m³ - válaszfal bontás égetett agyag-kerámia termékből 1443 m² - válaszfal építés agyag-kerámia termékből 106 m² - egyhéjú tetőfedés készítése fémlemez elemekből 130 m² - tetőlécezés készítése 1804 m² - ellenlécezés készítése 2290 m - faanyag tisztítás és védelem felhordása mázolóssal 4470 m² - gipszkarton álmennyezet építése 980m² - műemléki kettős cserépfedés bontása és elhelyezése 1804 m² - fal, pillér, oszlop, lábazat burkolat készítése 853 m² - beltéri ajtó bontása 186 db - beltéri ajtó elhelyezése 132 db - födém és padló hangszigetelő anyag elhelyezése 2943 m² - diszperziós festés oldalfalon 13500 m² - diszperziós festés mennyezeten 940 m² - mázolás acélszerkezeten 504 m² - belső víz-csatorna hálózat felújítása 2142 m - belső udvar csatorna -és csapadékvíz elvezető rendszerének cseréje 184 m - fűtési alapvezetékek cseréléje 915 m - új, központi hűtési rendszer kiépítése 1985 m - klíma kül- és beltéri egység berendezései elhelyezésének kiépítése és elhelyezése 191 db - későbbiekben tervezett gépi szellőzés strang vezetékeinek, folyosói osztó gerinceinek a kiépítése, helyiségekbe történő beállással 1333 m - az épület teljes erősáramú vezetékhálójának cseréje 36410 m - új LED üzemű lámpatestek elhelyezése 897 db - új informatikai vezetékhálózat kiépítése 61510 m További megvalósítandó munkálatok: fűtési központ kerül kiépítése, új gépház kialakítása a központi hűtési és szellőztető rendszer részére, az épület gázbekötésének megszüntetése, informatikai központ elhelyezése az épületben, tűzjelző rendszer kiépítése, új villámvédelmi rendszer készítése, új kamerarendszer, beléptető-és behatolásjelző rendszer készítése Ahol a közbeszerzés tárgyának egyértelmű és közérthető meghatározása szükségessé tette a dokumentációban meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozást, ott az Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét arra, hogy a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, a megnevezés mellett a „vagy azzal egyenértékű” kifejezést is érteni kell. A kivitelezési munkákat a műszaki dokumentációban részletezettek szerint kell elvégezni. Wewnętrzny identyfikator: EKR000457022026/1

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45210000 Roboty budowlane w zakresie budynków

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Széchenyi tér 11

Miejscowość: Szeged

Kod pocztowy: 6720

Podpodział krajowy (NUTS): Csongrád-Csanád (HU333)

Kraj: Węgry

Informacje dodatkowe: Helyrajzi szám: Szeged 3934 hrsz.

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 12 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Wymagane w ofercie

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak
Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

Informacje dodatkowe: A szerződés, a keretmegállapodás vagy a dinamikus beszerzési rendszer időtartama pont kapcsán ajánlatkérő jelzi, hogy az a munkaterület átadásától számított időtartam. Ajánlatkérő a munkaterületet szerződéskötést követően legkésőbb 30 naptári napon belül adja át.

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

Zielone zamówienia - Kryteria: Brak kryteriów zielonych zamówień publicznych

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Referencje dotyczące określonych prac

Opis kryterium selekcji: Előzetes igazolási mód: A Kbt. 67. § (1) bekezdés alapján az alkalmassági feltételeknek való megfelelésre vonatkozóan csak egységes európai közbeszerzési dokumentum benyújtása szükséges mind az ajánlattevők, mind a részükre adott esetben kapacitást nyújtó szervezetek tekintetében. A 321/2015. Korm. r. 1. § (7) bek. alapján a kizáró okokra és az alkalmassági követelményekre vonatkozóan a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatóak (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 2. § (5) bekezdése alapján ajánlatkérő tájékoztatja ajánlattevőket, hogy az alkalmassági követelmények előzetes igazolására elfogadja az érintett gazdasági szereplő egyszerű nyilatkozatát az egységes európai közbeszerzési dokumentumban, nem kéri a formanyomtatvány IV. részében szereplő részletes információk megadását. Igazolás a Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdése szerinti felhívás esetén: M.1) Ajánlattevő ismertesse az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított 60 hónapban befejezett, teljesített, az alkalmasság minimumkövetelményeinél meghatározottaknak megfelelő építési munkáit /321 /2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2) a) alapján/. Az igazolás tartalmazza legalább a következő adatokat: a szerződés tárgya szerinti építési beruházásai (amelyből megállapítható az alkalmasság minimumkövetelménye körében előírt kritérium), a végzett munka mennyisége, a teljesítés ideje (kezdő és befejező időpontja– év/hó/nap megjelöléssel) és helye, a szerződést kötő másik fél, valamint a részéről információt nyújtó személy neve és elérhetősége (telefonszám vagy e-mail cím), továbbá nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt. Figyelem! A követelményt a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 22.§ (3) bekezdésében foglaltak szerint a szerződést kötő másik fél által adott igazolással kell igazolni. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 22. § (5) bekezdése

alapján a 21. § (2) bekezdés a) pontja szerinti esetben, ha a nyertes közös Ajánlattevőként teljesített építési beruházásra vonatkozó referencia igazolás vagy nyilatkozat - a teljesítés oszthatatlansága miatt - nem állítható ki az egyes Ajánlattevők által végzett munkák elkülönítésével, úgy az Ajánlatkérő a referencia igazolást vagy nyilatkozatot bármelyik, a teljesítésben részt vett Ajánlattevő részéről az ismertetett építési beruházás tekintetében olyan arányban köteles elfogadni, amilyen arányban az igazolást benyújtó Ajánlattevő az általa elvégzett teljesítés alapján az ellenszolgáltatásból részesült. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21/A. §-a alapján ajánlatkérő a teljesítés igazolásaként köteles elfogadni annak igazolását, ha a referencia követelményben foglalt eredmény vagy tevékenység a szerződés részteljesítéseként valósult meg. Az ajánlatkérő köteles elfogadni azon megvalósult teljesítések igazolását is, amelyek esetén bár szerződésszegés történt, de a gazdasági szereplő szerződésszegésért való felelőssége – a szerződést kötő másik fél által nem vitatottan – nem áll fenn. Az ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokban meghatározhatja a szerződésszegések olyan további körét, amellyel érintett teljesítések igazolását elfogadja, feltéve, hogy a referencia követelményben elvárt teljesítés megvalósult. A 321/2015. (X.30.) Kormányrendelet 21. § (2a) bekezdése értelmében AK a vizsgált öt éves időszak alatt befejezett, de legfeljebb nyolc éven belül megkezdett építési beruházásokat veszi figyelembe. Továbbá AK a 321/2015. (X.30.) Kormányrendelet 21/A. § előírása értelmében köteles elfogadni annak igazolását is, ha a referenciakövetelményben foglalt eredmény a szerződés részteljesítéseként valósult meg. Alkalmassági minimumkövetelmény: M/1. Ajánlattevő alkalmatlan műszaki és szakmai szempontból, ha nem rendelkezik az ajánlattételi felhívás feladásától visszafelé számított 60 hónapban befejezett és teljesített, műemlék épületen végzett minimum 900 m², fa anyagú tetőfelújítási és/vagy tetőépítési munkára vonatkozó referenciával/referenciákkal. Az elvárt mennyiségi követelmény egy vagy több, maximum három szerződés keretében teljesített munka igazolásával teljesíthető.

Kryterium: Odpowiednie kwalifikacje edukacyjne i zawodowe

Opis kryterium selekcji: Előzetes igazolási mód: A Kbt. 67. § (1) bekezdés alapján az alkalmassági feltételeknek való megfelelésre vonatkozóan csak egységes európai közbeszerzési dokumentum benyújtása szükséges mind az ajánlattevők, mind a részükre adott esetben kapacitást nyújtó szervezetek tekintetében. A 321/2015. Korm. r. 1. § (7) bek. alapján a kizáró okokra és az alkalmassági követelményekre vonatkozóan a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatóak (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 2. § (5) bekezdése alapján ajánlatkérő tájékoztatja ajánlattevőket, hogy az alkalmassági követelmények előzetes igazolására elfogadja az érintett gazdasági szereplő egyszerű nyilatkozatát az egységes európai közbeszerzési dokumentumban, nem kéri a formanyomtatvány IV. részében szereplő részletes információk megadását. Igazolás a Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdése szerinti felhívás esetén: M/2.: Mutassa be azon szakembereket, akiket be kíván vonni a teljesítésbe, a szakmai tapasztalatot, gyakorlati időt bemutató szakmai önéletrajz és a végzettséget, illetve képzettséget igazoló okirat egyszerű másolatának csatolásával vagy az FMV névjegyzéki jogosultság igazolásával (bejegyző határozat vagy regisztrációs szám) (321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2) b)/ Amennyiben a szakember már rendelkezik az előírt jogosultsággal, úgy az önéletrajzban tüntessék fel a kamarai számot, valamint a bejegyzés idejét is. Szakmai önéletrajz benyújtása kötelező, abban megjelölendő a szakember ajánlattételkor fennálló munkaviszonya, adott esetben egyéb foglalkoztatásra irányuló jogviszonya, illetve munkáltatója. Továbbá csatolandó a szakember rendelkezésre állási nyilatkozata. Gyakorlati idő vizsgálata körében végzett munkák esetében kérjük megadni a munkakezdés és -befejezés idejét év és hónap megadásával (folyamatban lévő munkák esetében ezen információ rögzítésével). Csak a teljes hónapok kerülnek értékelésre. Azonos

időszakban más munkán szerzett gyakorlat ideje külön időnek nem számít, pl. az 1 hónapban végzett 2 külön munka kapcsán szerzett gyakorlati idő 1 hónapként kerül elfogadásra.

Alkalmassági minimumkövetelmény: M/2. a): Az ajánlattevő műszaki és szakmai szempontból alkalmatlan, ha nem rendelkezik legalább 1 fő az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti MV-É-M kódú (Építési szakterület műemléki részsakterülete) felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges vagy ezzel egyenértékű végzettséggel és gyakorlati idővel, így 3 év szakmai gyakorlati idővel és okleveles építészmérnök végzettséggel, vagy 5 év szakmai gyakorlati idővel és építészmérnök és/vagy műemlékvédelmi szakmérnök végzettséggel, vagy 8 év szakmai gyakorlati idővel és építészmérnök végzettséggel rendelkező szakemberrel. M/2. b): Az ajánlattevő műszaki és szakmai szempontból alkalmatlan, ha nem rendelkezik legalább 1 fő az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti MV-ÉV kódú (Építményvillamossági szakterület) felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges vagy ezzel egyenértékű végzettséggel és gyakorlati idővel, így 3 év szakmai gyakorlati idővel és okleveles villamosmérnök és/vagy okleveles biztonságtechnikai mérnök és/vagy okleveles mechatronikai mérnök végzettséggel, vagy 5 év szakmai gyakorlati idővel és villamosmérnök és/vagy biztonságtechnikai mérnök és/ vagy mechatronikai mérnök végzettséggel rendelkező szakemberrel. Egy szakember több pozícióra is jelölhető, az előírt végzettséggel, képzettséggel egyenértékű végzettséget, képzettséget is elfogadja Ajánlatkérő. Továbbá Ajánlatkérő az előírt jogosultsággal egyenértékű jogosultságot is elfogadja. Figyelem! Amennyiben a bemutatott szakember az ajánlattevő munkavállalója vagy tagja, vagy cégvezetője, úgy az igazolás az ajánlattevő saját igazolásának számít. Amennyiben a bemutatott szakember munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban foglalkoztatott (megbízási szerződéssel esetileg vagy állandóan foglalkoztatott vagy foglalkoztatni kívánt), úgy a szakember alvállalkozónak minősül, mivel a bemutatott szakembernek kell részt venni a teljesítésben. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a bemutatott szakember tekintetében a névjegyzéki jogosultság igazolását (bejegyző határozat csatolását vagy regisztrációs szám megadását) is elfogadja ajánlatkérő a végzettségre és gyakorlati időre vonatkozó minimumkövetelmény igazolásaként a szakmai önéletrajz benyújtása mellett. Amennyiben a bemutatott szakember kapcsán a jogosultság az ajánlattétel időszakában nem áll fenn, nyertes ajánlattevő legkésőbb a szerződéskötés időpontjára köteles igazolni a névjegyzékben szereplés tényét.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Kiterjesztett jótállási időtartam (minimum 0 – maximum 12 hónap)

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 10

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Az M/2 alkalmassági követelmény a) pontjában bemutatott szakember szakmagyakorlási jogosultsághoz szükséges tapasztalati időt meghaladó többlet tapasztalati ideje (minimum 0 – maximum 24 hónap)

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 10

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Az M/2 alkalmassági követelmény b) pontjában bemutatott szakember szakmagyakorlási jogosultsághoz szükséges tapasztalati időt meghaladó többlet tapasztalati ideje (minimum 0 – maximum 24 hónap)

Kategória kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 10

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Nettó ajánlati ár (HUF)

Kategória kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 70

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: węgierski

Adres dokumentów zamówienia: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR000457022026>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR000457022026>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: węgierski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: Ajánlatkérő ajánlati biztosíték nyújtását nem írja elő.

Termin składania ofert: 08/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 60 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 08/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: <https://ekr.gov.hu>

Informacje dodatkowe: Az ajánlatok bontása az EKR-ben történik a Kbt. 68. § és a 424/2017. (XII. 19.) Korm rendelet 15. § rendelkezései szerint.

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Szerződést biztosító mellékkötelezettségek: A nyertes Ajánlattevőnek a teljesítést követően minimum 48 hónap időtartamra teljes körű jótállást kell vállalnia (a jótállási időtartam értékelési szempont). A 707/2021. (XII. 15.) Korm. rendelet 1.§ (1) bekezdés hatálya alá tartozik a tárgyi beruházás, melyre tekintettel a 322 /2015. (X. 30.) Korm. rendelet 34/A. §-ában foglaltaknak megfelelően a szerződés teljesítésére vonatkozó feltétel, hogy a nyertes ajánlattevő biztosítani köteles az Üvegkapu alkalmazását. Késedelmi és megghiúsulási kötbér, valamint teljesítési és jótállási biztosíték a dokumentációban részletezettek szerint. A részletes előírásokat a szerződéstervezet tartalmazza.

Wymagana jest umowa o poufności: nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

Forma prawna, jaką musi przyjąć grupa oferentów, której udzielono zamówienia: A közös ajánlatot tevő nyertesek által létrehozandó gazdasági társaság, illetve jogi személy:

Ajánlatkérő nem írja elő és nem teszi lehetővé a szerződés teljesítése érdekében gazdálkodó

szervezet (projekttársaság) létrehozását. Fő finanszírozási, fizetési feltételek folytatása: A munka elszámolása egyösszegű átalányáron történik. Az elvégzett feladatok ellenértékét az Ajánlatkérő a leigazolt teljesítést követően teljesíti a teljesítést követően benyújtott szerződés szerű és a jogszabályoknak megfelelő számla alapján. A Kbt. 135. § (3) bekezdése alapján építési beruházások esetén a szerződésben foglalt ellenérték kifizetésére kormányrendelet a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérő, sajátos szabályokat állapíthat meg. A 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32/A. § tartalmazza ezen fizetési rendelkezéseket. Vállalkozó 7 db részszámla és 1 db végszámla kiállítására jogosult az alábbiak szerint: 10%-20%-35%-50%-65%-80%-90%-100%-os műszaki készültségnél. Végszámla az utolsó munkarész eredményes műszaki átadás-átvételét követően nyújtható be. Az elvégzett munka ellenértékét Ajánlatkérő a sikeres műszaki átadás-átvételt és ajánlatkérő műszaki ellenőre és képviselője által leigazolt teljesítést követően utalja át. Ajánlatkérő pénzügyi késedelme esetén a nyertes ajánlattevőt a Ptk. szerinti késedelmi kamat illeti meg. Az ajánlatkérő a szerződésen alapuló ellenszolgáltatásból eredő tartozásával szemben csak a jogosult által elismert, egynemű és lejárt követelését számíthatja be (Kbt. 135. § (6) bekezdés). A Kbt. 27/A §.-a alapján az Ajánlatkérő - kivéve az 5. § (2)-(4) bekezdése szerinti ajánlatkérőt - köteles fogadni és feldolgozni az olyan elektronikus számlákat, amelyek megfelelnek az EN 16931-1:2017 számú európai szabványnak és az Európai Bizottság által e szabványhoz az Európai Unió Hivatalos Lapjában közzétett szintaxislistának.

Zasady finansowe: Fő finanszírozási, fizetési feltételek: Az ajánlattétel, a szerződés, számlázás és kifizetés devizaneme: HUF. A kifizetés a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32.§-32/A.§-a, a Kbt. 135. § (1), (3) és (5)-(7), (10)-(11) bek., a Ptk. 6:155. §, a 2007. évi CXXVII. törvény (ÁFA tv.) 142. § (1) bek. b) pontjának megfelelően történik. A szerződés finanszírozása saját forrásból történik. Ajánlatkérő a Kbt. 135. § (7) bekezdése alapján igény esetén előleget fizet, melynek maximális mértéke a szerződésben foglalt teljes nettó ellenszolgáltatás 5%-ának megfelelő összeg. Az előleget az ajánlatkérő a nyertes ajánlattevő kérésére legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül köteles kifizetni. Az előleg biztosítékaul a Kbt. 135. § (7) bekezdése alapján biztosíték nem kérhető. Az előleggel a végszámlában köteles Nyertes ajánlattevő elszámolni. Karakterkorlát miatt folytatás "A közös ajánlatot tevő nyertesek által létrehozandó gazdasági társaság, illetve jogi személy" pontban.

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Informacje o terminach odwołania: Kbt. 148. §-ban foglaltak szerint.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Szeged Megyei Jogú Város Önkormányzata

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Szeged Megyei Jogú Város Önkormányzata

Organizacja rozpatrująca oferty: Szeged Megyei Jogú Város Önkormányzata

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Szeged Megyei Jogú Város Önkormányzata

Numer rejestracyjny: 15735629206

Adres pocztowy: Széchenyi Tér 10.

Miejscowość: Szeged

Kod pocztowy: 6720

Podpodział krajowy (NUTS): Csongrád-Csanád (HU333)

Kraj: Węgry

Punkt kontaktowy: Dr. Tapasztó Magdolna

E-mail: kozbeszcsop@szeged.eu

Telefon: +36 62564363

Faks: +36 62564292

Adres strony internetowej: <http://www.szegedvaros.hu/>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

Organizacja rozpatrująca oferty

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Numer rejestracyjny: EKRSZ_40664534_2

Adres pocztowy: Riadó u. 5

Miejscowość: Budapest

Kod pocztowy: 1026

Podpodział krajowy (NUTS): Budapest (HU110)

Kraj: Węgry

E-mail: dontobizottsag@kt.hu

Telefon: +36 18828592

Faks: +36 18828593

Adres strony internetowej: <https://kozbeszerzes.hu>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Közbeszerzési Hatóság

Numer rejestracyjny: EKRSZ_40664534

Adres pocztowy: Riadó utca 5.

Miejscowość: Budapest

Kod pocztowy: 1026

Podpodział krajowy (NUTS): Budapest (HU110)

Kraj: Węgry

E-mail: hirdetmeny@kt.hu

Telefon: +36 18828635

Adres strony internetowej: <https://kozbeszerzes.hu>

Role tej organizacji:

TED eSender

10. Zmiana

Poprzednia wersja ogłoszenia, która jest zmieniana: 599692-2026

Główny powód zmiany: Aktualizacja informacji

Opis: Ajánlatkérő egyes kérdések megválaszolója eredményeként a közbeszerzési dokumentumokat módosította, amire tekintettel a Kbt. 52. § (4) bekezdés b) pontja alapján az ajánlattételi határidőt meghosszabbítja. Ajánlatkérő módosítja a kivitelezési dokumentációt a módosító dokumentumok (árazatlan költségvetés) "További közbeszerzési dokumentumok" közé csatolásával, továbbá meghosszabbítja az ajánlattételi határidőt. Ajánlatkérő valamennyi módosítás vonatkozásában megvizsgálta, hogy azok az új feltételek ismeretében alapvetően befolyásolhatták-e az érdekelt gazdasági szereplők ajánlattételi döntését, illetve eredményezhették-e a potenciális ajánlattevői kör bővülését. Ajánlatkérő álláspontja szerint a módosítások nem eredményeztek olyan mértékű változást, amely új gazdasági szereplők piacra lépését vagy ajánlattételét lehetővé tette volna. A módosítások során: • az eljárás tárgya nem változott, • az alkalmassági követelmények nem változtak, • a kizáró okok nem változtak, • az értékelési szempontok nem változtak, • a szerződés tárgya és mennyisége érdemben nem változott, • új szakmai vagy műszaki alkalmassági követelmény nem került előírásra. Ajánlatkérő megítélése szerint a módosítások nem eredményezték a verseny bővítését, nem tették lehetővé olyan gazdasági szereplők ajánlattételét, akik az eredeti feltételek mellett ne tudtak volna ajánlatot benyújtani. A fentiek alapján ajánlatkérő álláspontja szerint a módosítások megfelelnek a Kbt. 55. § (6) bekezdésében foglalt követelményeknek.

10.1. Zmiana

Identifikator sekcji: LOT-0001

Opis zmian: A(z) IV.2.2) Ajánlatok vagy részvételi kérelmek benyújtásának határideje, dátum, helyi idő (BT-131,BT-1311) közben a következő változás történt: A következő helyett: Thu Sep 24 11:00:00 CEST 2026 Helyesen: Thu Oct 08 11:00:00 CEST 2026

10.1. Zmiana

Identifikator sekcji: LOT-0001

Opis zmian: A(z) IV.2.7) Az ajánlatok felbontásának feltételei, dátum, helyi idő (BT-132) közben a következő változás történt: A következő helyett: Thu Sep 24 12:00:00 CEST 2026 Helyesen: Thu Oct 08 12:00:00 CEST 2026

Informacje o ogłoszeniu

Identifikator/wersja ogłoszenia: 32cf1aba-c594-4599-86d7-e4cc0fb04ddd - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 21/09/2026 09:29:37 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Ogłoszenie - Data wysłania (eSender): 17/09/2026 12:15:41 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: węgierski

Numer publikacji ogłoszenia: 653314-2026

Numer wydania Dz.U. S: 183/2026

Data publikacji: 22/09/2026