

65348-2025 - Wyniki

Polska – Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych – Opracowanie dokumentacji projektowej budynku Centrum Twórczości Artystycznej w Mielcu

OJ S 21/2025 30/01/2025

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb uproszczony Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Gmina Miejska Mielec

E-mail: zamowienia@um.mielec.pl

Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Opracowanie dokumentacji projektowej budynku Centrum Twórczości Artystycznej w Mielcu

Opis: 1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej (projekt budowlany i wielobranżowy projekt wykonawczy) Centrum Twórczości Artystycznej przy ul. Powstańców Warszawy w Mielcu wraz z częścią kosztorysową na podstawie nagrodzonej pracy konkursowej tj. „Koncepcji urbanistyczno-architektonicznej Centrum Twórczości Artystycznej przy ul. Powstańców Warszawy w Mielcu” oraz pełnienie nadzoru autorskiego. Przy opracowywaniu dokumentacji projektowej należy uwzględnić zalecenia Sądu Konkursowego. 2. Dokumentacja projektowa budynku Centrum Twórczości Artystycznej ma być zgodna z wymaganiami określonymi w Prawie Budowlanym i innych przepisach branżowych, zasadami wiedzy technicznej oraz wymaganiami zamawiającego. Obejmować ma w szczególności: projekt zagospodarowania i uzbrojenia działki, projekty dróg wewnętrznych, parkingów i zieleni, projekt organizacji ruchu, kompletne projekty architektury i konstrukcji obiektu – z projektami wnętrz i mebli wbudowanych, projekty instalacji i wyposażenia technicznego, przedmiary robót, kosztorys, specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót oraz wszelkie projekty i opracowania wymagane przepisami prawa.

Dokumentacja projektowa zostanie opracowana zgodnie z przepisami rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. z 2021 r. poz. 2454), w tym opracowanie projektu budowlanego zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2022 r. poz. 1679).

Identyfikator procedury: cdc567bb-5fe1-41f9-8ecc-b5f5a8bbab45

Poprzednie ogłoszenie: 748995-2024

Wewnętrzny identyfikator: ZP.271.62.2024

Rodzaj procedury: Negocjacyjna bez uprzedniej publikacji zaproszenia do ubiegania się o zamówienie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71221000 Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Żeromskiego 26 Al. Niepodległości 6 18

Miejscowość: Mielec

Kod pocztowy: 39-300

Podpodział krajowy (NUTS): Tarnobrzeski (PL824)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: teren Gminy Miejskiej Mielec

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 1 463 373,98 PLN

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: Zamówienie z wolnej ręki zostanie udzielone na podstawie art. 214 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych. W wyniku przeprowadzonego konkursu, o którym mowa w art. 326 pkt 2 ustawy Pzp, w którym nagrodą było zaproszenie do negocjacji w trybie zamówienia z wolnej ręki autora wybranej pracy konkursowej I nagrodę w konkursie uzyskał zespół projektowy w składzie: Pan Tomasz Berezowski, ul. Bratków 3/7, 40-045 Katowice; Pan Damian Radwański, ul. Jana Długosza 48, 41-949 Piekary Śląskie; Pan Paweł Maryńczuk, ul. Olejniczaka 3 / 4, 41-902 Bytom. W związku z powyższym Zamawiający zamówienie z wolnej ręki zostanie udzielone w/w zespołowi projektowemu na kwotę 1 463 373,98 zł netto, tj. 1 799 950,00 zł brutto.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

art.214 ust. 1 pkt 4 - Zamawiający może udzielić zamówienia z wolnej ręki, jeżeli przeprowadzono konkurs, o którym mowa w art. 326 pkt 2, w którym nagrodą było zaproszenie do negocjacji w trybie zamówienia z wolnej ręki autora wybranej pracy konkursowej.

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Opracowanie dokumentacji projektowej budynku Centrum Twórczości Artystycznej w Mielcu

Opis: 1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej (projekt budowlany i wielobranżowy projekt wykonawczy) Centrum Twórczości Artystycznej przy ul. Powstańców Warszawy w Mielcu wraz z częścią kosztorysową na podstawie nagrodzonej pracy konkursowej tj. „Koncepcji urbanistyczno-architektonicznej Centrum Twórczości Artystycznej przy ul. Powstańców Warszawy w Mielcu” oraz pełnienie nadzoru autorskiego. Przy opracowywaniu dokumentacji projektowej należy uwzględnić zalecenia Sądu Konkursowego. 2. Dokumentacja projektowa budynku Centrum Twórczości Artystycznej ma być zgodna z wymaganiami określonymi w Prawie Budowlanym i innych przepisach branżowych, zasadami wiedzy technicznej oraz wymaganiami zamawiającego. Obejmować ma w szczególności: projekt zagospodarowania i uzbrojenia działki, projekty dróg wewnętrznych, parkingów i zieleni, projekt organizacji ruchu, kompletne projekty architektury i konstrukcji obiektu – z projektami wewnątrz i mebli wbudowanych, projekty instalacji i wyposażenia technicznego, przedmiary robót, kosztorys, specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót oraz wszelkie projekty i opracowania wymagane przepisami prawa.

Dokumentacja projektowa zostanie opracowana zgodnie z przepisami rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. z 2021 r. poz. 2454), w tym opracowanie projektu budowlanego zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2022 r. poz. 1679).

Wewnętrzny identyfikator: ZP.271.62.2024

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71221000 Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: 1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp. 2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy Pzp oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców. 3. Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy; 4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby. Odwołujący przekazuje kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 5. Odwołanie wobec treści ogłoszenia lub treści SWZ wnosi się w terminie 10 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub treści SWZ na stronie internetowej prowadzonego postępowania. 6. Odwołanie wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, 2) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 1). 7. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 5 i 6 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 8. Na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy Pzp, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. 9. W postępowaniu toczącym się wskutek wniesienia skargi stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 17 listopada 1964 roku Kodeks postępowania cywilnego o apelacji, jeżeli przepisy niniejszego rozdziału nie stanowią inaczej. 10. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie sądu zamówień publicznych, zwanego dalej "sądem zamówień publicznych". 11. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby lub postanowienia Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy Pzp, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012

roku Prawo pocztowe jest równoznaczne z jej wniesieniem. 12. Prezes Izby przekazuje skargę wraz z aktami postępowania odwoławczego do sądu zamówień publicznych w terminie 7 dni od dnia jej otrzymania.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Gmina Miejska Mielec

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: Gmina Miejska Mielec

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Urząd Zamówień Publicznych

Organizacja podpisująca umowę: Gmina Miejska Mielec

6. Wyniki

Wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu: 1 799 950,00 PLN

Bezpośrednie udzielenie zamówienia:

Uzasadnienie bezpośredniego udzielenia zamówienia: Zamówienie na usługi ma zostać udzielone zwycięzcy lub jednemu ze zwycięzców na podstawie regulaminu konkursu

Inne uzasadnienie: Zamówienie z wolnej ręki zostanie udzielone na podstawie art. 214 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych. W wyniku przeprowadzonego konkursu, o którym mowa w art. 326 pkt 2 ustawy Pzp, w którym nagrodą było zaproszenie do negocjacji w trybie zamówienia z wolnej ręki autora wybranej pracy konkursowej I nagrodę w konkursie uzyskał zespół projektowy w składzie: Pan Tomasz Berezowski, ul. Bratków 3/7, 40-045 Katowice; Pan Damian Radwański, ul. Jana Długosza 48, 41-949 Piekary Śląskie; Pan Paweł Maryńczuk, ul. Olejniczaka 3 / 4, 41-902 Bytom. W związku z powyższym Zamawiający zamówienie z wolnej ręki zostanie udzielone w/w zespołowi projektowemu na kwotę 1 463 373,98 zł netto, tj. 1 799 950,00 zł brutto. Identyfikator poprzedniego postępowania uzasadniającego bezpośrednie udzielenie zamówienia: 97cc8170-20d4-44ef-b36f-275c30cb2270

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0001

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Nazwa strony oferującej: Zespół Projektowy: Tomasz Berezowski, Damian Radwański, Paweł Maryńczuk

Lider uczestnika przetargu: Tomasz Berezowski

Oficjalna nazwa: Damian Radwański

Oficjalna nazwa: Paweł Maryńczuk

Oferta:

Identyfikator oferty: Zespół Projektowy: Tomasz Berezowski, Damian Radwański, Paweł Maryńczuk

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Wartość przetargu: 1 799 950,00 PLN

Oferta została sklasyfikowana: tak

Pozycja oferty: 1

Oferta jest ofertą wariantową: nie

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: ZP.272.3.2025

Tytuł: Opracowanie dokumentacji projektowej oraz pełnienie nadzoru autorskiego nad jej realizacją w ramach zadania inwestycyjnego „Budowa Centrum Twórczości Artystycznej przy ul. Powstańców Warszawy w Mielcu”

Data wyboru zwycięzcy: 14/10/2024

Data zawarcia umowy: 24/01/2025

Organizacja podpisująca umowę: Gmina Miejska Mielec

6.1.4. Informacje statystyczne

Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 1

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Gmina Miejska Mielec

Numer rejestracyjny: 8171956732

Departament: Biuro Zamówień Publicznych

Adres pocztowy: ul. Żeromskiego 26

Miejscowość: Mielec

Kod pocztowy: 39-300

Podpodział krajowy (NUTS): Tarnobrzeski (PL824)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Biuro Zamówień Publicznych

E-mail: zamowienia@um.mielec.pl

Telefon: +48 17 787 4121

Adres strony internetowej: <https://www.mielec.pl/>

Profil nabywcy: <https://przetargi.um.mielec.pl/>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia

Organizacja podpisująca umowę

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 5262239325

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Adres strony internetowej: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Urząd Zamówień Publicznych

Numer rejestracyjny: 010828091

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Adres strony internetowej: <https://www.gov.pl/web/uzp>

Role tej organizacji:

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0004

Oficjalna nazwa: Tomasz Berezowski

Numer rejestracyjny: 6312606454

Adres pocztowy: ul. Bratków 3/7

Miejscowość: Katowice

Kod pocztowy: 39-300

Podpodział krajowy (NUTS): Katowicki (PL22A)

Kraj: Polska

Role tej organizacji:

Oferent

Lider uczestnika przetargu

Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001

8.1. ORG-0005

Oficjalna nazwa: Damian Radwański

Numer rejestracyjny: 6451828974

Adres pocztowy: ul. Jana Długosza 48

Miejscowość: Piekary Śląskie

Kod pocztowy: 41-949

Podpodział krajowy (NUTS): Bytomski (PL228)

Kraj: Polska

Role tej organizacji:

Oferent

Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001

8.1. ORG-0006

Oficjalna nazwa: Paweł Maryńczuk

Numer rejestracyjny: 6260017532

Adres pocztowy: ul. Olejniczaka 3/4

Miejscowość: Bytom

Kod pocztowy: 41-902

Podpodział krajowy (NUTS): Bytomski (PL228)

Kraj: Polska

Role tej organizacji:

Oferent

Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417

Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefon: +352 29291
Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>
Role tej organizacji:
TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 9df59a78-7413-429d-97eb-b1757f6cec70 - 01
Typ formularza: Wyniki
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji
– tryb uproszczony
Podrodzaj ogłoszenia: 33
Ogłoszenie – data wysłania: 29/01/2025 09:14:25 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski
Numer publikacji ogłoszenia: 65348-2025
Numer wydania Dz.U. S: 21/2025
Data publikacji: 30/01/2025