

653674-2026 - Procedura konkurencyjna

Szwecja – Usługi wynajmu lub sprzedaży obiektów budowlanych – Mottagnings- och återvändandecenter region Syd

OJ S 184/2026 23/09/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Migrationsverket

E-mail: info@migrationsverket.se

Status prawny nabywcy: Instytucja administracji centralnej

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Mottagnings- och återvändandecenter region Syd

Opis: Detta kontrakt avser tillhandahållande av mottagnings-och återvändandecenter för personer som Migrationsverket bedömer har rätt till logi. Centret ska vara utformad på ett sådant sätt att det möjliggör flexibilitet i användning, då de individuella behoven kan förändras med kort varsel. Centret ska därför kunna nyttjas oberoende av den enskildes aktuella process status och vara anpassningsbar utifrån verksamhetens behov. Boendetiden varierar mellan individer och kan inte fastställas i förväg. Kontraktet omfattar en heltäckande tjänst som ska tillgodose samtliga grundläggande behov kopplade till boendet. Detta infattar tillgång till möblerade boenderum, informationsfunktion, måltidservering inklusive livsmedel, hygienutrymmen, hygienprodukter, tvättmöjligheter samt ytor för lek, studier och aktiviteter, både inomhus och utomhus. Vidare ska utrymmen för social samvaro, erforderlig bemanning samt arbetsytor för Migrationsverkets personal ingå. Tillgång till internet ska säkerställas. Samtliga delar ska uppfylla de krav och specifikationer som framgår av kontraktet.

Modulbaserade lösningar får uppföras som en del av centret, till exempel i syfte att tillgodose behov av gemensamma ytor eller andra kompletterande funktioner, under förutsättning att dessa uppfyller tillämpliga krav enligt avtal och gällande regelverk. Vid uppstart och under avtalstiden kommer gemensamma möten mellan Migrationsverket och Leverantören att genomföras. Syftet med mötena är att båda parter ska föra en dialog kring frågor som rör kontraktet och bidra till goda affärsrelationer. Leverantören ska ha förmåga och resurser att leverera enligt kontraktet från och med avtalsstart. Migrationsverket garanterar inte några inköpsvolymmer eller inköpsvärden i detta kontrakt.

Identifikator procedury: 2e8c6eda-e20b-48a8-b4f0-2ee3fed4f299

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 70310000 Usługi wynajmu lub sprzedaży obiektów budowlanych

2.1.2. Miejsce realizacji

Kraj: Szwecja

W dowolnym miejscu w danym państwie

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 720 000 000,00 SEK

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Mottagnings- och återvändandecenter region Syd

Opis: Detta kontrakt avser tillhandahållande av mottagnings- och återvändandecenter för personer som Migrationsverket bedömer har rätt till logi. Centret ska vara utformad på ett sådant sätt att det möjliggör flexibilitet i användning, då de individuella behoven kan förändras med kort varsel. Centret ska därför kunna nyttjas oberoende av den enskildes aktuella process status och vara anpassningsbar utifrån verksamhetens behov. Boendetiden varierar mellan individer och kan inte fastställas i förväg. Kontraktet omfattar en heltäckande tjänst som ska tillgodose samtliga grundläggande behov kopplade till boendet. Detta infattar tillgång till möblerade boenderum, informationsfunktion, måltidservering inklusive livsmedel, hygienutrymmen, hygienprodukter, tvättmöjligheter samt ytor för lek, studier och aktiviteter, både inomhus och utomhus. Vidare ska utrymmen för social samvaro, erforderlig bemanning samt arbetsytor för Migrationsverkets personal ingå. Tillgång till internet ska säkerställas. Samtliga delar ska uppfylla de krav och specifikationer som framgår av kontraktet. Modulbaserade lösningar får uppföras som en del av centret, till exempel i syfte att tillgodose behov av gemensamma ytor eller andra kompletterande funktioner, under förutsättning att dessa uppfyller tillämpliga krav enligt avtal och gällande regelverk. Vid uppstart och under avtalstiden kommer gemensamma möten mellan Migrationsverket och Leverantören att genomföras. Syftet med mötena är att båda parter ska föra en dialog kring frågor som rör kontraktet och bidra till goda affärsrelationer. Leverantören ska ha förmåga och resurser att leverera enligt kontraktet från och med avtalsstart. Migrationsverket garanterar inte några inköpsvolym eller inköpsvärden i detta kontrakt.

Wewnętrzny identyfikator: urn:eavrop:mdn:ProcurementProject:131440:Lot:1

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 70310000 Usługi wynajmu lub sprzedaży obiektów budowlanych

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 55100000 Usługi hotelarskie

5.1.2. Miejsce realizacji

Kraj: Szwecja

W dowolnym miejscu w danym państwie

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/06/2027

Data zakończenia trwania: 31/05/2035

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 3

Inne informacje o wznowieniu: Tre (3) förlängningsoptioner på 2+1+1 år

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia w pełni lub częściowo finansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.e-avrop.com/migrationsverket/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=130430>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Dozwolone

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.e-avrop.com/migrationsverket/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=130430>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: szwedzki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Termin składania ofert: 21/11/2026 00:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 4 Miesiące

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego:

Jeszcze nie wiadomo

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Förvaltningsrätten i Linköping

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Migrationsverket

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Förvaltningsrätten i Linköping

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Migrationsverket
Numer rejestracyjny: 202100-2163
Adres pocztowy: Slottsgatan 82
Miejscowość: NORRKÖPING
Kod pocztowy: 60170
Podpodział krajowy (NUTS): Östergötlands län (SE123)
Kraj: Szwecja
E-mail: info@migrationsverket.se
Telefon: 077-1235235

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Antirio AB
Numer rejestracyjny: 556533-8133
Adres pocztowy: GÅRDSVÄGEN 18
Miejscowość: Solna
Kod pocztowy: 169 70
Podpodział krajowy (NUTS): Stockholms län (SE110)
Kraj: Szwecja
E-mail: support@e-avrop.com
Telefon: 08-501 190 00
Adres strony internetowej: <https://www.e-avrop.com>

Role tej organizacji:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Förvaltningsrätten i Linköping
Numer rejestracyjny: 202100-2742
Adres pocztowy: Box 406
Miejscowość: Linköping
Kod pocztowy: 581 04
Podpodział krajowy (NUTS): Östergötlands län (SE123)
Kraj: Szwecja
E-mail: forvaltningsrattenilinkoping@dom.se
Telefon: +46 13-25 11 00
Adres strony internetowej: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-linkoping/>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: a300b9a9-e07b-4880-bfbc-9297933c383f - 01
Typ formularza: Procedura konkurencyjna
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 22/09/2026 09:07:52 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski,
czas środkowoeuropejski letni
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: szwedzki
Numer publikacji ogłoszenia: 653674-2026
Numer wydania Dz.U. S: 184/2026
Data publikacji: 23/09/2026