

## 654279-2025 - Procedura konkurencyjna

Polska – Meble – „Wyposażenie w meble do zabudowy lokali znajdujących się przy ul. Ogrodowej 24 w Łodzi”

OJ S 192/2025 07/10/2025

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Dostawy

### 1. Nabywca

---

#### 1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Łódzkie Inwestycje sp. z o.o.

E-mail: [zamowienia@li.lodz.pl](mailto:zamowienia@li.lodz.pl)

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

### 2. Procedura

---

#### 2.1. Procedura

Tytuł: „Wyposażenie w meble do zabudowy lokali znajdujących się przy ul. Ogrodowej 24 w Łodzi”

Opis: Przedmiotem zamówienia jest wykonanie, dostawa i montaż mebli oraz montaż sprzętu AGD (dostarczonego niezależnie, w ramach odrębnego zamówienia, na zlecenie Zamawiającego), w lokalach znajdujących się w Łodzi przy ul. Ogrodowej 24 w części mieszkalnej i hostelowej. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia, stanowiącym załącznik nr 7 do SWZ oraz zapisami projektu umowy zawartymi w załączniku nr 8 do SWZ.

Identyfikator procedury: 4df97aa0-18ea-48ad-8a12-17468dc47a86

Wewnętrzny identyfikator: BZZ.261.41.2025.MR

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

##### 2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Dostawy

Główna klasyfikacja (cpv): 39100000 Meble

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 39140000 Meble domowe, 39141000 Meble i wyposażenie kuchni, 39141400 Kuchnie do zabudowy, 39141300 Szafy, 45421153 Instalowanie zabudowanych mebli, 39151000 Meble różne

##### 2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

Kraj: Polska

##### 2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: 1. Wykonawca zobowiązany jest wykazać brak podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu z powodu okoliczności, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1) lit. a)-h), 108 ust. 1 pkt 2) - 6) ustawy Pzp (obligatoryjne przesłanki wykluczenia), art. 109 ust. 1 pkt. 1) i 4) ustawy Pzp (fakultatywne przesłanki wykluczenia), art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014,

str. 1), dalej: rozporządzenie 833/2014, w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1), dalej: rozporządzenie 2022/576 i art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2025r., poz. 514). 2. Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą do 09.02.2026 r. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert. 3. Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 139 ust. 1 Pzp najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona oceny kwalifikacji podmiotowej wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona w zakresie podstaw wykluczenia oraz spełnienia warunków udziału w postępowaniu. 4. Zamawiający ze względu na specyfikę przedmiotu zamówienia, wymaga złożenia oferty po odbyciu przez Wykonawcę wizji lokalnej, o której mowa w art. 131 ust. 2 pkt 1) ustawy Pzp. Wizja lokalna ma na celu zapoznanie się Wykonawcy z warunkami realizacji zamówienia, których ze względu na ich specyfikę, Zamawiający nie był w stanie przedstawić w Opisie Przedmiotu Zamówienia. Każdy z Wykonawców biorących udział w wizji lokalnej, zobowiązany jest podpisać oświadczenie potwierdzające udział w wizji lokalnej, dostępne w trakcie przeprowadzenia wizji u przedstawiciela Zamawiającego. Przedmiotowe oświadczenie stanowić będzie potwierdzenie odbycia wizji przez Wykonawcę. Zgodnie z art. 226 ust. 1 pkt 18) Pzp, oferta Wykonawcy, który nie odbył obowiązkowej wizji lokalnej zostanie odrzucona.

**Podstawa prawna:**

Dyrektywa 2014/24/UE

Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego o wartości powyżej progów unijnych, na podstawie art. 132 ustawy Pzp. -

**2.1.5. Warunki udzielenia zamówienia**

**Warunki zgłoszenia:**

Maksymalna liczba części zamówienia, na które jeden oferent może składać oferty: 4

**Warunki zamówienia:**

Maksymalna liczba części zamówienia, których można udzielić jednemu oferentowi: 4

**2.1.6. Podstawy wykluczenia**

Powody wykluczenia źródła: Uwaga

Udział w organizacji przestępczej: art. 108 ust. 1 pkt 1) i 2) ustawy PZP, Dokument potwierdzający: JEDZ, informacja z Krajowego Rejestru Karnego.

Korupcja: art. 108 ust. 1 pkt 1) i 2) ustawy PZP, Dokument potwierdzający: JEDZ, informacja z Krajowego Rejestru Karnego.

Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną: art. 108 ust. 1 pkt 1) i 2) ustawy PZP, Dokument potwierdzający: JEDZ, informacja z Krajowego Rejestru Karnego.

Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu: art. 108 ust. 1 pkt 1) i 2) ustawy PZP, Dokument potwierdzający: JEDZ, informacja z Krajowego Rejestru Karnego.

Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi: art. 108 ust. 1 pkt 1) i 2) ustawy PZP, Dokument potwierdzający: JEDZ, informacja z Krajowego Rejestru Karnego.

Naruszenie obowiązku płatności podatków: art. 108 ust. 1 pkt 3) i 109 ust. 1 pkt 1 ustawy PZP, Dokument potwierdzający: JEDZ, zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego.

Naruszenie obowiązku opłacenia składek na ubezpieczenie społeczne: art. 108 ust. 1 pkt 3) i 109 ust. 1 pkt 1 ustawy PZP, Dokument potwierdzający: JEDZ, zaświadczenie właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo inny dokument potwierdzający ww. okoliczności.

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa pracy: art. 108 ust. 1 pkt 1) i 2) ustawy PZP, Dokument potwierdzający: JEDZ, informacja z Krajowego Rejestru Karnego.

Aktywami zarządza likwidator: art. 109 ust. 1 pkt 4) ustawy PZP, Dokument potwierdzający: JEDZ, odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej.

Działalność gospodarcza jest zawieszona: art. 109 ust. 1 pkt 4) ustawy PZP, Dokument potwierdzający: JEDZ, odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej.

Inna sytuacja podobna do upadłości wynikająca z prawa krajowego: art. 109 ust. 1 pkt 4) ustawy PZP, Dokument potwierdzający: JEDZ, odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej.

Niewypłacalność: art. 109 ust. 1 pkt 4) ustawy PZP, Dokument potwierdzający: JEDZ, odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej.

Układ z wierzycielami: art. 109 ust. 1 pkt 4) ustawy PZP, Dokument potwierdzający: JEDZ, odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej.

Upadłość: art. 109 ust. 1 pkt 4) ustawy PZP, Dokument potwierdzający: JEDZ, odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej.

Naruszenie obowiązków określonych w podstawach wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym: 1) wykluczenia wykonawcy w przypadku skazania za przestępstwo, o którym mowa w art. 47 ustawy o sporcie; Dokument potwierdzający: JEDZ, odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej. 2) wykluczenia wykonawcy w przypadku skazania za przestępstwa przeciwko wiarygodności dokumentów i przestępstwa przeciwko obrotowi gospodarczemu (art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. g) i pkt 2 ustawy Pzp), tj. za przestępstwa, o których mowa w art. 270-277d Kodeksu karnego [przestępstwa wiarygodności dokumentów] i przestępstwa, o których mowa w art. 296-307 Kodeksu karnego [przestępstwa przeciwko obrotowi gospodarczemu] , z wyjątkiem przestępstwa udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego. Dokument potwierdzający: JEDZ, odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej. 3) wykluczenia wykonawcy, wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienie publiczne (art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp); zakaz orzekany jest wobec podmiotu zbiorowego w oparciu o przepisy ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1822), a wobec osoby fizycznej w oparciu o przepisy Kodeksu postępowania karnego. Dokument potwierdzający: JEDZ, oświadczenie 4) postawy wykluczenia wskazanych art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 – o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz.514). Dokument potwierdzający: JEDZ, oświadczenie wykonawcy.

Porozumienia z innymi wykonawcami mające na celu zakłócenie konkurencji: art. 108 ust. 1 pkt 5) ustawy PZP, Dokument potwierdzający: JEDZ, oświadczenie wykonawcy o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej

Bezpośrednie lub pośrednie zaangażowanie w przygotowanie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia: art. 108 ust 1 pkt 6) ustawy PZP, Dokument potwierdzający: JEDZ.

Nadużycia: art. 108 ust. 1 pkt 1) i 2) ustawy PZP, Dokument potwierdzający: JEDZ, informacja z Krajowego Rejestru Karnego

## 5. Część zamówienia

---

### 5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Wykonanie, dostawa i montaż mebli oraz montaż sprzętu AGD – klatka A oraz B (z wyłączeniem mieszkań nr 1BM1, 1BM3).

Opis: Przedmiotem zamówienia jest wykonanie, dostawa i montaż mebli oraz montaż sprzętu AGD (dostarczonego niezależnie, w ramach odrębnego zamówienia, na zlecenie Zamawiającego), w lokalach znajdujących się w Łodzi przy ul. Ogrodowej 24 w części mieszkalnej i hostelowej - klatka A oraz B (z wyłączeniem mieszkań nr 1BM1, 1BM3).

Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia, stanowiącym załącznik nr 7 do SWZ oraz zapisami projektu umowy zawartymi w załączniku nr 8 do SWZ.

#### 5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Dostawy

Główna klasyfikacja (cpv): 39100000 Meble

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 39140000 Meble domowe, 39141000 Meble i wyposażenie kuchni, 39141400 Kuchnie do zabudowy, 39141300 Szafy, 45421153 Instalowanie zabudowanych mebli, 39151000 Meble różne

#### 5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

Kraj: Polska

#### 5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 12 Tygodnie

#### 5.1.6. Informacje ogólne

##### Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

#### 5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Referencje dotyczące określonych dostaw

Opis kryterium selekcji: 1.2.4.1. Wykonawca musi wykazać się wykonaniem w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie: co najmniej dwóch zamówień (umów) na dostawę, których przedmiotem było wykonanie dostawy w postaci zabudów meblowych o wartości nie mniejszej niż 50.000,00 PLN brutto dla każdego zamówienia (umowy). UWAGA: 1) Przez określenie „zabudowa meblowa” rozumie się kompletne zestawy mebli wykonane przez Wykonawcę, obejmujące w szczególności elementy stałej zabudowy stolarskiej wraz z osprzętem, w tym umywalkami lub zlewami oraz bateriami. 2) W przypadku wykazania przez wykonawcę wartości niezbędnych do oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu w innych walutach niż PLN, Zamawiający, jako kurs przeliczeniowy waluty przyjmie średni kurs danej waluty publikowany przez Narodowy Bank Polski w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu. Jeżeli w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu, Narodowy Bank Polski nie publikuje średniego kursu danej waluty, za podstawę przeliczenia, przyjmuje się średni kurs waluty publikowany pierwszego dnia, po dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu, w którym zostanie on opublikowany. 3) W przypadku gdy Wykonawca wykonywał w ramach jednego kontraktu

/umowy większy zakres prac, dla potrzeb niniejszego zamówienia powinien on wyodrębnić rodzajowo i podać wartość dostawy, o której mowa powyżej. 4) Jeżeli Wykonawca wykazuje doświadczenie nabyte w ramach kontraktu (zamówienia/umowy) realizowanego przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum) Zamawiający nie dopuszcza by Wykonawca polegał na doświadczeniu grupy Wykonawców, której był członkiem, jeżeli faktycznie i konkretnie nie wykonywał wykazanego zakresu prac. Wykonawca ten może powołać się na doświadczenie grupy wykonawców, której był członkiem pod warunkiem, że faktycznie i konkretnie uczestniczył w wymaganym zakresie w realizacji wykazanej części zamówienia. Zamawiający zastrzega możliwość zwrócenia się do Wykonawcy o wyjaśnienie w zakresie faktycznie i konkretnie wykonywanego zakresu prac oraz przedstawienia stosownych dowodów np. umowa konsorcjum, z której wynika zakres obowiązków czy wystawionych przez Wykonawcę faktur. W przypadku, gdy ofertę w niniejszym postępowaniu składa konsorcjum/spółka cywilna w takim samym składzie podmiotowym (lub szerszym) w jakim realizowali wykazywaną dostawę, Zamawiający nie będzie badał zakresu dostaw wykonanych przez poszczególnych wykonawców. 5) W przypadku wykazywania ww. warunków przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum, spółka cywilna) na zasadach określonych w art. 117 ustawy Pzp, a także w przypadku polegania na zdolnościach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp, Zamawiający: - nie dopuszcza wykazania spełnienia warunku dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej w taki sposób, że warunek określony w pkt 1.2.4.1 spełniają podmioty łącznie (doświadczenie podmiotów nie podlega sumowaniu), z wyłączeniem sytuacji gdy ofertę składa konsorcjum/spółka cywilna w takim samym składzie podmiotowym (lub szerszym) w jakim realizowali wykazywaną dostawę. 6) W przypadku składania ofert na więcej niż jedną część Zamawiający dopuszcza w celu potwierdzenia spełnienia warunku udziału w postępowaniu wykazanie się tą samą dostawą. 7) W celu potwierdzenia przez Wykonawcę spełnienia warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej, Zamawiający wymaga przedstawienia od Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona wykazu dostaw wykonanych, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których dostawy zostały wykonane lub są wykonywane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te dostawy zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego dostawy zostały wykonane, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - oświadczenie wykonawcy; w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy – wzór wykazu stanowi Załącznik nr 3 do SWZ.

#### **5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia**

##### **Kryterium:**

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena

Opis: 1.1. Kryterium cena 90% - maksymalnie 90 pkt. W ramach kryterium ceny (C)

Zamawiający będzie przyznawał punkty zgodnie z poniższym wzorem:  $C = (C_{min}/C_i) * 90 \text{ pkt}$

gdzie: C – ilość punktów jakie otrzyma oferta oceniana  $C_{min}$  – najniższa cena spośród

ocenianych ofert  $C_i$  – cena oferty ocenianej Liczba punktów będzie obliczana do dwóch miejsc po przecinku.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 90

**Kryterium:**

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Termin gwarancji jakości i rękojmi na dostarczone i zamontowane meble

Opis: 1.2. Kryterium - termin gwarancji jakości i rękojmi na dostarczone i zamontowane meble

10% – maksymalnie 10 pkt. W ramach kryterium termin gwarancji jakości i rękojmi na dostarczone i zamontowane meble (G) Zamawiający będzie przyznawał punkty wg reguły: - termin gwarancji jakości i rękojmi na dostarczone i zamontowane meble 24 miesiące → 0 pkt - termin gwarancji jakości i rękojmi na dostarczone i zamontowane meble 36 miesiące → 2 pkt - termin gwarancji jakości i rękojmi na dostarczone i zamontowane meble 42 miesiące → 4 pkt - termin gwarancji jakości i rękojmi na dostarczone i zamontowane meble 48 miesiące → 6 pkt - termin gwarancji jakości i rękojmi na dostarczone i zamontowane meble 54 miesiące → 8 pkt - termin gwarancji jakości i rękojmi na dostarczone i zamontowane meble 60 miesięcy → 10 pkt.

Jeżeli Wykonawca w Formularzu oferty: a) nie poda okresu gwarancji jakości i rękojmi na dostarczone i zamontowane meble, wówczas Zamawiający przyjmie, iż Wykonawca zaoferował okres gwarancji 24 miesiące i otrzyma 0 pkt; b) poda termin gwarancji jakości i rękojmi na dostarczone i zamontowane meble inny niż 24 miesiące – dłuższy lub równy 24 miesiące, wówczas otrzyma liczbę punktów, zgodnie z regułą określoną przez Zamawiającego, tj. gdy Wykonawca poda termin gwarancji: 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35 miesięcy, wówczas otrzyma 0 pkt.; dla 36, 37, 38, 39, 40, 41 miesięcy – otrzyma 2 pkt.; dla 42, 43, 44, 45, 46, 47 miesięcy – otrzyma 4 pkt.; dla 48, 49, 50, 51, 52, 53 miesięcy – otrzyma 6 pkt.; dla 54, 55, 56, 57, 58, 59 miesięcy – otrzyma 8 pkt.; c) poda 60 miesięcy lub dłuższy okres gwarancji jakości i rękojmi na dostarczone i zamontowane meble, wówczas otrzyma 10 pkt (maksymalną liczbę punktów). d) w przypadku podania okresu gwarancji jakości i rękojmi na dostarczone i zamontowane meble krótszego niż 24 miesiące Zamawiający odrzuci ofertę jako niezgodną z SWZ. e) okres gwarancji jakości i rękojmi na dostarczone i zamontowane meble należy podać w pełnych miesiącach. 1.3. Dla obliczenia łącznej liczby punktów zastosowany zostanie wzór:  $P = C + G$  gdzie: P – łączna liczba przyznanych punktów badanej oferty C – liczba punktów przyznanych w ramach kryterium cena G – liczba punktów przyznanych w ramach kryterium termin gwarancji jakości i rękojmi na dostarczone i zamontowane meble 2. Niniejsze zamówienie zostanie udzielone temu Wykonawcy, który uzyska największą liczbę punktów łącznie za wszystkie kryteria (maksymalnie 100 pkt) – odpowiednio dla każdej Części.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 10

**5.1.11. Dokumenty zamówienia**

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <https://li.eb2b.com.pl>

**5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia**

**Warunki zgłoszenia:**

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://li.eb2b.com.pl>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Opis gwarancji finansowej: 1. Każdy Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium w wysokości 6.500,00 PLN (słownie: sześć tysięcy pięćset złotych 00/100). 2. Wadium może być wniesione według wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach: 2.1. pieniądzu; 2.2. gwarancjach bankowych; 2.3. gwarancjach ubezpieczeniowych; 2.4. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości. 3. Miejsce i sposób wniesienia wadium: 3.1. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić oddzielnie dla każdej Części przelewem na wskazany przez Zamawiającego rachunek bankowy prowadzony w BNP Paribas Bank Polska S.A. w PLN: 38 1600 0003 1730 1234 3000 0009. 3.2. Jeżeli wadium jest wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia, o których mowa w punkcie 2.2-2.4 niniejszego Rozdziału, Wykonawca przekazuje Zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia w postaci elektronicznej, w sposób określony w Rozdziale 7 dotyczącym komunikacji. 4. Na dokumencie potwierdzającym wniesienie wadium powinna być zawarta informacja w postaci zapisu „Dotyczy: „Wyposażenie w meble do zabudowy lokali znajdujących się przy ul. Ogrodowej 24 w Łodzi” – Część .....”. 5. Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert, przy czym wniesienie wadium w pieniądzu za pomocą przelewu bankowego, Zamawiający będzie uważał za skuteczne, jeśli kwota wadium zostanie uznana na rachunku Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert. 6. Szczegółowe informacje dotyczące wadium zawarte są w Rozdziale 10 SWZ. **ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY** 1. Zamawiający ustala zabezpieczenie należytego wykonania umowy zawartej w wyniku postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia w wysokości 5% ceny całkowitej brutto podanej w ofercie – odpowiednio dla każdej Części. 2. Wybrany Wykonawca zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy przed zawarciem umowy. 3. Szczegółowe informacje dotyczące zabezpieczenia zawarte są w Rozdziale 10 SWZ.

Termin składania ofert: 12/11/2025 11:30:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

**Informacje na temat publicznego otwarcia:**

Data otwarcia: 12/11/2025 12:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

**Warunki zamówienia:**

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie  
Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Zamawiający przewiduje możliwość zmiany istotnych postanowień umowy w przypadkach określonych w projekcie umowy. Zamówienie musi być wykonane zgodnie z OPZ i projektem umowy.

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

Zasady finansowe: Szczegółowe warunki finansowe i uzgodnienia płatnicze zostały określone w projekcie umowy Załącznik nr 8 do SWZ.

**5.1.15. Techniki**

**Umowa ramowa:**

Brak umowy ramowej

**Informacje o dynamicznym systemie zakupów:**

Brak dynamicznego systemu zakupów

**5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie**

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: 1. Środki ochrony prawnej określone w Dziale IX ustawy Pzp przysługują Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu niniejszego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych. 2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego zamówienie oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt. 15 ustawy Pzp oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców. 3. Odwołanie przysługuje na: a) Niezgodną z przepisami ustawy Pzp czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy, b) Zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy Pzp. 4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej, z tym że odwołanie i przystąpienie do postępowania odwoławczego, wniesione w postaci elektronicznej, wymagają opatrzenia podpisem zaufanym. 5. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo w terminie 15 dni od dnia przekazania informacji, jeżeli informacja została przekazana w inny sposób. 6. Odwołujący przekazuje Zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 7. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 8. Szczegółowo zasady wnoszenia odwołań uregulowane zostały w art. 506 - 521 ustawy Pzp. 9. Na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Szczegółowo zasady i terminy wnoszenia skargi do sądu uregulowane zostały w art. 579 - 590 ustawy Pzp.

#### **5.1. Część zamówienia: LOT-0002**

Tytuł: Wykonanie, dostawa i montaż mebli oraz montaż sprzętu AGD – klatka C oraz D.

Opis: Przedmiotem zamówienia jest wykonanie, dostawa i montaż mebli oraz montaż sprzętu AGD (dostarczonego niezależnie, w ramach odrębnego zamówienia, na zlecenie Zamawiającego), w lokalach znajdujących się w Łodzi przy ul. Ogrodowej 24 w części mieszkalnej i hostelowej - klatka C oraz D. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia, stanowiącym załącznik nr 7 do SWZ oraz zapisami projektu umowy zawartymi w załączniku nr 8 do SWZ.

##### **5.1.1. Przeznaczenie**

Charakter zamówienia: Dostawy

Główna klasyfikacja (cpv): 39100000 Meble

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 39140000 Meble domowe, 39141000 Meble i wyposażenie kuchni, 39141400 Kuchnie do zabudowy, 39141300 Szafy, 45421153 Instalowanie zabudowanych mebli, 39151000 Meble różne

##### **5.1.2. Miejsce realizacji**

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

Kraj: Polska

##### **5.1.3. Szacowany okres obowiązywania**

#### **5.1.6. Informacje ogólne**

##### **Zastrzeżony udział:**

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

#### **5.1.9. Kryteria kwalifikacji**

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Referencje dotyczące określonych dostaw

Opis kryterium selekcji: 1.2.4.1. Wykonawca musi wykazać się wykonaniem w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie: co najmniej dwóch zamówień (umów) na dostawę, których przedmiotem było wykonanie dostawy w postaci zabudów meblowych o wartości nie mniejszej niż 50.000,00 PLN brutto dla każdego zamówienia (umowy). UWAGA: 1) Przez określenie „zabudowa meblowa” rozumie się kompletne zestawy mebli wykonane przez Wykonawcę, obejmujące w szczególności elementy stałej zabudowy stolarskiej wraz z osprzętem, w tym umywalkami lub zlewami oraz bateriami. 2) W przypadku wykazania przez wykonawcę wartości niezbędnych do oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu w innych walutach niż PLN, Zamawiający, jako kurs przeliczeniowy waluty przyjmie średni kurs danej waluty publikowany przez Narodowy Bank Polski w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu. Jeżeli w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu, Narodowy Bank Polski nie publikuje średniego kursu danej waluty, za podstawę przeliczenia, przyjmuje się średni kurs waluty publikowany pierwszego dnia, po dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu, w którym zostanie on opublikowany. 3) W przypadku gdy Wykonawca wykonywał w ramach jednego kontraktu /umowy większy zakres prac, dla potrzeb niniejszego zamówienia powinien on wyodrębnić rodzajowo i podać wartość dostawy, o której mowa powyżej. 4) Jeżeli Wykonawca wykazuje doświadczenie nabyte w ramach kontraktu (zamówienia/umowy) realizowanego przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum) Zamawiający nie dopuszcza by Wykonawca polegał na doświadczeniu grupy Wykonawców, której był członkiem, jeżeli faktycznie i konkretnie nie wykonywał wykazanego zakresu prac. Wykonawca ten może powołać się na doświadczenie grupy wykonawców, której był członkiem pod warunkiem, że faktycznie i konkretnie uczestniczył w wymaganym zakresie w realizacji wykazanej części zamówienia. Zamawiający zastrzega możliwość zwrócenia się do Wykonawcy o wyjaśnienie w zakresie faktycznie i konkretnie wykonywanego zakresu prac oraz przedstawienia stosownych dowodów np. umowa konsorcjum, z której wynika zakres obowiązków czy wystawionych przez Wykonawcę faktur. W przypadku, gdy ofertę w niniejszym postępowaniu składa konsorcjum/spółka cywilna w takim samym składzie podmiotowym (lub szerszym) w jakim realizowali wykazywaną dostawę, Zamawiający nie będzie badał zakresu dostaw wykonanych przez poszczególnych wykonawców. 5) W przypadku wykazywania ww. warunków przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum, spółka cywilna) na zasadach określonych w art. 117 ustawy Pzp, a także w przypadku polegania na zdolnościach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp, Zamawiający: - nie dopuszcza wykazania spełnienia warunku dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej w taki sposób, że warunek określony w pkt 1.2.4.1 spełniają podmioty łącznie (doświadczenie podmiotów nie podlega sumowaniu), z wyłączeniem sytuacji gdy ofertę składa konsorcjum/spółka cywilna w takim samym składzie podmiotowym (lub szerszym) w jakim realizowali wykazywaną dostawę. 6) W przypadku składania ofert na więcej niż jedną część Zamawiający dopuszcza w celu

potwierdzenia spełnienia warunku udziału w postępowaniu wykazanie się tą samą dostawą. 7) W celu potwierdzenia przez Wykonawcę spełnienia warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej, Zamawiający wymaga przedstawienia od Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona wykazu dostaw wykonanych, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których dostawy zostały wykonane lub są wykonywane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te dostawy zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego dostawy zostały wykonane, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - oświadczenie wykonawcy; w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy – wzór wykazu stanowi Załącznik nr 3 do SWZ.

#### **5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia**

##### **Kryterium:**

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena

Opis: 1.1. Kryterium cena 90% - maksymalnie 90 pkt. W ramach kryterium ceny (C)

Zamawiający będzie przyznawał punkty zgodnie z poniższym wzorem:  $C = (C_{min}/C_i) * 90$  pkt gdzie: C – ilość punktów jakie otrzyma oferta oceniana  $C_{min}$  – najniższa cena spośród ocenianych ofert  $C_i$  – cena oferty ocenianej Liczba punktów będzie obliczana do dwóch miejsc po przecinku.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 90

##### **Kryterium:**

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Termin gwarancji jakości i rękojmi na dostarczone i zamontowane meble

Opis: 1.2. Kryterium - termin gwarancji jakości i rękojmi na dostarczone i zamontowane meble 10% – maksymalnie 10 pkt. W ramach kryterium termin gwarancji jakości i rękojmi na dostarczone i zamontowane meble (G) Zamawiający będzie przyznawał punkty wg reguły: - termin gwarancji jakości i rękojmi na dostarczone i zamontowane meble 24 miesiące → 0 pkt - termin gwarancji jakości i rękojmi na dostarczone i zamontowane meble 36 miesiące → 2 pkt - termin gwarancji jakości i rękojmi na dostarczone i zamontowane meble 42 miesiące → 4 pkt - termin gwarancji jakości i rękojmi na dostarczone i zamontowane meble 48 miesiące → 6 pkt - termin gwarancji jakości i rękojmi na dostarczone i zamontowane meble 54 miesiące → 8 pkt - termin gwarancji jakości i rękojmi na dostarczone i zamontowane meble 60 miesięcy → 10 pkt.

Jeżeli Wykonawca w Formularzu oferty: a) nie poda okresu gwarancji jakości i rękojmi na dostarczone i zamontowane meble, wówczas Zamawiający przyjmie, iż Wykonawca zaoferował okres gwarancji 24 miesiące i otrzyma 0 pkt; b) poda termin gwarancji jakości i rękojmi na dostarczone i zamontowane meble inny niż 24 miesiące – dłuższy lub równy 24 miesiące, wówczas otrzyma liczbę punktów, zgodnie z regułą określoną przez

Zamawiającego, tj. gdy Wykonawca poda termin gwarancji: 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35 miesięcy, wówczas otrzyma 0 pkt.; dla 36, 37, 38, 39, 40, 41 miesięcy – otrzyma 2 pkt.; dla 42, 43, 44, 45, 46, 47 miesięcy – otrzyma 4 pkt.; dla 48, 49, 50, 51, 52, 53 miesięcy – otrzyma 6 pkt.; dla 54, 55, 56, 57, 58, 59 miesięcy – otrzyma 8 pkt.; c) poda 60 miesięcy lub dłuższy okres gwarancji jakości i rękojmi na dostarczone i zamontowane meble, wówczas

otrzyma 10 pkt (maksymalną liczbę punktów). d) w przypadku podania okresu gwarancji jakości i rękojmi na dostarczone i zamontowane meble krótszego niż 24 miesięcy Zamawiający odrzuci ofertę jako niezgodną z SWZ. e) okres gwarancji jakości i rękojmi na dostarczone i zamontowane meble należy podać w pełnych miesiącach. 1.3. Dla obliczenia łącznej liczby punktów zastosowany zostanie wzór:  $P = C + G$  gdzie: P – łączna liczba przyznanych punktów badanej oferty C – liczba punktów przyznanych w ramach kryterium cena G – liczba punktów przyznanych w ramach kryterium termin gwarancji jakości i rękojmi na dostarczone i zamontowane meble 2. Niniejsze zamówienie zostanie udzielone temu Wykonawcy, który uzyska największą liczbę punktów łącznie za wszystkie kryteria (maksymalnie 100 pkt) – odpowiednio dla każdej Części. Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna) Kryterium udzielenia - Liczba: 10

#### **5.1.11. Dokumenty zamówienia**

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <https://li.eb2b.com.pl>

#### **5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia**

##### **Warunki zgłoszenia:**

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://li.eb2b.com.pl>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Opis gwarancji finansowej: 1. Każdy Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium w wysokości 10.900,00 PLN (słownie: dziesięć tysięcy dziewięćset złotych 00/100). 2. Wadium może być wniesione według wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach: 2.1. pieniądzu; 2.2. gwarancjach bankowych; 2.3. gwarancjach ubezpieczeniowych; 2.4. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości. 3. Miejsce i sposób wniesienia wadium: 3.1. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić oddzielnie dla każdej Części przelewem na wskazany przez Zamawiającego rachunek bankowy prowadzony w BNP Paribas Bank Polska S.A. w PLN: 38 1600 0003 1730 1234 3000 0009. 3.2. Jeżeli wadium jest wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia, o których mowa w punkcie 2.2-2.4 niniejszego Rozdziału, Wykonawca przekazuje Zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia w postaci elektronicznej, w sposób określony w Rozdziale 7 dotyczącym komunikacji. 4. Na dokumencie potwierdzającym wniesienie wadium powinna być zawarta informacja w postaci zapisu „Dotyczy: „Wyposażenie w meble do zabudowy lokali znajdujących się przy ul. Ogrodowej 24 w Łodzi” – Część .....”. 5. Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert, przy czym wniesienie wadium w pieniądzu za pomocą przelewu bankowego, Zamawiający będzie uważał za skuteczne, jeśli kwota wadium zostanie uznana na rachunku Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert. 6. Szczegółowe informacje dotyczące wadium zawarte są w Rozdziale 10 SWZ. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY 1. Zamawiający ustala zabezpieczenie należytego wykonania umowy zawartej w wyniku postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia w wysokości 5% ceny całkowitej brutto podanej w ofercie – odpowiednio dla każdej Części. 2. Wybrany Wykonawca zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy przed zawarciem umowy. 3. Szczegółowe informacje dotyczące zabezpieczenia zawarte są w Rozdziale 10 SWZ.

Termin składania ofert: 12/11/2025 11:30:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

**Informacje na temat publicznego otwarcia:**

Data otwarcia: 12/11/2025 12:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

**Warunki zamówienia:**

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie  
Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Zamawiający przewiduje możliwość zmiany istotnych postanowień umowy w przypadkach określonych w projekcie umowy. Zamówienie musi być wykonane zgodnie z OPZ i projektem umowy.

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

Zasady finansowe: Szczegółowe warunki finansowe i uzgodnienia płatnicze zostały określone w projekcie umowy Załącznik nr 8 do SWZ.

**5.1.15. Techniki**

**Umowa ramowa:**

Brak umowy ramowej

**Informacje o dynamicznym systemie zakupów:**

Brak dynamicznego systemu zakupów

**5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie**

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: 1. Środki ochrony prawnej określone w Dziale IX ustawy Pzp przysługują Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu niniejszego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych. 2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego zamówienie oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt. 15 ustawy Pzp oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców. 3. Odwołanie przysługuje na: a) Niezgodną z przepisami ustawy Pzp czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy, b) Zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy Pzp. 4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej, z tym że odwołanie i przystąpienie do postępowania odwoławczego, wniesione w postaci elektronicznej, wymagają opatrzenia podpisem zaufanym. 5. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo w terminie 15 dni od dnia przekazania informacji, jeżeli informacja została przekazana w inny sposób. 6. Odwołujący przekazuje Zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 7. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 8. Szczegółowo zasady wnoszenia odwołań uregulowane zostały w art.

506 - 521 ustawy Pzp. 9. Na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Szczegółowo zasady i terminy wnoszenia skargi do sądu uregulowane zostały w art. 579 - 590 ustawy Pzp.

#### **5.1. Część zamówienia: LOT-0003**

Tytuł: Wykonanie, dostawa i montaż mebli oraz montaż sprzętu AGD – klatka E oraz F.  
Opis: Przedmiotem zamówienia jest wykonanie, dostawa i montaż mebli oraz montaż sprzętu AGD (dostarczonego niezależnie, w ramach odrębnego zamówienia, na zlecenie Zamawiającego), w lokalach znajdujących się w Łodzi przy ul. Ogrodowej 24 w części mieszkalnej i hostelowej - klatka E oraz F. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia, stanowiącym załącznik nr 7 do SWZ oraz zapisami projektu umowy zawartymi w załączniku nr 8 do SWZ.

##### **5.1.1. Przeznaczenie**

Charakter zamówienia: Dostawy

Główna klasyfikacja (cpv): 39100000 Meble

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 39140000 Meble domowe, 39141000 Meble i wyposażenie kuchni, 39141400 Kuchnie do zabudowy, 39141300 Szafy, 45421153 Instalowanie zabudowanych mebli, 39151000 Meble różne

##### **5.1.2. Miejsce realizacji**

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

Kraj: Polska

##### **5.1.3. Szacowany okres obowiązywania**

Okres obowiązywania: 12 Tygodnie

##### **5.1.6. Informacje ogólne**

###### **Zastrzeżony udział:**

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

##### **5.1.9. Kryteria kwalifikacji**

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Referencje dotyczące określonych dostaw

Opis kryterium selekcji: 1.2.4.1. Wykonawca musi wykazać się wykonaniem w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie: co najmniej dwóch zamówień (umów) na dostawę, których przedmiotem było wykonanie dostawy w postaci zabudów meblowych o wartości nie mniejszej niż 50.000,00 PLN brutto dla każdego zamówienia (umowy). UWAGA: 1) Przez określenie „zabudowa meblowa” rozumie się kompletne zestawy mebli wykonane przez Wykonawcę, obejmujące w szczególności elementy stałej zabudowy stolarskiej wraz z osprzętem, w tym umywalkami lub zlewami oraz bateriami. 2) W przypadku wykazania przez wykonawcę wartości niezbędnych do oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu w innych walutach niż PLN, Zamawiający, jako kurs przeliczeniowy waluty przyjmie średni kurs danej waluty publikowany przez Narodowy Bank Polski w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu. Jeżeli w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu, Narodowy Bank Polski nie publikuje średniego kursu danej waluty, za podstawę przeliczenia, przyjmuje się średni kurs waluty publikowany pierwszego dnia, po dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu, w którym zostanie on opublikowany. 3) W przypadku gdy Wykonawca wykonywał w ramach jednego kontraktu

/umowy większy zakres prac, dla potrzeb niniejszego zamówienia powinien on wyodrębnić rodzajowo i podać wartość dostawy, o której mowa powyżej. 4) Jeżeli Wykonawca wykazuje doświadczenie nabyte w ramach kontraktu (zamówienia/umowy) realizowanego przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum) Zamawiający nie dopuszcza by Wykonawca polegał na doświadczeniu grupy Wykonawców, której był członkiem, jeżeli faktycznie i konkretnie nie wykonywał wykazanego zakresu prac. Wykonawca ten może powołać się na doświadczenie grupy wykonawców, której był członkiem pod warunkiem, że faktycznie i konkretnie uczestniczył w wymaganym zakresie w realizacji wykazanej części zamówienia. Zamawiający zastrzega możliwość zwrócenia się do Wykonawcy o wyjaśnienie w zakresie faktycznie i konkretnie wykonywanego zakresu prac oraz przedstawienia stosownych dowodów np. umowa konsorcjum, z której wynika zakres obowiązków czy wystawionych przez Wykonawcę faktur. W przypadku, gdy ofertę w niniejszym postępowaniu składa konsorcjum/spółka cywilna w takim samym składzie podmiotowym (lub szerszym) w jakim realizowali wykazywaną dostawę, Zamawiający nie będzie badał zakresu dostaw wykonanych przez poszczególnych wykonawców. 5) W przypadku wykazywania ww. warunków przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum, spółka cywilna) na zasadach określonych w art. 117 ustawy Pzp, a także w przypadku polegania na zdolnościach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp, Zamawiający: - nie dopuszcza wykazania spełnienia warunku dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej w taki sposób, że warunek określony w pkt 1.2.4.1 spełniają podmioty łącznie (doświadczenie podmiotów nie podlega sumowaniu), z wyłączeniem sytuacji gdy ofertę składa konsorcjum/spółka cywilna w takim samym składzie podmiotowym (lub szerszym) w jakim realizowali wykazywaną dostawę. 6) W przypadku składania ofert na więcej niż jedną część Zamawiający dopuszcza w celu potwierdzenia spełnienia warunku udziału w postępowaniu wykazanie się tą samą dostawą. 7) W celu potwierdzenia przez Wykonawcę spełnienia warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej, Zamawiający wymaga przedstawienia od Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona wykazu dostaw wykonanych, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których dostawy zostały wykonane lub są wykonywane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te dostawy zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego dostawy zostały wykonane, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - oświadczenie wykonawcy; w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy – wzór wykazu stanowi Załącznik nr 3 do SWZ.

#### **5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia**

##### **Kryterium:**

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena

Opis: 1.1. Kryterium cena 90% - maksymalnie 90 pkt. W ramach kryterium ceny (C)

Zamawiający będzie przyznawał punkty zgodnie z poniższym wzorem:  $C = (C_{min}/C_i) * 90 \text{ pkt}$

gdzie: C – ilość punktów jakie otrzyma oferta oceniana  $C_{min}$  – najniższa cena spośród

ocenianych ofert  $C_i$  – cena oferty ocenianej Liczba punktów będzie obliczana do dwóch miejsc po przecinku.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 90

**Kryterium:**

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Termin gwarancji jakości i rękojmi na dostarczone i zamontowane meble

Opis: 1.2. Kryterium - termin gwarancji jakości i rękojmi na dostarczone i zamontowane meble

10% – maksymalnie 10 pkt. W ramach kryterium termin gwarancji jakości i rękojmi na dostarczone i zamontowane meble (G) Zamawiający będzie przyznawał punkty wg reguły: - termin gwarancji jakości i rękojmi na dostarczone i zamontowane meble 24 miesiące → 0 pkt - termin gwarancji jakości i rękojmi na dostarczone i zamontowane meble 36 miesiące → 2 pkt - termin gwarancji jakości i rękojmi na dostarczone i zamontowane meble 42 miesiące → 4 pkt - termin gwarancji jakości i rękojmi na dostarczone i zamontowane meble 48 miesiące → 6 pkt - termin gwarancji jakości i rękojmi na dostarczone i zamontowane meble 54 miesiące → 8 pkt - termin gwarancji jakości i rękojmi na dostarczone i zamontowane meble 60 miesięcy → 10 pkt.

Jeżeli Wykonawca w Formularzu oferty: a) nie poda okresu gwarancji jakości i rękojmi na dostarczone i zamontowane meble, wówczas Zamawiający przyjmie, iż Wykonawca zaoferował okres gwarancji 24 miesiące i otrzyma 0 pkt; b) poda termin gwarancji jakości i rękojmi na dostarczone i zamontowane meble inny niż 24 miesiące – dłuższy lub równy 24 miesiące, wówczas otrzyma liczbę punktów, zgodnie z regułą określoną przez Zamawiającego, tj. gdy Wykonawca poda termin gwarancji: 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35 miesięcy, wówczas otrzyma 0 pkt.; dla 36, 37, 38, 39, 40, 41 miesięcy – otrzyma 2 pkt.; dla 42, 43, 44, 45, 46, 47 miesięcy – otrzyma 4 pkt.; dla 48, 49, 50, 51, 52, 53 miesięcy – otrzyma 6 pkt.; dla 54, 55, 56, 57, 58, 59 miesięcy – otrzyma 8 pkt.; c) poda 60 miesięcy lub dłuższy okres gwarancji jakości i rękojmi na dostarczone i zamontowane meble, wówczas otrzyma 10 pkt (maksymalną liczbę punktów). d) w przypadku podania okresu gwarancji jakości i rękojmi na dostarczone i zamontowane meble krótszego niż 24 miesiące Zamawiający odrzuci ofertę jako niezgodną z SWZ. e) okres gwarancji jakości i rękojmi na dostarczone i zamontowane meble należy podać w pełnych miesiącach. 1.3. Dla obliczenia łącznej liczby punktów zastosowany zostanie wzór:  $P = C + G$  gdzie: P – łączna liczba przyznanych punktów badanej oferty C – liczba punktów przyznanych w ramach kryterium cena G – liczba punktów przyznanych w ramach kryterium termin gwarancji jakości i rękojmi na dostarczone i zamontowane meble 2. Niniejsze zamówienie zostanie udzielone temu Wykonawcy, który uzyska największą liczbę punktów łącznie za wszystkie kryteria (maksymalnie 100 pkt) – odpowiednio dla każdej Części.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 10

**5.1.11. Dokumenty zamówienia**

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <https://li.eb2b.com.pl>

**5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia**

**Warunki zgłoszenia:**

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://li.eb2b.com.pl>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Opis gwarancji finansowej: 1. Każdy Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium w wysokości 6.600,00 PLN (słownie: sześć tysięcy sześćset złotych 00/100). 2. Wadium może być wniesione według wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach: 2.1. pieniądzu; 2.2. gwarancjach bankowych; 2.3. gwarancjach ubezpieczeniowych; 2.4. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości. 3. Miejsce i sposób wniesienia wadium: 3.1. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić oddzielnie dla każdej Części przelewem na wskazany przez Zamawiającego rachunek bankowy prowadzony w BNP Paribas Bank Polska S.A. w PLN: 38 1600 0003 1730 1234 3000 0009. 3.2. Jeżeli wadium jest wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia, o których mowa w punkcie 2.2-2.4 niniejszego Rozdziału, Wykonawca przekazuje Zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia w postaci elektronicznej, w sposób określony w Rozdziale 7 dotyczącym komunikacji. 4. Na dokumencie potwierdzającym wniesienie wadium powinna być zawarta informacja w postaci zapisu „Dotyczy: „Wyposażenie w meble do zabudowy lokali znajdujących się przy ul. Ogrodowej 24 w Łodzi” – Część .....”. 5. Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert, przy czym wniesienie wadium w pieniądzu za pomocą przelewu bankowego, Zamawiający będzie uważał za skuteczne, jeśli kwota wadium zostanie uznana na rachunku Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert. 6. Szczegółowe informacje dotyczące wadium zawarte są w Rozdziale 10 SWZ. **ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY** 1. Zamawiający ustala zabezpieczenie należytego wykonania umowy zawartej w wyniku postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia w wysokości 5% ceny całkowitej brutto podanej w ofercie – odpowiednio dla każdej Części. 2. Wybrany Wykonawca zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy przed zawarciem umowy. 3. Szczegółowe informacje dotyczące zabezpieczenia zawarte są w Rozdziale 10 SWZ.

Termin składania ofert: 12/11/2025 11:30:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

**Informacje na temat publicznego otwarcia:**

Data otwarcia: 12/11/2025 12:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

**Warunki zamówienia:**

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie  
Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Zamawiający przewiduje możliwość zmiany istotnych postanowień umowy w przypadkach określonych w projekcie umowy. Zamówienie musi być wykonane zgodnie z OPZ i projektem umowy.

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

Zasady finansowe: Szczegółowe warunki finansowe i uzgodnienia płatnicze zostały określone w projekcie umowy Załącznik nr 8 do SWZ.

**5.1.15. Techniki**

**Umowa ramowa:**

Brak umowy ramowej

**Informacje o dynamicznym systemie zakupów:**

Brak dynamicznego systemu zakupów

**5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie**

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: 1. Środki ochrony prawnej określone w Dziale IX ustawy Pzp przysługują Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu niniejszego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych. 2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego zamówienie oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt. 15 ustawy Pzp oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców. 3. Odwołanie przysługuje na: a) Niezgodną z przepisami ustawy Pzp czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy, b) Zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy Pzp. 4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej, z tym że odwołanie i przystąpienie do postępowania odwoławczego, wniesione w postaci elektronicznej, wymagają opatrzenia podpisem zaufanym. 5. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo w terminie 15 dni od dnia przekazania informacji, jeżeli informacja została przekazana w inny sposób. 6. Odwołujący przekazuje Zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 7. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 8. Szczegółowo zasady wnoszenia odwołań uregulowane zostały w art. 506 - 521 ustawy Pzp. 9. Na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Szczegółowo zasady i terminy wnoszenia skargi do sądu uregulowane zostały w art. 579 - 590 ustawy Pzp.

#### **5.1. Część zamówienia: LOT-0004**

Tytuł: Wykonanie, dostawa i montaż mebli oraz montaż sprzętu AGD – klatka G, H oraz J (w zakresie nadbudowy).

Opis: Przedmiotem zamówienia jest wykonanie, dostawa i montaż mebli oraz montaż sprzętu AGD (dostarczonego niezależnie, w ramach odrębnego zamówienia, na zlecenie Zamawiającego), w lokalach znajdujących się w Łodzi przy ul. Ogrodowej 24 w części mieszkalnej i hostelowej - klatka G, H oraz J (w zakresie nadbudowy). Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia, stanowiącym załącznik nr 7 do SWZ oraz zapisami projektu umowy zawartymi w załączniku nr 8 do SWZ.

Wewnętrzny identyfikator: BZZ.261.41.2025.MR

##### **5.1.1. Przeznaczenie**

Charakter zamówienia: Dostawy

Główna klasyfikacja (cpv): 39100000 Meble

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 39140000 Meble domowe, 39141000 Meble i wyposażenie kuchni, 39141400 Kuchnie do zabudowy, 39141300 Szafy, 45421153 Instalowanie zabudowanych mebli, 39151000 Meble różne

##### **5.1.2. Miejsce realizacji**

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

Kraj: Polska

### 5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 12 Tygodnie

### 5.1.6. Informacje ogólne

#### Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

### 5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Referencje dotyczące określonych dostaw

Opis kryterium selekcji: 1.2.4.1. Wykonawca musi wykazać się wykonaniem w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie: co najmniej dwóch zamówień (umów) na dostawę, których przedmiotem było wykonanie dostawy w postaci zabudów meblowych o wartości nie mniejszej niż 50.000,00 PLN brutto dla każdego zamówienia (umowy). UWAGA: 1) Przez określenie „zabudowa meblowa” rozumie się kompletne zestawy mebli wykonane przez Wykonawcę, obejmujące w szczególności elementy stałej zabudowy stolarskiej wraz z osprzętem, w tym umywalkami lub zlewami oraz bateriami. 2) W przypadku wykazania przez wykonawcę wartości niezbędnych do oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu w innych walutach niż PLN, Zamawiający, jako kurs przeliczeniowy waluty przyjmie średni kurs danej waluty publikowany przez Narodowy Bank Polski w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu. Jeżeli w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu, Narodowy Bank Polski nie publikuje średniego kursu danej waluty, za podstawę przeliczenia, przyjmuje się średni kurs waluty publikowany pierwszego dnia, po dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu, w którym zostanie on opublikowany. 3) W przypadku gdy Wykonawca wykonywał w ramach jednego kontraktu /umowy większy zakres prac, dla potrzeb niniejszego zamówienia powinien on wyodrębnić rodzajowo i podać wartość dostawy, o której mowa powyżej. 4) Jeżeli Wykonawca wykazuje doświadczenie nabyte w ramach kontraktu (zamówienia/umowy) realizowanego przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum) Zamawiający nie dopuszcza by Wykonawca polegał na doświadczeniu grupy Wykonawców, której był członkiem, jeżeli faktycznie i konkretnie nie wykonywał wykazanego zakresu prac. Wykonawca ten może powołać się na doświadczenie grupy wykonawców, której był członkiem pod warunkiem, że faktycznie i konkretnie uczestniczył w wymaganym zakresie w realizacji wykazanej części zamówienia. Zamawiający zastrzega możliwość zwrócenia się do Wykonawcy o wyjaśnienie w zakresie faktycznie i konkretnie wykonywanego zakresu prac oraz przedstawienia stosownych dowodów np. umowa konsorcjum, z której wynika zakres obowiązków czy wystawionych przez Wykonawcę faktur. W przypadku, gdy ofertę w niniejszym postępowaniu składa konsorcjum/spółka cywilna w takim samym składzie podmiotowym (lub szerszym) w jakim realizowali wykazywaną dostawę, Zamawiający nie będzie badał zakresu dostaw wykonanych przez poszczególnych wykonawców. 5) W przypadku wykazywania ww. warunków przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum, spółka cywilna) na zasadach określonych w art. 117 ustawy Pzp, a także w przypadku polegania na zdolnościach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp, Zamawiający: - nie dopuszcza wykazania spełnienia warunku dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej w taki sposób, że warunek określony w pkt 1.2.4.1 spełniają podmioty łącznie (doświadczenie podmiotów nie podlega sumowaniu), z wyłączeniem sytuacji gdy ofertę składa konsorcjum/spółka cywilna w takim samym składzie podmiotowym (lub szerszym) w jakim realizowali wykazywaną dostawę. 6) W

przypadku składania ofert na więcej niż jedną część Zamawiający dopuszcza w celu potwierdzenia spełnienia warunku udziału w postępowaniu wykazanie się tą samą dostawą. 7) W celu potwierdzenia przez Wykonawcę spełnienia warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej, Zamawiający wymaga przedstawienia od Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona wykazu dostaw wykonanych, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których dostawy zostały wykonane lub są wykonywane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te dostawy zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego dostawy zostały wykonane, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - oświadczenie wykonawcy; w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy – wzór wykazu stanowi Załącznik nr 3 do SWZ.

#### **5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia**

##### **Kryterium:**

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena

Opis: 1.1. Kryterium cena 90% - maksymalnie 90 pkt. W ramach kryterium ceny (C)

Zamawiający będzie przyznawał punkty zgodnie z poniższym wzorem:  $C = (C_{min}/C_i) * 90$  pkt gdzie: C – ilość punktów jakie otrzyma oferta oceniana  $C_{min}$  – najniższa cena spośród ocenianych ofert  $C_i$  – cena oferty ocenianej Liczba punktów będzie obliczana do dwóch miejsc po przecinku.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 90

##### **Kryterium:**

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Termin gwarancji jakości i rękojmi na dostarczone i zamontowane meble

Opis: 1.2. Kryterium - termin gwarancji jakości i rękojmi na dostarczone i zamontowane meble 10% – maksymalnie 10 pkt. W ramach kryterium termin gwarancji jakości i rękojmi na dostarczone i zamontowane meble (G) Zamawiający będzie przyznawał punkty wg reguły: - termin gwarancji jakości i rękojmi na dostarczone i zamontowane meble 24 miesiące → 0 pkt - termin gwarancji jakości i rękojmi na dostarczone i zamontowane meble 36 miesięcy → 2 pkt - termin gwarancji jakości i rękojmi na dostarczone i zamontowane meble 42 miesiące → 4 pkt - termin gwarancji jakości i rękojmi na dostarczone i zamontowane meble 48 miesiące → 6 pkt - termin gwarancji jakości i rękojmi na dostarczone i zamontowane meble 54 miesiące → 8 pkt - termin gwarancji jakości i rękojmi na dostarczone i zamontowane meble 60 miesięcy → 10 pkt. Jeżeli Wykonawca w Formularzu oferty: a) nie poda okresu gwarancji jakości i rękojmi na dostarczone i zamontowane meble, wówczas Zamawiający przyjmie, iż Wykonawca zaoferował okres gwarancji 24 miesiące i otrzyma 0 pkt; b) poda termin gwarancji jakości i rękojmi na dostarczone i zamontowane meble inny niż 24 miesiące – dłuższy lub równy 24 miesiące, wówczas otrzyma liczbę punktów, zgodnie z regułą określoną przez Zamawiającego, tj. gdy Wykonawca poda termin gwarancji: 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35 miesięcy, wówczas otrzyma 0 pkt.; dla 36, 37, 38, 39, 40, 41 miesięcy – otrzyma 2 pkt.; dla 42, 43, 44, 45, 46, 47 miesięcy – otrzyma 4 pkt.; dla 48, 49, 50, 51, 52, 53 miesięcy – otrzyma 6 pkt.; dla 54, 55, 56, 57, 58, 59 miesięcy – otrzyma 8 pkt.; c) poda 60 miesięcy lub

dłuższy okres gwarancji jakości i rękojmi na dostarczone i zamontowane meble, wówczas otrzyma 10 pkt (maksymalną liczbę punktów). d) w przypadku podania okresu gwarancji jakości i rękojmi na dostarczone i zamontowane meble krótszego niż 24 miesięcy Zamawiający odrzuci ofertę jako niezgodną z SWZ. e) okres gwarancji jakości i rękojmi na dostarczone i zamontowane meble należy podać w pełnych miesiącach. 1.3. Dla obliczenia łącznej liczby punktów zastosowany zostanie wzór:  $P = C + G$  gdzie: P – łączna liczba przyznanych punktów badanej oferty C – liczba punktów przyznanych w ramach kryterium cena G – liczba punktów przyznanych w ramach kryterium termin gwarancji jakości i rękojmi na dostarczone i zamontowane meble 2. Niniejsze zamówienie zostanie udzielone temu Wykonawcy, który uzyska największą liczbę punktów łącznie za wszystkie kryteria (maksymalnie 100 pkt) – odpowiednio dla każdej Części. Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna) Kryterium udzielenia - Liczba: 10

#### **5.1.11. Dokumenty zamówienia**

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <https://li.eb2b.com.pl>

#### **5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia**

##### **Warunki zgłoszenia:**

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://li.eb2b.com.pl>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Opis gwarancji finansowej: 1. Każdy Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium w wysokości 9.000,00 PLN (słownie: dziewięć tysięcy złotych 00/100). 2. Wadium może być wniesione według wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach: 2.1. pieniądzu; 2.2. gwarancjach bankowych; 2.3. gwarancjach ubezpieczeniowych; 2.4. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości. 3. Miejsce i sposób wniesienia wadium: 3.1. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić oddzielnie dla każdej Części przelewem na wskazany przez Zamawiającego rachunek bankowy prowadzony w BNP Paribas Bank Polska S.A. w PLN: 38 1600 0003 1730 1234 3000 0009. 3.2. Jeżeli wadium jest wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia, o których mowa w punkcie 2.2-2.4 niniejszego Rozdziału, Wykonawca przekazuje Zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia w postaci elektronicznej, w sposób określony w Rozdziale 7 dotyczącym komunikacji. 4. Na dokumencie potwierdzającym wniesienie wadium powinna być zawarta informacja w postaci zapisu „Dotyczy: „Wyposażenie w meble do zabudowy lokali znajdujących się przy ul. Ogrodowej 24 w Łodzi” – Część .....”. 5. Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert, przy czym wniesienie wadium w pieniądzu za pomocą przelewu bankowego, Zamawiający będzie uważał za skuteczne, jeśli kwota wadium zostanie uznana na rachunku Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert. 6. Szczegółowe informacje dotyczące wadium zawarte są w Rozdziale 10 SWZ. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY 1. Zamawiający ustala zabezpieczenie należytego wykonania umowy zawartej w wyniku postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia w wysokości 5% ceny całkowitej brutto podanej w ofercie – odpowiednio dla każdej Części. 2.

Wybrany Wykonawca zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy przed zawarciem umowy. 3. Szczegółowe informacje dotyczące zabezpieczenia zawarte są w Rozdziale 10 SWZ.

Termin składania ofert: 12/11/2025 11:30:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

**Informacje na temat publicznego otwarcia:**

Data otwarcia: 12/11/2025 12:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

**Warunki zamówienia:**

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie  
Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Zamawiający przewiduje możliwość zmiany istotnych postanowień umowy w przypadkach określonych w projekcie umowy. Zamówienie musi być wykonane zgodnie z OPZ i projektem umowy.

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

Zasady finansowe: Szczegółowe warunki finansowe i uzgodnienia płatnicze zostały określone w projekcie umowy Załącznik nr 8 do SWZ.

**5.1.15. Techniki**

**Umowa ramowa:**

Brak umowy ramowej

**Informacje o dynamicznym systemie zakupów:**

Brak dynamicznego systemu zakupów

**5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie**

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: 1. Środki ochrony prawnej określone w Dziale IX ustawy Pzp przysługują Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu niniejszego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych. 2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego zamówienie oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt. 15 ustawy Pzp oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców. 3. Odwołanie przysługuje na: a) Niezgodną z przepisami ustawy Pzp czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy, b) Zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy Pzp. 4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej, z tym że odwołanie i przystąpienie do postępowania odwoławczego, wniesione w postaci elektronicznej, wymagają opatrzenia podpisem zaufanym. 5. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo w terminie 15 dni od dnia przekazania informacji, jeżeli informacja została przekazana w inny sposób. 6. Odwołujący przekazuje Zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 7. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści

dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 8. Szczegółowo zasady wnoszenia odwołań uregulowane zostały w art. 506 - 521 ustawy Pzp. 9. Na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Szczegółowo zasady i terminy wnoszenia skargi do sądu uregulowane zostały w art. 579 - 590 ustawy Pzp.

## 8. Organizacje

---

### 8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Łódzkie Inwestycje sp. z o.o.  
Numer rejestracyjny: 7272866705  
Adres pocztowy: ul. Wólczańska 17  
Miejscowość: Łódź  
Kod pocztowy: 90-731  
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Łódź (PL711)  
Kraj: Polska  
Punkt kontaktowy: Biuro Zamówień  
E-mail: [zamowienia@li.lodz.pl](mailto:zamowienia@li.lodz.pl)  
Telefon: +48 426649100  
Profil nabywcy: <https://bip.li.lodz.pl>  
**Role tej organizacji:**  
Nabywca

### 8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza  
Numer rejestracyjny: 5262239325  
Adres pocztowy: ul. Postępu 17a  
Miejscowość: Warszawa  
Kod pocztowy: 02-676  
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)  
Kraj: Polska  
Punkt kontaktowy: Sekretariat Biura Odwołań KIO  
E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)  
Telefon: (22) 458 78 01  
Faks: (22) 458 78 00  
Adres strony internetowej: <https://www.uzp.gov.pl/kio>  
Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://epuap.gov.pl/wps/portal/strefa-klienta/katalog-spraw/opis-uslugi/odwołanie-do-krajowej-izby-odwoławczej/UZP>  
**Role tej organizacji:**  
Organ odwoławczy

### 8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union  
Numer rejestracyjny: PUBL  
Miejscowość: Luxembourg  
Kod pocztowy: 2417  
Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)  
Kraj: Luksemburg

E-mail: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

**Role tej organizacji:**

TED eSender

## Informacje o ogłoszeniu

---

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 1b8fa0e8-3473-4cf2-baef-1a04804c657d - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 06/10/2025 08:09:07 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 654279-2025

Numer wydania Dz.U. S: 192/2025

Data publikacji: 07/10/2025