

654448-2025 - Wyniki

Polska – Usługi w zakresie napraw i konserwacji instalacji budynkowych – Konserwacja i przeglądy ogólnobudowlane budynku i instalacji wraz z zapewnieniem stałego pogotowia technicznego w budynku stanowiącym zasób OReg AMW w Szczecinie – Świnoujście ul. K. W. Steyera 8,10

OJ S 192/2025 07/10/2025

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Agencja Mienia Wojskowego

E-mail: dzp.sz@amw.com.pl

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Gospodarka mieszkaniowa i komunalna

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Konserwacja i przeglądy ogólnobudowlane budynku i instalacji wraz z zapewnieniem stałego pogotowia technicznego w budynku stanowiącym zasób OReg AMW w Szczecinie – Świnoujście ul. K. W. Steyera 8,10

Opis: 1. Przedmiotem zamówienia jest „Konserwacja i przeglądy ogólnobudowlane budynku i instalacji wraz z zapewnieniem stałego pogotowia technicznego w budynku stanowiącym zasób OReg AMW w Szczecinie – Świnoujście ul. K. W. Steyera 8,10”. 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz warunki realizacji określają załączniki do SWZ: załącznik nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia oraz załącznik nr 4 - Projektowane postanowienia umowy. 3. Nazwy i kody zamówienia według Wspólnego Słownika Zamówień: CPV 50700000-2 CPV 50710000-5 CPV 50720000-8 CPV 71356100-9 CPV 45453000-7 4. Zamówienie nie jest podzielone na części. UZASADNIENIE: Przedmiot zamówienia dotyczy konserwacji i przeglądów ogólnobudowlanych jednej nieruchomości (budynek) stanowiącej zasób Oddziału Regionalnego AMW w Szczecinie. Podział na części mógłby spowodować nadmierne trudności techniczne lub nadmierne koszty wykonania zamówienia. 5. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych. 6. Zamawiający informuje, że na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy niniejsze zamówienie jest wydzieloną częścią zamówienia w skali całej Agencji Mienia Wojskowego. 7. Zamawiający nie przewiduje możliwości skorzystania z prawa opcji. 8. Zgodnie z art. 462 ust. 2 ustawy Zamawiający żąda wskazania w ofercie przez wykonawcę, części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz podania nazw ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani.

Identyfikator procedury: 87957a8c-3867-4ae8-9a1c-ebc248b32880

Poprzednie ogłoszenie: 413256-2025

Wewnętrzny identyfikator: DZP-OS.2610.244.2025

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

Główne aspekty procedury: Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów zamówienia można uzyskać pod adresem [-https://amw.ezamawiajacy.pl](https://amw.ezamawiajacy.pl) Oferty należy przesyłać na adres podany powyżej.

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 50700000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji instalacji budynkowych

2.1.2. Miejsce realizacji

Podział krajowy (NUTS): Szczeciński (PL428)

Kraj: Polska

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

art. 132 ustawy PZP

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0002

Tytuł: Konserwacja i przeglądy ogólnobudowlane budynku i instalacji wraz z zapewnieniem stałego pogotowia technicznego w budynku stanowiącym zasób OReg AMW w Szczecinie – Świnoujście ul. K. W. Steyera 8,10

Opis: 1. Przedmiotem zamówienia jest „Konserwacja i przeglądy ogólnobudowlane budynku i instalacji wraz z zapewnieniem stałego pogotowia technicznego w budynku stanowiącym zasób OReg AMW w Szczecinie – Świnoujście ul. K. W. Steyera 8,10”. 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz warunki realizacji określają załączniki do SWZ: załącznik nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia oraz załącznik nr 4 - Projektowane postanowienia umowy. 3. Nazwy i kody zamówienia według Wspólnego Słownika Zamówień: CPV 50700000-2 CPV 50710000-5 CPV 50720000-8 CPV 71356100-9 CPV 45453000-7 4. Zamówienie nie jest podzielone na części. UZASADNIENIE: Przedmiot zamówienia dotyczy konserwacji i przeglądów ogólnobudowlanych jednej nieruchomości (budynku) stanowiącej zasób Oddziału Regionalnego AMW w Szczecinie. Podział na części mógłby spowodować nadmierne trudności techniczne lub nadmierne koszty wykonania zamówienia. 5. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych. 6. Zamawiający informuje, że na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy niniejsze zamówienie jest wydzieloną częścią zamówienia w skali całej Agencji Mienia Wojskowego. 7. Zamawiający nie przewiduje możliwości skorzystania z prawa opcji. 8. Zgodnie z art. 462 ust. 2 ustawy Zamawiający żąda wskazania w ofercie przez wykonawcę, części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz podania nazw ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani.

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 50700000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji instalacji budynkowych

5.1.2. Miejsce realizacji

Podział krajowy (NUTS): Szczeciński (PL428)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 31 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Waga kryterium – 100%

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Zgodnie z art. 515 ustawy Pzp - 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

6. Wyniki

Wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu: 170 000,90 PLN

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0002

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Oficjalna nazwa: KOMPLEX ZYGMUNT KOPYCIŃSKI

Oferta:

Identyfikator oferty: Oferta Komplex

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0002

Wartość przetargu: 170 000,90 PLN

Oferta została sklasyfikowana: tak

Pozycja oferty: 1

Oferta jest ofertą wariantową: nie

Podwykonawstwo: Nie

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: Umowa AMW_U04018_2025

Data zawarcia umowy: 09/09/2025

6.1.4. Informacje statystyczne

Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone drogą elektroniczną

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 1

Zakres ofert:

Wartość najniższej dopuszczalnej oferty: 170 000,90 PLN

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Agencja Mienia Wojskowego

Numer rejestracyjny: 526-10-38-122

Departament: Oddział Regionalny w Szczecinie

Adres pocztowy: ul. Nowowiejska 26A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 00-911

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Oddział Regionalny w Szczecinie

E-mail: dzp.sz@amw.com.pl

Telefon: 914472107

Adres strony internetowej: <https://amw.com.pl/>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://amw.ezamawiajacy.pl>

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 5262239325

Departament: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Sekretariat Biura Odwołań

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: 224587801

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0004

Oficjalna nazwa: KOMPLEX ZYGMUNT KOPYCIŃSKI

Wielkość podmiotu gospodarczego: Mikro-

Numer rejestracyjny: 8551059602

Adres pocztowy: ul. Wielkopolska 41/1

Miejscowość: Świnoujście

Kod pocztowy: 72-600

Podpodział krajowy (NUTS): Szczeciński (PL428)

Kraj: Polska

Role tej organizacji:

Oferent

Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0002

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union
Numer rejestracyjny: PUBL
Miejscowość: Luxembourg
Kod pocztowy: 2417
Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)
Kraj: Luksemburg
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefon: +352 29291
Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>
Role tej organizacji:
TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: fa0e96c2-7a23-416b-b54f-0c00fd7a707c - 01
Typ formularza: Wyniki
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji
– tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 29
Ogłoszenie – data wysłania: 06/10/2025 09:56:30 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski
Numer publikacji ogłoszenia: 654448-2025
Numer wydania Dz.U. S: 192/2025
Data publikacji: 07/10/2025