

659247-2026 - Procedura konkurencyjna

Szwecja – Usługi wynajmu lub leasingu nieruchomości stanowiących własność –
Hyresupphandling av gruppbostad
OJ S 185/2026 24/09/2026
Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Ekerö kommun

E-mail: upphandling@ekero.se

Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Hyresupphandling av gruppbostad

Opis: Ekerö kommun avser att upphandla hyreskontrakt för gruppbostad. Förutsättningar Gruppbostadens skall följa kommunens ramprogram för bostad med särskild service och skall uppföras inom Ekerö tätort eller Stenhamra samt angränsande områden som är markerade på bifogad karta (se Bilaga - Ekerö tätort och Stenhamra). Kommunen tillhandahåller ingen fastighet för uppförandet av gruppbostad utan det är anbudsgivande företag som skall ha tillgång till lämplig fastighet. Avtalstid Avtalstiden är femton (15) år. Värde Upphandlingens uppskattade värde är mellan 1,5 mkr och 2,5 mkr per år. Tidplan Ekerö kommun planerar att tilldela upphandlingen i december 2026.

Identyfikator procedury: 65cd7bde-5faa-487a-a8b7-23aedb05971c

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 70200000 Usługi wynajmu lub leasingu nieruchomości stanowiących własność

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Stockholms län (SE110)

Kraj: Szwecja

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 30 000 000,00 SEK

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Hyresupphandling av gruppbostad

Opis: Ekerö kommun avser att upphandla hyreskontrakt för gruppbostad. Förutsättningar Gruppbofastaden skall följa kommunens ramprogram för bostad med särskild service och skall uppföras inom Ekerö tätort eller Stenhamra samt angränsande områden som är markerade på bifogad karta (se Bilaga - Ekerö tätort och Stenhamra). Kommunen tillhandahåller ingen fastighet för uppförandet av gruppbostaden utan det är anbudsgivande företag som skall ha tillgång till lämplig fastighet. Avtalstid Avtalstiden är femton (15) år. Värde Upphandlingens uppskattade värde är mellan 1,5 mkr och 2,5 mkr per år. Tidplan Ekerö kommun planerar att tilldela upphandlingen i december 2026.

Wewnętrzny identyfikator: urn:eavrop:mdn:ProcurementProject:131889:Lot:1

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 70200000 Usługi wynajmu lub leasingu nieruchomości stanowiących własność

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 70210000 Usługi wynajmu lub leasingu nieruchomości mieszkalnych

5.1.2. Miejsce realizacji

Podział krajowy (NUTS): Stockholms län (SE110)

Kraj: Szwecja

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Inny okres: Nieznany

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.e-avrop.com/ekero/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=130879>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Dozwolone

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.e-avrop.com/ekero/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=130879>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: szwedzki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Termin składania ofert: 18/11/2026 00:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 4 Miesiące

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Förvaltningsrätten i Stockholm

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Ekerö kommun

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Förvaltningsrätten i Stockholm

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Ekerö kommun

Numer rejestracyjny: 212000-0050

Adres pocztowy: Tappströmsvägen 2

Miejscowość: Ekerö

Kod pocztowy: 178 23

Podpodział krajowy (NUTS): Stockholms län (SE110)

Kraj: Szwecja

E-mail: upphandling@ekero.se

Telefon: 08-12457100

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Antirio AB

Numer rejestracyjny: 556533-8133

Adres pocztowy: GÅRDSVÄGEN 18

Miejscowość: Solna

Kod pocztowy: 169 70

Podpodział krajowy (NUTS): Stockholms län (SE110)

Kraj: Szwecja

E-mail: support@e-avrop.com

Telefon: 08-501 190 00

Adres strony internetowej: <https://www.e-avrop.com>

Role tej organizacji:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Förvaltningsrätten i Stockholm

Numer rejestracyjny: 202100-2742

Miejscowość: Stockholm

Kod pocztowy: 115 76

Podpodział krajowy (NUTS): Stockholms län (SE110)

Kraj: Szwecja

E-mail: forvaltningsrattenistockholm@dom.se

Telefon: +46 8-561 680 00

Adres strony internetowej: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-stockholm/>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 5c4224d5-29bc-4dde-9026-1ea8052399b4 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 23/09/2026 08:27:17 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: szwedzki

Numer publikacji ogłoszenia: 659247-2026

Numer wydania Dz.U. S: 185/2026

Data publikacji: 24/09/2026